vspt

WINE GROUP

Memoria Anual

2021

vspt

WINE GROUP

San Pedro EST. 1865

Altair Cachapoal Andes

Cabo de Hornos

Sideral

1865

Castillo de Molina

9 Lives

Viña Tarapaca desde 1874

Leyda Cool.Coastal.Chilean.

Santa Helena

Alpaca

Misiones de Rengo

B-Liv

La Celia Pioneros en el Valle de Uco Since 1890

Graffigna Since 1870 Argentina

Gato Típico Chileno

Gato Negro

Épica

viñamar de casablanca

Marqueburito

Kankana del Elqui

Tayu 1865

Tierra Morada

Vibra

Eugenio Bustos

Bodegas Colón San Juan - Argentina

Santa Silvia

Casa Valle viñamar de casablanca

Catadores Wine Boutique

Identificación de la Entidad

Razón Social:
Viña San Pedro Tarapacá S.A.

Nombres de Fantasía:
VSPT, VSPT S.A., San Pedro S.A., San Pedro Wine Group, VSPT Wine Group, Grupo VSPT, SPWG, Southern Sun Wine Group, SSWG, San Pedro Tarapacá S.A., Viña Tarapacá S.A., Viña Tarapacá Ex Zavala S.A. y Viña San Pedro S.A.

RUT:
91.041.000-8

Sociedad Anónima Abierta:
Inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero ("CMF") N° 0393, del 15 de octubre de 1991.

Constitución

Viña San Pedro Tarapacá S.A. fue constituida por escritura pública de fecha 31 de agosto de 1943, ante el Notario de Santiago, don Pedro Avalos Ballivian, con el nombre de "Compañía Vinícola del Sur S.A.", cuyo extracto se inscribió a fojas 2036 N°1676 del año 1943, del Registro de Comercio de Santiago y se publicó en el Diario Oficial el 4 de octubre de 1943, edición N°19674. Su existencia fue autorizada por Decreto Supremo N°3404 del 30 de septiembre de 1943, que se inscribió a fojas 2038 vuelta N°1677 del Registro de Comercio de Santiago del año 1943. Posteriormente, por escritura pública del 30 de julio de 1962, ante el Notario de Santiago, don Gregorio Talesnik, suplente de don Pedro Avalos Ballivian, se cambió la razón social a "Wagner Stein y Cía. S.A.C.". En 1981, mediante escritura pública del 22 de diciembre, ante el Notario de Santiago, don Jorge Zañartu Squella, suplente de don Patricio Zaldívar Mackenna, se cambió la razón social a "Viña San Pedro S.A.". A través de escritura pública de fecha 25 de mayo de 2005, otorgada ante el Notario don Eduardo Avello Concha, se acuerda modificar la duración de la sociedad. Mediante escritura pública del 18 de julio de 2005, ante el Notario de Santiago, don René Benavente Cash, se acordó aumentar el número de directores y el quórum para sesionar del Directorio. Mediante escritura pública del 15 de noviembre de 2006, ante el Notario de Santiago, don René Benavente Cash, que contiene el acta de la 48ª Junta General Extraordinaria de Accionistas, celebrada el 31 de octubre de 2006, se acordó aumentar el capital social, cuyo extracto se inscribió a fojas 46.886 N°33.392 del año 2006 del Registro de Comercio de Santiago y se publicó en el Diario Oficial, edición N°38.618 de 20 de noviembre de 2006. Consta asimismo en escritura pública de fecha 9 de diciembre de 2008, otorgada ante el Notario don Juan Ricardo San Martín Urrejola en que se cambió la razón social a "Viña San Pedro Tarapacá S.A." y se aumentó el capital de la sociedad, cuyo extracto publicado en el Diario Oficial de 19 de diciembre de 2008 e inscrito a fojas 58712 N°40705 del año 2008 del Registro de Comercio de Santiago. Mediante escritura pública de fecha 29 de marzo de 2016, otorgada ante el Notario don Juan Ricardo San Martín Urrejola, y da cuenta de la modificación del domicilio social, fijando como tal, la ciudad de Santiago, inclusión de nuevos nombres de fantasía, la disminución del número de miembros del Directorio de 9 a 7 y, consecuencialmente, el quórum de constitución para la celebración de sesiones del Directorio de 5 a 4 miembros, y cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial de 4 de abril de 2016 e inscrito a fojas 22986 N°12799 del año 2016 del Registro de Comercio de Santiago. Su última modificación consta en escritura pública de fecha 17 de mayo 2017, otorgada ante el Notario don Juan Ricardo San Martín Urrejola, que reduce el acta de la 53ª Junta General Extraordinaria de Accionistas, celebrada el 12 de abril 2017, en donde se aprobó la modificación del objeto social, cuyo extracto se inscribió a fojas 41104 N°22543 del año 2017 del Registro de Comercio de Santiago y se publicó en el Diario Oficial, edición N°41.769 de 29 de mayo de 2017.

Objeto Social

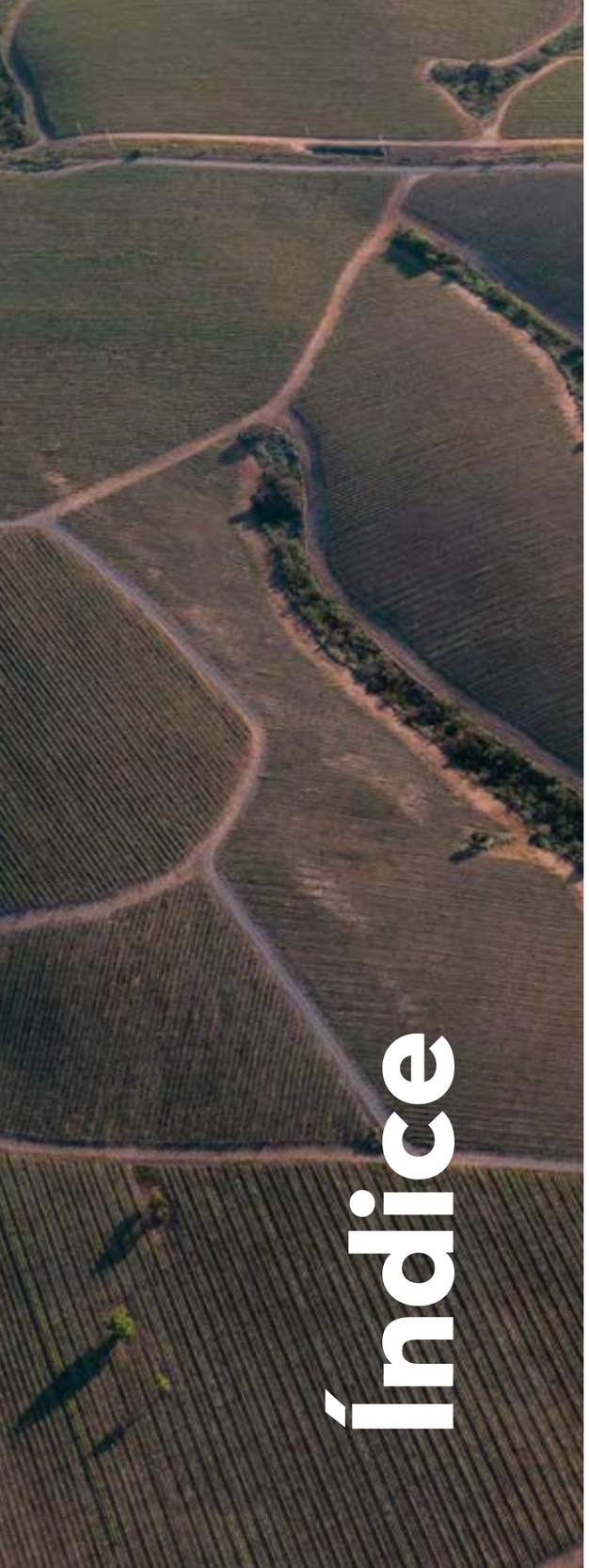
La Sociedad tiene por objeto la producción, industrialización, comercialización, distribución, importación y exportación por cuenta propia o ajena, de toda clase de productos agrícolas, en especial de los vitivinícolas; la producción, industrialización, comercialización, distribución, importación y exportación, por cuenta propia o ajena de toda clase de bebidas, sean éstas vinos, licores, cervezas, o de cualquier naturaleza, alcohólicas o analcohólicas y de las materias primas de las mismas; el aprovechamiento industrial y comercial de los subproductos y derivados de los artículos que anteceden; la prestación de servicios relacionados con los mismos rubros así como servicios de asesoría, marketing, ventas, enología, administración, organización y desarrollo de empresa; y la representación de empresas nacionales y extranjeras, la distribución y la comercialización de los productos nacionales o importados de los bienes anteriormente mencionados y de productos alimenticios en general.

Domicilio Legal:
Ciudad de Santiago.

Casa Matriz:
Av. Vitacura N°2670, piso 16
Las Condes, Santiago
Teléfono: (56-2) 2477 53 00
Página Web: www.vsptwinegroup.com

Encargado de Relación con Inversionistas:
Matías Figueroa Bascuñán,
vsptinvestor@vspt.cl
Teléfono: (56-2) 24275487

Empresa Auditoría Externa:
PricewaterhouseCoopers Consultores, Auditores SpA.



Índice

Identificación de la entidad 4
Misión, visión y nuestros valores 8

Capítulo 1

Carta del Presidente 12
Directorio 14
Administración y Personal 15
Historias que se unen 24

Capítulo 2

Estructura y funcionamiento 28

Capítulo 3

Actividades y Negocios 30
Principales Marcas Comercializadas 48
Objetivos Estratégicos 49

Capítulo 4

Factores de Riesgo 52
Planes de Inversión 61
Seguros 61
Estructura Societaria 62
Propiedad y Acciones 63

Capítulo 5

Hechos esenciales 68

Capítulo 6

Informe sobre Subsidiarias y Asociadas 2021 72

Capítulo 7

Principales hitos 2021 80

Capítulo 8

Informe de Sustentabilidad 90

Capítulo 9

Resumen Financiero 2021 102
Declaración de Responsabilidad 104
Propiedades e Instalaciones 105

Misión

Celebrando la vida, inspiramos experiencias.

Visión

Ser un grupo vitivinícola rentable, de escala mundial, basado en la fuerza de nuestras marcas estratégicas y liderados por la gestión innovadora y sustentable de un equipo humano de excelencia.

Nuestros Valores

Integridad

Pasión por el vino

Trabajo de Excelencia

Innovación

Sustentabilidad

Capítulo 1

CABO
TARAPACA
ALTAIR
SIDERAL
1865
TARAPACA
TARAPACA
LEPDA

Carta del Presidente

Estimados accionistas,
El año 2021 fue un año difícil de administrar principalmente por dos factores. Por un lado, sufrimos los efectos de la pandemia que se fueron mitigando dado un ejemplar proceso de vacunación masiva en todo nuestro país, y por otro, tuvimos un año electoral en Chile que generó bastante incertidumbre.

Pese a este contexto, hacemos un positivo balance de nuestro ejercicio, teñido por importantes complicaciones operacionales y logísticas atribuibles a una ágil y descompensada reactivación global. Sufrimos entre otras dificultades, escasez de oferta laboral, una continua estrechez en la cadena de abastecimiento tanto en Chile como en Argentina, y desajustes severos en el transporte marítimo, situación generalizada que, estimamos nos continuará acompañando al menos en la primera parte de este año.

En el **negocio internacional**, seguimos avanzando en una estrategia basada en la construcción marcaria, la excelencia enológica, la vanguardia y nuestro particular "sello VSPT", aspirando a ser un indiscutido referente en sustentabilidad e innovación dentro de los 20 mayores productores del mundo.

Pese a los problemas logísticos y operacionales anteriormente mencionados, logramos cifras en línea con el periodo anterior, con un muy destacable 28% de crecimiento en los volúmenes de marcas de mayor valor. Este resultado, sin duda, nos reafirma que vamos en la ruta correcta, con marcas fuertes, sanas y alineadas a las tendencias y estándares que nuestros consumidores hoy esperan, formando parte de la llamada premiumnización que los mercados más maduros han evidenciado estos últimos años.

Al hacer un zoom por mercados, observamos una recuperación en China, con un crecimiento del 36% en volúmenes de venta, algo lejano aún a las cifras pre pandemia. Asimismo, pese a las caídas en mercados claves para VSPT como Estados Unidos, Canadá, Nórdicos y Japón, logramos un muy buen año en ventas en dólares, aumentando un 3% gracias al mejor mix antes mencionado, y que esperamos sea una nueva base más allá de lo circunstancial.

Comercialmente en **Chile,** evidenciamos un mercado doméstico con ventas históricas en volumen, aumentando un 8% respecto al ejercicio anterior. Obtuvimos crecimientos de dos dígitos en segmentos de mayor valor y espumantes, superando un 21% las ventas totales en valor respecto al 2020, un año también declarado como ejemplar. Continuamos estimulando nuestro mercado a través de distintas innovaciones, especialmente destacable entre ellas es el exitoso lanzamiento de Gato Selección Dulce, una propuesta adyacente a nuestro eje tradicional, lo que confirma nuestra capacidad para construir nuevas categorías y atraer nuevos consumidores. Otro hito sin duda fueron los cuatro premios Effie obtenidos por VSPT con las marcas Gato y Santa Helena, donde se reconoce nuestra excelencia publicitaria y liderazgo en la industria.

En **Argentina,** a nivel doméstico, tuvimos un muy buen primer semestre 2021, sin embargo graves problemas en la cadena de suministro nos hicieron perder tracción al cierre del año. En concreto caímos un 1% en volumen y crecimos un 12% en ventas en dólares, donde destacamos la incorporación de una nueva línea de negocios: Colon Selecto, lo que nos ayudó a mejorar el mix de venta y ofrecer una innovación muy bien acogida por nuestros consumidores y clientes.

Si revisamos los resultados financieros, los ingresos totales de VSPT alcanzaron los MM$ 261.620, cifra 11% mayor respecto al año anterior. El EBITDA fue de MM$ 45.691, un 6% mayor que en 2020 y la utilidad del ejercicio alcanzó los MM$ 22.408, esto es en línea con el año anterior. Durante el 2021 tuvimos variables exógenas desfavorables, como el menor tipo de cambio y un costo de vino mayor que en 2020, lo que pudimos compensar con mayores volúmenes y mejor mix logrando superar de esta forma los indicadores financieros respecto al periodo anterior.

Por otro lado, enfrentamos la **temporada de vendimia 2021** con muchos aprendizajes de la cosecha 2020, pero la naturaleza nuevamente se pronunció disruptivamente a fines de enero, donde tuvimos lluvias históricas tanto en Chile como en Argentina, que nos desafiaron a proteger la uva de posibles enfermedades atribuibles al fenómeno. Los conocimientos adquiridos en las últimas temporadas, permitieron que a nuestras bodegas ingresaran variedades blancas sanas y de muy buena calidad. En términos de volumen, cosechamos un 4% más de uvas blancas que el año anterior en Chile, y un similar volumen que el año anterior en Argentina. En cuanto a las uvas tintas tuvimos muy buenas calidades y rendimientos, un 13% mayor en volumen que el año anterior en Chile, y un 24% mayor en volumen en Argentina.

En cuanto a los **reconocimientos enológicos**, la Guía Descorchados entregó el premio de Enóloga del Año a Viviana Navarrete, con una doble mención para dos Pinot Noir de su autoría, Lot 21 Pinot Noir de Viña Leyda y Tayu 1865 Pinot Noir, ambos elegidos como los mejores Pinot de Chile.

En el ámbito de la **sustentabilidad,** hemos asumido el desafío de ser Carbono Positivo al 2050, lo que conlleva acciones desde el viñedo hasta destino final de nuestros vinos.

Complementariamente, impulsamos una agenda focalizada en desarrollar nuevas iniciativas que generen un impacto ecológico, junto con promover el desarrollo y bienestar de nuestra gente y comunidades aledañas a nuestras bodegas. En este aspecto aprovecho de felicitar a nuestra Gerente de Asuntos Corporativos e Innovación, Bárbara Wolff, elegida Green Personality of the Year en los Green Awards 2021 de la revista The Drinks Business, reconocimiento que destaca el compromiso y su visión de empujar una agenda sustentable cada vez más robusta y colaborativa en la industria.

Ahora bien, en el ámbito organizacional, destaco que VSPT se ha ido configurando como una empresa vanguardista, capaz de adaptarse con fluidez a una nueva normalidad, sin perder tracción en el negocio ni una mirada de futuro. Muestra de lo anterior, es que fuimos elegidos, por tercera vez de manera consecutiva, como la empresa más innovadora por el ESE Business School.

Este año damos por iniciado el Plan Estratégico 2022 – 2024, donde los focos estarán puestos en seis Objetivos Estratégicos que priorizan: nuestra Gente, Marcas, Crecimiento, Futuro, Eficiencias y por supuesto nuestro Planeta.

Para terminar, quisiera agradecer el empuje y compromiso de todos quienes forman de VSPT, a nuestros accionistas por la confianza, a los colaboradores y a nuestros socios en el mundo. Una vez más hemos confirmado que es en la adversidad cuando realmente se puede poner a prueba el potencial y la solidez del negocio y su organización.

Muchas gracias,
Pablo Granifo Lavin
Presidente

Directorio

Presidente

Pablo Granifo Lavín
Rut: 6.972.382-9
Ingeniero Comercial
Fecha de Elección:10/04/13
Fecha de Reelección: 14/04/21

Vicepresidente

Carlos Molina Solís
Rut: 48.159.144-9
Licenciado en Administración de Empresas MBA
Fecha de Elección 06/07/15
Fecha de Reelección 14/04/21

Directores

José Miguel Barros van Hövell tot Westerflier
Rut: 9.910.295-0
Ingeniero Comercial
Fecha de Elección: 13/04/16
Fecha de Reelección: 14/04/21

Patricio Jottar Nasrallah
Rut: 7.005.063-3
Ingeniero Comercial
Fecha de Elección 14/12/98
Fecha de Reelección 14/04/21

Carlos Mackenna Iñiguez
Rut: 4.523.336-7
Ingeniero Civil
Fecha de Elección: 11/04/12
Fecha de Reelección: 14/04/21

Francisco Pérez Mackenna
Rut: 6.525.286-4
Ingeniero Comercial
Fecha de Elección 01/06/15
Fecha de Reelección 14/04/21

Shuo Zang
Pasaporte chino: G59027272
Administrador de Empresas
Fecha de Elección: 28/02/18
Fecha de Reelección: 14/04/21

Administración y Personal

Directorio

Comité de Directores

Pedro Herane
Gerente General
Ingeniero Comercial

Germán del Río
Gerente de Exportaciones
Ingeniero Comercial

Álvaro Pardo
Gerente de Operaciones
Ingeniero Civil

Vicente Rosselot
Gerente de Administración y Finanzas
Ingeniero Comercial

Juan Cury
Gerente Agrícola y de Abastecimiento
Ingeniero Agrónomo

Rodrigo Romero
Gerente de Marketing Global
Ingeniero Comercial

Ángeles Collel
Gerente de Recursos Humanos
Psicóloga

Bárbara Wolff
Gerente de Asuntos Corporativos e Innovación
Ingeniero Comercial

Sebastián Ríos
Gerente Corporativo de Enología
Ingeniero Agrónomo

Miguel Rencoret
Gerente de Operaciones Enológicas
Ingeniero Agrónomo - Enólogo

Marcela Ruiz
Gerente de Mercado Nacional
Ingeniero Civil Químico

Rosario Fernández
Gerente de Marketing Mercado Nacional
Ingeniero Comercial

Gonzalo Segú
Gerente de Ventas Mercado Nacional
Ingeniero Comercial

Directorio

La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por siete miembros, los cuales permanecen por un periodo de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelectos. No existen directores suplentes.

Identificación Miembros del Directorio períodos 2021 – 2020 y remuneraciones percibidas en estos períodos por los miembros del Directorio:

En la 75° Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 14 de abril de 2021, se aprobó una remuneración para el Directorio por el ejercicio 2021, hasta la celebración de la próxima Junta Ordinaria de Accionistas. Dicha remuneración consiste en una dieta mensual por asistencia al directorio de 40 Unidades de Fomento Brutas para cada Director, correspondiéndole el doble para el Presidente del Directorio, independiente del número de sesiones que se celebren en el período, más una cantidad para el Directorio en su conjunto equivalente al 1% de las utilidades del ejercicio de la Sociedad a distribuirse a razón de una octava parte para cada Director y una octava parte adicional para el Presidente y en proporción al tiempo que cada uno hubiese servido el cargo durante el año 2021, que se pagará en la misma oportunidad en que se pusiere a disposición de los accionistas él o los dividendos según sea el caso.

Los Directores recibieron durante los ejercicios 2021-2020, por concepto de dieta y participación, las siguientes remuneraciones:

M$ Total pagado durante los años 2021-2020

(Valores pesos actualizados al 31-12-2021)

Director	Rut	2021		2020	
		Dieta M$	Participación M$	Dieta M$	Participación M$
Pablo Granifo Lavín	6.972.382-9	28.549	56.129	27.513	55.545
Carlos Molina Solís	48.159.144-9	14.275	28.064	13.757	27.772
José Miguel Barros van Hovell tot Westerflier	9.910.295-0	14.275	28.064	13.757	27.772
Patricio Jottar Nasrallah	7.005.063-3	14.275	28.064	13.757	27.772
Carlos Mackenna Iñiguez	4.523.336-7	14.275	28.064	13.757	27.772
Francisco Pérez Mackenna	6.525.336-7	14.275	28.064	13.757	27.772
Shuo Zang	Pasaporte G59027272	-	28.064	-	27.772
Total		99.924	224.513	96.298	222.177

Gastos Asesoría al Directorio

Durante el año 2021 no existen Servicios Adicionales contratados a declarar.

Ninguno de los señores Directores de la matriz Viña San Pedro Tarapacá S.A. son directores de alguna de sus sociedades filiales.

Comité de Directores Viña San Pedro de Tarapacá S.A.

1. La Sociedad cuenta con un Comité de Directores, de conformidad a lo establecido en el art. 50 bis de la Ley de Sociedades Anónimas N° 18.046.

En sesión Extraordinaria de Directorio N° 982 de Viña San Pedro Tarapacá S.A., celebrada el día 14 de abril de 2021, el director señor Carlos Mackenna Iñiguez, quien había sido designado director (independiente del controlador) de la Sociedad en su Junta de Accionistas N° 75 celebrada el mismo 14 de abril de 2021, nombró a los señores Patricio Jottar Nasrallah y Francisco Pérez Mackenna (no independientes), asimismo nombrados en la Junta Ordinaria de Accionistas N° 75 como Directores de la Sociedad, para integrar el Comité de Directores establecido en el artículo 50 bis de la Ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas. Posteriormente, en la misma sesión, los miembros del Comité, designaron en el cargo de Presidente del Comité al Director don Carlos Mackenna I.

2. Identificación Miembros del Comité de Directores períodos 2021– 2020 y remuneraciones percibidas en estos períodos por los miembros del Comité:

Conforme a lo acordado en la 75° Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 14 de abril de 2021, los directores que integran el Comité de Directores perciben una remuneración consistente en una dieta mensual, por asistencia, independiente del número de sesiones que se celebren en el periodo, de 22,22 Unidades de Fomento brutas, más lo que le corresponda como porcentaje de las utilidades según se determine la remuneración del Directorio en su calidad de Director, hasta completar el tercio adicional, conforme lo establece el artículo N° 50 bis de la Ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas y la Circular N°1956 de la CMF.

M$ Total pagado durante los años 2021-2020

(Valores pesos actualizados al 31-12-2021)

Director	Rut	Director Independiente	2021	2020
			Dieta M$ (**)	Dieta M$ (**)
Carlos Mackenna Iñiguez	4.523.336-7	Director Independiente (*)	14.156	13.248
Patricio Jottar Nasrallah	7.005.063-3		14.156	13.248
Francisco Pérez Mackenna	6.525.286-4		14.156	13.248
Total			42.468	39.744

(*) El Director Señor Carlos Mackenna Iñiguez, fue elegido en el año 2018 para los períodos 2019 y 2020, y en el año 2021 para el período 2021-2023 como Director Independiente de acuerdo a lo establecido en el artículo 50 bis de la Ley N°18.046.

(**) La Dieta del Comité fijadas por las respectivas Juntas de Accionistas para los períodos 2020 y 2021 fue la misma (22,2 UF Brutas). La diferencia se produce en virtud de la participación en las utilidades de cada ejercicio, que completa el tercio adicional establecido en el artículo 50 bis de la Ley N°18.046.

3. Actividades realizadas por el Comité de Directores durante el ejercicio 2021

El Comité de Directores durante el año 2021 sesionó en 10 oportunidades, levantándose actas de cada reunión. En el ejercicio de sus funciones, el Comité se reunió, entre otros, con los Gerentes de Viña San Pedro Tarapacá S.A. y con la Empresa de Auditoría Externa, a fin de tratar los temas relevantes de su competencia. En este ámbito, las materias analizadas y principales actividades efectuadas por el Comité durante el ejercicio 2021, fueron:

- Revisión y análisis de los estados financieros trimestrales y anuales previo a su examen por el Directorio.
- Examen de los principales criterios contables y política de provisiones que aplica la sociedad.
- Analizó las "Recomendaciones sobre Procedimientos Administrativos Contables" elaboradas por la Empresa de Auditoría Externa, para el ejercicio 2021 y anteriores, y conoció del avance de su implementación.
- Se reunió con la Empresa de Auditoría Externa, socio a cargo y equipo de auditoría, para interiorizarse de las actividades que éstos realizan, particularmente el plan de auditoría externa para los procesos de revisión de estados financieros, declaración de independencia y plan de comunicación con el Comité.
- Análisis y revisión del sistema de remuneraciones y compensaciones a gerentes, ejecutivos y trabajadores.
- Revisó el informe de los pagos efectuados a la empresa de auditoría externa durante el año 2021.
- Propuesta de Empresa de Auditoría Externa y Clasificadores de Riesgo al Directorio para ser sometidas a consideración e informados respectivamente, de la Junta Ordinaria de Accionistas.
- Aprobación de la contratación de servicios fuera de auditoría a ser prestados por los auditores externos.
- Revisión y análisis del informe sobre denuncias Whistle- Blowing.
- Revisión y análisis del informe de Auditoría Interna.
- Examen del borrador de respuesta a la Comisión para el Mercado Financiero ("CMF") en cumplimiento de lo dispuesto en la Norma de Carácter General N° 385, referida a la difusión de información respecto de las prácticas de gobierno corporativo adoptadas por las sociedades anónimas abiertas.
- Examen de los términos y condiciones de las siguientes transacciones con personas relacionadas o modificación de las existentes, para ser sometidas a consideración del Directorio, conforme al Título XVI de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas:

a) Tomó conocimiento trimestralmente de las operaciones relacionadas habituales efectuadas por la Sociedad, que conforme a la política general de habitualidad determinada por el Directorio, sean ordinarias en consideración al giro social.

b) Examinó los antecedentes de las siguientes operaciones con partes relacionados no comprendidas en el párrafo a) anterior, previo a su examen y aprobación por parte del Directorio:
- Contrato de Servicios de Publicidad, para televisión abierta, radio, cable e internet con Canal 13 SPA, periodo junio 2021- mayo 2022.

4. Asesorías y gastos

Durante el ejercicio 2021 el Comité de Directores desarrolló sus funciones con los recursos internos de la Sociedad, con el apoyo de la matriz CCU, a través del Contrato de Servicios Compartidos, por lo cual no requirió contratar asesores ni efectuar gastos con cargo al presupuesto aprobado por la Junta Ordinaria de Accionistas.

Ejecutivos Principales

Ejecutivos Principales de VSPT informados a la Comisión para el Mercado Financiero:

Cargo	Nombre	Rut	Profesión	Fecha Designación en el Cargo
Gerente General	Pedro Herane Aguado	11.677.304-K	Ingeniero Comercial	01/04/2013
Gerente de Administración y Finanzas	Vicente Rosselot Soini	13.828.217-1	Ingeniero Comercial	17/06/2019
Gerente Comercial de Mercado Nacional	Marcela Ruiz Hadad	10.453.595-K	Ingeniero Civil Químico	03/04/2013
Gerente de Exportaciones	Germán del Río López	13.471.168-k	Ingeniero Comercial	01/03/2019
Gerente Agrícola y de Abastecimientos	Juan Cury Cuneo	9.675.764-6	Ingeniero Agrónomo	30/11/2004
Gerente de Operaciones	Álvaro Pardo Sainz	7.031.358-8	Ingeniero Civil	01/02/2008
Gerente Corporativo de Enología	Sebastián Ríos Dempster	11.833.495-7	Ingeniero Agrónomo	03/09/2018

Remuneración total ejecutivos principales y Gerentes de la Sociedad informados a la Comisión para el Mercado Financiero, Años 2021-2020:

Ejecutivos principales y Gerentes de VSPT Wine Group informados a la Comisión para el Mercado Financiero	2021	2020
	Remuneraciones y Beneficios	Remuneraciones y Beneficios
Montos	M $ 1.623.610	M $ 1.558.755

La Sociedad cuenta con una política de compensación de ejecutivos consistente en un único bono, de carácter facultativo, discrecional y variable, no contractual, que se asignan sobre la base del grado de cumplimiento de metas individuales y corporativas, y en atención a los resultados del ejercicio. El plan de compensaciones de ejecutivos fue examinado por el Comité de Directores y aprobado por el Directorio de la Sociedad para el periodo 2021.

