

VSPT UK LTD.

ESTADOS FINANCIEROS **(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)**

**Correspondiente al ejercicio terminado
al 31 de diciembre de 2025**

El presente documento consta de 9 secciones:

- Informe de los Auditores Independientes
- Estados de Situación Financiera
- Estados de Resultados por Función
- Estados de Resultados Integrales
- Estados de Cambios en el Patrimonio
- Estados de Flujos de Efectivo
- Resumen de las Principales Políticas Contables
- Cambios Contables
- Saldos y Transacciones con partes relacionadas



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 24 de febrero de 2026

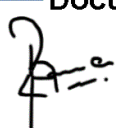
Señores Accionistas y Directores
Viña San Pedro Tarapacá S.A.

Como auditores externos de Viña San Pedro Tarapacá S.A., hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2025, sobre los que informamos con fecha 24 de febrero de 2026. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), de la subsidiaria VSPT UK LTD. y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Viña San Pedro Tarapacá S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de VSPT UK LTD. adjuntos, corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por la Viña San Pedro Tarapacá S.A. al 31 de diciembre de 2025.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 de la CMF y se relaciona exclusivamente con Viña San Pedro Tarapacá S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por otra parte distinta a las señaladas.

DocuSigned by:

FB7B9BD92EE746A...
Renzo Corona Spedaliere
RUT: 6.373.028-9

PricewaterhouseCoopers

Oficinas

Santiago: Av. Isidora Goyenechea 2800, piso 10, Torre Titanium, Las Condes
Concepción: Chacabuco 1085, pisos 8 y 9, Edificio Centro Sur

Viña del Mar: Av. Libertad 1405, of. 1704, Edificio Coraceros
Puerto Montt: Benavente 550, piso 10, Edificio Campanario

Oficina de parte: Av. Andrés Bello 2711, piso 1, Torre de la Costanera,
Las Condes, Santiago
Teléfono Central: (56) 9 3861 7940
www.pwc.cl

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVOS	Al 31 de diciembre de 2025	Al 31 de diciembre de 2024
	M\$	M\$
Activos corrientes		
Efectivo y equivalentes al efectivo	212.626	109.716
Otros activos no financieros	8.887	5.206
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	546.121	249.653
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	224.037	11.389
Inventarios	669.146	1.084.057
Total activos corrientes	1.660.817	1.460.021
Total activos	1.660.817	1.460.021

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

PASIVOS Y PATRIMONIO	Al 31 de diciembre de 2025	Al 31 de diciembre de 2024
PASIVOS	M\$	M\$
Pasivos corrientes		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	42.301	474.437
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	1.562.468	866.648
Total pasivos corrientes	1.604.769	1.341.085
Total pasivos	1.604.769	1.341.085
PATRIMONIO		
Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora		
Capital emitido	510.016	521.337
Otras reservas	6.772	(10.435)
Resultados acumulados	(460.740)	(391.966)
Total patrimonio	56.048	118.936
Total pasivos y patrimonio	1.660.817	1.460.021

ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2025	2024
	M\$	M\$
Ingresos por ventas	2.110.143	847.050
Costos de ventas	(1.805.017)	(725.524)
Margen bruto	305.126	121.526
Costos de distribución	(14.793)	(436)
Gastos de administración	(284.994)	(305.587)
Otros gastos, por función	(85)	(79)
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales	5.254	(184.576)
Ingresos financieros	1.677	223
Costos financieros	(57.375)	(24.824)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	(17.090)	(113)
Utilidad (pérdida) antes de impuestos	(67.534)	(209.290)
Impuestos a las ganancias	-	(27.225)
Utilidad (pérdida) del ejercicio	(67.534)	(236.515)

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2025	2024
	M\$	M\$
Utilidad (pérdida) del ejercicio	(67.534)	(236.515)
Otro resultado integral		
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del ejercicio, antes de impuestos		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de conversión	16.980	(3.643)
Otro resultado integral que se reclasificará al resultado del ejercicio, antes de impuestos	16.980	(3.643)
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	16.980	(3.643)
Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio	16.980	(3.643)
Ingresos y gastos integrales del ejercicio (1)	(50.554)	(240.158)