Los Directores y Ejecutivos Principales de Viña San Pedro Tarapacá S.A. no poseen participación directa en la Sociedad.

Dotación Personal

La dotación permanente al 31 de diciembre de 2021 alcanzó los 1.161 empleados (Matriz), los que se detallan en la siguiente tabla:

Dotación al 31 de Diciembre	Consolidado *	Matriz
Gerentes y Ejecutivos Principales	76	73
Profesionales y Técnicos	459	440
Trabajadores	763	648
Total	1.298	1.161

(*) Incluye dotación filiales Finca La Celia S.A. y la matriz, y excluye Directorio.

Responsabilidad Social y Desarrollo Sostenible

A continuación se detalla información del Directorio y la dotación de personal de VSPT Wine Group (Matriz), según género, nacionalidad, rango de edad y antigüedad. También se entrega la brecha salarial entre hombres y mujeres en VSPT, según una base comparable en nivel y antigüedad en el cargo.

Diversidad por género al 31 de Diciembre del 2021

	Hombres	Mujeres
Directorio	7	-
Gerencia General y demás Gerencias que reportan a esta Gerencia o al Directorio	7	3
Organización	817	334

Diversidad por nacionalidad al 31 de Diciembre del 2021

	Nacionalidad Chilena	Extranjeros
Directorio	5	2
Gerencia General y demás Gerencias que reportan a esta Gerencia o al Directorio	10	0
Organización	1112	39

Diversidad por rango de edad al 31 de Diciembre del 2021

	0-29 años	30-40 años	41-50 años	51-60 años	61-70 años	+70 años
Directorio	-	1	-	2	3	1
Gerencia General y demás Gerencias que reportan a esta Gerencia o al Directorio	-	1	5	4	-	-
Organización	251	387	262	180	63	8

Diversidad por antiguedad al 31 de Diciembre del 2021

	menos de 3 años	3-6 años	6-9 años	9-12 años	más de 12 años
Directorio	-	2	4	-	1
Gerencia General y demás Gerencias que reportan a esta Gerencia o al Directorio	3	0	0	3	4
Organización	346	231	191	143	240

Brecha Salarias Sueldo Base Promedio

	Hombres	Mujeres
Ejecutivos principales, Gerentes y Subgerentes	100%	96%
Trabajadores	100%	101%
Total	100%	100%

Historias que se unen

1865
Viña San Pedro es fundada en la Región del Maule por José Gregorio Correa Albano.

1874
A los pies de Los Andes en la Región Metropolitana, Don Francisco de Rojas, funda Viña de Rojas, hoy conocida como Viña Tarapacá.

1890
Finca La Celia es fundada en el Valle de Uco, Mendoza, Argentina.

1892
Viña de Rojas es comprada por Don Manuel Zavala Meléndez, y pasa a llamarse Viña Tarapacá.

1940
Viña San Pedro inicia las primeras exportaciones de vino a Estados Unidos, Canadá, Alemania y Japón.

1942
Viña Santa Helena es fundada en el Valle de Colchagua.

1990
Viña San Pedro se convierte en S.A. y comienza a transar sus acciones en la Bolsa de Comercio de Santiago y en la Bolsa Electrónica de Chile.

1992
Compañía Chilena de Fósforos, adquiere la propiedad de Viña Tarapacá y ese mismo año adquieren el fundo El Rosario de Naltahua, en el corazón del Valle del Maipo.

1994
Compañía Cervecerías Unidas S.A. (CCU), ingresó a la propiedad de Viña San Pedro, comprando un 48% de las acciones.

1997
Se inicia la implementación del proyecto Siglo XXI, para aumentar la capacidad productiva, enológica y comercial de Viña San Pedro.

1998
Viña Leyda es fundada en el Valle de San Antonio.

2000
Viña Casa Rivas es fundada en María Pinto.

2001
Nace Viña Altaïr en el Valle del Cachapoal Andes, bodega concebida para la producción de vinos de alta gama. Y paralelamente, Viña Misiones de Rengo es fundada en la localidad de Rengo.

2002
En el corazón del Valle de Casablanca, Viñamar, la casa de espumantes es fundada.

2003
Joint venture de San Pedro con Sociedad Agrícola y Ganadera Río Negro Ltda. da origen a Viña Tabalí S.A., bodega boutique orientada a la producción de vinos Premium y Súper Premium en el Valle del Limarí.

2005
Guillermo Luksic Craig asume como Presidente del Directorio de Viña San Pedro S.A. La Sociedad, colocó exitosamente su primera emisión de bonos por UF 1,5 millones.

2007
Viña Tabalí adquiere la propiedad de Viña Leyda, y Viña Altaïr pasa a ser filial de Viña San Pedro, acentuando así el foco del Grupo en los segmentos Premium y Súper Premium.

2008
Se fusionan Viña San Pedro con Viña Tarapacá dando origen a un nuevo grupo vitivinícola en Chile, Viña San Pedro Tarapacá (VSPT), líder de mercado nacional en el segmento de vinos finos reserva y el segundo mayor exportador del país.

2009
Exitosa consolidación de VSPT, en términos administrativos, comerciales y operativos. Cada viña mantiene su identidad y carácter independiente.

2010
A pesar del complejo escenario causado por el terremoto del 27 de febrero, el Grupo VSPT consiguió acelerar su crecimiento, a la vez que fortalecer sus viñas y marcas clave.

2011
Viña San Pedro es elegida como "Viña del Nuevo Mundo 2011" por la revista Wine Enthusiast, una de las publicaciones especializadas más prestigiosas de USA y el mundo

2012
Viña Tabalí deja de formar parte de VSPT y Viña Leyda se incorpora en un 100% a la propiedad de la subsidiaria de VSPT.

2013
Pablo Granifo Lavín asume como nuevo Presidente del Grupo y Pedro Herane, como nuevo Gerente General.
Viña Misiones de Rengo y Viña Urmeneta, se fusionan en Viña Valles de Chile.

2014
VSPT es la primera viña en conseguir simultáneamente dos reconocimientos en los Green Awards de la revista inglesa Drinks Business: "Compañía Ética del Año" y un segundo lugar como "Compañía Verde del Año". Asimismo, VSPT es elegida "Viña del Año" por Vinos de Chile.

2015
Viña San Pedro celebra 150 años de historia y lanza dos vinos para conmemorar este importante hito: 1865 Edición Aniversario y Castillo de Molina Tributo 150 Años. Grupo Fósforo S.A vende el 23% de las acciones que mantenía en VSPT, lo que permitió el ingreso de un nuevo grupo de accionistas minoritarios a la sociedad.

2016
VSPT Wine Group es reconocido como "Green Company of the year" por la revista inglesa Drinks Business en los Green Awards 2016. Y como "Líder en la Implementación de Energías Renovables en la industria mundial de alcoholes.

2017
VSPT Wine Group ingresa al Dow Jones Sustainability Index Chile.
Viña San Pedro planta mayor viñedo mapuche en Chile junto a Comunidad de Buchahueico.
CCU. Inversiones adquiere mayor participación en la propiedad de VSPT, controlando el 67,22% de las acciones.

2018
Por medio de Oferta Pública de Acciones, CCU S.A adquiere un total de 83.01% de las acciones de VSPT Wine Group. Y la china, Yanghe Distillery Co ingresa a la propiedad con el 12,5% de las acciones.
VSPT firma acuerdo con Pernod Ricard Argentina para adquirir Bodega Graffigna ubicada en la provincia de San Juan, junto con los viñedos de Pocito y Cañada Honda, ubicados en San Juan y el viñedo La Consulta, ubicado en el Valle de Uco, Mendoza. El acuerdo de compra, se encuentra sujeto al cumplimiento de condiciones suspensivas usuales en este tipo de operaciones.

2019
Se concretó el acuerdo de compra de Bodega Graffigna a Pernod Ricard Argentina, a fines del segundo trimestre del año, incorporando una nueva viña, junto a emblemáticas marcas locales argentinas al portafolio de VSPT.
VSPT obtiene primer lugar en categoría Amorim en los Green Awards de Drink Business.

2020
VSPT Wine Group coloca bonos por UF 1,5 millones para refinanciar pasivos, plan de inversiones y otros gastos corporativos.
Planta Molina, aumenta capacidad de molienda a 60 millones de kilos, incorporando nuevas eficiencias y escala, a proceso productivo con la inauguración de la primera parte del proyecto Molina 110.

2021
VSPT Wine Group obtiene cifras históricas en el Mercado Doméstico chileno en un contexto de pandemia que afectó al país y a gran parte del mundo.
Existoso lanzamiento e implementación del nuevo logo e imagen corporativa de VSPT Wine Group.
Gerenta de Asuntos Corporativos e Innovación, Bárbara Wolff, fue destacada con el reconocimiento Green Personality of the year en los Green Awards de Drinks Business.

vspt
WINE GROUP

1865 · 1992 · 2005 · 2012 · 2017 · 2021

Capítulo 2

Estructura y Funcionamiento

Viña San Pedro Tarapacá S.A. (en adelante también VSPT, Grupo VSPT, o VSPT Wine Group, la sociedad o la compañía) es el resultado de la fusión de dos grupos vitivinícolas, San Pedro y Viña Tarapacá en 2008. Actualmente se encuentra entre los productores Top 20 a nivel mundial, líder en ventas de vino y espumantes Premium en Chile y Top 10 en el mercado doméstico argentino.

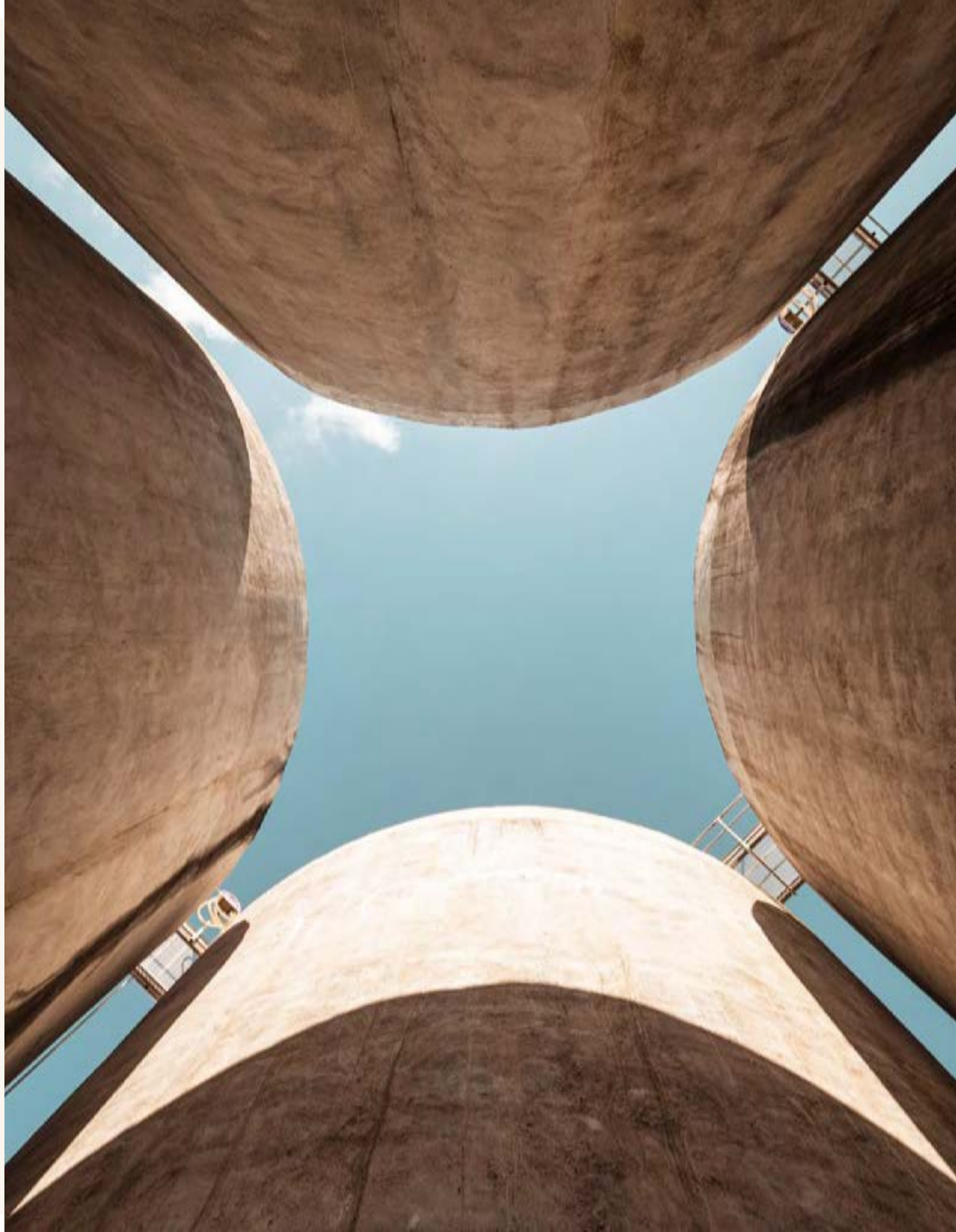
VSPT tiene operaciones en Chile y Argentina, desarrollando actividades que comprenden la producción, comercialización, distribución y exportación de productos vitivinícolas, destacando como grandes referentes y líderes en mercados de relevancia mundial como Japón, Corea, Bélgica, Holanda, Brasil, Canadá, Francia, Finlandia, Suecia, República Checa, Paraguay, entre otros, a través de reconocidas marcas.

El Grupo está compuesto por seis bodegas chilenas y dos argentinas cada una con un posicionamiento y sello enológico distinto:
San Pedro, Tarapacá, Leyda, Santa Helena, Misiones de Rengo y ViñaMar de Casablanca en Chile; La Celia y Graffigna en Argentina.

Los gerentes de primera línea reportan directamente al Gerente General de VSPT, estas son: Administración y Finanzas, Agrícola y Abastecimiento, Operaciones, Enología, Mercado Doméstico, Marketing Global, Exportaciones, Recursos Humanos y Asuntos Corporativos e Innovación.

En tanto, Compañía Cervecerías Unidas S.A. ("CCU") -matriz de VSPT- presta servicios corporativos en las áreas Asesoría Legal, Inteligencia de Mercado, Recursos Humanos (Payroll), Crédito y Cobranzas Doméstico, Abastecimiento, Sistemas, Contabilidad y Tesorería. Adicionalmente, Comercial CCU presta servicios Servicios venta, Supermercados e Imagen y, por su parte, Transportes CCU presta servicios de porteo, acarreo, servicios de distribución, reponedores y bodegaje en todo Chile. Por su parte, CRECCU y VSPT tienen un contrato de afiliación del Comercio por medio del cual CRECCU entrega a los clientes operación de crédito financiero y realiza las gestiones de crédito y cobranzas del mercado doméstico.

La máxima instancia de toma de decisiones de la compañía es el Directorio, al cual reporta el Gerente General. Este organismo, constituido por siete miembros, sesiona mensualmente con el objeto de velar por el desarrollo de la estrategia del grupo. Por otra parte, y de acuerdo a lo establecido por la Ley de Sociedades Anónimas, existe un Comité de Directores formado por tres miembros, uno de ellos independiente del accionista controlador, los que se encargan de velar, ejercer y cumplir con los deberes establecidos en el artículo 50 bis de la Ley N° 18.046 sobre sociedades anónimas y la revisión de la totalidad de las transacciones con entidades relacionadas.



Capítulo 3

Descripción de la Industria Vitivinícola Mundial

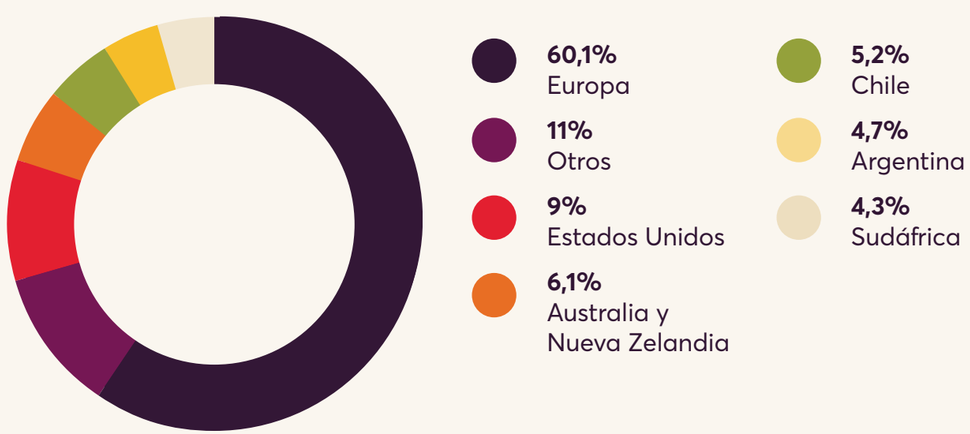
En Chile, el consumo interno per cápita anual de vino se estima en torno a los 12,4 litros. Respecto de los formatos y de acuerdo a cifras de la industria, el 59,5% del consumo en Chile corresponde a botella, un 39,6% a vino en caja y un 0,9% a envases plásticos y latas.

De acuerdo a datos de la Organización Internacional del Vino (OIV), la producción mundial de vino estimada para el año 2021 fue cercana a los 244 millones de hectolitros, una disminución del 6% respecto al año anterior.

Europa sigue siendo el principal productor mundial con el 60,1 % del total, donde Italia vuelve a posicionarse como el principal productor del mundo con 39,1 millones de hL, esto es un 20% menos que en 2020, seguido de España con 37,9 millones de hL, esto es un 7% menos que el año anterior, y Francia con 31,6 millones de hL, disminuyendo un 32% su producción respecto al año anterior.

Los productores del Nuevo Mundo siguen liderados por Estados Unidos, que según informa la OIV, se ubica en la cuarta posición a nivel mundial, reduciendo su producción respecto del año anterior, la que alcanzó los 21 millones de hL.

En tanto Chile ocupa el quinto lugar a nivel mundial con una producción de 12,4 millones de hL, esto es un 19% mayor que en 2020. En sexto lugar, se ubica Australia que aumentó su producción un 15%, alcanzando los 12,2 millones de hL. Mientras que Argentina ocupa el séptimo lugar a nivel mundial alcanzando los 11,5 millones de hL, una producción un 6% mayor respecto al 2020. Por su parte, Nueva Zelanda disminuyó su producción en un 16%, llegando a los 2,8 millones de hL.



Fuente: OIV

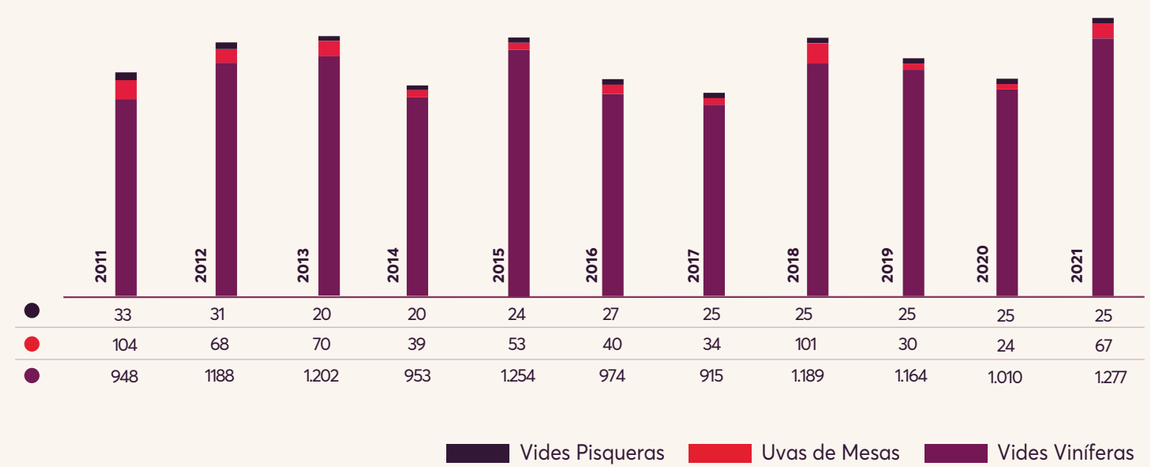
Descripción de la Industria Vitivinícola Chilena

La gran mayoría de las viñas nacionales participa en la asociación gremial Vinos de Chile, la que tiene entre sus objetivos promocionar el vino chileno en el ámbito nacional e internacional, mediante la gestión de una estrategia comercial y comunicacional que incluye la organización de ferias y degustaciones para consumidores, importadores, distribuidores, minoristas y restaurantes; visitas de críticos, periodistas especializados, sommeliers e influenciadores, entre otras.

Actualmente el gremio se ha propuesto la misión de fortalecer la categoría de vinos chilenos en los mercados internacionales, incrementando el valor de la marca "Vinos de Chile" (Wines of Chile), y mejorar la competitividad de la industria siguiendo los lineamientos del Plan Estratégico 2025, cuyo objetivo central es consolidar a Chile como el principal productor de vinos Premium, sustentables y diversos del Nuevo Mundo, promoviendo la denominación de origen y contribuyendo al desarrollo del sector.

Los mercados definidos como prioritarios por Wines of Chile son: China, Estados Unidos, Brasil, Canadá y Reino Unido, donde se ha desarrollado un plan sólido y sustentable, con el objetivo de incrementar el precio promedio, aumentar la penetración y el consumo de vinos Premium (US$60FOB por cajas de 9L).

Evolución de la Producción, Chile
(mmlts)



Superficie Plantada Chile

Con respecto a la superficie plantada en Chile, se puede destacar un incremento progresivo desde el año 2010, alcanzando una tasa de crecimiento anual cercana al 2% promedio.

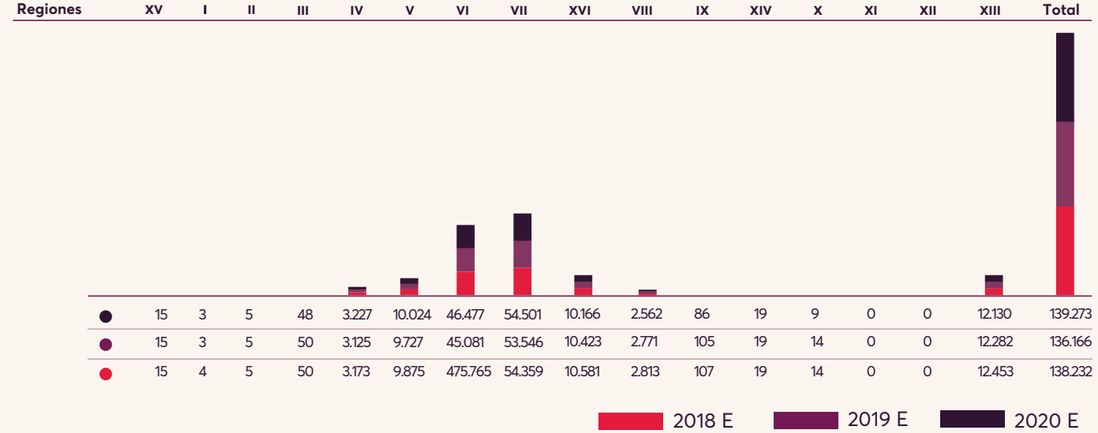
De la superficie total del país destinada a la vinificación, el 74% corresponde a cepas tintas y el 26% a blancas, según el Catastro Vitícola Nacional realizado el año 2021 por el Servicio Agrícola y Ganadero (SAG).

Composición de las Vides de vinificación, Chile (2021)

Superficie Total Plantada

Chile (hectáreas)

Regiones	XV	I	II	III	IV	V	VI	VII	XVI	VIII	IX	XIV	X	XI	XII	XIII	Total
●	15	3	5	48	3.227	10.024	46.477	54.501	10.166	2.562	86	19	9	0	0	12.130	139.273
●	15	3	5	50	3.125	9.727	45.081	53.546	10.423	2.771	105	19	14	0	0	12.282	136.166
●	15	4	5	50	3.173	9.875	475.765	54.359	10.581	2.813	107	19	14	0	0	12.453	138.232



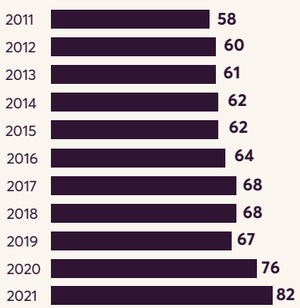
Fuente: ODEPA

Descripción del Mercado Doméstico Chileno

En Chile se estima un consumo promedio de 12,4 litros per cápita anual, en los últimos años la categoría de vinos masivos ha ido retrocediendo en favor de vinos de nivel Premium. Respecto de los formatos y de acuerdo a cifras de la industria, el 59,5% del consumo en Chile corresponde a botella, un 39,6% a vino en caja y un 0,9% a envases plásticos y latas.

Volúmenes de Venta VSPT

Mercado Doméstico Chile (mmlts)

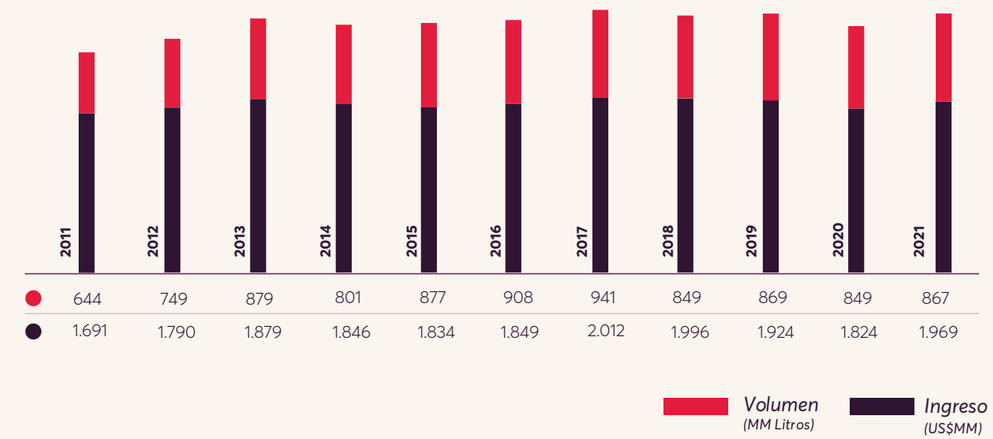


Descripción del Mercado de Exportaciones Chileno

En los últimos diez años, las exportaciones chilenas de vino envasado muestran una clara tendencia de crecimiento, alcanzando una tasa anual compuesta de 1,6% en cajas de 9 litros vendidas. De acuerdo a cifras entregadas por Vinos de Chile, en 2021 el vino embotellado tuvo un aumento en las exportaciones de un 0,3% en volumen y un 7,6% en valor, alcanzando las 56 millones de cajas y los US$1.626 millones. En vinos espumantes, el volumen aumentó un 3,1% y experimentó una disminución de un 4,3% en precio, lo que se traduce en una disminución de 1,4% en valor. El granel, aumentó un 4,8% en volumen y un 10,5% en valor. Esto se tradujo en un aumento de las exportaciones totales de vino de 2,1% en volumen y 8% en valor.

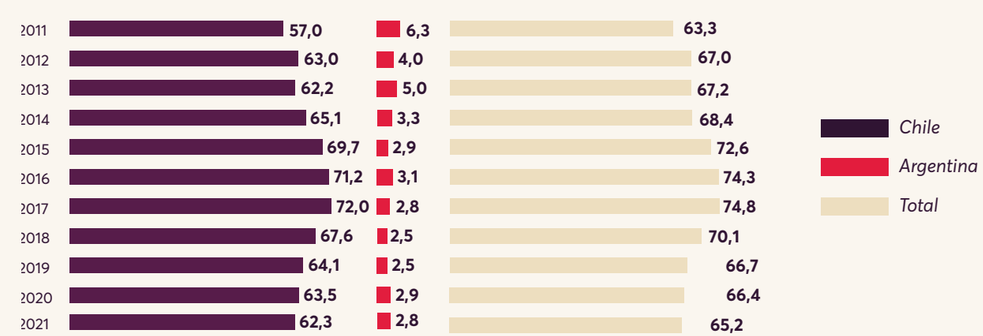
Volúmenes de Exportación

Chile (Industria)



Volúmenes de Venta VSPT

Exportaciones (mmlts)



Descripción de la Industria Vitivinícola Argentina

Al contrario de la industria chilena, la industria argentina es eminentemente doméstica, sólo el 30% de sus volúmenes de ventas son de exportaciones, en tanto el 70% se comercializa en el mercado nacional. El consumo per cápita anual estimado es de 20,8 litros y en cuanto a los principales mercados de destino continúan siendo Estados Unidos, Reino Unido, Canadá, China y España.
Las bodegas se agrupan en la asociación Wines of Argentina (WoFA), la que desde el año 1993 promueve la marca y la imagen país de los vinos argentinos por el mundo, dando a conocer sus tres regiones productoras: Norte, Cuyo y Patagonia.

Asimismo, la organización apoya la estrategia exportadora de Argentina estudiando y analizando los cambios que se dan en los mercados de consumo.

Superficie y Producción (Argentina)

Según información otorgada por el Instituto Nacional de Vitivinicultura (INV) con datos actualizados al 2020, Argentina cuenta con una superficie total plantada que asciende a las 214.798 hectáreas. El 70,4% de los viñedos del país se encuentran en la provincia de Mendoza, el 20,9% en San Juan y el 3,6% en La Rioja.

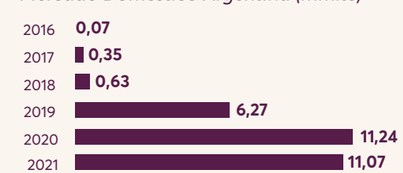
Del total de hectáreas, 197.965 corresponden a variedades para vinificar, de las cuales 58,5% son variedades tintas, 18,1% variedades blancas y 23,4% variedades rosadas. Cerca del 21% corresponden a Malbec, la variedad insignia, seguido por Cereza con 12%, Bonarda con 8% y Cabernet Sauvignon 7%, en tanto en blancas, lidera la Pedro Gimenez con 4%, seguida por la Torrontés Riojano (variedad criolla) con 4% y la Chardonnay con 3%, según datos aportados por el gremio argentino.

En 2020 la industria experimentó una disminución en sus volúmenes de uva cosechados, llegando a 2.055 millones de kilos, un 18,4% menos que en 2019.

Descripción del Mercado Doméstico Argentino

De acuerdo a las estimaciones realizadas por el Instituto Nacional de Vitivinicultura, el consumo interno de vino en Argentina durante el 2020 fue de 9.429.659 hectolitros.

Volúmenes de Venta VSPT
Mercado Doméstico Argentina (mmlts)



Descripción de las actividades de VSPT

VSPT participa principalmente en tres negocios, en Chile, mercado doméstico en Chile, Negocio Internacional y mercado doméstico en Argentina. En 2021 las ventas en Chile estuvieron cercanas a los 82 millones de litros, en exportaciones, a través de las ventas realizadas tanto por las filiales de Chile y Argentina, las ventas alcanzaron un volumen de 65,2 millones de litros, y por último, a través de las ventas en el mercado doméstico de Argentina, VSPT alcanzó un volumen de 11,1 millones de litros.

El Grupo comienza sus actividades y negocios con el desarrollo agrícola y termina con la comercialización y venta del vino en los mercados de exportaciones y doméstico. En consecuencia, la operación de VSPT se divide en cuatro áreas:

- **Agrícola**
- **Enológica**
- **Envasado**
- **Distribución y Venta**

Agrícola

La búsqueda constante de excelencia nos ha impulsado a una viticultura sostenible, donde la calidad, la eficiencia productiva, el respeto por nuestras comunidades y nuestros recursos naturales son la base de un modelo enfocado en una agricultura sustentable y de largo plazo.

Nuestra gente es esencial en el proceso productivo, por lo que creamos nuestra propia Escuela Agrícola para contar trabajadores altamente preparados, capaces de incorporar nuevas tecnologías, aumentando la productividad y seguridad en sus trabajos.

De esta manera, la misión del área agrícola de VSPT Wine Group es abastecer la mejor calidad de uva posible en forma rentable y sustentable en el largo plazo.

Ejemplos que reflejan algunos de los aspectos mencionados son:

- Incorporación de tractores con cabinas, los que además de aumentar la productividad de los operadores, permiten mayor seguridad en su trabajo.
- Incorporación de equipos de fumigación de bajo volumen, que mejoran la calidad de las aplicaciones, disminuyen la manipulación humana de productos y bajan los costos de aplicación (aumento en la eficiencia de las máquinas y reducción del número de aplicaciones requeridas).
- Monitoreo de plagas para el uso criterioso de pesticidas.
- Nuevos trabajos culturales del suelo orientados a mejorar sus condiciones para retener agua y favorecer el crecimiento de microorganismos beneficiosos.
- Aumento sostenido de la superficie regada en forma tecnificada, lo cual genera un uso racional del agua.
- Implementación de nuevas formas de conducción del viñedo que facilitan la mecanización de este y permiten producir con más eficiencia.

La producción agrícola se realiza en diversas zonas del país, donde se encuentran los valles vitivinícolas más importantes de Chile, que van desde el Elqui (IV Región) hasta Malleco (IX Región). De esta forma, VSPT dispone de variedades y calidades diversas, potenciadas por los terroirs que les dan origen. Estas particularidades, sumadas a un adecuado manejo agrícola y enológico, son la base para la elaboración de nuestros vinos.

El Área Agrícola administra 5.215 hectáreas plantadas, entre propias y arrendadas, de las cuales 2.780 corresponden a Viña San Pedro, 597 a Viña Tarapacá, 411 a Viña Santa Helena, 163 a Viña Leyda, 322 a Viñamar y Casa Rivas, y 943 a La Celia y Graffigna (Argentina).

VIÑA	ZONA	ÁREA	FUNDO	HÁ PLANTADAS *	PROPIEDADES
San Pedro	Valle de Curicó	Molina	Molina	1.061	Propia
San Pedro	Valle del Maule	Pencahue	Pencahue	742	Propia
San Pedro	Valle del Cachapoal	Requinoa	Totihue	91	Propia
San Pedro	Valle del Cachapoal	Requinoa	Quillayes	86	Arrendada
San Pedro	Valle del Rapel	Rengo	Santa Sofía	0	Propia
San Pedro	Valle de Colchagua	Santa Cruz	Chépica	223	Propia
San Pedro	Valle del Maipo	Buín	San Ramón	12	Propia
San Pedro	Valle del Maipo	Buín	El Tránsito	61	Arrendada
San Pedro	Valle del Cachapoal	Requinoa	Altaïr	70	Propia
San Pedro	Valle del Maule	Caliboro	Caliboro	433	Propia
San Pedro (total)				**2.780**	
Tarapacá (total)	**Valle del Maipo**	**Isla de Maipo**	**El Rosario de Naltahua**	**597**	**Propia**
Santa Helena	Valle de Colchagua	San Fernando	San Fernando	82	Arrendada
Santa Helena	Valle de Colchagua	Palmilla	El Huique	329	Propia
Santa Helena (total)				**411**	
Viñamar	Valle de Casablanca	Casablanca	Casablanca	87	Propia
Viñamar	Valle de Casablanca	Casablanca	Loyola	26	Arrendada
Casa Rivas	Valle del Maipo	María Pinto	Santa Teresa	209	Propia
Viñamar/Casa Rivas (total)				**322**	
Leyda	Valle de San Antonio	Leyda	El Maitén	88	Propia
Leyda	Valle de San Antonio	Leyda	El Granito	75	Arrendada
Leyda (total)				**163**	
Chile (total)				**4.272**	
Finca La Celia	Valle de Uco	San Carlos	Finca La Celia	497	Propia
Finca Cañada Honda	Provincia de San Juan	San Juan	Finca Cañada Honda	94	Propia
Finca Pocito	Provincia de San Juan	San Juan	Finca Pocito	86	Propia
Finca Los Campamentos	Provincia de Mendoza	Mendoza	Los Campamentos	265	Propia
Finca La Celia (total)				**943**	
TOTAL VSPT				5.215	

** Hectáreas productivas y en inversión*

Enología

El Área Enológica maneja el resultado de la gestión agrícola, incorporando la habilidad del equipo enológico y la mejor tecnología disponible, para producir vinos de óptima calidad. Su misión es ofrecer vinos capaces de satisfacer las diversas demandas respetando la identidad y el estilo enológico de cada viña.

Sus tareas se extienden desde la elaboración del vino, hasta la revisión y control de la compra de los insumos que se utilizarán en los distintos procesos productivos de vinificación y guarda. VSPT cuenta con un moderno sistema de manejo de inventario en línea, el cual le permite al enólogo tener toda la información necesaria para la elaboración de los vinos.
El Área de Enología es responsable de gestionar todas las eventualidades que puedan surgir en este proceso.

VSPT cuenta con una capacidad de bodega de vinos de más de 120,000 litros y certificaciones en ISO, OSHAS, BRC y HACCP, que exigen aplicar en el trabajo diario las mejores prácticas y más modernas técnicas, para garantizar la más alta calidad de nuestros vinos.

Bodega	Molina	Lontué*	Isla de Maipo	San Pedro Cachapoal Andes	Viñamar	Finca La Celia	San Juan	Total VSPT
Infraestructura	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	
Recepción de Uvas	Si	No	Si	Si	No	Si	Si	
Elaboración	Si	No	Si	Si	No	Si	Si	
Vinificación	Si	No	Si	Si	No	Si	Si	
Guarda	Si	Si	Si	Si	No	Si	Si	
Envasado	Si	No	Si	No	No	No	Si	
Capacidad máxima envasado (Litros/hora)	64.820	0	7.875	0	0	0	13.500	86.195
Capacidad bodega vinos (Miles de litros)	68.035	11.210	29.049	900	1.000	7.400	9.442	127.036

** Envasado traspasado a Planta Molina*

Envasado

Tras la labor enológica y de guarda, comienza el proceso de envasado en las distintas bodegas del Grupo. Actualmente, VSPT cuenta con dos plantas propias en Chile y una en Argentina, donde concentra la producción de todas sus viñas. Estas se encuentran en Molina e Isla de Maipo en Chile, y en Graffigna, San Juan, Argentina.

La capacidad de envasado actual del Grupo es de 86.195 litros por hora. El Área de Envasado es liderada por la Gerencia de Operaciones, la que presta servicios a las distintas unidades comerciales. Esta asistencia incluye toda la cadena de suministros.

Una vez realizado el pedido por parte de la unidad comercial, y recibido el vino en la unidad enológica, la Gerencia de Operaciones es responsable de envasar y entregar el producto terminado, para su embarcación con todos los requerimientos de calidad y en cumplimiento de normativas exigidas en los mercados de destino.

La Gerencia de Operaciones maneja además el abastecimiento y administración del stock de insumos, el proceso de envasado, y la logística de salida desde la planta hacia los centros de distribución o puertos de embarque correspondientes.

Distribución y Ventas

Una vez finalizado el proceso de envasado y embotellado, comienza la distribución y venta del vino en todas sus variedades y formatos, tanto en Chile como en el resto del mundo.

La distribución del producto en el interior del país se ejecuta a través de Transportes CCU Ltda. (TCCU), operador logístico de CCU S.A. TCCU posee una red de 29 centros de distribución y flotas de vehículos que cubren Chile desde Arica a Coyhaique, y plataformas operativas de sistemas de información necesarias para soportar eficientemente sus funciones, a través de un equipo de personas altamente calificadas.

En tanto, la Gerencia de Operaciones de VSPT es responsable coordinar la logística y distribución de los productos desde las plantas productivas hasta el puerto, donde el vino es embarcado para llegar al cliente final.

La comercialización de los vinos en los países de destino y su venta al consumidor, es responsabilidad de nuestros clientes, prestigiosos distribuidores de vinos y licores en diferentes partes del mundo, con los cuales existen acuerdos previos.
VSPT Wine Group no cuenta con ningún proveedor

que represente de forma individual al menos el 10% de las compras efectuadas en el período 2021 por la Sociedad, por el suministro de bienes y servicios del segmento, y tampoco cuenta con ningún cliente que en forma individual represente más del 10% de los ingresos de la Compañía.

De acuerdo al informe de Vinos de Chile, VSPT es la segunda mayor viña exportadora del país, con un 11,7% de participación de mercado en volumen envasado durante el 2021. En tanto, en el mercado doméstico chileno lidera en términos de participación en valor, con un 31,3% de las ventas, según datos de la industria, esto representa un aumento de 0,9 puntos respecto al año anterior.

Los volúmenes de ventas totales de vino envasado de VSPT alcanzaron los 158 millones de litros en 2021, incluyendo tanto las ventas de mercado doméstico chileno, como las exportaciones del Grupo desde Chile y de nuestra filial en Argentina.

Licencias

Para la realización de sus actividades y negocios, en el caso de aquellas marcas de su filial Chilena Viña Altaïr SpA, la Sociedad cuenta con una licencia de uso y el derecho para elaborar, fabricar, envasar, vender y promocionar, distribuir y comercializar los productos de ella en todo el territorio extranjero y en Chile, que contempla las marcas Viñamar de Casablanca, y las marcas Altaïr y Sideral. Esta licencia se suscribió con fecha 1 de octubre de 2012 tiene una vigencia de 10 años, renovables por períodos iguales.

Marco Normativo

La Sociedad en su carácter de sociedad anónima abierta se encuentra regulada por las leyes N° 18.045 sobre Mercado de Valores y 18.046 sobre Sociedades Anónimas y su Reglamento contenido en el Decreto N°702 del Ministerio de Hacienda de 2011 y la normativa dictada al efecto por la Comisión para el Mercado Financiero.
Adicionalmente, a la Sociedad y sus filiales les son aplicables, asimismo, las normas específicas relativas a las actividades y negocios que cada una realiza, siendo las principales: (i) Ley N° 18.455 que contiene normas sobre Producción, Elaboración y Comercialización de Alcoholes Etílicos, Bebidas Alcohólicas y Vinagres, reglamentada en el Decreto N° 78 del Ministerio de Agricultura de 1986, que establece, entre otras, la obligación de inscribir las bebidas alcohólicas que se comercialicen en Chile en el registro que al efecto lleva el SAG y los requisitos de rotulación, (ii) Ley N° 19.925 sobre Expendio y Consumo de Bebidas Alcohólicas, que establece la obligación de contar con patente de alcoholes para el expendio de bebidas alcohólicas, fija el horario de funcionamiento para dichos establecimientos, dispone la prohibición de venta y suministro a menores de 18 años de edad en establecimientos autorizados para el expendio de bebidas alcohólicas así como la venta, suministro o consumo en lugares determinados, y demás requisitos y condiciones para la comercialización de bebidas alcohólicas, (iii) Decreto N° 464 del Ministerio de Agricultura de 1995, sobre zonificación vitivinícola o denominación de origen para vinos que se produzcan en el país y fija normas para su utilización, estableciéndose las zonas geográficas de las cuales se deben obtener las uvas para contar con la respectiva denominación de origen, (iv) Ley N° 20.089, que crea el Sistema Nacional de Certificación de Productos Orgánicos Agrícolas, la cual establece las condiciones para la comercialización de productos bajo la denominación de origen de orgánico o sus equivalentes; y (v) Ley No 21.363 que establece normas en materia de Comercialización y Publicidad de Bebidas Alcohólicas, disponiendo, entre otros, la incorporación de advertencias sobre el consumo de alcohol en el etiquetado y la publicidad, la obligación de informar en las etiquetas la energía de los productos, restricciones horarias de publicidad, y la prohibición de participación en eventos deportivos y culturales, las que entran en vigencia en forma inmediata o diferida según se establece en la referida norma.

SIDERAL
ALTAIR
CABO
MISIONES DE JUNGO
CASTILLO MOLINA
TARAPACA
GRAN RESERVA
1865
DeCELIA
LEYDA
viñamar
BRUT
G
GRAFFIGNA
Chile
Alpaca
Gato Negro
Cabernet Sauvignon
SAN PEDRO
SANTA HELENA

Principales Marcas Comercializadas por VSPT Wine Group

VSPT Wine Group cuenta con un extenso portafolio de marcas de vino, producidas por las 8 viñas que conforman el grupo. Destacan entre ellas: Altaïr, Cabo de Hornos, Sideral, 1865 en sus líneas Selected Vineyard, Collection y Blend, Castillo de Molina, Epica, Gato Típico Chileno (en mercado doméstico) y GatoNegro (en exportaciones); 9Lives de Viña San Pedro; las líneas Reserva y Gran Reserva de Viña Tarapacá y sus etiquetas Gran Reserva Tarapacá Etiqueta Negra y Gran Reserva Tarapacá Etiqueta Azul; Misiones de Rengo Varietal, Reserva, Cuvée, Gran Reserva Black, su marca spin off Misión y su línea Sparkling; Alpaca, Varietal, Reserva y Gran Reserva y Viña Santa Helena. En la categoría espumantes, Viñamar de Casablanca en sus expresiones Método Tradicional, Brut Nature, Extra Brut, Rosé, Moscato, Brut, Brut Unique, Moscato Unique, ICE, Zero Desalcoholizado, Zero Desalcoholizado Rosé y, finalmente, Manquehuito en la categoría coolers. En Argentina, a su vez, destacan las marcas La Celia, Graffigna, Colón y Santa Silvia.

Objetivos Estratégicos

A continuación se presentan los Objetivos planteados en el Plan Estratégico, para el trienio 2022-2024:

1. Nuestra Gente

2. Nuestras Marcas

3. Nuestro Crecimiento

4. Nuestro Futuro

5. Nuestras Eficiencias

6. Nuestro Planeta

Capítulo 4

1. Factores de Riesgo

Los principales factores de riesgo inherentes a esta actividad son los propios de los mercados en donde opera VSPT, tanto en Chile como en el exterior, que se reflejan en los precios y volúmenes de venta de los productos elaborados y comercializados por la Compañía, así como también los acontecimientos políticos, sociales y económicos en Chile, y en los más de 80 países donde la compañía realiza negocios.

1. Riesgos relativos a la actividad de VSPT

1.1 Riesgos relativos a ventas en exportaciones
El mercado de las exportaciones está fuertemente ligado a los vaivenes de las diferentes economías del mundo. Esto se traduce en el riesgo de menor actividad económica en algún país específico y, por lo tanto, en la disminución en el despacho de vinos. Al mismo tiempo, tener ingresos del mercado de exportaciones en moneda extranjera conlleva un riesgo de tipo de cambio. Sin embargo, el hecho de estar presente en más de 80 países y en las principales potencias mundiales, diversifica el riesgo. Además, el manejo de operaciones a futuro en moneda extranjera, es utilizado para cubrir la posición en moneda extranjera en el balance de la Sociedad.

1.2 Riesgos relativos a materias primas podrían impactar negativamente la rentabilidad
Principalmente VSPT compra uva y vino como mayor insumo. Los precios de dichos productos están expuestos a la volatilidad de las condiciones del mercado, los que han experimentado importantes fluctuaciones a través del tiempo y están determinados por su oferta y demanda global, junto con otros factores, como, por ejemplo, el tamaño de la vendimia en Chile. Si bien, históricamente VSPT ha sido capaz de aumentar los precios de venta en respuesta a aumentos en los costos de materias primas en el mercado chileno, lo anterior no es posible de asegurar para las ventas de exportación, en donde VSPT compite con grandes productores de vino mundial. En particular, en los casos en que las fluctuaciones en los precios de las materias primas se escapan a las condiciones en los mercados donde opera VSPT, ésta podría tener una capacidad limitada para aumentar los precios y compensar los aumentos en los costos.

Por otro lado, la escasez de materias primas y materiales de empaque críticos, ya sea por cambios en los patrones de consumo, el nivel de producción de los cultivos en el mundo, la calidad y disponibilidad del suministro, y/o problemas asociados a la logística del comercio internacional, esto último para el caso de las materias primas y materiales de empaque adquiridos en mercados fuera de los países donde operamos, podría afectar nuestra cadena de suministro e impactar negativamente nuestros niveles de producción y, en consecuencia, nuestros resultados. Esta situación ha cobrado mayor relevancia en los últimos años debido a la pandemia por COVID-19, que ha incrementado abruptamente la demanda de algunos formatos de empaques y ha interrumpido el normal funcionamiento de la logística comercial internacional. Si nos enfrentamos a la interrupción o falta de suministro de materias primas y materiales de empaque críticos, no podemos asegurar que podamos obtener precios favorables o términos ventajosos en su adquisición, lo que podría afectar negativamente a nuestros resultados.

1.3 Riesgos relativos a la cadena de suministro, producción y logística
La cadena de suministro, producción y logística es fundamental para la entrega de los productos a puerto y en los centros de distribución. Una interrupción o una falla significativa en esta cadena podrían afectar en forma negativa los resultados de la Compañía, en caso que dicha falla no sea resuelta a la brevedad. Una interrupción de este tipo podría ser causada por varios factores, como huelgas, fallas en la planificación con los proveedores, motines, reclamaciones de las comunidades, fallas de seguridad u otros que escapan al control de VSPT. Las medidas de prevención apuntan a no depender exclusivamente de un solo proveedor de productos y/o servicios, es así como no se depende solamente de un solo puerto, y de buscar asociaciones con distintos medios de transporte para trasladar los productos.

En particular, las interrupciones en la logística del comercio internacional que hemos visto durante el 2021 han provocado retrasos y dificultades en los envíos de exportación, incluyendo aumentos significativos en los fletes marítimos. Para mitigar este escenario, la Sociedad ha tomado acciones tales como la diversificación de proveedores, contratos de largo plazo, y mayores niveles de inventarios de ciertos insumos.

1.4 Riesgos asociados a la dependencia de importadores y distribuidores
Existe dependencia de importadores y distribuidores en los mercados de exportación, donde toda la venta se hace a través de socios locales. Aunque el foco es desarrollar estrategias de largo plazo, no se puede asegurar que tales socios seguirán comercializando los productos de VSPT en el futuro, o que no priorizarán la venta de vinos de otros orígenes.

1.5 Riesgos relativos a factores climáticos
En caso que ocurran sequías, heladas, granizos, pestes, lluvias y/o hongos, ello puede dañar la producción de uva, generando menores rendimientos por hectárea, lo que finalmente se traduce en una menor disponibilidad de uva y vino. El efecto directo de esto recae sobre el costo del vino, el que tiende a aumentar cuando hay menor producción. Desde otro punto de vista, los riesgos climáticos pueden producir una menor calidad del vino. Las medidas de prevención apuntan hacia la regulación de pestes, hongos, sequías y heladas, algunas de las cuales sólo pueden controlarse parcialmente.

1.6 Riesgos asociados al suministro de agua
El agua es un componente esencial para el desarrollo y mantención de los viñedos y para la operación de las plantas productivas. Aunque se han adoptado políticas para el uso responsable y sustentable del agua, una falla en el suministro de agua, cambios normativos que limiten el uso de este recurso, problemas de escasez hídrica, o una contaminación de las fuentes podría afectar en forma negativa las ventas y rentabilidad.

Como compromiso con el medioambiente y los recursos naturales, la Compañía ha definido políticas y compromisos de largo plazo para el uso responsable y sustentable del agua.

Por otra parte, el Congreso Nacional de Chile, en enero de este año aprobó la reforma del Código de Aguas que se encontraba en discusión desde el año 2011, y está pronto a promulgarse y publicarse. La reforma establecerá, entre otros, un nuevo régimen de constitución de derechos de aprovechamiento de aguas de carácter temporal, aplicable a aquellos derechos que se otorguen en el futuro, e introduce un sistema de caducidad por no uso cuando no se realicen las obras de los derechos y salgan publicadas en el

listado de pago por patente durante un plazo determinado; un plazo para la regularización e inscripción de derechos de aprovechamiento de aguas; y la regulación de la función ambiental, escénica, paisajística y social de las aguas, así como el reconocimiento al "Derecho Humano al Agua", y la obligación de indicar el cambio de uso de los mismos, así como la obligación de formar comunidades de aguas subterráneas en aquellos acuíferos que sean declarados en zonas de restricción o prohibición .

Adicionalmente, con la dictación de decretos que declaran zonas de prohibición de constitución de derechos de aprovechamiento de aguas subterráneas, emitidos por la Dirección General de Aguas ("DGA") en virtud de las facultades conferidas en el Código de Aguas vigente, se establece la obligación de constituir comunidades de aguas subterráneas, lo que podría restringir el ejercicio de los derechos de que es titular actualmente la Compañía así como sus posibles cambios de punto de captación. Lo anterior es sin perjuicio de la facultad del Presidente de la República de declarar en épocas de extraordinaria sequía, a petición o con informe de la DGA, zonas de escasez hídrica por un periodo máximo de seis meses durante el cual la DGA puede redistribuir aguas disponibles en fuentes naturales y autorizar extracciones de aguas superficiales o subterráneas.

1.7 Riesgos relativos a capacidad de financiamiento
Una crisis global de liquidez o un aumento en las tasas de interés podría eventualmente limitar la capacidad para obtener la liquidez necesaria para cumplir con los compromisos de VSPT. Las ventas también podrían verse afectadas por un trastorno global si el consumo disminuye en forma marcada, ejerciendo presión sobre la posición de caja de la Compañía.

1.8 Riesgos relativos a cambios en la regulación del mercado laboral en los países en que opera VSPT podrían afectar los resultados.
En los países donde operamos estamos expuestos a cambios en el mercado laboral que podrían afectar nuestra rentabilidad y crecimiento futuro. Estos cambios podrían incluir fluctuaciones en la oferta de mano de obra y cambios en la legislación laboral, entre otros. En Argentina, los altos niveles de inflación y presión sindical suponen un continuo incremento de nuestros gastos salariales.

1.9 Riesgos relativos a la corrupción de datos, ataques cibernéticos o violaciones a nuestra red de seguridad
Somos cada vez más dependientes de las redes y sistemas de tecnología de la información, incluyendo internet, para procesar, transmitir y almacenar información electrónica. En especial, dependemos de nuestra infraestructura de tecnología de la información, incluyendo los data centers, para actividades de ventas, producción, planificación y logística, marketing y comunicaciones electrónicas entre la Sociedad y sus clientes, proveedores y también entre nuestras filiales. Las violaciones a la seguridad de esta infraestructura podrían ocasionar interrupciones y cortes del sistema o la revelación no autorizada de información confidencial. Si no somos capaces de evitar dichas violaciones nuestras operaciones podrían verse interrumpidas o podríamos experimentar un perjuicio o pérdida financiera. La Sociedad cuenta con un plan de ciberseguridad que aborda los aspectos más críticos a este respecto, pero no puede garantizar que estas medidas sean suficientes..

2. Riesgos relativos a Chile

Una parte considerable del negocio de VSPT se encuentra en Chile, por lo que las condiciones económicas que enfrente el país, pueden impactar negativamente los resultados de sus operacionales y posición financiera. Alrededor de un 45% de los ingresos fueron generados por el negocio doméstico en Chile durante el año 2021, por lo que un crecimiento bajo lo esperado en el país, puede significar una tasa de crecimiento menor de los productos, afectando los resultados.

Adicionalmente, en su calidad de economía de mercado emergente, Chile está más expuesto a las condiciones desfavorables de los mercados internacionales y a constantes presiones y demandas sociales internas, las que podrían tener un impacto negativo sobre la demanda de nuestros productos y de terceros con los que efectuamos negocios. Cualquier combinación entre una baja confianza de parte de los consumidores, mercados de capitales desestabilizados a nivel mundial y/o condiciones económicas internacionales reducidas podrían afectar en forma negativa la economía chilena y, como consecuencia, nuestros negocios. Por otro lado, una crisis global de liquidez o un aumento en las tasas de interés podría limitar nuestra capacidad para obtener la liquidez necesaria para cumplir con nuestros compromisos y/o aumentar nuestros gastos financieros.

Por otra parte, el masivo movimiento social iniciado en 2019 elevó los niveles de incertidumbre en Chile, lo que podría afectar el crecimiento económico, a través de un deterioro de la confianza empresas y hogares. Esto podría ocasionar un efecto negativo en la demanda de nuestros productos.

Para mitigar los impactos financieros de lo mencionado anteriormente, la Compañía ha implementado planes de eficiencias, mejoras en gestión de ingresos, costos y gastos a través del programa de su matriz "ExCCelencia CCU".

2.1 Riesgos relativos al tipo de cambio
Dado que un 54% de la venta está indexada a moneda extranjera (dólares estadounidenses, dólares canadienses, euros y libras) estamos expuestos a los riesgos por tipo de cambio que podrían afectar en forma negativa la posición financiera y resultados operacionales de la Compañía. Por lo tanto, cualquier cambio futuro en el valor del peso chileno ("CLP") comparado con dichas monedas podría afectar los ingresos del negocio de exportación. Por otra parte, varias de las materias primas utilizadas, están indexadas al precio del dólar o euro.

Para proteger el valor de la posición neta de los activos y pasivos en monedas extranjeras de sus operaciones en Chile, la Sociedad adquiere contratos de derivados (forwards de monedas) para mitigar cualquier variación en el CLP respecto de otras monedas.

2.2 Riesgos relativos a cambios en las leyes tributarias chilenas.
Un cambio en leyes tributarias en Chile podría generar un aumento en los precios de los productos y/o pérdida de rentabilidad, lo que podría afectar los resultados operacionales y la posición financiera de VSPT. Cambios como la anterior Reforma Tributaria que entró en vigencia el 1° de octubre de 2014, que introdujo una serie de modificaciones en las tasas de impuestos y regímenes tributarios, incluyendo un aumento de los impuestos a las bebidas alcohólicas, lo que en algunos casos hizo necesario el aumentar los precios en ciertas categorías de productos.