(1) Correspondería a la utilidad del ejercicio en el caso de que ningún ingreso o gasto se hubiera registrado directamente contra patrimonio.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital emitido	Otras reservas	Total otras reservas	Resultados acumulados	Total Patrimonio
	Capital pagado	Reservas de conversión			
	M\$	M\$		M\$	M\$
Saldos al 1 de enero de 2024	466.739	(5.571)	(5.571)	(133.601)	327.567
Cambios					
Otros incrementos (disminuciones) por efectos de conversión (1)	54.598	(1.221)	(1.221)	(21.850)	31.527
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	(3.643)	(3.643)	(236.515)	(240.158)
Total cambios en el patrimonio	54.598	(4.864)	(4.864)	(258.365)	(208.631)
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	521.337	(10.435)	(10.435)	(391.966)	118.936
Saldos al 1 de enero de 2025	521.337	(10.435)	(10.435)	(391.966)	118.936
Cambios					
Otros incrementos (disminuciones) por efectos de conversión (1)	(11.321)	227	227	(1.240)	(12.334)
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	16.980	16.980	(67.534)	(50.554)
Total cambios en el patrimonio	(11.321)	17.207	17.207	(68.774)	(62.888)
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	510.016	6.772	6.772	(460.740)	56.048

(1) Corresponde principalmente al mecanismo de conversión descrito en Nota 1 - Resumen de las principales políticas contables, 1.2.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2025	2024
	M\$	M\$
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación		
Clases de Cobros		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	1.639.825	926.453
Otros cobros por actividades de operación	-	16.239
Clases de Pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(1.986.291)	(887.231)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(215.995)	(136.516)
Otros pagos por actividades de operación	(111.596)	-
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) operaciones	(674.057)	(81.055)
Intereses pagados	(35.340)	(28.379)
Intereses recibidos	1.876	-
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación	(707.521)	(109.434)
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión		
Préstamos a entidades relacionadas	11.152	-
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión	11.152	-
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación		
Préstamos de entidades relacionadas	822.405	284.698
Pagos de préstamos de entidades relacionadas	-	(233.400)
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación	822.405	51.298
Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalente al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio	126.036	(58.136)
Efectos de las variaciones en la tasa de cambio sobre el Efectivo y Equivalente	(23.126)	-
Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo	102.910	(58.136)
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Inicial	109.716	167.852
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final	212.626	109.716

Nota 1 Resumen de las principales políticas contables.

A continuación, se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros.

1.1 Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros al 31 de diciembre de 2025 han sido preparados de acuerdo a las normas de contabilidad contenidas en las Normas Internacionales de Información Financiera ("IFRS") emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB"), las que han sido aplicadas de manera uniforme en los ejercicios que se presentan.

Los Estados Financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico, modificado por la revalorización de ciertos activos financieros y pasivos financieros (incluyendo instrumentos derivados) a su valor razonable.

La preparación de los Estados Financieros conforme a las IFRS requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros se han publicado nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones a las normas existentes, las que no han entrado en vigencia o la Sociedad no ha adoptado con anticipación, estas se presentan a continuación y son obligatorias a partir de las fechas indicadas:

Nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmienda IAS 7	Estados de Flujo Efectivo - Método del costo.	1 de enero de 2026
Enmienda IFRS 1	Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera - Cambios en referencias a la contabilidad de Coberturas.	1 de enero de 2026
Enmiendas IFRS 7 - IFRS 9	Instrumentos Financieros - Calificación y medición de instrumentos financieros.	1 de enero de 2026
Enmienda IFRS 10	Estados Financieros Consolidados - Evaluación del control "agentes de facto".	1 de enero de 2026
IFRS 18	Presentación e información a revelar en los estados financieros.	1 de enero de 2027
IFRS 19	Subsidiarias que no son de interés público.	1 de enero de 2027
Enmienda IAS 21	Efecto de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera - Conversión a una moneda de presentación hiperinflacionaria.	1 de enero de 2027
Enmiendas a IFRS 7 - IFRS 18 - IAS 1 - IAS 8 - IAS 36 - IAS 37	Modificaciones a los ejemplos ilustrativos y revelaciones sobre incertidumbres en los Estados financieros.	1 de enero de 2027

En abril de 2024, el IASB emitió la IFRS 18, la cual sustituirá a la IAS 1. Esta norma es obligatoria para ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2027. La Administración se encuentra evaluando los impactos que esta norma tendrá en la presentación de sus estados financieros y notas.

La Sociedad estima que la adopción de las restantes nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros.