En febrero de 2020, el Congreso chileno promulgó la Ley N° 21.210, que modificó el sistema tributario y tuvo como objetivo aumentar los impuestos para financiar programas sociales (la "Reforma Tributaria 2020"). La Reforma Tributaria 2020, incluye, entre otras medidas (i) un aumento de 35% a 40% en el tramo del impuesto a la renta personal para los contribuyentes con ingresos brutos mensuales superiores a aproximadamente CLP 15,0 millones; (ii) un impuesto progresivo que va de 0,075% a 0,275% sobre las propiedades inmobiliarias de un contribuyente con un valor imponible total superior a aproximadamente CLP 400 millones; (iii) requisitos más estrictos para que los fondos de inversión privados se beneficien de un tratamiento fiscal preferente; (iv) la creación de un nuevo régimen fiscal especial para las pequeñas y medianas empresas, con un impuesto a las utilidades del 25%; (v) un régimen parcialmente integrado como sistema fiscal único para las grandes empresas, con un tipo impositivo del 27% que será parcialmente deducible del impuesto final que deberán pagar los propietarios de la entidad contribuyente, que tendrán una carga fiscal máxima del 44,5% con la excepción de ciertos accionistas residentes calificados en países con tratados fiscales (incluidos aquellos tratados fiscales firmados pero aún no ejecutados dentro de un cierto período de tiempo); (vi) la descontinuación progresiva de la disposición que permite a las compañías holding chilenas que incurren en pérdidas tributarias solicitar la devolución del impuesto de sociedades pagado por sus filiales chilenas sobre los dividendos recibidos por dicha compañía holding, que se aplicará completamente en el año 2024; (vii) un tratamiento más restrictivo para las ganancias de capital derivadas de la compra y venta de acciones públicamente cotizadas; y (viii) una contribución fiscal especial del 1% sobre las inversiones en activos fijos superiores a USD 10 millones (para la parte del exceso) en beneficio de las regiones que albergan proyectos que superan los USD 10 millones cuando un determinado proyecto requiere someterse al sistema de aprobación ambiental.

En diciembre de 2021, el Gobierno chileno envió al Congreso un proyecto de ley que pretende eliminar ciertas exenciones fiscales, entre las que se incluyen especialmente; (i) los impuestos sobre las ganancias de capital de las acciones cotizadas en bolsa (que tributarán a un tipo del 10%) y; (ii) el Impuesto al Valor Agregado ("IVA") para todo tipo de servicios.

2.3 Riesgos relativos a cambios en los impuestos específicos o similares pueden dar como resultado afectar las ventas y la rentabilidad.
Desde 2014, el impuesto específico en Chile es de un 20,5% para el vino. Un aumento en la tasa de dicho impuesto o de cualquier otro relacionado al negocio de la Compañía, podría afectar en forma negativa las ventas y rentabilidad en Chile, o en los mercados internacionales en los que VSPT está presente.

2.4 Riesgos relativos a la competencia en el mercado chileno.
El mercado chileno del vino ha sido bastante competitivo en los últimos años, y por otra parte, muchas viñas pequeñas y medianas buscan posicionarse en el mercado, por lo que no se puede asegurar que un mayor nivel de competencia no tenga un efecto negativo en la rentabilidad de la Compañía.

2.5 Riesgos relativos a la industria de supermercados en Chile
La industria de supermercados en Chile se encuentra consolidada, lo que aumenta la importancia y poder adquisitivo de unas pocas cadenas de supermercados. Como resultado de ello, VSPT podría no ser capaz de obtener precios favorables, lo que podría afectar las ventas y rentabilidad. Asimismo, a pesar de contar con cobertura de seguros, esta consolidación de las cadenas de supermercados, tiene el efecto de aumentar la exposición al riesgo de crédito, ya que la Compañía está más expuesta en caso que alguno de estos grandes clientes deje de cumplir con sus obligaciones de pago.

2.6 Riesgos relativos a desastres naturales
Los desastres de la naturaleza en los territorios donde operamos podrían impedir o afectar nuestra capacidad de fabricar, distribuir o vender nuestros productos. El no tomar las medidas adecuadas para mitigar el posible impacto de dichos eventos, o no manejarlos en forma efectiva si se producen, podría afectar en forma negativa los resultados operacionales y la posición financiera de la Sociedad.

Chile se ha visto afectado en el pasado por desastres naturales, tales como terremotos, aluviones e incendios forestales de gran magnitud. Para mitigar los impactos de estos eventos u otros, la Compañía cuenta con planes de contingencia especialmente diseñados y seguros asociados.

En particular, un terremoto puede generar perdida de vino, lo que afectaría directamente el costo del mismo. Dado el riesgo sísmico en Chile, un evento telúrico como el registrado en febrero de 2010, puede afectar directamente la disponibilidad de vino, generando mayores costos para la industria. Las medidas de prevención tales como planes de contingencia especialmente diseñadas, solo pueden controlar parcialmente el riesgo. Por otra parte, un evento de estas características puede afectar las bodegas y maquinaria de envasado, lo que podría resultar en la interrupción de la producción de producto terminado para su posterior venta, para lo que se cuenta con seguros para eventos catastróficos.

2.7 Riesgos asociados a regulaciones en materia de etiquetado y publicidad de bebidas alcohólicas en Chile
Actualmente, se encuentra en tramitación en Chile el proyecto de ley que modifica a la Ley N° 18.455 y fija normas sobre producción, elaboración y comercialización de alcoholes etílicos, bebidas alcohólicas y vinagres.

En agosto de 2021 se promulgó en Chile el proyecto de ley que modifica a las leyes Ley N°18.455 y N°19.925 y fija normas sobre producción, elaboración y comercialización de alcoholes etílicos, bebidas alcohólicas y vinagres. Esta modificación introduce restricciones en materia de publicidad, etiquetado y comercialización de bebidas alcohólicas incorporando advertencias sobre el consumo de alcohol en etiquetado y publicidad, restricciones horarias de publicidad, prohibición en participación en eventos deportivos y culturales, entre otros., las que entrarán en vigencia en diferentes etapas y plazos según se establece en ella Un cambio normativo de esta naturaleza podría afectar nuestro portafolio de bebidas alcohólicas y ciertas actividades de marketing. La Compañía continúa con su compromiso de largo plazo en ser un activo agente de la promoción de un consumo responsable de alcohol en la sociedad.

Si estos u otros proyectos similares son aprobados, así como futuras regulaciones que pudieran restringir la venta de bebidas alcohólicas, en cualquiera de los países donde operamos, se podría ver afectado el consumo de nuestros productos y, como consecuencia de ello, impactar nuestro negocio en forma negativa.

2.8 Riesgos asociados a nuevas normativas medio ambientales

Las operaciones de la Compañía están sujetas a normativa medioambiental a nivel local, nacional e internacional. Dicha normativa cubre, entre otras cosas, emisiones provenientes de distintas fuentes, ruidos, la eliminación de residuos sólidos y líquidos, el almacenamiento temporal de residuos y sustancias, y otras actividades inherentes a nuestra industria. Sobre el particular, en Chile el 1 de junio de 2016 se dictó la Ley N°20.920 que estableció el marco para la Gestión de Residuos y Responsabilidad Extendida del Productor y Fomento al Reciclaje ("Ley REP"), cuya finalidad es disminuir la generación de residuos de productos prioritarios determinados en dicha normativa y fomentar su reutilización. El 30 de noviembre de 2017 se publicó el Reglamento de Procedimientos de la Ley REP. El 16 de marzo de 2021, se publicó el Reglamento que establece metas de recolección, valorización y otras obligaciones asociadas a envases y embalajes.

Adicionalmente, el 13 de agosto de 2021 se publicó la Ley N° 21.368, que regula los productos de plástico de un solo uso y las botellas de plástico, y que refuerza la retornabilidad. El proyecto de ley requiere: (i) que las botellas de plástico desechables que se comercialicen deben ser fabricadas conteniendo un porcentaje de plástico recolectado y reciclado dentro del país en las proporciones que se establezcan mediante una reglamentación a dictarse dentro de los 18 meses a partir de la fecha de publicación de la ley; (ii) los comercios minoristas (incluyendo el comercio electrónico y las aplicaciones de delivery) deberán contar con botellas de plástico retornables para las bebidas (excluyendo los productos alcohólicos y lácteos), con vigencia para los supermercados de 6 meses a partir de la fecha de publicación de la ley y de dos años para el resto de los comercios minoristas; y (iii) se prohíbe a los establecimientos que vendan alimentos que utilicen cualquier tipo de envases de un solo uso no reciclables, en el local y para las entregas, con fechas de vigencia que dependerán del establecimiento y del tipo de plástico utilizado.

Adicionalmente, se discute en el congreso el proyecto de Ley Marco de Cambio Climático, el que busca el establecimiento de principios, sistemas de gobernanza, instrumentos de gestión y mecanismos de financiamiento adecuados, que permitan transitar hacia un desarrollo bajo en emisiones de gases de efecto invernadero, reducir la vulnerabilidad, aumentar la resiliencia y garantizar el cumplimiento de los compromisos internacionales asumidos por el Estado de Chile para hacer frente a los desafíos que impone el Cambio Climático.

En Argentina, en octubre de 2021, se sometió a consideración del Congreso un proyecto de ley que establece normas mínimas de protección ambiental para la gestión integral de envases y envases posconsumo en todo el territorio nacional. El proyecto de ley tiene como objetivo prevenir y reducir el impacto de los envases en el medio ambiente, introduciendo el principio de responsabilidad extendida del productor.

La Compañía tiene especial cuidado y consideración con el cumplimiento de la normativa medioambiental y contribuye participando activamente por medio de los gremios que representan los distintos rubros industriales, en mesas público/privadas de discusión para el desarrollo e implementación de nuevos reglamentos en esta materia. Adicionalmente, la Compañía a través de su plan Visión Medioambiental 2030 se compromete para los próximos 10 años a seguir disminuyendo las emisiones de gases efecto invernadero por litro producido, hasta alcanzar una reducción de 50%, continuar optimizando el consumo de agua por litro producido, hasta lograr una disminución de 60%, ambas metas sobre los niveles del 2010. Así también, estamos comprometidos en valorizar en un 100% los residuos industriales sólidos, utilizar un 75% de energías renovables, lograr que el 100% de nuestros envases y embalajes sean reutilizables, reciclables o compostables, y lograr que nuestros envases y embalajes contengan en promedio un 50% de material reciclado.

3. Riesgos relativos a Argentina

VSPT cuenta con operaciones en Argentina donde las condiciones económicas de ese país pueden afectar los resultados. Si bien la operación en Argentina representa un porcentaje bajo de las ventas totales, de todas formas, la Compañía se ve expuesta a factores que históricamente han afectado a este país, como la inflación. Lo anterior repercute negativamente en los costos y gastos, disminuyendo la rentabilidad. Por otra parte, el régimen legal y la economía argentina han sido susceptibles a cambios, los que han afectado en forma negativa las operaciones de VSPT y que podrían repetirse nuevamente en el futuro. Un ejemplo de lo anterior, es la definición de Argentina, bajo las normas contables de IFRS, como una economía hiperinflacionaria, lo cual ha implicado aplicar corrección monetaria a los estados financieros de las filiales en Argentina.

Una devaluación del peso argentino podría afectar en forma negativa los resultados de la Compañía. Los Estados Financieros para las filiales en Argentina, usan el peso argentino como moneda funcional, y se convierten a pesos chilenos para efectos de consolidación, teniendo un impacto en el resultado y patrimonio por efecto de conversión.

3.1 Riesgos relativos a cambios en las leyes tributarias argentinas

En Argentina, en el año 2017 fue aprobada por el Congreso una Reforma Tributaria que, entre otras medidas, reduce gradualmente, la tasa de impuesto a la renta para las ganancias de 35% a 25% (30% para el año 2018 y 2019, y 25% a partir del año 2020). Adicionalmente, sobre los dividendos a distribuir se aplicaría una retención que aumentará gradualmente de 0% a 13% (7% para el año 2018 y 2019, y 13% a partir del año 2020). En diciembre de 2019 se aprobó una nueva ley que modificó algunas disposiciones de la ley de reforma tributaria de 2017. Entre otras cuestiones, prorrogó el 30% del impuesto a la renta y la tasa de retención del 7% sobre los dividendos por un año más, hasta 2020. Además, en relación con el Impuesto sobre los Bienes Personales, que se aplica a los accionistas extranjeros que tienen participaciones en el capital de empresas argentinas, la reforma de 2019 aumentó la tasa aplicable del 0,25% al 0,50% respecto de la participación en el capital que figura en los Estados Financieros Consolidados Anuales. En junio 2021, se estableció la ley N° 27.630 que establece una nueva estructura de montos escalonados para el impuesto a la renta para las ganancias, para los ejercicios iniciados a partir del 1 de enero 2021, con tres segmentos en relación al nivel de ganancia neta imponible acumulada. Los nuevos tramos son: (i) 25% para las ganancias netas imponibles acumuladas de hasta ARS 5 millones; (ii) 30% para ganancias de hasta ARS 50 millones; y (iii) 35% para ganancias superiores a los ARS 50 millones. Asimismo, para el segundo y tercer tramo arriba mencionados, se establecen montos fijos del impuesto de ARS 1,25 millones y ARS 14,75 millones, respectivamente, los que se irán ajustando anualmente con la inflación.

4. Crisis sanitarias, pandemias o el brote de enfermedades contagiosas a nivel global o regional podrían tener un impacto negativo en nuestras operaciones y posición financiera.

Las crisis de salud, las pandemias o el brote de enfermedades contagiosas a nivel mundial o regional podrían tener un impacto negativo en nuestras operaciones y posición financiera.

Una crisis de salud, una pandemia o el brote de una enfermedad a nivel mundial o regional, como el caso del reciente brote de COVID-19, que fue declarado pandemia por la Organización Mundial de la Salud en marzo de 2020, podría tener un impacto negativo en nuestras operaciones y posición financiera. Las circunstancias mencionadas anteriormente podrían impedir el funcionamiento normal de la Sociedad, limitar nuestra capacidad de producción y distribución y/o generar una contracción en la demanda de nuestros productos. El grado de impacto en nuestras operaciones dependerá de factores que no podemos predecir, como la duración, la propagación y la gravedad de la crisis de salud.

A pesar de los avances en la vacunación, la actividad económica mundial sigue siendo incierta y no se puede predecir con certeza. Además, las nuevas variantes del COVID-19 podrían propagarse a nivel mundial y provocar un aumento de los casos en varias de las jurisdicciones en las que operamos. En noviembre de 2021 se detectó una nueva variante, Omicron, que parece ser la más transmisible hasta la fecha, la que ha provocado un aumento de los casos de COVID-19 en múltiples países, incluidos algunos en los que realizamos nuestras operaciones, y cuya gravedad potencial se está evaluando actualmente. Dada la naturaleza continua y dinámica de las circunstancias, es difícil predecir el impacto de la pandemia por COVID-19 en nuestro negocio. Un período prolongado de incertidumbre económica podría tener un impacto material desfavorable en nuestro negocio, en los resultados de las operaciones, en el acceso a financiamiento y en la situación financiera general.

Cualquier medida restrictiva prolongada establecida para controlar un brote de una enfermedad contagiosa u otro desarrollo adverso de salud pública en cualquiera de nuestros mercados objetivo puede tener un efecto material y adverso en nuestras operaciones comerciales. La gravedad final del brote de coronavirus es incierta en este momento y, por lo tanto, no podemos predecir el impacto que puede tener en el mundo, las economías donde operamos o los mercados financieros, y en consecuencia en nuestra condición financiera o resultados de operaciones.

A esta fecha continuamos vendiendo, produciendo y distribuyendo nuestros productos, en todas nuestras operaciones comerciales.

Finalmente, podemos indicar que la Sociedad desde el inicio de esta emergencia sanitaria, se planteó dos objetivos: El primero "El cuidado de las personas"; y el segundo "Asegurar continuidad operacional". Para cumplir ambos objetivos se han implementado y ejecutado desde mediados del mes de marzo del 2020 una serie de planes y medidas que han ayudado a mitigar los impactos de la Pandemia.

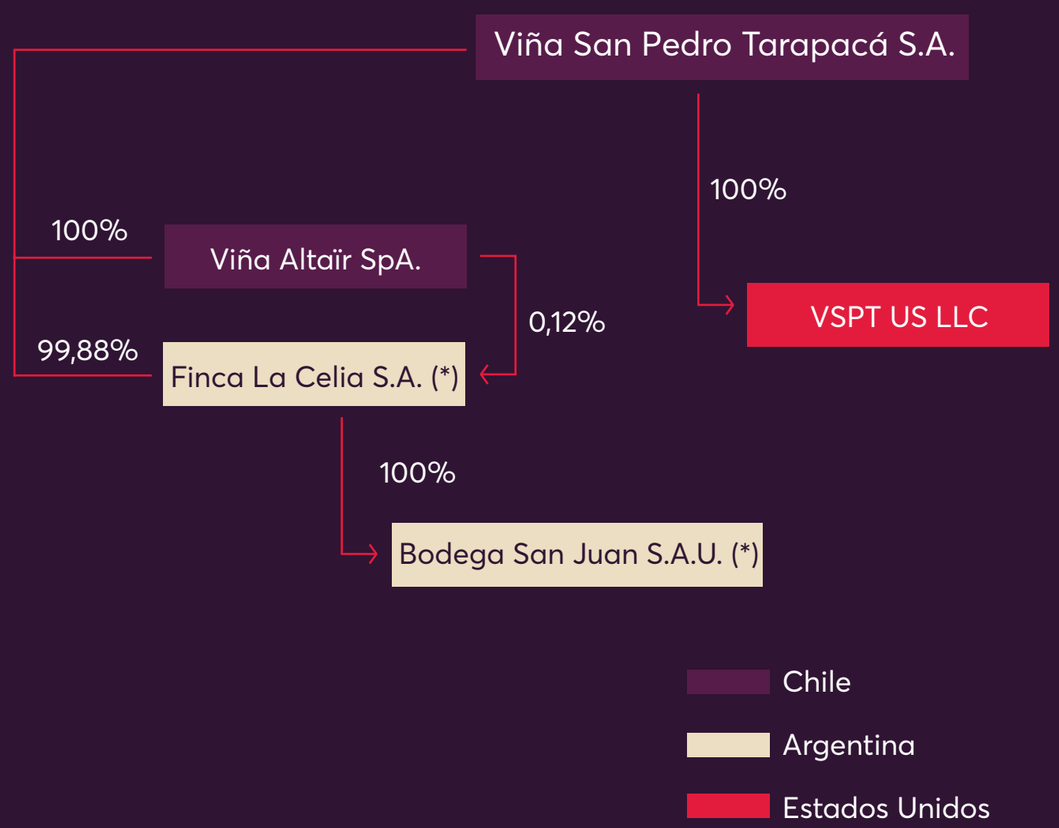
2. Planes de Inversión

VSPT Wine Group realiza inversiones principalmente orientadas a buscar mayor eficiencia en sus procesos productivos, y mejorar su capacidad productiva agrícola. Asimismo se destinan recursos para obtener mejores calidades de uva, y realizar mejoras en el tratamiento y guarda de vinos. Además de estas inversiones, VSPT invierte en forma periódica en la reposición normal de activos operacionales.

3. Seguros

Una serie de contratos anuales mantiene al Grupo con diversas compañías aseguradoras de primera clase para todos sus bienes, es decir, maquinarias, edificios, vehículos, créditos a las exportaciones, materias primas, productos en proceso y terminados, y perjuicios por paralización, entre muchos otros. Las pólizas cubren daños por incendios, terremotos y otros factores de la naturaleza o el hombre, con cobertura local y en los países en que se comercializan los productos. Por otra parte, VSPT posee seguros que cubren eventuales cuentas por cobrar que puedan transformarse en incobrables por parte de los principales clientes de exportaciones.

Estructura Societaria



(*)) Con fecha 21 de diciembre de 2020, los directorios de Finca La Celia S.A. y de Bodega San Juan S.A.U. aprobaron llevar a cabo un proceso de fusión de ambas compañías, mediante el cual la primera absorberá a la segunda, la que se disolverá sin liquidarse, con efecto al 1 de enero de 2021. Para que la fusión se materialice se deberán cumplir todos los requisitos formales y etapas establecidas por la normativa argentina aplicable, y deberá ser aprobada en última instancia por la Inspección General de Justicia de la Ciudad de Buenos Aires, Argentina. VSPT estima que este proceso no generará efectos significativos en sus estados financieros.

Propiedad y Acciones

Situación de Control

Viña San Pedro Tarapacá S.A. es controlada, indirectamente, por Compañía Cervecerías Unidas S.A. ("CCU"), Rut N° 90.413.000-1, quien posee el 84,52% de las acciones de la Sociedad al 31 de diciembre de 2021. A igual fecha, el capital suscrito y pagado es de $123.808.521.231.- distribuido en un total de 39.969.696.632 acciones de serie única y sin valor nominal.

Compañía Cervecerías Unidas S.A. es controlada por la sociedad chilena "Inversiones y Renta S.A.". Inversiones y Rentas S.A. ("IRSA"), accionista controlador de CCU, es una sociedad anónima cuyos accionistas son las sociedades Quiñenco S.A. y Heineken Chile Limitada, las cuales poseen cada una de ellas el 50% del capital accionario de IRSA. IRSA, directa e indirectamente, a través de su filial Inversiones IRSA Limitada, posee 65,87% del capital accionario de CCU.

Las acciones emitidas y pagadas de Quiñenco S.A. son de propiedad en un 82,9% de las sociedades Andsberg Inversiones SpA, Ruana Copper A.G. Agencia Chile, Inversiones Orengo S.A., Inversiones Consolidadas Ltda., Inversiones Salta SpA, Inversiones Alaska Ltda., Inmobiliaria e Inversiones Río Claro S.A. e Inversiones Río Claro Ltda. La fundación Luksburg Foundation tiene indirectamente el 100% de los acciones en Andsberg Inversiones SpA, el 100% de los derechos sociales en Ruana Copper A.G. Agencia Chile y un 99,76% de las acciones de Inversiones Orengo S.A.

Andrónico Mariano Luksic Craig (RUT 6.062.786-K) y familia tienen el control del 100% de las acciones de Inversiones Consolidadas Ltda. y de Inversiones Alaska Ltda. La familia de don Andrónico Luksic Craig tiene el 100% del control de Inversiones Salta SpA Inmobiliaria e Inversiones Río Claro S.A. e Inversiones Río Claro Ltda. son indirectamente controladas por la fundación Emian Foundation, en la que la descendencia de don Guillermo Antonio Luksic Craig† (RUT 6.578.597-8) tiene intereses. No existe un acuerdo de actuación conjunta entre los controladores de la sociedad.

Heineken Chile Limitada es una sociedad de responsabilidad limitada chilena cuyo controlador actual es Heineken Americas B.V., sociedad de responsabilidad limitada holandesa, filial de Heineken International B.V., la cual es a su vez filial de Heineken N.V. El socio mayoritario de Heineken N.V. es la sociedad holandesa Heineken Holding N.V., sociedad holandesa filial de la sociedad L'Arche Green N.V. la cual es filial de L'Arche Holdings B.V., esta última controlada al final por la señora C.L. de Carvalho-Heineken.

Identificación de 12 mayores Accionistas

Los doce principales accionistas de la Sociedad al 31 de diciembre de 2021 poseen el 99,18% de su propiedad, los cuales se identifican a continuación:

12 Principales accionistas de la sociedad
Al 31 de Diciembre del 2021

Nombre o razón social	RUT	Acciones al 31/12/2021	% Participación
CCU Inversiones S.A.	76.593.550-4	33.780.746.051	84,52
Yanghe Chile SPA	76.800.322- k	4.996.212.080	12,5
HMG Globetrotter	47.005.260-0	226.323.578	0,57
Banco de Chile por cuenta de State Street	97.004.000-5	187.223.949	0,47
BCI Corredores de Bolsa S. A.	96.519.800-8	155.195.362	0,39
BANCHILE Corredores de Bolsa S.A.	96.571.220-8	86.176.903	0,22
Inversiones Orengo S.A.	90.170.000.-1	73.005.467	0,18
BTG Pactual Chile S.A. Corredores de Bolsa	84.177.300-4	50.245.612	0,13
Santander Corredores de Bolsa Limitada	96.683.200-2	44.579.620	0,11
Larraín Vial S.A. Corredora de Bolsa	80.537.000-9	17.240.041	0,04
Valores Security S.A. Corredores de Bolsa	96.515.580-5	12.799.598	0,03
Consorcio Corredores de Bolsa S.A.	96.772.490-4	11.266.238	0,03
TOTAL:		39.640.974.499	99,18

Accionistas

Viña San Pedro Tarapacá S.A. al 31 diciembre de 2021 cuenta con 1.494 accionistas registrados.

Acciones, sus características y derechos

Política de Dividendos

La política de dividendos que espera cumplir la Sociedad en ejercicios futuros informada por el Directorio en la Junta Ordinaria de Accionistas, celebrada el 14 de abril de 2021, manteniendo la política del año anterior, consiste en un reparto en dinero equivalente al 50% de las utilidades líquidas de cada ejercicio social, a pagarse una vez aprobados los Estados Financieros Consolidados del ejercicio correspondiente por la Junta Ordinaria anualmente, haciendo presente que en virtud de lo dispuesto en el artículo N° 78 de la Ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas, las utilidades deben destinarse primeramente a absorber las pérdidas acumuladas, por lo cual el reparto queda condicionado a la utilidad que efectivamente se obtenga. De esta manera, si una vez absorbidas las pérdidas acumuladas existiere un remanente, sobre dicho saldo se aplicará la política recién expresada. Asimismo, señaló que esta política corresponde a la intención del Directorio, por lo cual su cumplimiento queda condicionado a las utilidades que realmente se obtengan.

Información Estadística

1. Dividendos pagados respecto de los últimos ejercicios anuales

Fecha de Pago	Tipo/N°	Monto total a distribuir ($)	$ por acción	Utilidad año
26-04-2018	Definitivo N°23	8.857.684.470	0,22161	2017
29-04-2019	Definitivo N°24	7.416.776.907	0,18556	2018
24-04-2020	Definitivo N°25	11.109.577.179	0,27795	2019
23-04-2021	Definitivo N°26	11.225.888.996	0,28086	2020

2. Transacciones trimestrales en bolsa, de los últimos dos ejercicios anuales

Promedios por Trimestre				
Trimestre/Año	N° Acciones Transadas	Monto ($)	Precio Promedio ($)	Presencia Bursátil (%)
1r Trim 2020	25.612.145	159.702.094	6,2	2,78
2° Trim 2020	54.603.570	336.048.478	6,2	4,44
3r Trim 2020	11.907.549	83.754.399	7,0	3,89
4° Trim 2020	3.901.158	28.514.500	7,3	1,67
1r Trim 2021	3.651.467	26.923.612	7,4	0,56
2° Trim 2021	1.648.090	12.422.210	7,5	0,00
3r Trim 2021	179.709.316	1.170.297.807	6,5	0,56
4° Trim 2021	426.058.610	2.704.883.184	6,3	1,11

Capítulo 5

G
GRAFFIGNA
CASTILLO DE MOLINA
MISIONES DE RENGO
EPICA
SAN PEDRO
Q LIVES
B-Liv
ORGANIC WINE

Hechos Esenciales

Durante el período enero – diciembre 2021, Viña San Pedro Tarapacá S.A. informó a la Comisión para el Mercado Financiero, a las Bolsas y al Mercado, los siguientes hechos en el carácter de esenciales o relevante:

3 de marzo de 2021

Se informa que el Directorio de Viña San Pedro Tarapacá S.A., en su sesión del día 2 de marzo de 2021, acordó proponer a la próxima Junta Ordinaria de Accionistas, el reparto de un dividendo definitivo de $0,28086.- pesos por acción. Se propuso pagar este dividendo definitivo a contar del día 23 de abril de 2021.

14 de abril de 2021

Se informa que en Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad, celebrada con fecha 14 de abril de 2021, resultaron elegidos como directores por un período de tres años, los señores Pablo Granifo Lavín, Francisco Pérez Mackenna, Carlos Molina Solís, Patricio Jottar Nasrallah, José Miguel Barros van Hövell tot Westerflier, Shuo Zhang y Carlos Mackenna Iñiguez, siendo éste último designado en calidad de director independiente de conformidad con el artículo 50 bis de la Ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas.

Asimismo, en Sesión de Directorio Extraordinaria celebrada el mismo día, el Directorio designó al señor Pablo Granifo Lavín como Presidente del Directorio y al señor Carlos Molina Solís como Vicepresidente del mismo.

En la referida sesión, el director independiente señor Carlos Mackenna Iñiguez designó como integrantes del Comité de Directores que establece el artículo 50 bis de la ley N° 18.046, a los directores señores Patricio Jottar Nasrallah y Francisco Pérez Mackenna, quedando en consecuencia este Comité integrado por los tres directores mencionados en este párrafo.

Capítulo 6

Informe sobre
Subsidiarias Chile

Razón Social:
VIÑA ALTAÏR SpA

("Viñamar", "Altaïr Vineyards & Winery", "Viña Totihue", "Viña Altaïr – San Pedro" y "VA".)

RUT:
96.969.180-9

Sociedad por Acciones:
Av. Vitacura 2670, piso 16, Las Condes, Santiago

Objeto Social

a) La producción, industrialización, comercialización, distribución, importación y exportación, por cuenta propia o ajena, de toda clase de productos vitivinícolas. b) La producción, industrialización, comercialización, distribución, importación, y exportación, por cuenta propia o ajena de vinos y licores y de las materias primas de los mismos. c) El aprovechamiento industrial y comercial de los subproductos y derivados de vinos y licores, y de las materias primas de los mismos. d) La explotación de marcas comerciales. e) La prestación de servicios relacionados con los rubros señalados en las letras a) a d) anteriores, así como servicios de asesoría, marketing, ventas, enología, administración, organización, desarrollo de empresas y turismo. f) Arrendamiento de toda clase de bienes muebles e inmuebles. g) La representación de empresas nacionales y extranjeras en relación con los rubros y actividades señalados en las letras a) a f) anteriores. g) En general, la celebración de cualquier acto o contrato y el desarrollo de cualquier actividad relacionada directa o indirectamente con los rubros y actividades señalados en las letras a) a f) anteriores.

Actividades

La adquisición y desarrollo de marcas comerciales y la explotación de las mismas a través del otorgamiento de licencias a su matriz ("Viña San Pedro Tarapacá S.A.").

Capital Suscrito y Pagado: M$ 8.558.664
Porcentaje de Tenencia: 100%
Inversiones sobre Activo de la Matriz: 2,3242%

Administrador (*)
Pedro Herane Aguado
Vicente Rosselot Soini
Germán Del Río López
Marcela Ruiz Hadad

Principales Actividades

Esta sociedad refuerza el compromiso de Viña San Pedro Tarapacá S.A. con la zona geográfica del Alto Cachapoal, a través de vinos de categoría Icono y Súper Premium, vinos finos con uvas provenientes principalmente del Valle de Casablanca, como también del Valle Central y vinos espumosos destinados al mercado local y de exportación. Asimismo, refuerza el compromiso de Viña San Pedro Tarapacá S.A en la producción de vino orgánico.

(*) La sociedad es administrada por su matriz Viña San Pedro Tarapacá S.A., que la ejercerá a través de mandatarios o delegados designados especialmente al efecto por escritura pública, de la cual se deberá tomar nota al margen de la inscripción social. Pueden representar a Viña San Pedro Tarapacá, dos cuales quiera de ellos.

Relaciones Comerciales con la Matriz durante 2021

La Sociedad ha otorgado a viña San Pedro Tarapacá S.A. una licencia de uso y el derecho para elaborar, fabricar, envasar, vender y promocionar, distribuir y comercializar sus productos en todo el territorio extranjero y en Chile.

Viña San Pedro Tarapacá S.A. le otorga soporte administrativo en las áreas de administración general, contabilidad, tesorería y asesoría legal. Asimismo, Viña San Pedro Tarapacá S.A. le presta servicios de administración y explotación de predios para la producción de uva orgánica que asimismo le compra.

Informe sobre
Subsidiarias en el Extranjero

Razón Social:
FINCA LA CELIA S.A. (*)

CUIT:
30-70700488-2

Sociedad Anónima Cerrada Argentina:
Av. San Martín 972, 3er piso, (5500) Ciudad Mendoza, Argentina

Objeto Social

La sociedad tiene por objeto: (i) producción, industrialización, comercialización, distribución, importación y exportación por cuenta propia o ajena, de toda clase de productos agrícolas, en especial de los vitivinícolas; (ii) explotación, administración y arriendo, por cuenta propia o ajena, de predios agrícolas, bodegas, viñedos y establecimientos comerciales del rubro vitivinícola; (iii) producción, industrialización, comercialización, distribución, importación y exportación, por cuenta propia o ajena de toda clase de bebidas, sean estas vinos, licores, cervezas o de cualquier naturaleza, alcohólicas y de las materias primas de las mismas; (iv) aprovechamiento industrial y comercial de los subproductos y derivados de los artículos que anteceden; (v) prestación de servicios relacionados con los mismos rubros; (vi) representación de empresas nacionales y extranjeras, la distribución y comercialización de los productos nacionales o importados de los bienes anteriormente mencionados y de productos alimenticios en general.

Directores Titulares:

Presidente
Pedro Herane Aguado | *Gerente General de Viña San Pedro Tarapacá S.A.*

Directores
Federico Busso | *Vicepresidente*
Fernando Sanchis

Director Suplente
Vicente Rosselot Soini | *Gerente de Administración y Finanzas de Viña San Pedro Tarapacá S.A.)*

Actividades

Esta sociedad desarrolla actividades de producción, elaboración, envasado, venta promoción y comercialización de vinos argentinos, bajo marcas propias o por medio de contratos de licencia o distribución, destinados al mercado doméstico y de exportación.

Capital Suscrito y Pagado: M$ 8.723.930
Porcentaje de Tenencia: 100%
Inversiones sobre Activo de la Matriz: 6,6727%

Principales Actividades

Producción, Elaboración y Comercialización de vinos argentinos de alta calidad con cepas producidas en nuestra finca y adquiridas a terceros. Nuestros vinos se comercializan principalmente bajo las marcas estratégicas "La Celia", "Bodega Tamarí", "Colón" y "Graffigna", destinándose a los mercados de exportación y al mercado local.

(*) Con fecha 21 de diciembre de 2021, los directorios de Finca La Celia S.A. y de Bodega San Juan S.A.U. aprobaron llevar a cabo un proceso de fusión de ambas compañías, mediante el cual la primera absorberá a la segunda, la que se disolverá sin liquidarse, con efecto al 1 de enero de 2021. Para que la fusión se materialice se deberán cumplir todos los requisitos formales y etapas establecidas por la normativa argentina aplicable y deberá ser aprobada en última instancia por la Inspección General de Justicia de la Ciudad de Buenos Aires, Argentina. VSPT estima que este proceso no generará efectos significativos en sus estados financieros.

Razón Social:
BODEGA SAN JUAN S.A.U(**)

CUIT:
307116362163

Sociedad Anónima de Único Accionista Argentina:
Suipacha 111, piso 18, Ciudad de Buenos Aires, Argentina

Directorio:

Presidente
Nicolás Patricio López Vera

Director Suplente
Sebastián Ríos Dempster | *Gerente de Enología de Viña San Pedro Tarapacá S.A.*

Objeto Social

La sociedad tiene por objeto realizar por cuenta propia, de terceros y/o asociada a terceros, en el país o en el exterior, las siguientes actividades: a) La producción, industrialización, comercialización, distribución, importación y exportación por cuenta propia o ajena, de toda clase de productos agrícolas, en especial de los vitivinícolas; b) La explotación, administración y arriendo, por cuenta propia o ajena, de predios agrícolas, bodegas, viñedos y establecimientos comerciales del rubro vitivinícola; c) La producción, industrialización, comercialización, distribución, importación y exportación, por cuenta propia o ajena de toda clase de bebidas, sean éstas vinos, licores, cervezas o de cualquier naturaleza, alcohólicas y de las materias primas de las mismas; d) El aprovechamiento industrial y comercial de los subproductos y derivados de los artículos que anteceden; e) La prestación de servicios relacionados con los mismos rubros así como servicios de asesoría, marketing, ventas, enología, administración, organización y desarrollo de empresas, en especial prestación de servicios de mano de obra especializada en operación de bodegas industriales de elaboración, guarda y envasado de vino y explotación de campos; f) La representación de empresas nacionales y extranjeras, la distribución y comercialización de los productos nacionales o importados de los bienes anteriormente mencionados y de productos alimenticios en general; g) Para su cumplimiento, la sociedad tendrá plena capacidad jurídica para adquirir derechos, contraer obligaciones y realizar todo tipo de actos y operaciones relacionadas con su objeto, que no estén prohibidos por la ley o por el presente estatuto.

Actividades

Esta sociedad desarrolla actividades de gestión agrícola e industrial y presta servicios a Finca La Celia S.A. en ese sentido.

Capital Suscrito y Pagado: M$ 1.030.020
Porcentaje de Tenencia: 100%
Inversiones sobre Activo de la Matriz: 1,0154%

(**) Bodega San Juan S.A.U. Con fecha 21 de diciembre de 2020, los directorios de Finca La Celia S.A. y de Bodega San Juan S.A.U. aprobaron llevar a cabo un proceso de fusión de ambas compañías, mediante el cual la primera absorberá a la segunda, la que se disolverá sin liquidarse, con efecto al 1 de enero de 2021. Para que la fusión se materialice se deberán cumplir todos los requisitos formales y etapas establecidas por la normativa argentina aplicable y deberá ser aprobada en última instancia por la Inspección General de Justicia de la Ciudad de Buenos Aires, Argentina. VSPT estima que este proceso no generará efectos significativos en sus estados financieros.

Informe sobre
Subsidiarias en el Extranjero

Razón Social:
VSPT US LLC (***)

EIN:
87-2101824

L21000359256

Sociedad de Responsabilidad Limitada:
Estado de Florida, Estados Unidos
C/O 701 Brickell Avenue, Suite 3300, Miami, 33131,
Florida, Estados Unidos.

Objeto Social
El objeto y propósito de la Compañía es dedicarse a, cualquier acto o actividad legal y ejercer cualquier facultad que esté autorizada a las sociedades de responsabilidad limitada constituidas bajo las leyes del Estado de Florida, relacionadas o que sean consecuencia de y necesarias, convenientes o aconsejables para la realización de los fines antes mencionados.

Actividades
Esta sociedad desarrolla actividades de promoción, marketing y trademarketing de vinos, vinos espumantes y otros productos elaborados en base a vino, chilenos y argentinos en los Estados Unidos.

Capital Suscrito y Pagado: M$ 337.876
Porcentaje de Tenencia: 100%
Inversiones sobre Activo de la Matriz: 0,0554%

Administradores
Pedro Herane Aguado
Vicente Rosselot Soini
Germán Del Río López

(***) Con fecha 9 de agosto del año 2021 fue constituida la Sociedad de Responsabilidad Limitada VSPT US LLC organizada bajo las leyes del Estado de Florida, Estados Unidos.

Capítulo 7

Principales Hitos 2021

VSPT Wine Group

VSPT Wine Group presenta nueva imagen corporativa inspirada en el cóndor

VSPT se une a Race to Zero de ONU a través del IWCA

VSPT presenta su declaración agrícola de Responsabilidad Social y Ambiental

VSPT presente en panel internacional del Summit Sustainable Wine

VSPT es elegido #1 en la industria en el Ranking Most Innovative Companies Chile

La Compañía impulsa agenda de abastecimiento sustentable de cara a proveedores

VSPT destaca en Ranking C3 de Creatividad e Innovación dentro de la categoría "Innovación Social" por Tayu 1865

Vinos Íconos

Vinos ícono de San Pedro destacan en Reporte de James Suckling

Altair presenta nueva imagen con la primera cosecha del enólogo Gabriel Mustakis

Vinos íconos de San Pedro obtienen excelentes menciones en Guía Descorchados

Sideral entra en la lista de los Mejores 100 vinos de Chile de James Suckling

Altair 2018 es presentado en China en importante evento organizado por Yanghe

1865

Tayu 1865 ingresa a Canadá con excelentes críticas y ventas

1865 le da la bienvenida a su nueva enóloga Andrea Calderón

En Chile 1865 presenta Selected Collection Master Blend y Selected Collection Old Vines

Tayu 1865 es elegido dentro del ranking de 100 mejores vinos chilenos de James Suckling

Tayu 1865 es elegido el mejor Pinot Noir de Chile en Guía Descorchados

1865 participa en una nueva edición del New York Wine Experience

Castillo de Molina

La marca obtiene triple Oro en los Sakura Japan Women's Wine Awards 2021

Castillo de Molina destaca en los Decanter World Wine Awards con Medalla de Plata

Castillo de Molina presenta nueva imagen global

Castillo de Molina lanza nuevo Tributo Carménère en Chile

9 Lives

9 Lives lanza nuevo formato BIB de 3 litros

La marca presenta su nueva imagen

9 Lives se lleva Oro en Concurso Mundial de Bruselas 2021

GatoNegro

GatoNegro lanza las variedades Pinot Grigio, Moscato y Red Blend

GatoNegro recibe medallas en los Drink Business Spring Tasting 2021

GatoNegro entre las 10 marcas de vino más poderosas a nivel mundial

La marca lanza nuevo propósito que celebra la Diversidad

Tres medallas recibe GatoNegro en el Concurso Mundial de Bruselas 2021

Wine Enthusiast elige a GatoNegro como uno de los Top 100 Best Buy del 2021

Gato Típico Chileno

La marca lanza con gran éxito su innovación "Gato Selección Dulce"

Gato auspicia concurso "La Mejor Empanada" del circuito de cronistas gastronómicos

Gato lanza libro "50 recetas de buenos chilenos, sabores veraniegos"

Gran Reserva Tarapacá

Gran Reserva Etiqueta Negra 2018 y Gran Reserva Etiqueta Azul 2017 destacan en reporte de James Suckling con 94 puntos

Gran Reserva Etiqueta Azul y Gran Reserva Carmenere son elegidos dentro de los 100 mejores vinos de Chile Según James Suckling

Viña Tarapacá organiza Seminario Internacional de Biodiversidad y presenta nuevo propósito de marca

Viña Leyda

Leyda destaca en reporte de James Suckling con 94 puntos para Lot 21 y 93 para Lot 4

Leyda Single Vineyard Kadún Sauvignon Gris 2020 consigue oro y 96 puntos en los DWWA

Viviana Navarrete es elegida Enóloga del Año en Guía Descorchados

Leyda Lot 21 es elegido el Mejor Pinot Noir de Chile en Guía Descorchados

Leyda Single Vineyard Canelo Syrah y Lot 21 Pinot Noir elegidos entre los Mejores 100 vinos de Chile por James Suckling.

Misiones de Rengo

Misiones de Rengo ingresa a Estados Unidos de la mano de Terroir Connections

Misiones de Rengo obtiene Doble Oro y Diamante en Sakura Japan Women's Wine Awards

En Chile presenta nueva Campaña "El poder de creer en ti"

Misiones de Rengo presenta marca spin off "Misión" en Chile

Santa Helena

Santa Helena celebra a Paraguay con edición limitada de Gran Vino Tinto

Santa Helena lanza su nueva propuesta "Vibra" en Paraguay

Línea varietal recibe triple Medalla de Plata en el Concurso Mundial de Bruselas 2021

Viñamar de Casablanca

Viñamar de Casablanca presenta nuevo espumante Brut Nature

B-liv

B Liv Es elegido vino "Hero of The Year" por DFNI Americas Awards

B Liv aterriza en Nueva Zelanda

La Celia

La Celia Pioneer Malbec puntua 90 puntos en Wine Spectator.

La Celia presenta su nuevo Rosé.

La Celia lanza nueva campaña: Criadores de Excelencia.

La Celia lanza nueva línea Terroir con destacados puntajes en Descorchados.

Graffigna

Glorious Selection de Graffigna debuta con excelentes puntajes en Guía Descorchados

Graffigna recibe Doble Oro en los Sakura Japan Women's Wine Awards 2021

Capítulo 8

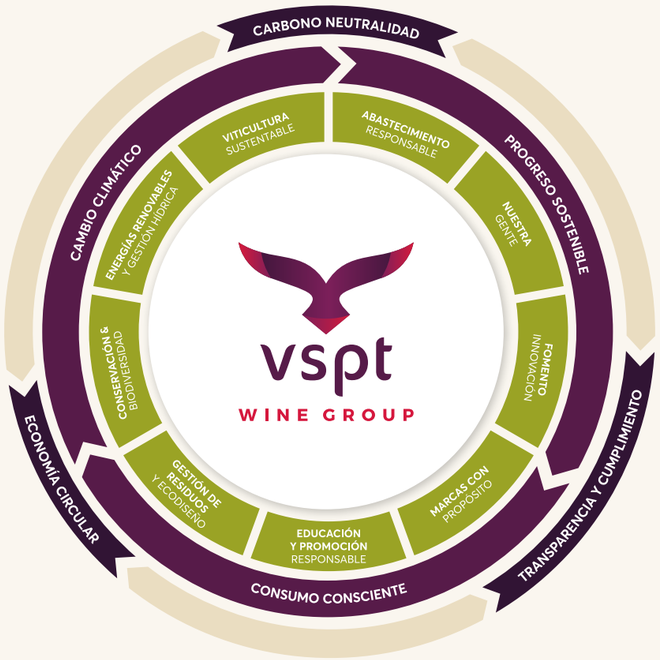
Informe de Sustentabilidad

La Sustentabilidad en cada una de sus áreas de implementación es uno de los valores corporativos del grupo y un pilar estratégico para el negocio.

Este trabajo se enmarca dentro de nuestro gran compromiso como lo es la Carbono Neutralidad al 2050, a través de una lógica de transparencia y cumplimiento, que permite respaldar nuestras acciones; apelando a una estrategia de producción de economía circular consciente y responsable con el medio ambiente.

Para dar cumplimiento a este y a todos nuestros compromisos sociales y medioambientales es que hemos establecido tres ejes de acción estratégicos, que guían nuestro camino en la búsqueda de oportunidades de mejora en nuestras operaciones y desarrollo.

Modelo de Sustentabilidad



Carbono Neutralidad al 2050

En 2019 definimos como gran compromiso, alcanzar la carbono neutralidad al 2050. Con el fin de mitigar las profundas variaciones del estado del clima y sus consecuencias, nos hemos propuesto las metas intermedias de una reducción en un 25% de nuestra Huella de Carbono al 2024, una reducción en un 50% de nuestra Huella de Carbono al 2030 y ser Clima Positivo al 2050. Nuestros avances se enmarcan en nuestro compromiso con la agrupación International Wineries for Climate Action, que busca descarbonizar la industria mundial del vino al 2050.

Transparencia y cumplimiento

Nuestro quehacer, en materia de calidad y sustentabilidad, es respaldado y guiado por normas y estándares de carácter internacional, y de nuestras Políticas y Declaraciones internas. Durante 2021 lanzamos la Política de Ecodiseño y la Declaración de Responsabilidad Social Agrícola, ambas nos desafían a cumplir metas internas de cara al 2024 y 2030.(*)

Estrategia de economía circular

Entendemos la relevancia de integrar un modelo de gestión circular a nuestro proceso productivo -desde el viñedo a la llegada en destino de nuestros vinos- con el fin de hacer un uso mucho más eficiente de nuestros recursos naturales y de contribuir a una la disminución de residuos. Destinamos especial foco en nuestros residuos orgánicos, industriales y domiciliarios, éste último a través de la incorporación del ecodiseño.

(*)) Revisar recuadro página 99

Ejes de acción

1. Cambio climático

Con el fin de mitigar las profundas variaciones del estado del clima, es que nos hemos propuesto ser Clima Positivo al 2050. Al mismo tiempo, hemos incorporado en nuestra operación, el uso de Energía Eléctrica Renovable.

Asimismo, estamos preocupados por proteger y fomentar el desarrollo de la flora y fauna endémica y nativa, propia de la zona central de Chile, a través de un robusto plan de reforestación a largo plazo.

Viticultura Sostenible

Durante el año 2021, mantuvimos nuestros compromisos de reducción en el uso de químicos, logrando una diminución global de 30% conforme a nuestro compromiso con For Life.
Al mismo tiempo, buscamos entregar cada vez mejores condiciones laborales a nuestra gente, consiguiendo establecer contratos indefinidos a más de 30 personas que estaban bajo régimen temporal de contratación. Este proceso, que inició en 2020, sigue aún en desarrollo y espera beneficiar a más de nuestros colaboradores.

Por último, avanzamos en explorar mejores prácticas de manejo de suelos y buscamos establecer un plan de trabajo de largo plazo que nos permita aumentar la salud de nuestros suelos para los próximos años.

Energías Renovables & Gestión Hídrica

Durante 2021 hemos conseguido abastecer nuestra operación con 100% de energía eléctrica renovable, en las tres plantas en Chile, del cual un 36% es de autogeneración, a partir de nuestros proyectos de paneles solares y planta de biogás, principalmente.

Conservación & Biodiversidad

Durante el segundo semestre de 2021, logramos retomar nuestro plan de conservación en Viña Tarapacá el que quedó suspendido por la pandemia en 2020. En este periodo, conseguimos reemplazar sectores de las áreas administrativas de la Planta, que tenían chépica por plantas de bajo consumo hídrico en una superficie de 0,5 hectáreas, al mismo tiempo que continuamos con la restauración pasiva, básicamente control de renuevo de vides y seguimiento del crecimiento espontáneo de lo nativo en un área de 23 hectáreas, aproximadamente. Adicionalmente hemos iniciado el monitoreo de entomofauna (insectos y artrópodos).

2. Consumo Consciente

Promovemos el consumo responsable de nuestros vinos y el manejo consciente de residuos de nuestros productos, a través de programas educativos de cara a colaboradores y clientes, fortalecido nuestro programa educativo de consumo consciente.

Gestión de Residuos & Ecodiseño

Hemos culminado con éxito nuestra participación en el Acuerdo de Producción Limpia (APL) Cero Residuos a Eliminación, obteniendo un 100% de aprobación en Planta Molina. El sello fue recibido por aquellas instalaciones participantes, que implementaron una serie de medidas, entre ellas la elaboración de un compromiso firmado por la alta gerencia, la creación de un diagnóstico de la situación de sus residuos, la definición de acciones y metas a cumplir, además de una constante medición y monitoreo.

Como parte de nuestro compromiso con la sustentabilidad e innovación en términos de packaging, en 2021 dimos inicio al trabajo para mejorar nuestros envases y embalajes según los 3 principios que rigen nuestra Política de Economía Circular y Ecodiseño: Reducir, Rediseñar, y Reciclar. Este documento lanzado en 2020 planteó los principales desafíos que la compañía buscaría abordar en materias de ecodiseño durante los próximos 10 años, incluyendo la reducción de un 10% en el peso ponderado de nuestro portfolio, a través de la migración a botellas de vidrio más livianas; la utilización de envases y embalajes 100% separables, reciclables, utilizables y/o compostables, y la inclusión de instrucciones de disposición final en todo nuestro portfolio.

Un buen ejemplo de aplicación de lo anterior es la **iniciativa de Viña Tarapacá, que, junto con su agenda de Biodiversidad, realizó un cambio de botellas en su línea Gran Reserva por una versión 35% más liviana**, para el mercado canadiense.

También destacamos la iniciativa de nuestra marca GatoNegro, exportado a más de 80 países, que comenzó en 2021 el camino para reemplazar sus cápsulas a alternativas más sustentables, buscando así eliminar el uso de PVC al 2023.

Por otro lado, con el objetivo de desafiar y fomentar una agenda común con nuestros proveedores, se realizó también en 2021 una actualización de las bases de licitación de insumos, incorporando nuevas exigencias para el aprovisionamiento de insumos secos (como botellas y etiquetas). Estos lineamientos incluyen que el proveedor mantenga un programa interno de sustentabilidad, cuente con certificaciones en materias sociales y medioambientales, como también que mida y reporte su huella de carbono, entre otros.

Educación y Promoción Responsable

Durante 2020 y 2021, debido a la pandemia, hemos dejado en receso nuestro programa interno de promoción responsable de vino. Sin embargo, durante este último año, hemos destinado nuestros esfuerzos en el desarrollo de una plataforma que nos permita promover el Consumo Consciente, más allá de la ingesta. Esta plataforma virtual permitirá conocer instrucciones de disposición final.

Marcas con Propósito

Hemos establecido el compromiso de llevar a todas nuestras marcas en el viaje de encontrar su propósito, antes de 2024. Hoy tres de nuestras marcas han establecido su propósito:

- **Tayu de 1865 :**
  Promover el progreso sostenible de nuestra comunidad indígena del valle de Malleco.
- **Viña Tarapacá:**
  Restaurar la biodiversidad nativa en el mundo.
- **Misiones de Rengo:**
  El Poder de confiar en ti.

3. Progreso Sostenible

El asegurar los recursos de hoy para las generaciones del mañana, requiere un uso sostenible de los mismos, es por esto por lo que hemos asumido el compromiso de promover el desarrollo en nuestras comunidades y el trabajo continúo por un aprovisionamiento responsable para la producción de nuestros vinos y fomentar la innovación.

Abastecimiento responsable

Con el objetivo de desafiar y fomentar una agenda común con nuestros proveedores, se realizó también en 2021 una actualización de las bases de licitación de insumos, incorporando nuevas exigencias para el aprovisionamiento de insumos secos (como botellas y etiquetas). Estos lineamientos incluyen que el proveedor mantenga un programa interno de sustentabilidad, cuente con certificaciones en materias sociales y medioambientales, como también que mida y reporte su huella de carbono, entre otros.

Fomento a la Innovación

Generar valor a través de proyectos innovadores con el objetivo de asegurar la sostenibilidad del negocio futuro, desafiando los límites de la industria.

Ya son cuatro años desde que en 2018 se incluyó la Innovación como uno de nuestros valores corporativos, y posteriormente como un objetivo estratégico, con el objeto de preparar a la compañía para el futuro por medio del desarrollo de productos y procesos innovadores, que generaran valor a la compañía y a nuestros consumidores. En 2021, fuimos destacados por el ESE Business School de la Universidad de los Andes, en conjunto con la agencia de MIC Innovation, como la empresa más innovadora de sector vitivinícola nacional por tercer año consecutivo, lo que ratifica el trabajo que la compañía viene realizando en materias de estrategia y cultura de Innovación.

Durante este año, desde la perspectiva de desarrollo de productos, seguimos apostando por las tendencias emergentes en el mundo del vino, como lo son el auge de los cócteles preparados y los vinos reducidos en alcohol y calorías.

Entre las iniciativas más destacadas del 2021, se encuentra el lanzamiento en Chile de la nueva línea de Gato, Selección Dulce, un cóctel de vino que nació con el objetivo de cautivar a los consumidores con su perfil afrutado, dulzor, menor graduación alcohólica y mayor facilidad para tomar. Más tarde y dado su éxito y aceptación entre los consumidores a nivel local, sería complementado con el lanzamiento de Gato Negro Selección Dulce Blanco.

También buscando interpretar los gustos y las preferencias de nuestros consumidores, y volcar este aprendizaje en el desarrollo de propuestas innovadoras, nació en 2021 para el mercado nacional Misión by Misiones de Rengo, una nueva marca que busca sorprender a nuestros consumidores saliendo de los cánones establecidos, con dos variedades que equilibran intensidad y dulzor: Misión Red Blend y Misión Cabernet Sauvignon.

Nuestra gente

VSPT promueve una cultura donde las personas están al centro, procurando su desarrollo integral, su bienestar y una buena calidad de vida laboral.

Cultura Ser

En VSPT Wine Group se ha desarrollado una cultura orientada por valores y competencias transversales a todo nuestro equipo como pilares fundamentales para alcanzar una identidad compartida con foco en las personas. Se trabaja constantemente para acercar a los colaboradores a nuestra cultura mediante la ejecución de diversas iniciativas del programa cultural Ser.

Queremos que nuestros trabajadores se sientan parte fundamental de nuestra organización, razón por la cual año a año se han realizado distintas acciones para trabajar la cultura organizacional. Un importante avance del 2021 en esta materia fue la creación de cuentas de correos electrónicos a toda la dotación, de esta forma se consigue una comunicación transversal, más eficiente y sustentable.

Este año, igual que el año 2020, producto de la pandemia nos desafiamos a buscar nuevas formas de acercarnos a los trabajadores y sus necesidades. Así fue como se desarrolló el programa "Ser Dónde Estés", programa orientado a instalar de forma permanente una modalidad de trabajo mixta respecto de la presencialidad. Se realizó un piloto en la Casa Matriz de VSPT donde participaron todas aquellas personas que por la naturaleza de su cargo puede teletrabajar. Se lograron excelentes resultados con una percepción positiva del programa.

Reconocimiento

Que nuestros colaboradores se sientan valorados es fundamental, esto es un elemento clave del ADN de nuestra Compañía. Por esto, es que incentivamos una cultura de reconocimiento al trabajo de excelencia y compromiso organizacional, mediante el programa de reconocimiento Te.Valora, el que funciona como una herramienta de apoyo a los líderes para destacar a quienes son un ejemplo de nuestros valores y competencias. Este año se hicieron 278 reconocimientos a colaboradores de las distintas instalaciones de la compañía.

Diversidad e Inclusión

Como parte de nuestro compromiso con la diversidad e inclusión, y enmarcado en el programa Ser.Más, este 2021 se desarrolló el programa de mentorías Juntas Somos Más que busca potenciar y desarrollar el liderazgo femenino. En el programa participaron 3 Gerentas, 10 Subgerentas y 13 Jefas. El programa fue reforzado con boletines trimestrales donde se abordaron distintos focos como discapacidad, género, intergeneración e intercultura; e incentivamos la participación en distintos conversatorios y talleres durante el año.