Por otra parte, la aplicación de los nuevos pronunciamientos contables, que entraron en vigencia a partir del 1 de enero de 2025, no tuvieron efectos en los Estados Financieros de la Sociedad.

1.2 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste

Moneda de presentación y moneda funcional

La Sociedad utiliza la libra esterlina (GBP) como su moneda funcional y el peso chileno (\$) o CLP) como moneda de presentación de sus Estados Financieros. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Sociedad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo.

Transacciones y saldos

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada Estado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en el rubro Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en el rubro Resultado por unidades de reajuste. Los ingresos, costos y gastos son traducidos al tipo de cambio promedio mensual para los respectivos ejercicios. Estos tipos de cambio no han sufrido fluctuaciones significativas durante estos meses.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los Estados Financieros, son los siguientes:

Pesos chilenos por unidad de moneda extranjera o unidad de reajuste		Al 31 de diciembre de 2025	Al 31 de diciembre de 2024
		\$	\$
Monedas extranjeras			
Dólar estadounidense	USD	907,13	996,46
Dólar estadounidense promedio mensual acumulado	USD promedio	851,25	943,74
Euro	EUR	1.066,58	1.035,28
Libra esterlina	GBP	1.221,89	1.249,01

1.3 Efectivo y equivalente al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye los saldos en bancos.

1.4 Instrumentos financieros

La IFRS 9 - Instrumentos financieros, reemplaza a la IAS 39 - Instrumentos financieros, para los períodos anuales que comiencen el 1 de enero de 2018 y que reúne tres aspectos de contabilidad y que son: clasificación y medición; deterioro; y contabilidad de cobertura.

Activos financieros

La Sociedad reconoce un activo financiero en el Estado de Situación Financiera de acuerdo a lo siguiente:

A la fecha de reconocimiento inicial, la administración de la Sociedad clasifica sus activos financieros como: (i) a valor razonable a través de resultados, (ii) costo amortizado (créditos y cuentas por cobrar) y (iii) a valor razonable con cambios en Otros resultados integrales (derivados de cobertura). La clasificación depende del propósito para el cual los activos financieros fueron adquiridos. Para los instrumentos no clasificados a valor razonable a través de resultados, cualquier costo atribuible a la transacción es reconocido como parte del valor del activo.

El valor razonable de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los Estados Financieros para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor razonable es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen: (i) el uso de transacciones de mercado recientes, (ii) referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares, (iii) descuento de flujos de efectivo y (iv) otros modelos de valuación.

Con posterioridad al reconocimiento inicial la Sociedad valoriza los activos financieros como se describe a continuación:

Créditos y cuentas por cobrar

Los créditos y las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por el importe de la factura.

Una pérdida por deterioro para los saldos por cobrar a nuestros clientes se produce cuando existe una evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes de acuerdo a los términos originales de las cuentas a cobrar. Algunos indicadores de que una cuenta por cobrar pueda ser incobrable son las dificultades financieras, inicio de un proceso de quiebra, una reestructuración financiera y antigüedad de la morosidad de nuestros clientes.

El importe y cálculo de la estimación por pérdida por deterioro, se mide en una cantidad igual a las "Pérdidas Crediticias Esperadas", utilizando el enfoque simplificado establecido en la IFRS 9 y para determinar si existe o no deterioro sobre la cartera se realiza un análisis de riesgo de acuerdo a la experiencia histórica (tres años) sobre la incobrabilidad de la misma, la cual es ajustada de acuerdo a variables macroeconómicas, con el objetivo de obtener información prospectiva suficiente para la estimación y considerando otros factores de antigüedad hasta llegar a un 100% de las deudas superiores a 180 días, y de aquellos casos que, de acuerdo a la política, se estiman pérdidas parciales por deterioro sobre análisis individuales caso a caso. Adicionalmente la Sociedad mantiene seguros de crédito para cuentas por cobrar individualmente significativas. Las pérdidas por deterioro se registran en el Estado de Resultados por Función en el período que se producen.

Los créditos y cuentas por cobrar comerciales corrientes se reconocen a su valor nominal y no se descuentan. La Sociedad ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias significativas con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

Pasivos financieros

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, debido a que no difiere significativamente de su valor razonable. La Sociedad ha determinado que no existe una diferencia significativa de utilizar el cálculo del costo amortizado del método de tasa de interés efectiva.

1.5 Deterioro de activos financieros

La Sociedad evalúa a cada fecha del Estado de Situación Financiera si un activo financiero o grupo de activos financieros presenta indicios de deterioro.