Evaluación del Desempeño

Año tras año hemos continuado promoviendo un desempeño de excelencia y liderazgo a través del programa de evaluación del desempeño Experiencia Ser, donde los colaboradores tienen la oportunidad de autoevaluarse y ser evaluados por pares, jefatura y equipo directo, con el objetivo de promover una cultura de gestión del desempeño, de retroalimentación y reconocimiento constante. Este proceso mide principios corporativos, competencias VSPT y objetivos de las funciones del cargo. El 2021 logramos que el 95% de la dotación (elegible para el proceso) tuviera Autoevaluación; 100% de la dotación (elegible para el proceso) tuviera Evaluación de Pares; 98% de los líderes de la dotación (elegibles para el proceso) tuviera Evaluación Ascendente; y que el 99% de la dotación (elegible para el proceso) tuviera Evaluación de Desempeño.

Evaluación de Clima Organizacional

Durante este periodo se realizó una nueva Encuesta de Clima Organizacional, la cual fue anónima y confidencial, tanto en Chile como Argentina. Se alcanzó un 97% de participación de la dotación total. El resultado alcanzado como Índice Global de Clima fue de 84%, donde se destaca la satisfacción, y la identificación de los colaboradores hacia la organización.

Estos resultados nos permitirán construir planes de acción que tengan como objetivo trabajar sobre nuestras oportunidades de mejora, fortalecer ambientes de trabajo, conocer la realidad de cada trabajador en las distintas instalaciones, potenciar liderazgos y así aumentar el grado de satisfacción en general.

Formación y Desarrollo Personal

Buscamos potenciar y apoyar el desarrollo integral de nuestros colaboradores, entregando oportunidades de formación, todo esto con el fin de entregar herramientas, competencias y habilidades que sean de utilidad para los equipos de trabajo, así como para cada una de las personas que trabajan en VSPT.

Durante el 2021 consolidamos el trabajo de formación a través de la plataforma "academia.vspt" nuestra academia virtual interna de entrenamiento y formación (https://academiavspt.cl), la que tiene como objetivo integrar y alinear, las diversas acciones de formación que tiene VSPT, llegando a todas las personas que son parte de la compañía en Chile y Argentina. Cada colaborador cuenta con un perfil y clave de acceso para experimentar y desarrollarse en variadas temáticas.

Nuestro plan anual de formación, se compone de: Becas de Actividades de Desarrollo, Programas Corporativos de Formación, Matrices de Desarrollo de Operarios, Matrices de Desarrollo Área de Apoyo, Programas de Alfabetización Digital y cursos específicos de especialización técnica. Todas estas acciones suman un total de 42.047 horas de capacitación efectiva, con una cobertura del 93% de la dotación activa capacitada.

Además, durante este mismo periodo entregamos 5 becas de estudios a trabajadores, de las cuales tres corresponden a becas para carreras técnicas y dos para carreras universitarias.

Nuestros programas corporativos de formación, destacan Inglés "we.are", liderazgo "líder.ser", Escuela Agrícola, Apoyo emocional y familiar "VSPT te apoya", Outdoors de Trabajo de Equipo TPM, Sustentabilidad, y Prevención de Riesgos.

Este 2021 VSPT comenzó a operar con SAP S/4 HANA, por lo tanto desde nuestra plataforma de formación brindamos apoyo y capacitación en los diversos módulos. Se capacitaron 654 personas equivalente a 6.889 horas.

Calidad de vida

En VSPT buscamos fomentar la calidad de vida de nuestros trabajadores de forma integral, generando acciones que les permitan equilibrar su vida personal y laboral. Además de brindar beneficios transversales, que se adecúen a sus distintas realidades y necesidades.

Durante este año hemos fortalecido nuestro programa Vive SER, que define la estrategia de calidad de vida y bienestar. El principal objetivo de este programa es fomentar el bienestar del trabajador en su vida laboral, personal y familiar, a través de 4 dimensiones: Vive Sano, Vive en Movimiento, Vive bien y Vive en Equilibrio, las que son reforzadas a través de un boletín mensual y una estrategia comunicacional en los distintos medios disponibles para los trabajadores.

Como gran hito de este 2021, fue el lanzamiento de nuestra plataforma de beneficios flexibles, SER Flex, que nos permite abarcar de manera transversal, nuevos beneficios y otorgar días libres adicionales a nuestros trabajadores, siendo más flexibles y siempre dejando al centro el bienestar laboral y personal de las personas, otorgando un valor agregado al tiempo libre de nuestros trabajadores. El funcionamiento de esta, es a través de la asignación de puntos según su antigüedad del trabajador, los que pueden ser canjeados por tiempo libre para distintos propósitos, este tiempo puede ser en horas, jornadas o días completos. Así como también, canjear puntos en una tienda virtual en donde encontrarán productos de VSPT, como por ejemplo productos de la tienda Santa Helena. El balance de este primer año de programa es positivo logrando alcanzar una cobertura de 73% para Chile y Argentina.

Dicho esto, nuestros beneficios, convenios y actividades, apuntan a fortalecer cada una de las dimensiones que son parte de Vive SER, buscando aportar a la calidad de vida y bienestar de nuestros trabajadores, y construir juntos un mejor espacio de trabajo.

Relaciones Laborales en VSPT

Los derechos y garantías de nuestros colaboradores son una prioridad para VSPT. De esta manera, continuamos construyendo y fortaleciendo nuestras Relaciones Laborales basadas en un modelo colaborativo de construcción conjunta de valor entre la administración, los trabajadores y los sindicatos. Lo anterior, sobre la base de la confianza, el respeto mutuo, la permanente comunicación y participación activa de todas las partes.

Mantenemos una estructura de reuniones formales con cada Sindicato, las que contemplan una agenda temática amplia y diversa con temas de interés para todas las partes y que pone en el centro a las personas. Es así, como a través de esta metodología de trabajo, de manera conjunta fortalecemos la construcción de valor de largo plazo.

Durante el año 2021 concluyeron en muy buenos términos con los siguientes sindicatos, dos negociaciones colectivas, siendo una de ellas, la primera negociación no reglada en VSPT:

1. Sindicato de Trabajadores de Viña San Pedro Lontué que representa mayoritariamente a los trabajadores de áreas industriales de Planta Molina.
2. Sindicato de Trabajadores Viña Tarapacá Ex Zavala S.A. que representa mayoritariamente a los trabajadores de las áreas industriales de Planta Isla de Maipo.

A continuación, compartimos una tabla explicativa con las actuales certificaciones y normas con las que contamos.

Lógica de Transparencia y Cumplimiento:

	CACHAPOAL ANDES	EUGENIO BUSTOS	ISLA DE MAIPO	MOLINA	SAN JUAN
INDICADORES DE CUMPLIMIENTO (vigentes a diciembre 2021)					
ISO 9001	NO	EN PROCESO	NO	NO	SÍ
ISO 14001	NO	NO	SÍ	SÍ	SÍ
ISO 45000	NO	NO	SÍ	SÍ	NO
ISO 22001	NO	NO	NO	NO	SÍ
BRC	NO	NO	SÍ	SÍ	NO
HACCP	SÍ	NO	SÍ	SÍ	SÍ
Norma Chilena 2861	SÍ	NA	NO	NO	NA
Certificación Orgánica	NO	NO	SÍ	SÍ	SÍ
CNS	SÍ	NA	SÍ	SÍ	NA
For Life	SÍ	NO	SÍ	SÍ	NO
Fair Trade	NO	SI	NO	NO	SÍ
BSCI	SÍ	NA	SÍ	SÍ	NA
SMETA	NO	NO	SÍ	NO	NO

Capítulo 9

Gato Negro
1865
B-Liu
ORGANIC WINE
EPIC SAngria
SAN PEDRO
VI BRA
viñamar
ZERO

Resumen
Financiero 2021

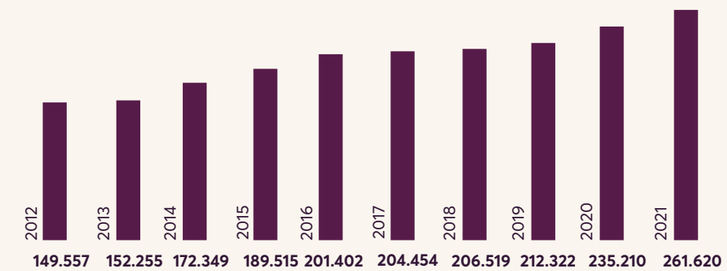
Estado de Resultados

	2012 (MM$)	2013 (MM$)	2014 (MM$)	2015 (MM$)	2016 (MM$)	2017 (MM$)	2018 (MM$)	2019 (MM$)	2020 (MM$)	2021 (MM$)
Ingresos de explotación	149.557	152.255	172.349	189.515	201.402	204.454	206.519	212.322	235.210	261.620
Margen de explotación	53.922	59.391	74.825	83.559	88.464	78.209	73.247	83.558	95.698	102.126
Gastos de administración y ventas	-42.869	-46.478	-50.045	-51.025	-51.274	-53.690	-50.580	-55.081	-64.169	-68.446
Resultado operacional (*)	11.053	12.913	24.780	32.533	37.189	24.519	22.667	28.477	31.529	33.679
Gastos financieros netos	-1.176	-1.574	-1.648	-1.329	-888	-1.129	-1.854	-1.589	-1.626	-2.380
Utilidad del ejercicio	7.564	9.100	19.311	26.025	28.022	17.715	14.833	22.218	22.452	22.408
Depreciación y amor INT.	6.566	7.239	7.116	7.569	7.079	7.505	7.935	9.826	11.575	12.012
EBITDA	17.619	20.152	31.896	40.102	44.268	32.025	30.602	38.303	43.105	45.691
Tipo de cambio promedio nominal (CLP/USD)	486,5	495,3	570,4	654,1	676,8	648,9	641,2	703,1	792,2	759,1
Precio por acción (al cierre)	3,1	3,1	5,1	6,3	6,9	7,8	5,8	7,2	7,3	6,4
N° acciones (millones)	39.970	39.970	39.970	39.970	39.970	39.970	39.970	39.970	39.970	39.970
Utilidad por acción ($)	0,19	0,23	0,48	0,65	0,70	0,44	0,37	0,56	0,56	0,56
EBITDA por acción	0,44	0,50	0,80	1,00	1,11	0,80	0,77	0,96	1,08	1,14

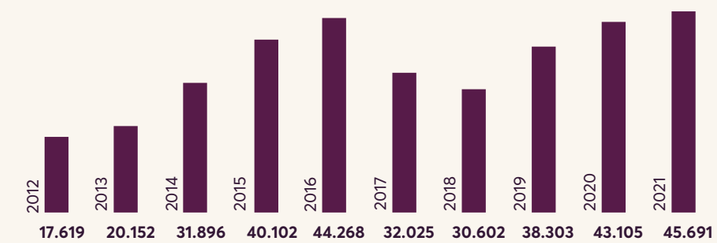
Balance general

	2012 (MM$)	2013 (MM$)	2014 (MM$)	2015 (MM$)	2016 (MM$)	2017 (MM$)	2018 (MM$)	2019 (MM$)	2020 (MM$)	2021 (MM$)
Activo circulante/corriente	108.061	118.087	131.405	142.945	145.866	141.115	156.118	161.150	208.725	218.573
Activo fijo + otros activos/ activo no corriente	162.636	159.644	165.740	165.343	171.099	174.184	185.841	219.742	216.867	223.951
Total activos	270.697	277.731	297.145	308.288	316.965	315.299	341.959	380.892	425.592	442.524
Pasivo circulante/corriente	51.214	50.948	64.528	70.099	70.351	63.873	80.878	90.204	99.267	97.431
Pasivo de largo plazo/ no corriente	30.673	34.386	34.636	32.681	33.796	31.221	31.550	49.602	76.506	74.793
Patrimonio e interés minoritario	188.810	192.397	197.981	205.508	212.818	220.205	229.531	241.087	249.819	270.300
Total de pasivos y patrimonio	270.697	277.731	297.145	308.288	316.965	315.299	341.959	380.892	425.592	442.524
Deuda financiera	32.554	34.730	31.951	28.953	28.073	24.629	38.502	55.613	92.564	72.083
Tipo de cambio cierre nominal (CLP/USD)	478,6	523,8	607,4	707,3	667,3	615,2	695,7	744,6	711,2	850,3

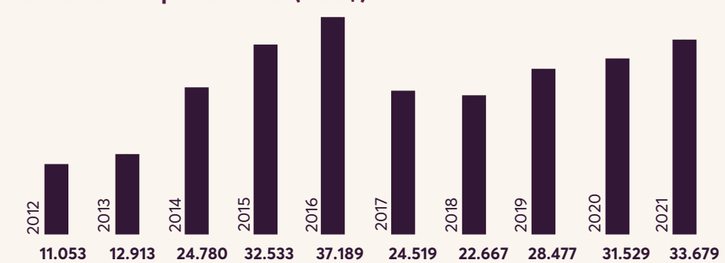
Ingreso de explotación (MM$)



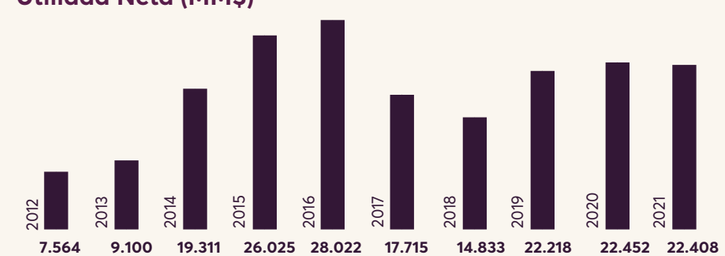
EBIDTA (MM$)



Resultado Operacional (MM$)



Utilidad Neta (MM$)



Declaración
de Responsabilidad

Los Directores y el Gerente General que suscriben esta Memoria por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021, declaran bajo juramento que el contenido de ella es veraz conforme a la información que han tenido en su poder.

Pablo Granifo Lavín
Presidente
RUT: 6.972.382-9

Carlos Molina Solís
Vicepresidente
RUT: 48.159.144-9

José Miguel Barros van Hövel tot Westerflier
Director
RUT: 9.910.295-0

Patricio Jottar Nasrallah
Director
RUT: 7.005.063-3

Carlos Mackenna Iñiguez
Director
RUT: 4.523.336-7

Francisco Pérez Mackenna
Director
RUT: 6.525.286-4

Shuo Zang
Director
Pasaporte: G59027272

Pedro Herane Aguado
Gerente General
RUT: 11.677.304-K

La presente Declaración de Responsabilidad ha sido suscrita electrónicamente por los Directores y por el Gerente General mediante el uso de la plataforma tecnológica Diligent Boards que mantiene Viña San Pedro Tarapacá S.A.

Santiago, marzo de 2022.

Propiedades
e Instalaciones

Propiedad de Viña San Pedro Tarapacá S.A.

Plantas Productivas:
- Planta de Envasado, Bodega de Vinificación y Vino, Fundo San Pedro, Km. 205 Ruta 5 Sur, Molina, Región del Maule.
- Planta de Envasado, Bodega de Vinificación y Vino, Fundo El Rosario de Naltahua, Isla de Maipo, Región Metropolitana.
- Bodega de Vinificación y Vino, Totihue, Región de O´Higgins.

Bodegas:
- Bodega de Vino, Camino San Pedro s/n, Lontué, Región del Maule.

Predios Agrícolas:
- San Ramón, Buin, Valle del Maipo, Región Metropolitana.
- Predio El Rosario de Naltahua, Isla de Maipo, Valle del Maipo, Región Metropolitana.
- Predio El Huique, Palmilla, Valle de Colchagua, Región de O´Higgins.
- Predio Chépica, Santa Cruz, Valle de Colchagua, Región de O´Higgins.
- Predio Totihue, Requínoa, Valle del Cachapoal, Región de O´Higgins.
- Predio Pencahue, Pencahue, Valle del Maule, Región del Maule.
- Predio Molina, Valle de Curicó, Región del Maule.
- Predio Caliboro, San Javier, Región del Maule.
- Predio El Maitén , Valle de San Antonio, Región de Valparaíso.

(*) Bodega San Juan y Fincas de San Juan arrendadas a FLC, mediante cartas de oferta de Locación de fecha 31 de mayo de 2019, aceptadas en la misma fecha (bodega) y con fecha 3 de junio de 2019 (Fincas).

Propiedad de Viña Altaïr SPA
- Viñedos y Bodega de Vinos Viña Mar, Ruta 68, Km 68, Valle de Casablanca, Región de Valparaíso.
- Viñedos Casa Rivas, María Pinto, Valle del Maipo, Región Metropolitana.

Propiedad de Finca La Celia S.A.
- Planta de Envasado, Bodega de Vinificación y Vino y Viñedos, San Carlos, Valle de Uco, Provincia Mendoza, Argentina.
- Predio Agrícola, Los Campamentos, Rivadavia, Provincia Mendoza, Argentina.
- Predio Agrícola, Finca La Consulta, San Carlos, Valle de Uco, Provincia Mendoza, Argentina.

Propiedad de bodega San Juan S.A.U. (*)
- Planta de Envasado, Bodega de Vinificación y Vino, Provincia San Juan, Argentina.
- Predio Agrícola, Finca Pocito, San Juan, Provincia San Juan, Argentina.
- Predio Agrícola, Finca Cañada Honda, San Juan, Provincia San Juan, Argentina.

Arrendamientos
- Fundo Santa Ximena (Quillayes), Rengo, Valle de Rapel, Región de O´Higgins.
- Predio El Granito, Leyda, Valle de San Antonio, Región de Valparaíso.
- Parcela Loyola, Valle de Casablanca, Valle de Casablanca, Región de Valparaíso.
- Predio El Tránsito, Maipo Alto, Valle del Maipo, Región Metropolitana.
- Bodega y Fundo Santa Helena, San Fernando, Valle de Colchagua, Región de O´Higgins.
- Bodega de Vinificación y Guarda Patacón, Camino Casablanca, Molina, Región del Maule.

Para reservas y visitas contactar a:

Ventas en Tienda de Molina:
Sala de Venta
Ruta 5 Sur, Km. 205, Molina, Región del Maule.
Teléfono: (56-75) 228 1583
e-mail: vtamoli@vspt.cl

Ventas en Casa Valle Viñamar de Casablanca:
Tienda de Vinos
Camino Interior Nuevo Mundo S/N Ruta 68, Km 72, Casablanca, Región de Valparaíso.
Teléfono: (56 32) 331 3385
e-mail: tcasavalle@vspt.cl

Viña Tarapacá, Isla de Maipo
Claudia Díaz M.
Teléfono: (56-2) 2429 8932
Email: toursvt@vspt.cl

Viña San Pedro, Cachapoal Andes, Totihue
Pamela Plana
Teléfono: (56-72) 297 7533
Email: tourgv@vspt.cl

Casa Valle Viñamar de Casablanca, Casablanca
Carolina Azócar T.
Teléfono: (56-32) 331 3387
Email: turisvm@vspt.cl

La Celia, Mendoza, Argentina
Verónica Salinas
Fono (54-261) 413 4400 (Anexo 2631)
Móvil (54-9-261) 15 305 7826
Email: vsalinas@vspt.cl

vspt

WINE GROUP

sustentabilidad & pasión por el vino

vspt
WINE GROUP

Estados Financieros Consolidados

(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Correspondiente al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021

vspt
WINE GROUP

Viña San Pedro Tarapacá S.A. y Subsidiarias

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Correspondiente al ejercicio terminado al
31 de diciembre de 2021

sustentabilidad & pasión por el vino

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 23 de febrero de 2022

Señores
Accionistas y Directores
Viña San Pedro Tarapacá S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Viña San Pedro Tarapacá S.A. y subsidiarias, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y los correspondientes estados consolidados de resultados por función, estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Viña San Pedro Tarapacá S.A. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Firmado digitalmente por Sergio Gabriel Tubío López RUT: 21.175.581-4. El certificado correspondiente puede visualizarse en la versión electrónica de este documento.

ÍNDICE

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA (ACTIVOS) 6

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA (PASIVOS Y PATRIMONIO) 7

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN 8

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES 9

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO 10

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO 11

NOTA 1 INFORMACIÓN GENERAL 12
NOTA 2 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES 15
2.1 Bases de preparación 15
2.2 Bases de consolidación 16
2.3 Información financiera por segmentos de operación 16
2.4 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste 16
2.5 Efectivo y equivalentes al efectivo 18
2.6 Otros activos financieros 18
2.7 Instrumentos financieros 18
2.8 Deterioro de activos financieros 21
2.9 Inventarios 22
2.10 Activos biológicos corrientes 22
2.11 Otros activos no financieros 22
2.12 Propiedades, plantas y equipos 22
2.13 Arrendamientos 23
2.14 Activos intangibles distintos de plusvalía 24
2.15 Plusvalía 24
2.16 Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía 25
2.17 Activos no corrientes mantenidos para la venta 25
2.18 Impuesto a las ganancias 25
2.19 Beneficios a los empleados 26
2.20 Provisiones 27
2.21 Reconocimiento de ingresos 27
2.22 Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercados 28
2.23 Costos de venta de productos 28
2.24 Otros gastos por función 28
2.25 Costos de distribución 28
2.26 Gastos de administración 29
2.27 Medio ambiente 29
NOTA 3 ESTIMACIONES Y APLICACIONES DEL CRITERIO PROFESIONAL 29
NOTA 4 CAMBIOS CONTABLES 30
NOTA 5 ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS 30
NOTA 6 INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS DE OPERACIÓN 37
NOTA 7 INSTRUMENTOS FINANCIEROS 39
NOTA 8 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO 45
NOTA 9 OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS 47
NOTA 10 DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR 47
NOTA 11 SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS 50
NOTA 12 INVENTARIOS 55
NOTA 13 ACTIVOS BIOLÓGICOS CORRIENTES 56

NOTA 14 ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA 57
NOTA 15 COMBINACIONES DE NEGOCIOS 57
NOTA 16 ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA 58
NOTA 17 PLUSVALÍA 59
NOTA 18 PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS 61
NOTA 19 OTROS PASIVOS FINANCIEROS 63
NOTA 20 ARRENDAMIENTOS 68
NOTA 21 CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR 74
NOTA 22 IMPUESTOS CORRIENTES, A LAS GANANCIAS Y DIFERIDOS 74
NOTA 23 PROVISIÓN POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS 78
NOTA 24 OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS 82
NOTA 25 PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA 82
NOTA 26 COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA 85
NOTA 27 OTROS INGRESOS, POR FUNCIÓN 86
NOTA 28 OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS) 86
NOTA 29 RESULTADOS FINANCIEROS 86
NOTA 30 EFECTOS DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA 87
NOTA 31 CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 91
NOTA 32 MEDIO AMBIENTE 92
NOTA 33 EVENTOS POSTERIORES 95

ANEXO I 96

ANEXO II 98

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVOS	Notas	Al 31 de diciembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
		M$	M$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	8	**41.792.295**	64.097.851
Otros activos financieros	7	**2.170.866**	188.160
Otros activos no financieros	9	**2.798.110**	758.339
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	10	**62.397.646**	50.670.242
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	11	**6.572.977**	8.234.482
Inventarios	12	**83.956.186**	72.324.357
Activos biológicos corrientes	13	**12.546.705**	10.595.029
Activos por impuestos corrientes	22	**4.567.709**	86.091
Total activos corrientes distintos de activos mantenidos para la venta		**216.802.494**	**206.954.551**
Activos no corrientes mantenidos para la venta	14	**1.770.547**	1.770.547
Total activos no corrientes mantenidos para la venta		**1.770.547**	**1.770.547**
Total activos corrientes		**218.573.041**	**208.725.098**
Activos no corrientes			
Otros activos no financieros	9	**2.667**	5.884
Cuentas por cobrar no corrientes	10	**928.873**	543.614
Activos intangibles distintos de la plusvalía	16	**21.629.125**	21.700.433
Plusvalía	17	**28.857.870**	28.857.870
Propiedades, plantas y equipos (neto)	18	**165.022.822**	157.095.271
Activos por derechos de uso	20	**5.098.971**	6.151.633
Activos por impuestos diferidos	22	**2.410.807**	2.512.022
Total activos no corrientes		**223.951.135**	**216.866.727**
Total activos		**442.524.176**	**425.591.825**

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

PASIVOS Y PATRIMONIO	Notas	Al 31 de diciembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
PASIVOS		**M$**	**M$**
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros	19	**15.313.572**	32.037.212
Pasivos por arrendamientos corrientes	20	**1.465.514**	1.245.672
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	21	**56.789.993**	42.681.522
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	11	**6.179.196**	5.217.270
Pasivos por impuestos corrientes	22	**1.053.070**	2.691.705
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	23	**5.284.494**	4.114.777
Otros pasivos no financieros	24	**11.345.358**	11.278.847
Total pasivos corrientes		**97.431.197**	**99.267.005**
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros	19	**51.041.456**	54.234.908
Pasivos por arrendamientos no corrientes	20	**4.262.527**	5.046.388
Pasivo por impuestos diferidos	22	**16.486.324**	14.220.063
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	23	**3.002.405**	3.004.176
Total pasivos no corrientes		**74.792.712**	**76.505.535**
Total pasivos		**172.223.909**	**175.772.540**
PATRIMONIO			
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	**25**		
Capital emitido		**123.808.521**	123.808.521
Otras reservas		**29.670.149**	20.392.801
Resultados acumulados		**116.821.597**	105.617.963
Subtotal patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		**270.300.267**	**249.819.285**
Participaciones no controladoras		**-**	-
Total patrimonio		**270.300.267**	**249.819.285**
Total pasivos y patrimonio		**442.524.176**	**425.591.825**

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Notas	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
		2021	2020
		M$	M$
Ingresos por ventas	6	**261.620.065**	235.210.368
Costos de ventas	26	**(159.494.416)**	(139.512.564)
Margen bruto		**102.125.649**	**95.697.804**
Otros ingresos, por función	27	**945.276**	916.397
Costos de distribución	26	**(18.565.579)**	(16.427.348)
Gastos de administración	26	**(16.729.075)**	(16.990.207)
Otros gastos, por función	26	**(34.097.104)**	(31.667.422)
Otras ganancias (pérdidas)	28	**2.343.231**	(80.395)
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales		**36.022.398**	**31.448.829**
Ingresos financieros	29	**170.084**	98.919
Costos financieros	29	**(2.549.769)**	(1.724.911)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	29	**206.803**	800.012
Resultado por unidades de reajuste	29	**(5.094.106)**	(2.868.807)
Utilidad (pérdida) antes de impuestos		**28.755.410**	**27.754.042**
Impuestos a las ganancias	22	**(6.347.882)**	(5.302.521)
Utilidad (pérdida) del ejercicio		**22.407.528**	**22.451.521**
Utilidad (pérdida) atribuible a:			
Propietarios de la controladora		**22.407.528**	**22.451.521**
Participaciones no controladoras		**-**	-
Utilidad (pérdida) del ejercicio		**22.407.528**	**22.451.521**
Utilidad básica por acción (pesos) proveniente de:			
Operaciones continuadas		**0,56**	0,56
Utilidad diluida por acción (pesos) proveniente de:			
Operaciones continuadas		**0,56**	0,56

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Notas	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
		2021	2020
		M$	M$
Utilidad (pérdida) del ejercicio		**22.407.528**	22.451.521
Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio			
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del ejercicio, antes de impuestos			
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	25	**398.902**	(126.504)
Otro resultado integral que no se reclasificará al resultado de ejercicio, antes de impuestos		**398.902**	(126.504)
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del ejercicio, antes de impuestos			
Ganancias (pérdidas) por diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior	25	**10.361.505**	(2.412.519)
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo	25	**(1.884.047)**	16.763
Otro resultado integral que se reclasificará al resultado de ejercicio, antes de impuestos		**8.477.458**	(2.395.756)
Otro resultado integral que se reclasificará al resultado de ejercicio, antes de impuestos		**8.876.360**	**(2.522.260)**
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio			
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos	25	**(107.704)**	34.156
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio		**(107.704)**	34.156
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del ejercicio			
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo	25	**508.692**	(4.526)
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del ejercicio		**508.692**	(4.526)
Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio		**9.277.348**	**(2.492.630)**
Ingresos y gastos integrales del ejercicio		**31.684.876**	**19.958.891**
Ingresos y gastos integrales atribuibles a:			
Propietarios de la controladora (1)		**31.684.876**	**19.958.891**
Participaciones no controladoras		**-**	-
Ingresos y gastos integrales del ejercicio		**31.684.876**	**19.958.891**

(1) Correspondería a la utilidad del ejercicio en el caso de que ningún ingreso o gasto se hubiera registrado directamente contra patrimonio.