La Sociedad evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar en forma colectiva, para lo cual agrupa los activos financieros de acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados. Cuando existe evidencia objetiva que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar, el monto de la pérdida es reconocido en el Estado de Resultados por Función, bajo el rubro Gastos de administración.

Si en un ejercicio posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada.

Cualquier reverso posterior de una pérdida por deterioro es reconocido en resultados en la medida que el valor libro del activo no excede su valor razonable a la fecha de reverso.

1.6 Inventarios

Los inventarios se valorizan al menor valor entre su costo de adquisición o producción y su valor neto realizable. El costo de producción de los productos terminados y de los productos en proceso incluye las materias primas, la mano de obra directa, los gastos indirectos de fabricación basados en una capacidad operativa normal y otros costos incurridos para dejar los productos en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta, netos de descuentos atribuibles a los inventarios.

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo de producción supere a su valor neto realizable, se registra una estimación de deterioro por el diferencial del valor. En dicha estimación de deterioro se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

El costo de los inventarios y de los productos vendidos se determina usando el método de costo promedios ponderado (CPP). La Sociedad estima que la mayor parte de los inventarios tienen una alta rotación.

Los materiales y materias primas adquiridas a terceros se valorizan al precio de adquisición y cuando se consumen se incorporan al valor del costo de los productos terminados usando el método CPP.

1.7 Impuesto a las ganancias

El impuesto a las ganancias está conformado por el impuesto a la renta asociado a las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la IAS 12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado de Resultados por Función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto del impuesto se reconoce también en patrimonio.

Obligación por impuesto a la renta

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados Financieros en base a la mejor estimación de las rentas líquidas imponibles a la fecha de cierre de los Estados Financieros y aplicando la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha. La tasa correspondiente al Reino Unido es del 19%.

Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido esté relacionado con la misma entidad tributaria.

Reforma Tributaria Internacional - Reglas Modelo Pilar Dos

La Sociedad ha evaluado la aplicación de NIC 12 "Impuestos a las ganancias" sobre la Reforma Fiscal Internacional (Reglas del Modelo del Segundo Pilar) mediante la cual se busca que los grupos multinacionales paguen una tasa impositiva efectiva mínima del 15%. Con base en el análisis realizado, la Sociedad ha determinado que no existen efectos que impacten sobre los Estados Financieros.

1.8 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad. Los ingresos son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir y se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones y descuentos.

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen después de que la Sociedad ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales y una vez que se satisface la obligación de desempeño.

En relación a la IFRS 15, la Sociedad ha aplicado los criterios establecidos en esta norma para los presentes Estados Financieros.

La Sociedad genera sus ingresos principalmente por la prestación entre otros, de servicios de promoción, marketing y trade marketing para productos tales como vinos, vinos espumantes y otros productos elaborados en base a vino. Los ingresos por ventas son reconocidos por los servicios devengados y se presentan netos del impuesto del valor agregado.

1.9 Costo de ventas de productos

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre sus principales, los costos de materias primas y los costos de la mano de obra del personal de producción.

1.10 Costos de distribución

Los costos de distribución comprenden todos aquellos costos necesarios para entregar la prestación de los servicios de transporte.

1.11 Gastos de administración

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, y otros gastos generales y de administración.

1.12 Otros gastos por función

Otros gastos por función comprenden, principalmente, gastos de publicidad y promoción, las depreciaciones de activos de venta, gastos de venta, gastos de marketing (conjuntos, letreros, neones en instalaciones de clientes) y las remuneraciones y compensaciones del personal de marketing y ventas.

1.13 Medio ambiente

En caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de las leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan al Estado de Resultados por Función cuando se incurren, excepto, las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales, las cuales se activan siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos.

Nota 2 Cambios contables

Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2025 no presentan cambios en las políticas contables respecto de los estados financieros al 31 de diciembre de 2024.

Nota 3 Saldos y transacciones con partes relacionadas

Las transacciones entre la Sociedad y sus partes relacionadas, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas bajo condiciones de mercado, en cuanto a precio y condiciones de pago. No existen estimaciones de incobrables que rebajen saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Condiciones de los saldos y transacciones con empresas relacionadas:

- (1) Corresponde a operaciones del giro social pactadas en moneda extranjera y cuya condición de pago es, habitualmente, a 30 días.
- (2) Corresponde a acuerdo de préstamo por un total de £ 400.000, el cual estipula devengo de intereses a una tasa fija anual de 7,1%, con vencimiento el 18 de febrero de 2024. La amortización del capital e intereses consiste en un sólo pago al final del plazo establecido. Este préstamo fue cancelado parcialmente, por un monto de £ 200.000 más intereses, mientras que el saldo se renovó, devengando intereses a una tasa fija anual de 6,3%, con vencimiento el 18 de febrero de 2025. La amortización del capital e intereses consiste en un solo pago al final del plazo establecido. Con fecha 18 de febrero de 2025, se realizó el pago de intereses asociados y se celebró contrato de renovación de este mutuo por un monto de £ 200.000, devengando intereses a una tasa fija anual de 6,1%, con vencimiento el 18 de febrero de 2026. La amortización del capital e intereses consiste en un solo pago al final del plazo establecido.

Con fecha 12 de octubre de 2024, se celebró contrato de préstamo por un total de £ 250.000, el cual estipula devengo de intereses a una tasa fija anual de 6,1%, con vencimiento el 12 de octubre de 2025. La amortización del capital e intereses consiste en un solo pago al final del plazo establecido. Con fecha 12 de octubre de 2025, se realizó el pago de intereses asociados y se celebró contrato de renovación de este mutuo por un monto de £ 250.000, devengando intereses a una tasa fija anual de 5,02%, con vencimiento el 12 de octubre de 2026. La amortización del capital e intereses consiste en un solo pago al final del plazo establecido.

Con fecha 14 de marzo de 2025, se celebró contrato de préstamo por un total de £ 300.000, el cual estipula devengo de intereses a una tasa fija anual de 6,1%, con vencimiento el 14 de marzo de 2026. La amortización del capital e intereses consiste en un solo pago al final del plazo establecido.

Con fecha 30 de septiembre de 2025, se celebró contrato de préstamo por un total de £ 350.000, el cual estipula devengo de intereses a una tasa fija anual de 5,78%, con vencimiento el 30 de septiembre de 2026. La amortización del capital e intereses consiste en un solo pago al final del plazo establecido.

En el cuadro de transacciones se han incluido las principales transacciones con entidades relacionadas.

En el cuadro de transacciones se han incluido las principales transacciones con entidades relacionadas.

VSPT UK LTD.
Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2025

El detalle de las cuentas por cobrar y pagar relacionadas es el siguiente:

Cuentas por cobrar entidades relacionadas

Corriente:

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2025	Al 31 de diciembre de 2024
							M\$	M\$
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	(1)	Matriz	Servicios prestados	GBP	224.037	11.389
Totales							224.037	11.389

Cuentas por pagar entidades relacionadas

Corriente:

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2025	Al 31 de diciembre de 2024
							M\$	M\$
0-E	Finca La Celia S. A.	Argentina	(1)	Subsidiaria de la matriz	Compra de productos	GBP	18.766	-
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	(1)	Matriz	Servicios recibidos	GBP	-	37.127
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	(1)	Matriz	Compra de productos	GBP	159.237	247.304
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	(2)	Matriz	Préstamo	GBP	1.384.465	582.217
Totales							1.562.468	866.648

VSPT UK LTD.
Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2025

Transacciones más significativas y efectos en resultados:

A continuación, se detallan las transacciones más significativas y sus efectos en el Estado de Resultados por Función de las transacciones con partes relacionadas por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Transacción	2025		2024	
					Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)	Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)
					M\$	M\$	M\$	M\$
0-E	Finca la Celia S.A.	Argentina	Subsidiaria de la controladora	Interés	109	109	223	223
0-E	Finca la Celia S.A.	Argentina	Subsidiaria de la controladora	Pago de préstamo otorgado	11.152	-	16.402	-
0-E	Finca la Celia S.A.	Argentina	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	350.010	-	265.179	-
0-E	Finca la Celia S.A.	Argentina	Subsidiaria de la controladora	Préstamo otorgado	-	-	27.554	-
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Matriz	Compra de productos	200.499	-	239.644	-
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Matriz	Préstamo recibido	822.405	-	312.252	-
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Matriz	Interés	32.404	(32.404)	20.162	(20.162)
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Matriz	Servicios recibidos	61.253	(61.253)	69.628	(69.268)
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Matriz	Pago de préstamo	-	-	249.802	-
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Matriz	Servicios prestados	255.564	255.564	-	-