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital emitido		Otras reservas				Total otras reservas	Resultados acumulados	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total Patrimonio
	Capital pagado	Prima por acciones	Reservas de conversión	Reservas de cobertura	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Otras reservas varias					
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldos al 1 de enero de 2020	**122.344.211**	**1.464.310**	**(8.664.021)**	**(29.123)**	**(298.532)**	**31.877.107**	**22.885.431**	**94.392.730**	**241.086.682**	**-**	**241.086.682**
Cambios											
Dividendos definitivos (2)	-	-	-	-	-	-	-	(527)	**(527)**	-	(527)
Dividendos provisionados según política (1)	-	-	-	-	-	-	-	(11.225.761)	**(11.225.761)**	-	(11.225.761)
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	-	(2.412.519)	12.237	(92.348)	-	(2.492.630)	22.451.521	**19.958.891**	-	19.958.891
Total cambios en el patrimonio	**-**	**-**	**(2.412.519)**	**12.237**	**(92.348)**	**-**	**(2.492.630)**	**11.225.233**	**8.732.603**	**-**	**8.732.603**
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020	**122.344.211**	**1.464.310**	**(11.076.540)**	**(16.886)**	**(390.880)**	**31.877.107**	**20.392.801**	**105.617.963**	**249.819.285**	**-**	**249.819.285**
Saldos al 1 de enero de 2021	**122.344.211**	**1.464.310**	**(11.076.540)**	**(16.886)**	**(390.880)**	**31.877.107**	**20.392.801**	**105.617.963**	**249.819.285**	**-**	**249.819.285**
Cambios											
Dividendos definitivos (2)	-	-	-	-	-	-	-	(129)	**(129)**	-	(129)
Dividendos provisionados según política (1)	-	-	-	-	-	-	-	(11.203.765)	**(11.203.765)**	-	(11.203.765)
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	-	10.361.505	(1.375.355)	291.198	-	9.277.348	22.407.528	**31.684.876**	-	31.684.876
Total cambios en el patrimonio	**-**	**-**	**10.361.505**	**(1.375.355)**	**291.198**	**-**	**9.277.348**	**11.203.634**	**20.480.982**	**-**	**20.480.982**
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021	**122.344.211**	**1.464.310**	**(715.035)**	**(1.392.241)**	**(99.682)**	**31.877.107**	**29.670.149**	**116.821.597**	**270.300.267**	**-**	**270.300.267**

(1) Corresponde a la provisión de la política de dividendo mínimo de VSPT, de repartir al menos el 50% de la utilidad (***Nota 25 - Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora***).
(2) Corresponde al diferencial del dividendo definitivo y la política de repartir al menos el 50% de la utilidad.

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Notas	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
		2021	2020
		M$	M$
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación			
Clases de Cobros			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		**320.465.213**	274.951.494
Otros cobros por actividades de operación		**7.777.520**	9.936.248
Clases de Pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		**(236.388.496)**	(191.732.911)
Pagos a y por cuenta de los empleados		**(34.373.830)**	(32.719.532)
Otros pagos por actividades de operación		**(23.575.643)**	(19.048.721)
Flujos de efectivo procedentes (utilizados en) operaciones		**33.904.764**	**41.386.578**
Intereses pagados		**(2.914.802)**	(1.694.265)
Intereses recibidos		**170.073**	98.824
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		**(10.787.401)**	(9.158.062)
Otras entradas (salidas) de efectivo	28	**(826.779)**	173.429
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación		**19.545.855**	**30.806.504**
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión			
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	1	**-**	(503.076)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		**56.814**	100.060
Compras de propiedades, planta y equipo		**(8.970.067)**	(13.170.913)
Compras de activos intangibles		**(7.217)**	(43.385)
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión		**(8.920.470)**	**(13.617.314)**
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación			
Importes procedentes de préstamos de largo plazo y bonos	19	**-**	44.063.761
Importes procedentes de préstamos de corto plazo y bonos	19	**3.220.551**	12.864.774
Total importes procedentes de préstamos y bonos		**3.220.551**	**56.928.535**
Préstamos de entidades relacionadas		**-**	13.190
Pagos de préstamos	19	**(30.413.372)**	(21.013.724)
Pagos de pasivos por arrendamiento	20	**(1.561.474)**	(1.369.422)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		**-**	(13.190)
Dividendos pagados		**(11.167.838)**	(11.109.578)
Otras entradas (salidas) de efectivo		**(211.996)**	-
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación		**(40.134.129)**	**23.435.811**
Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalente al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio		**(29.508.744)**	**40.625.001**
Efectos de las variaciones en la tasa de cambio sobre el Efectivo y Equivalente al Efectivo		**7.203.188**	**(78.785)**
Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo		**(22.305.556)**	**40.546.216**
Efectivo y Equivalente al Efectivo, Saldo Inicial		**64.097.851**	**23.551.635**
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final	8	**41.792.295**	**64.097.851**

Nota 1 Información general

Viña San Pedro Tarapacá S.A. (en adelante también "VSPT" o "la Sociedad"), fundada en 1865, fue constituida en Chile como sociedad anónima abierta en 1990, se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), bajo el N° 0393 y consecuentemente está sujeta a su fiscalización, y cotiza sus acciones en la Bolsa de Comercio de Santiago y Bolsa Electrónica de Chile. La Sociedad es, además, una subsidiaria de Compañía Cervecerías Unidas S.A., sociedad anónima abierta, inscrita en el Registro de Valores con el N° 0007.

En la actualidad, la Sociedad es la segunda mayor empresa vitivinícola de Chile, al considerar tanto las exportaciones de vino envasado como las ventas en el mercado doméstico, expresados en términos de volumen de venta y de ventas valorizadas.

La Sociedad es la segunda mayor exportadora de vinos en Chile y una de las líderes en el mercado doméstico. VSPT produce y comercializa vinos ultra-premium, premium, reserva, varietales y masivos bajo la familia de marcas de Viña San Pedro, Viña Tarapacá, Viña Santa Helena, Viña Misiones de Rengo, Viña Mar de Casablanca, Viña Casa Rivas, Viña Leyda en Chile; Bodega Tamarí, Finca La Celia y Bodega San Juan, de origen argentino.

La Sociedad tiene presencia en todos los valles vitivinícolas relevantes de Chile, a través de campos propios, campos arrendados y acuerdos de abastecimiento de largo plazo: Valle de Casablanca, Valle de Leyda, Valle del Maipo, Valle del Cachapoal, Valle de Colchagua, Valle de Curicó, Valle del Maule y Valle de Elqui.

El grupo mantiene en Chile 4.246 hectáreas de cultivos de vides (en producción y en inversión), de las cuales 330 corresponden a tierras arrendadas y 3.916 corresponden a tierras propias. Adicionalmente VSPT está presente en Argentina con un total de 943 hectáreas de cultivo de vides (en producción y en inversión), de las cuales 380 hectáreas se encuentran en el Valle de Uco más 117 hectáreas que se incorporaron el 1 de junio de 2020 como parte de una combinación de negocios, 265 hectáreas en la Provincia de Mendoza y 181 hectáreas en la Provincia de San Juan. Además, el grupo posee 6 bodegas: Molina, Isla de Maipo, Graffigna, Finca La Celia, Grandes Vinos y Viña Mar. Las tres primeras con capacidad de envasado.

El domicilio social y las oficinas principales de la Sociedad se encuentran ubicadas en la ciudad de Santiago, en Avenida Vitacura N° 2670, piso 16, comuna de Las Condes. Para efectos de tributación en Chile, el Rol único tributario (RUT) es el 91.041.000-8.

Con respecto a la pandemia de COVID-19, a la fecha de este informe, continuamos vendiendo, produciendo y distribuyendo nuestros productos, en todas nuestras operaciones comerciales. Desde que fue declarada como pandemia en marzo de 2020 por la Organización Mundial de la Salud, hemos implementado un plan integral de contingencia que ha priorizado la salud y la seguridad de todos nuestros trabajadores y las personas con las que nos relacionamos, así como también la continuidad de nuestras operaciones y la salud financiera de la Sociedad. Para lograr estos objetivos, instauramos protocolos Covid en nuestros centros de trabajo, hemos dado cumplimiento a cabalidad a las medidas dictadas por las autoridades, hemos promovido activamente medidas preventivas y de autocuidado, y facilitamos el teletrabajo, siempre que esto fue posible. Todo lo descrito precedentemente nos ha permitido mantener un ambiente de trabajo seguro, siendo fundamental para conciliar el cuidado de las personas y continuar abasteciendo a nuestros clientes y consumidores con nuestros productos.

Con respecto a la salud financiera de la Sociedad, antes del inicio de la pandemia, VSPT poseía una sólida posición financiera con un balance saludable con baja deuda financiera neta, esta condición le ha permitido acceder al mercado financiero local para la obtención de financiamiento necesario para dar continuidad a sus planes de mediano y largo plazo, y en caso de que fuese necesario le permitiría acceder al mercado internacional.

VSPT es controlada por CCU Inversiones S.A., la cual es propietaria en forma directa del 84,52% de las acciones, el 12,50% está en poder de Yanhge Chile SpA. y el 2,98% restante de la participación está dividida en accionistas minoritarios.

Considerando el historial de operaciones rentable de la Sociedad, los planes de nuevas inversiones y el acceso a recursos en el mercado financiero, la Administración declara que se cumple el principio de empresa en marcha.

El personal total de la Sociedad al 31 de diciembre de 2021 alcanza a 1.352 trabajadores según el siguiente detalle:

	Número de trabajadores	
	Matriz	Consolidado
Ejecutivos principales	7	7
Gerentes y subgerentes	68	71
Trabajadores	1.087	1.274
Total	**1.162**	**1.352**

Los presentes Estados Financieros son consolidados y están compuestos por el Estado de Situación Financiera Clasificado, el Estado de Resultados por Función y Estado de Resultados Integrales, el Estado de Flujos de Efectivo, el Estado de Cambios en el Patrimonio y las Notas complementarias con sus respectivas revelaciones a dichos Estados Financieros Consolidados.

En el presente Estado Consolidado de Situación Financiera, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos entre corrientes, aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses. A su vez, en el Estado Consolidado de Resultados por Función se presentan los gastos clasificados por función, identificando en notas las depreciaciones y gastos del personal en base a su naturaleza. El Estado Consolidado de Flujos de Efectivo se presenta por el método directo.

Las cifras del Estado Consolidado de Situación Financiera, el Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio, el Estado Consolidado de Resultados por Función, el Estado Consolidado de Resultados Integrales, el Estado Consolidado de Flujos de Efectivo y sus notas explicativas, se presentan comparadas con los saldos al 31 de diciembre de 2020.

Los presentes Estados Financieros Consolidados adjuntos se presentan en miles de pesos chilenos (M$) y se han preparado a partir de los registros contables de Viña San Pedro Tarapacá S.A. y de sus subsidiarias. Todos los montos han sido redondeados a miles de pesos chilenos, excepto cuando se indique lo contrario.

VSPT y sus subsidiarias utilizan el peso chileno como moneda de presentación y como moneda funcional, excepto algunas subsidiarias en Argentina y Estados Unidos, que utilizan la moneda local de su país como moneda funcional, sin embargo, utilizan el peso chileno como moneda para presentar sus Estados Financieros y para efectuar sus reportes para la consolidación.

Las subsidiarias que registran su contabilidad en una moneda distinta del peso chileno y que no corresponden a monedas de un país cuya economía es declarada como hiperinflacionaria, tradujeron sus estados financieros desde su moneda funcional a la moneda de presentación que es el peso chileno, como sigue: el Estado de Situación Financiera Clasificado y el Estado de Cambios en el Patrimonio a tipo de cambio de cierre, y el Estado de Resultados por Función, el Estado de Resultados Integrales y el Estado de Flujos de Efectivo al tipo de cambio diario o promedio mensual, según corresponda. Para efectos de consolidación, los activos y pasivos de las subsidiarias cuya moneda funcional es distinta del peso chileno, son traducidos a pesos chilenos usando los tipos de cambio vigentes a la fecha de los Estados Financieros Consolidados mientras las Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera originadas por la conversión de los activos y pasivos, son registradas en la cuenta Reservas de conversión dentro de Otras reservas de patrimonio. Los ingresos, costos y gastos son traducidos al tipo de cambio promedio mensual para los respectivos períodos. Estos tipos de

cambios no han sufrido fluctuaciones significativas durante estos meses, con excepción de las subsidiarias que se encuentran en economías hiperinflacionarias (Ver ***Nota 2 – Resumen de las principales políticas contables, (2.4)***).

Los Estados Financieros Consolidados incluyen las siguientes subsidiarias:

Subsidiaria	Rut	País de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación directo e indirecto			
				Al 31 de diciembre de 2021			Al 31 de diciembre de 2020
				Directo	Indirecto	Total	Total
Finca La Celia S.A.	0-E	Argentina	Peso argentino	**99,8816**	**0,1184**	**100,0000**	100,0000
Bodega San Juan S.A.U. (1)	0-E	Argentina	Peso argentino	**-**	**-**	**-**	100,0000
Viña Altaïr SpA.	96.969.180-9	Chile	Peso chileno	**100,0000**	**-**	**100,0000**	100,0000
VSPT USD LLC (2)	0-E	Estados Unidos	Dólar estadounidense	**100,0000**	**-**	**100,0000**	-

Los principales movimientos ocurridos en la propiedad de las subsidiarias incluidas en los presentes Estados Financieros Consolidados son los siguientes:

(1) Bodega San Juan S.A.U.

Con fecha 21 de diciembre de 2020, los directorios de Finca La Celia S.A. y de Bodega San Juan S.A.U. aprobaron llevar a cabo un proceso de fusión de ambas compañías, mediante el cual la primera absorbió a la segunda, la que se disolvió sin liquidarse, con efecto al 1 de enero de 2021. Para que la fusión se materializara se debió cumplir todos los requisitos formales y etapas establecidas por la normativa argentina aplicable y debió ser aprobada en última instancia por la Inspección General de Justicia de la Ciudad de Buenos Aires, Argentina. Este proceso no generó efectos significativos en sus estados financieros.

(2) VSPT US LLC

Con fecha 9 de agosto de 2021 se constituyó la sociedad VSPT US LLC en Estados Unidos cuyo objeto social es la comercialización, distribución y venta de vinos. Con fecha 2 de noviembre fue enterado el capital de la sociedad, el cual asciende a US$ 400.000 (equivalente a M$ 337.876).

(3) Viñedo La Consulta

Con fecha 1 de junio de 2020, la subsidiaria argentina Finca La Celia S.A. mediante escritura de compraventa y luego de haber obtenido las aprobaciones regulatorias en Argentina, se hizo titular de la operación del viñedo La Consulta, ubicado en el distrito de Eugenio Bustos, departamento San Carlos, Provincia de Mendoza. Para esta combinación de negocios se determinaron los valores razonables de los activos y pasivos relacionados con este negocio destinado principalmente al mercado de exportación, que son los siguientes:

Activos y Pasivos	Valor razonable
	M$
Total activos corrientes	**-**
Total activos no corrientes	**2.730.067**
Total activos	**2.730.067**
Total pasivos corrientes	**-**
Total pasivos no corrientes	**549.697**
Total pasivos	**549.697**
Valor de inversión	**2.180.370**
Mayor valor al 31 de diciembre de 2020 (*)	1.677.294
Desembolso operación	**503.076**

(*) Ver ***Nota 28 - Otras ganancias (pérdidas)*** al 31 de diciembre de 2020.

Nota 2 Resumen de las principales políticas contables

A continuación, se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros Consolidados.

2.1 Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2021 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS por su sigla en inglés) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), las que han sido aplicadas de manera uniforme en los ejercicios que se presentan. Excepto para las normas incluidas en la ***Nota 4 - Cambios contables***, donde se explica el tratamiento que se aplicó para cada una de ellas.

Los Estados Financieros Consolidados se han preparado bajo el criterio del costo histórico, modificado por la revalorización de ciertos activos financieros y pasivos financieros (incluyendo instrumentos derivados) a su valor razonable.

La preparación de los Estados Financieros Consolidados conforme a las IFRS requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

En ***Nota 3 - Estimaciones y aplicaciones del criterio profesional*** se revelan las materias que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las materias donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los Estados Financieros Consolidados.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados se han publicado nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación o ha aplicado cuando corresponde.

La aplicación de nuevos pronunciamientos contables a partir del 1 de enero de 2021, no tuvo efecto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad.

Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmienda IAS 16	Propiedades, Planta y Equipo: Ingresos antes del uso previsto.	1 de enero de 2022
Enmienda IAS 37	Actualizan referencias del Activo y Pasivo contingente al Marco Conceptual.	1 de enero de 2022
Enmienda IAS 41	Impuestos en las mediciones del valor razonable.	1 de enero de 2022
Enmienda IFRS 3	Actualizan referencia de la Combinación de Negocio al Marco Conceptual.	1 de enero de 2022
Enmienda IFRS 9	Honorarios en la prueba del "10 por ciento" para la baja en cuentas de pasivos financieros.	1 de enero de 2022
Enmienda IAS 1 – IAS 8	Presentación de Estados Financieros y políticas contables, cambios en las estimaciones, errores contables y políticas contables.	1 de enero de 2023
Enmienda IAS 12	Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción.	1 de enero de 2023
IFRS 17	Contratos de Seguros.	1 de enero de 2023
Enmienda IAS 1	Presentación de Estados Financieros y políticas contables, clasificación y liquidación de pasivos.	1 de enero de 2024

La Sociedad estima que la adopción de estas nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones antes mencionadas, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros Consolidados.

2.2 Bases de consolidación

Subsidiarias

Subsidiarias son todas las entidades sobre las que la Sociedad tiene poder para dirigir las políticas financieras y de operación, lo que generalmente se deriva de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. Al momento de evaluar si la Sociedad controla a otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente susceptibles de ser ejercidos a la fecha de los Estados Financieros Consolidados. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Sociedad, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias la Sociedad utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de las participaciones no controladoras. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables adquiridos se reconoce como plusvalía. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente, como una utilidad, en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

Transacciones entre subsidiarias

En la consolidación se eliminan las transacciones intercompañías, los saldos y las ganancias no realizados por transacciones entre las entidades de la Sociedad. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por la Sociedad, se modifican las políticas contables de las subsidiarias.

2.3 Información financiera por segmentos de operación

La Sociedad ha definido sus segmentos de operación en función de los mercados de destino de sus productos, midiendo principalmente los ingresos generados en cada segmento (Ver ***Nota 6 - Información financiera por segmentos de operación***). Los costos y gastos operacionales, costos financieros, impuesto a las ganancias y los otros activos y pasivos son administrados a nivel corporativo.

2.4 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste

Moneda de presentación y moneda funcional

La Sociedad utiliza el peso chileno ($ o CLP) como su moneda funcional y moneda de presentación de sus Estados Financieros. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Sociedad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo. La moneda funcional de las subsidiarias en Argentina y la subsidiaria en Estados Unidos, es el peso argentino y dólar estadounidense, respectivamente.

Transacciones y saldos

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada Estado Consolidado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en el rubro Ganancias (pérdidas) de

cambio en moneda extranjera, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en el rubro Resultado por unidades de reajuste.

Para efectos de consolidación, los activos y pasivos de las subsidiarias cuya moneda funcional es distinta del peso chileno y no están operando en países cuya economía es considerada hiperinflacionaria, son traducidos a pesos chilenos usando los tipos de cambio vigentes a la fecha de los Estados Financieros Consolidados mientras las Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera originadas por la conversión de activos y pasivos, son registradas en la cuenta de Reservas de conversión dentro de Otras reservas de patrimonio. Los ingresos, costos y gastos son traducidos al tipo de cambio promedio mensual para los respectivos ejercicios. Estos tipos de cambio no han sufrido fluctuaciones significativas durante estos meses.

Los resultados y la situación financiera de las entidades del Grupo VSPT, que tienen una moneda funcional diferente de la moneda de presentación, siendo su moneda funcional la moneda de una economía hiperinflacionaria (como es el caso de las subsidiarias en Argentina a partir del 1 de julio de 2018 según se describe a continuación), se convierten a la moneda de presentación conforme lo establecen las IAS 21 e IAS 29.

Información financiera en economías hiperinflacionarias

La inflación en Argentina ha mostrado incrementos importantes desde inicios de 2018. La tasa de inflación acumulada de tres años, calculada usando diferentes combinaciones de índices de precios de consumo, ha superado el 100% durante varios meses, y sigue incrementándose. La inflación acumulada de tres años calculada usando el índice general de precios ya ha sobrepasado el 100%. Por lo tanto, conforme lo prescribe la IAS 29, se declaró a Argentina como una economía hiperinflacionaria a partir del 1 de julio de 2018.

Conforme lo anterior, la IAS 29 debe ser aplicada por todas aquellas entidades cuya moneda funcional sea el peso argentino para los períodos contables terminados con posterioridad al 1 de julio de 2018, como sí la economía siempre hubiese sido hiperinflacionaria. Al respecto la IAS 29 requiere que los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional es la moneda de un país hiperinflacionario sean reexpresados en términos del poder adquisitivo vigente al final del período sobre el que se informa. Lo anterior, implica que la reexpresión de partidas no monetarias debe efectuarse desde su fecha de origen, última reexpresión, tasación u otra fecha particular en algunos casos muy específicos.

El factor de ajuste utilizado en cada caso es el obtenido con base en el índice combinado del Índice de Precios al Consumidor Nacional (IPC), con el Índice de Precios Mayoristas (IPIM), publicados por el Instituto Nacional de Estadística y Censos de la República Argentina (INDEC), según la serie elaborada y publicada por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE).

A efectos de consolidación, para las subsidiarias cuya moneda funcional es el peso argentino se ha considerado el párrafo 43 de la IAS 21, el cual requiere que los estados financieros de una subsidiaria que tiene la moneda funcional de una economía hiperinflacionaria se reexpresen de acuerdo con la IAS 29, antes de ser convertidos a tipo de cambio de cierre de la fecha de reporte, para que estos sean incluidos en los estados financieros consolidados.

La reexpresión de las partidas no monetarias se realiza desde su fecha de reconocimiento inicial en los estados de situación financiera y considerando que los Estados Financieros son preparados bajo el criterio del costo histórico.

La reexpresión por hiperinflación se registrará hasta el período en el que la economía de la entidad deje de ser considerada como una economía hiperinflacionaria; en ese momento, los ajustes realizados por hiperinflación formarán parte del costo de los activos y pasivos no monetarios.

A continuación, se presentan las Ganancias (pérdidas) derivadas de la posición monetaria neta de las subsidiarias en Argentina, que se registra en Resultado por unidades de reajuste:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2021	2020
	M$	M$
Ganancias (pérdidas) derivadas de la posición monetaria neta	**(3.523.591)**	(2.374.953)

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras, unidades de reajuste e índices utilizados en la preparación de los Estados Financieros Consolidados, son los siguientes:

Pesos chilenos por unidad de moneda extranjera o unidad de reajuste		Al 31 de diciembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
		$	$
Monedas extranjeras			
Dólar estadounidense	USD	**844,69**	710,95
Euro	EUR	**955,64**	873,30
Peso argentino	ARS	**8,22**	8,45
Libra esterlina	GBP	**1.139,32**	967,15
Unidades de reajuste			
Unidad de fomento (*)	UF	**30.991,74**	29.070,33

(*) La Unidad de Fomento (UF) es un índice indexado a la inflación, denominado en pesos chilenos. La UF es calculada diariamente basada en los cambios que experimenta el ratio de inflación en el mes anterior.

Variación porcentual índice utilizado en economías hiperinflacionarias	Al 31 de diciembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
	%	%
Índice de Precios al Consumo Argentina	**578,87**	384,01
Variación porcentual del Índice de Precios al Consumo Argentina	**50,0%**	35,5%

2.5 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja, los saldos en bancos, los depósitos a plazo en entidades financieras, las inversiones en cuotas de fondos mutuos y los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos), así como todas las inversiones a corto plazo de gran liquidez, todas pactadas a una tasa de interés fija, normalmente con un vencimiento de hasta tres meses.

2.6 Otros activos financieros

Los otros activos financieros incluyen contratos derivados en entidades financieras.

2.7 Instrumentos financieros

La IFRS 9 - Instrumentos financieros reemplaza a la IAS 39 - Instrumentos financieros, para los períodos anuales que comiencen el 1 de enero de 2018 y que reúne tres aspectos de contabilidad y que son: clasificación y medición; deterioro; y contabilidad de cobertura.

Activos financieros

La Sociedad reconoce un activo financiero en el Estado Consolidado de Situación Financiera, de acuerdo a lo siguiente:

A la fecha de reconocimiento inicial, la administración de la Sociedad clasifica sus activos financieros como (i) a valor razonable a través de resultados, (ii) costo amortizado (créditos y cuentas por cobrar) y (iii) a valor razonable con cambios en Otros resultados integrales (derivados de cobertura). La clasificación depende del propósito para el cual los activos financieros fueron adquiridos. Para los instrumentos no clasificados a valor razonable a través de resultados, cualquier costo atribuible a la transacción es reconocido como parte del valor del activo.

El valor razonable de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor razonable es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen, (i) el uso de transacciones de mercado recientes, (ii) referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares, (iii) descuento de flujos de efectivo y (iv) otros modelos de valuación.

Con posterioridad al reconocimiento inicial la Sociedad valoriza los activos financieros como se describe a continuación:

Créditos y cuentas por cobrar

Los créditos y las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por el importe de la factura.

La Sociedad toma seguros de crédito que cubren aproximadamente el 90% y 99% de los saldos de las cuentas por cobrar individualmente significativas para el mercado nacional y para el mercado internacional, respectivamente, del total de las cuentas por cobrar, netos de un deducible del 10%.

Una pérdida por deterioro para los saldos por cobrar a nuestros clientes se produce cuando existe una evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes de acuerdo a los términos originales de las cuentas a cobrar. Algunos indicadores de que una cuenta por cobrar pueda ser incobrable son las dificultades financieras, inicio de un proceso de quiebra, una reestructuración financiera y antigüedad de la morosidad de nuestros clientes.

El importe y cálculo de la estimación por pérdida por deterioro, se mide en una cantidad igual a las “Pérdidas Crediticias Esperadas”, utilizando el enfoque simplificado establecido en la IFRS 9 y para determinar si existe o no deterioro sobre la cartera se realiza un análisis de riesgo de acuerdo a la experiencia histórica (tres años) sobre la incobrabilidad de la misma, considerando también otros factores de antigüedad hasta llegar a un 100% de las deudas superiores a 180 días, y de aquellos casos que, de acuerdo a la política, se estiman pérdidas parciales por deterioro sobre análisis individuales caso a caso.

La Sociedad considera que estos activos financieros podrían estar deteriorados cuando: i) Es poco probable que el deudor pague sus obligaciones de crédito en su totalidad, sin que la Sociedad recurra a acciones tales como la reclamación de seguros, o ii) El activo financiero ha excedido la fecha de vencimiento acordada contractualmente.

a) Medición de la pérdida esperada

La Pérdida Crediticia Esperada corresponde a la probabilidad de pérdidas crediticias de acuerdo a la historia reciente, considerando la incobrabilidad de los últimos tres años móviles. Estos ratios históricos se ajustan de acuerdo a la mensualidad y monto de los diferentes documentos por cobrar comerciales históricos. Complementariamente se analiza la cartera de acuerdo a su probabilidad de solvencia en el futuro, su historia financiera reciente y las condiciones de mercado, para determinar la categoría del cliente, para la constitución de provisión en relación a su riesgo definido.

b) Deterioro crediticio

En cada fecha de presentación de los Estados Financieros, la Sociedad evalúa si estos activos financieros contabilizados a costo amortizado tienen deterioro crediticio. Un activo financiero tiene "deterioro crediticio" cuando ocurren uno o más eventos que generan un impacto perjudicial en la estimación de los flujos de efectivo futuros. Adicionalmente la Sociedad incluye información de los efectos por modificaciones de los flujos efectivos contractuales (repactaciones), las cuales son menores y corresponden a casos específicos con clientes estratégicos de la Sociedad.

Adicionalmente la Sociedad mantiene seguros de crédito para cuentas por cobrar individualmente significativas. Las pérdidas por deterioro se registran en el Estado Consolidado de Resultados por Función en el período que se producen.
Los créditos y cuentas por cobrar comerciales corrientes se reconocen a su valor nominal y no se descuentan. La Sociedad ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias significativas con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

Pasivos financieros

La Sociedad considera un pasivo financiero en el Estado Consolidado de Situación Financiera, de acuerdo a lo siguiente:

Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses

Los préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses son reconocidos inicialmente al valor razonable de los recursos obtenidos, menos los costos incurridos directamente atribuibles a la transacción. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y obligaciones que devengan intereses se valorizan al costo amortizado. La diferencia entre el monto neto recibido y valor a pagar es reconocida en el Estado Consolidado de Resultados por Función durante el período de duración del préstamo, utilizando el método de interés efectivo.

Los intereses pagados y devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en el financiamiento de sus operaciones se presentan bajo Costos financieros.

Los préstamos y obligaciones que devengan intereses, con vencimiento dentro de los próximos doce meses, son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga el derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por al menos doce meses después de la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados.

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, debido a que no difiere significativamente de su valor razonable. La Sociedad ha determinado que no existe una diferencia significativa de utilizar el cálculo del costo amortizado del método de tasa de interés efectiva.

Instrumentos financieros derivados

Todos los instrumentos financieros derivados son reconocidos a la fecha de suscripción del contrato y revaluados posteriormente a su valor razonable a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados. Las utilidades y/o pérdidas resultantes de la medición a valor razonable son registradas en el Estado Consolidado de Resultados por Función como utilidades y/o pérdidas por valor razonable de instrumentos financieros a menos que el instrumento derivado califique, esté designado y sea efectivo como un instrumento de cobertura.

Los instrumentos medidos a valor razonable a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para negociar y activos financieros que se han designado como tal por la Sociedad. Los activos financieros son clasificados como mantenidos para negociar si son adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo.

Los instrumentos derivados que son designados como cobertura son contabilizados como coberturas de flujo de caja.

Para calificar un instrumento financiero derivado como instrumento de cobertura para efectos contables, la Sociedad documenta: (i) a la fecha de la transacción o en el momento de su designación, la relación entre el instrumento de cobertura y la partida protegida, así como los objetivos y estrategias de la administración de riesgos, (ii) la evaluación, tanto a la fecha de suscripción como en una base continua, de la efectividad del instrumento utilizado para compensar los cambios en el valor razonable o los flujos de caja de la partida protegida. Una cobertura se considera efectiva cuando los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del subyacente directamente atribuibles al riesgo cubierto, se compensan con los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura, con una efectividad comprendida en un rango de 80% a 125%.

El valor razonable total de los derivados de cobertura se clasifica como Otros activos o Pasivos financieros no corrientes si el vencimiento de la partida cubierta es superior a 12 meses y como Otros activos o Pasivos financieros corrientes si el vencimiento restante de la partida cubierta es inferior a 12 meses. El efecto en resultados de estos instrumentos se puede ver en el rubro Otras ganancias (pérdidas) del Estado Consolidado de Resultados por Función. La porción efectiva del cambio en el valor razonable de instrumentos derivados que son designados y califican como coberturas de flujos de caja es reconocida inicialmente en Reservas de Cobertura de Flujos de Caja en un componente separado del patrimonio. La utilidad o pérdida relacionada con la porción inefectiva es reconocida inmediatamente en el Estado Consolidado de Resultados por Función. Los montos acumulados en patrimonio son reclasificados a resultados en el mismo período en que la respectiva exposición impacta el Estado Consolidado de Resultados por Función. Cuando una cobertura de flujos de caja deja de cumplir con los criterios de contabilidad de cobertura, cualquier utilidad o pérdida acumulada que exista en patrimonio permanece en patrimonio y es reconocida cuando la transacción esperada es finalmente reconocida en el Estado Consolidado de Resultados por Función. Cuando se tiene la expectativa que una transacción esperada ya no ocurra, la utilidad o pérdida acumulada que exista en patrimonio se reconoce inmediatamente en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

Los instrumentos derivados se clasifican como mantenidos para negociar a menos que se clasifiquen como instrumentos de cobertura.

2.8 Deterioro de activos financieros

La Sociedad evalúa a cada fecha del Estado Consolidado de Situación Financiera si un activo financiero o grupo de activos financieros presenta indicios de deterioro.

La Sociedad evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar en forma colectiva, para lo cual agrupa los activos financieros de acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados. Cuando existe evidencia objetiva que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar, el monto de la pérdida es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función bajo la cuenta Gastos de administración.

Si en un ejercicio posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada.

Cualquier reverso posterior de una pérdida por deterioro es reconocido en resultados en la medida que el valor libro del activo no excede su valor razonable a la fecha de reverso.

2.9 Inventarios

Los inventarios se valorizan al menor valor entre su costo de adquisición o producción y su valor neto realizable. El costo de producción de los productos terminados y de los productos en proceso incluye las materias primas, la mano de obra directa, los gastos indirectos de fabricación basados en una capacidad operativa normal y otros costos incurridos para dejar los productos en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta, netos de descuentos atribuibles a los inventarios.

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo de producción supere a su valor neto realizable, se registra una estimación de deterioro por el diferencial del valor. En dicha estimación de deterioro se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

El costo de los inventarios y de los productos vendidos se determina usando el método de Costo Promedio Ponderado (CPP). La Sociedad estima que la mayor parte de los inventarios tienen una alta rotación.

Los materiales y materias primas adquiridas a terceros se valorizan al precio de adquisición y cuando se consumen se incorporan al valor del costo de los productos terminados usando el método CPP.

2.10 Activos biológicos corrientes

Bajo el rubro Activos biológicos corrientes, la Sociedad incluye los costos asociados a la explotación agrícola (uva) los cuales son activados hasta la fecha en que se efectúa la cosecha, momento en el cual pasan a formar parte del costo de inventario de los procesos siguientes. A su vez, la Administración considera que los costos asociados a la explotación agrícola representan una razonable aproximación a su valor razonable.

2.11 Otros activos no financieros

Incluyen principalmente desembolsos por pagos anticipados asociados a Publicidad relacionados a convenios publicitarios, pagos de seguros y anticipos a productores por contratos de compra de uva y vino. Adicionalmente se incluyen garantías pagadas relacionadas con arriendos y materiales por consumir relacionados a implementos de seguridad industrial.

2.12 Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos (PPE) son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro.

El costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo, como así también los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado, los que se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Sociedad y los costos puedan ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenciones y son registrados en el Estado Consolidado de Resultados por Función cuando son incurridos.

La depreciación de PPE es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de dichos bienes, considerando el valor residual estimado de éstos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de PPE son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son las siguientes:

Tipo de bienes	Número de años
Terrenos	Indefinida
Edificios y construcciones	20 a 60
Maquinarias y equipos	10 a 25
Muebles y enseres	5 a 10
Otros equipos (coolers)	5 a 8
Envases y contenedores	3 a 12
Vides en producción	30
Barricas	3 a 12

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libro y se incluyen en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

Las vides mantenidas por Viña San Pedro Tarapacá S.A. y sus subsidiarias consisten en vides en producción y en formación. Las uvas cosechadas son utilizadas para la posterior producción de vinos.

Las vides en producción son valorizadas al costo histórico menos depreciación y cualquier pérdida por deterioro acumulada.

La depreciación de las vides en producción es realizada sobre una base lineal y se encuentra basada en la vida útil estimada promedio de producción de 30 años, la cual es evaluada periódicamente. Las vides en formación no se deprecian hasta que comienzan su producción.

Los costos incurridos en la adquisición y plantación de nuevas vides son capitalizados.

Cuando el valor libro de un activo de propiedad, plantas y equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su monto recuperable (Ver ***Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables, 2.16***).

2.13 Arrendamientos

Los contratos de arriendo se registran mediante el reconocimiento de un activo por el derecho de uso de los bienes sujetos a contratos de arrendamiento bajo el rubro Activos por derechos de uso, y un pasivo, equivalente al valor presente de los pagos asociados al contrato, que se presenta dentro de pasivos corrientes y no corrientes, en el rubro Pasivos por arrendamientos. Cabe señalar, que los activos y pasivos derivados de un contrato de arrendamiento se miden inicialmente a su valor presente.

En cuanto a los efectos en el Estado Consolidado de Resultados por Función, mensualmente se reconoce la depreciación del derecho de uso, dicha depreciación es calculada linealmente durante el plazo el arrendamiento, junto con la correspondiente cuota de costo financiero asociada a la actualización del pasivo por arrendamiento. Este costo financiero se reconoce en resultados durante el período de arrendamiento, con el fin de producir una tasa de interés periódica constante sobre el saldo restante del pasivo. En el caso de modificaciones al contrato de arrendamiento tales como valor del arrendamiento, plazo, índice de reajustabilidad, tasa de interés asociada, etc., el arrendatario reconoce el monto de la nueva medición del pasivo por arrendamiento como un ajuste al activo por el derecho de uso.

Antes de la entrada en vigencia de la IFRS 16, la Sociedad clasificaba los arrendamientos cuando se transferían sustancialmente todos los riesgos y beneficios asociados a la propiedad del bien. Todos los demás arriendos se consideraban operativos. Los bienes adquiridos mediante arrendamiento financiero se registraban como activos no corrientes, valorándose inicialmente al valor presente de los pagos mínimos futuros o a su valor justo si es menor, reflejándose en el pasivo la correspondiente deuda con el arrendatario. Los pagos realizados se

desglosaban entre la cancelación de la deuda y la carga financiera correspondiente, la cual se registra como costo financiero del período. En el caso de arrendamientos operativos, el gasto se contabilizaba linealmente en función de la duración del contrato de arrendamiento por el valor del servicio devengado.

2.14 Activos intangibles distintos de plusvalía

Marcas comerciales

Las marcas comerciales corresponden a activos intangibles de vida útil indefinida que se presentan a su costo histórico, menos cualquier pérdida por deterioro. La Sociedad considera que mediante las inversiones en marketing las marcas mantienen su valor y por lo tanto se consideran con vida útil indefinida y no son amortizables. Estos activos se someten a pruebas de deterioro anualmente o cuando existan factores que indiquen una posible pérdida de valor (Ver ***Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables, 2.16***).

Programas informáticos

Las licencias adquiridas de programas informáticos son capitalizadas al valor de los costos incurridos en adquirirlas y prepararlas para usar los programas específicos. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (4 a 7 años). Los costos relacionados con el mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto en el período en que se incurren.

Derechos de agua

Los derechos de agua adquiridos por la Sociedad corresponden al derecho de aprovechamiento de aguas existentes en fuentes naturales y fueron registrados a su valor de compra. Dado que estos derechos son a perpetuidad, no son amortizables, sin embargo, anualmente son sometidos a evaluación de deterioro o cuando existan factores que indiquen una posible pérdida de valor (Ver ***Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables, 2.16***).

Investigación y desarrollo

Los gastos de investigación y desarrollo se reconocen como un gasto en el ejercicio en que se incurren.

2.15 Plusvalía

La plusvalía representa el exceso del costo de adquisición de una combinación de negocios sobre la participación de la Sociedad en el valor razonable de los activos identificables, pasivos y pasivos contingentes de la subsidiaria a la fecha de adquisición y es contabilizado a su valor de costo menos pérdidas acumuladas por deterioro. La plusvalía relacionada con adquisiciones de negocios conjuntos se incluye en el valor contable de la inversión.

Para efectos de pruebas de deterioro, la plusvalía es asignada a las Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) que se espera se beneficien de las sinergias de una combinación de negocios. Cada unidad o grupo de unidades (Ver ***Nota 17 - Plusvalía***) representa el menor nivel dentro de la Sociedad al cual la plusvalía es monitoreada para efectos de administración interna y el cual no es mayor que un segmento de operación. Las UGEs, a las cuales es asignada dicha plusvalía comprada, son testeadas anualmente por deterioro o con mayor frecuencia cuando hay indicios que una unidad generadora de efectivo puede estar deteriorada, o que han cambiado algunas de las condiciones de mercado que son relevantes.

Una pérdida por deterioro es reconocida por el monto en que el valor libro de la unidad generadora de efectivo excede su valor recuperable, siendo el valor recuperable el mayor valor entre el valor razonable de la unidad generadora de efectivo, menos los costos de venta, y su valor en uso.

Una pérdida por deterioro es asignada primero a la plusvalía para reducir su valor libro y luego a los otros activos de la unidad generadora de efectivo. Una vez reconocidas las pérdidas por deterioro no son reversadas en los ejercicios siguientes.

2.16 Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no financieros. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

Para los activos intangibles de vida útil indefinida, los cuales no son amortizados, en forma anual o antes si se detectan evidencias de deterioro, se realizan las pruebas necesarias, de modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor razonable, menos los costos de venta y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Sociedad registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

Los demás activos no financieros distintos de plusvalía e intangibles con vida útil indefinida, se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indiquen que el valor libro de los activos puede no ser recuperable y se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libro es mayor que su valor recuperable.

La Sociedad evalúa anualmente si los indicadores de deterioro sobre activos no financieros que derivaron en pérdidas registradas en ejercicios pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

2.17 Activos no corrientes mantenidos para la venta

La Sociedad califica como activos no corrientes mantenidos para la venta las propiedades, plantas y equipos sujetos a enajenación para los cuales en la fecha de cierre del Estado Consolidado de Situación Financiera se han iniciado gestiones activas para su venta.

Estos activos sujetos a enajenación se valorizan al menor valor entre el valor libro y el valor estimado de venta deducidos los costos necesarios de llevarla a cabo, y dejan de depreciarse desde el momento en que son clasificados como activos no corrientes mantenidos para la venta.

2.18 Impuesto a las ganancias

El impuesto a las ganancias está conformado por el impuesto a la renta asociado a las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la IAS N° 12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto del impuesto se reconoce también en patrimonio.

Obligación por impuesto a la renta

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados Financieros en base a la mejor estimación de las rentas líquidas imponibles a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados y la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha en los países en que opera la Sociedad.

Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en subsidiarias, excepto en aquellos casos en que la Sociedad pueda controlar la fecha en que revertirán las diferencias temporarias y sea probable que éstas no se vayan a revertir en un futuro previsible. Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad tributaria.

2.19 Beneficios a los empleados

Vacaciones de los empleados

La Sociedad registra el costo asociado a las vacaciones del personal sobre base devengada.

Bonificaciones a empleados

La Sociedad reconoce un pasivo y un gasto para bonos cuando está obligada contractualmente o cuando dado el resultado a determinada fecha se estima que se pagará o devengará a final del año.

Indemnización por años de servicios

La Sociedad registra un pasivo por el pago a todo evento de indemnizaciones por años de servicio, correspondiente a planes de beneficios definidos, derivado de los acuerdos colectivos e individuales suscritos con los trabajadores. Esta obligación se determina mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de beneficios devengados por años de servicio. Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado.

De acuerdo a la Enmienda IAS N° 19, las pérdidas o ganancias actuariales se registran directamente en el Estado Consolidado de Resultados Integrales, en Patrimonio, y por otra parte, de acuerdo a las políticas de la Sociedad, los costos financieros relacionados al plan de beneficios definidos se registran bajo el rubro Costos financieros en el Estado Consolidado de Resultados por Función.

2.20 Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando (i) la Sociedad tiene una obligación presente, legal o implícita, como resultado de eventos pasados, (ii) es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación, y (iii) el monto se ha estimado de forma fiable.

Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la administración a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

Los conceptos por los cuales se constituyen provisiones corresponden principalmente a juicios civiles, laborales y tributarios por los que pudiese verse afectada la Sociedad.

2.21 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad. Los ingresos son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir y se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rapel.

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen después de que la Sociedad ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales y una vez que se satisface la obligación de desempeño.

En relación a la IFRS 15, la Sociedad ha aplicado los criterios establecidos en esta norma para los presentes Estados Financieros Consolidados.

Venta de productos en el mercado doméstico

La Sociedad genera sus ingresos principalmente por la venta de vinos, productos que son distribuidos a través de comercios minoristas, distribuidores mayoristas y cadenas de supermercados. Ninguno de ellos actúa como agente comercial de la Sociedad. Adicionalmente, la Sociedad entrega sus productos en consignación a la relacionada Comercial CCU S.A. y esta sociedad genera facturas de liquidación al cierre de cada mes por el total de los productos vendidos por cuenta de ésta.

Los ingresos por ventas en los mercados domésticos, netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rapel, se reconocen al momento de la entrega de los productos conjuntamente con la transferencia de todos los riesgos y beneficios de los mismos y una vez que se satisface la obligación de desempeño.

Exportación

En general, las condiciones de entrega de la Sociedad en las ventas de exportación se basan en los Incoterms 2000, siendo las reglas oficiales para la interpretación de términos comerciales emitidos por la Cámara de Comercio Internacional.

La estructura de reconocimiento de ingresos se basa en la agrupación de Incoterms, principalmente en los siguientes grupos:

- "FOB (Free on Board) y similares", donde el comprador organiza y paga por el transporte, por lo tanto, el punto de venta es la entrega de las mercancías al transportista contratado por el comprador, momento en que se reconocen los ingresos.

- "CIF (Cost, Insurance & Freight) y similares", mediante el cual la Sociedad organiza y paga el gasto de transporte exterior y algunos otros gastos, aunque la Sociedad deja de ser responsable de las mercancías una vez que han sido entregados a la compañía marítima o aérea de conformidad con el plazo pertinente. El punto de venta es la entrega de la mercancía al transportista contratado por el vendedor para el transporte al destino, momento en que se reconocen los ingresos.

En el caso de existir discrepancias entre los acuerdos comerciales y los Incoterms definidos para la operación, primarán los establecidos en los contratos.

Los ingresos por ventas en los mercados de exportación se reconocen netos de impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel, según corresponda y se registran de acuerdo al Incoterm definido y conjuntamente con la transferencia de todos los riesgos y beneficios de los mismos y una vez que se satisface la obligación de desempeño.

2.22 Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercados

La Sociedad celebra acuerdos comerciales con sus principales distribuidores y supermercados a través de los cuales se establecen (i) descuentos por volumen y otras variables del cliente; (ii) descuentos promocionales, que corresponden a una reducción adicional en el precio de los productos vendidos, con ocasión del desarrollo de iniciativas comerciales (promociones temporales); (iii) otorgamiento de contraprestaciones (uso de espacios preferentes y otros) y (iv) publicidad compartida, que corresponde a la participación de la Sociedad en campañas publicitarias, revistas de promoción y apertura de nuevos puntos de venta.

Los descuentos por volumen y descuentos promocionales se reconocen como una reducción en el precio de venta de los productos vendidos. Los aportes para publicidad compartida se reconocen cuando se han desarrollado las actividades publicitarias acordadas con el distribuidor y se registran como gastos de comercialización incurridos, bajo el rubro Otros gastos por función.

Los compromisos con distribuidores o importadores en el ámbito de las exportaciones se reconocen en base a los acuerdos comerciales existentes.

2.23 Costos de venta de productos

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre sus principales, los costos de materias primas, costo de envasado, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a la producción, los pagos por licencias y los costos operativos y de mantenimiento de plantas y equipos.

2.24 Otros gastos por función

Otros gastos por función comprende principalmente, gastos de publicidad y promoción, las depreciaciones de activos de venta, gastos de ventas, gastos de marketing (conjuntos y letreros) y las remuneraciones y compensaciones del personal de marketing y ventas.

2.25 Costos de distribución

Los costos de distribución comprenden todos aquellos gastos necesarios para entregar los productos a los clientes.

2.26 Gastos de administración

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

2.27 Medio ambiente

En caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de las leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan al Estado Consolidado de Resultados por Función cuando se incurren, excepto las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales, las cuales se activan siguiendo los criterios contables generales para Propiedades, plantas y equipos.

Nota 3 Estimaciones y aplicaciones del criterio profesional

La preparación de Estados Financieros Consolidados requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos Estados Financieros Consolidados y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Sociedad se encuentran basados en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Sociedad y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- La valoración de plusvalía comprada para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos (***Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables (2.15) y Nota 17 - Plusvalía***).
- La valoración de marcas comerciales para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de las mismas (***Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables (2.16) y Nota 16 - Activos intangibles distintos de la plusvalía***).
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de las obligaciones con los empleados (***Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables (2.19) y Nota 23 - Provisión por beneficio a los empleados***).
- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos (***Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables (2.12) y Nota 18 - Propiedades, plantas y equipos***) e intangibles (programas informáticos) (***Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables (2.14) y Nota 16 - Activos intangibles distintos de la plusvalía***).
- Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros (***Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables (2.7) y Nota 7 - Instrumentos financieros***).
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes (***Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables (2.20)***).
- La valoración de los activos biológicos corrientes *(**Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables (2.10) y Nota 13 - Activos biológicos corrientes**).*

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados, a la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados.

En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que de ocurrir se realizaría en forma prospectiva.

Nota 4 Cambios contables

Los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2021 no presentan cambios en las políticas contables respecto de los estados financieros al 31 de diciembre de 2020.

Nota 5 Administración de riesgos

La Gerencia de Administración y Finanzas de la Sociedad vela por la obtención de financiamiento y la administración de los riesgos de tipo de cambio, tasa de interés, liquidez, riesgo de inflación, riesgos de materias primas y riesgo de crédito. Esta función opera de acuerdo con un marco de políticas y procedimientos que es revisado regularmente para cumplir con el objetivo de administrar el riesgo proveniente de las necesidades del negocio.

De acuerdo a las políticas de administración de riesgos, la Sociedad utiliza instrumentos derivados solo con el propósito de cubrir exposiciones a los riesgos de tasas de interés y tipos de cambios provenientes de las operaciones de la Sociedad y sus fuentes de financiamiento, de los cuales, algunos son tratados contablemente como coberturas. Las transacciones con instrumentos derivados son realizadas exclusivamente por personal de la Gerencia de Administración y Finanzas y la Gerencia de Auditoría Interna revisa regularmente el ambiente de control de esta función. La relación con los clasificadores de riesgo y el monitoreo de restricciones financieras (covenants) son administrados por la Gerencia de Administración y Finanzas.

La exposición de riesgos financieros de la Sociedad está relacionada principalmente con las variaciones de tipos de cambio, tasas de interés, inflación, precios de materias primas (commodities), cuentas por cobrar a clientes y liquidez. Con la finalidad de administrar el riesgo proveniente de algunas de estas exposiciones se utilizan diversos instrumentos financieros.

Para cada uno de los puntos siguientes, y donde aplica, los análisis de sensibilidad desarrollados son solamente para efectos ilustrativos, ya que en la práctica las variables sensibilizadas rara vez cambian sin afectarse unas a otras y sin afectar otros factores que fueron considerados como constantes y que también afectan la posición financiera y de resultados de la Sociedad.

Riesgo de tipo de cambio

La Sociedad se encuentra expuesta a riesgos de tipo de cambio provenientes de: a) su exposición neta de activos y pasivos en monedas extranjeras; b) los ingresos por ventas de exportación; c) las compras de materias primas, insumos e inversiones de capital efectuadas en monedas extranjeras o indexadas a dichas monedas y d) la inversión neta de subsidiarias mantenidas en el exterior. La mayor exposición a riesgos de tipo de cambio de la Sociedad es la variación del peso chileno respecto del dólar estadounidense, el euro y el peso argentino.

Al 31 de diciembre de 2021, la Sociedad mantiene préstamos con instituciones financieras en monedas extranjeras por el equivalente a M$ 12.405.293 (M$ 29.034.945 al 31 de diciembre de 2020). Al 31 de diciembre de 2021, la Sociedad no mantiene préstamos que se encuentren a tasa variable (M$ 8.250.670 al 31 de diciembre de 2020 cubiertos tanto por coberturas de monedas y tasa de interés, que convierten la totalidad de estas deudas a tasa fija).

Adicionalmente al 31 de diciembre de 2021, de acuerdo a lo establecido en la IFRS 16, hemos valorizado arrendamientos, con un tratamiento contable similar al de los arrendamientos financieros. De los contratos indicados anteriormente, la Sociedad mantiene contratos en moneda extranjera por M$ 3.394.514 (M$ 3.448.408 al 31 de diciembre de 2020) (ver ***Nota 20 - Arrendamientos***).

Respecto de las operaciones de las subsidiarias en Argentina la exposición neta pasiva en dólares estadounidenses y otras monedas es de M$ 126.534 (neta activa M$ 26.482 al 31 de diciembre de 2020).

Para proteger el valor de la posición neta de los activos y pasivos en monedas extranjeras de sus operaciones en Chile, la Sociedad adquiere contratos de derivados (forwards de monedas) para mitigar cualquier variación en el peso chileno respecto del dólar estadounidense y otras monedas.

Al 31 de diciembre de 2021, la exposición neta activa de la Sociedad en Chile en monedas extranjeras, después del uso de instrumentos derivados es M$ 523.898 (neta pasiva M$ 2.708.069 al 31 de diciembre de 2020).

Del total de ingresos por ventas de la Sociedad, un 49% (54% al 31 de diciembre de 2020) corresponde a ventas de exportación efectuadas en monedas extranjeras, principalmente dólares estadounidenses, euro y otras monedas, el total de costos directos aproximadamente un 34% (31% al 31 de diciembre de 2020) corresponde a compras de materias primas e insumos en monedas extranjeras o que se encuentran indexados a dichas monedas.

Por otra parte, la Sociedad se encuentra expuesta a los movimientos en los tipos de cambio relacionados con la conversión desde pesos argentinos a pesos chilenos de los resultados, activos y pasivos de sus subsidiarias en Argentina. La Sociedad no cubre activamente los riesgos relacionados con la conversión de las subsidiarias, cuyos efectos son registrados en Patrimonio.

Al 31 de diciembre de 2021, la inversión neta en subsidiarias argentinas asciende a M$ 29.697.778 (M$ 22.754.583 al 31 de diciembre de 2020).

Análisis de sensibilidad al tipo de cambio

El efecto por diferencias de cambio reconocidos en el Estado Consolidado de Resultados por Función por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021 relacionado con los activos y pasivos denominados en moneda extranjera asciende a una utilidad de M$ 206.803 (M$ 800.012 al 31 de diciembre de 2020).

Considerando que el 49% (54% al 31 de diciembre de 2020) de los ingresos por ventas de la Sociedad corresponden a ventas de exportación efectuadas en monedas distintas del peso chileno y que aproximadamente un 34% (31% al 31 de diciembre de 2020) de los costos directos están indexados al dólar estadounidense y asumiendo que el peso chileno se aprecie (deprecie) un 10% respecto del conjunto de monedas extranjeras, manteniendo todas las demás variables constantes, el efecto hipotético sobre los resultados de la Sociedad sería una pérdida (utilidad) antes de impuesto de M$ 8.550.897 al 31 de diciembre de 2021 (pérdida (utilidad) de M$ 9.242.603 al 31 de diciembre de 2020).

La inversión neta en subsidiarias que desarrollan sus actividades en Argentina asciende a M$ 29.697.778 (M$ 22.754.583 al 31 de diciembre de 2020). Asumiendo un aumento o disminución de un 10% en el tipo de cambio del peso argentino respecto del peso chileno y manteniendo todas las otras variables constantes, el aumento (disminución) mencionado anteriormente resultaría hipotéticamente en una pérdida (utilidad) antes de impuestos de M$ 2.969.778 (pérdida (utilidad) de M$ 2.275.458 al 31 de diciembre de 2020) que se registra con cargo (abono) a patrimonio neto.

El análisis de sensibilidad de los párrafos anteriores solamente es para efectos ilustrativos, ya que en la práctica los tipos de cambio de mercado rara vez cambian sin afectar otras variables que fueron considerados como constantes y que también afectan la posición financiera y de resultados de la Sociedad.

Riesgo de tasa de interés

El riesgo de tasas de interés proviene principalmente de las fuentes de financiamiento de la Sociedad. La principal exposición se encuentra relacionada con obligaciones con tasas de interés variable.

Al 31 de diciembre de 2021, la Sociedad tiene un total de M$ 67.513.479 en deudas con tasas de interés fijas (M$ 90.779.134 al 31 de diciembre de 2020) considerando coberturas de tasas de interés.

Para administrar el riesgo de tasas de interés, la Sociedad posee una política de administración de tasas de interés que busca reducir la volatilidad de su gasto financiero y mantener un porcentaje ideal de su deuda en instrumentos con tasas fijas. La posición financiera se encuentra principalmente fija por el uso de deudas de corto y largo plazo e instrumentos derivados tales como cross currency interest rate swaps.

Consecuentemente al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la estructura de financiamiento se encuentra compuesta en un 100% en deuda con tasas de interés fija.

Los términos y condiciones de las obligaciones de la Sociedad al 31 de diciembre de 2021, incluyendo los tipos de cambio, tasa de interés, vencimientos y tasas de interés efectiva, se encuentran detallados en ***Nota 19 - Otros Pasivos Financieros.***

Análisis de sensibilidad tasa de interés

El costo financiero total reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021, relacionado a deudas de corto y largo plazo asciende a M$ 2.549.769 (M$ 1.724.911 al 31 de diciembre de 2020). Al 31 de diciembre de 2021, neto de instrumentos derivados, la Sociedad no está sujeta a tasa de interés variable.

Riesgo de Inflación

La inflación en Argentina ha mostrado incrementos importantes desde inicios de 2018. La tasa de inflación acumulada de tres años, calculada usando diferentes combinaciones de índices de precios de consumo, ha superado el 100% durante varios meses, y sigue incrementándose. La inflación acumulada de tres años calculada usando el índice general de precios ya ha sobrepasado el 100%. Por lo tanto, conforme lo prescribe la IAS 29, se declaró a Argentina como una economía hiperinflacionaria a partir del 1 de julio de 2018 (ver ***Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables (2.4)***).

El efecto por hiperinflación de Argentina al 31 de diciembre de 2021 asciende a una pérdida de M$ 3.523.591 principalmente por una posición neta pasiva de balance (M$ 2.374.953 al 31 de diciembre de 2020, por una posición neta pasiva de balance).

Por otra parte, el riesgo de inflación en Chile se genera principalmente por contratos de arrendamientos con terceros indexados a Unidades de Fomento y de las fuentes de financiamiento de la Sociedad, relacionada con deudas denominadas en Unidades de Fomento con tasas de interés fija. Al 31 de diciembre de 2021, la Sociedad posee un total de M$ 49.532.320 en deudas denominadas en Unidades de Fomento con tasas de interés fija (M$ 47.355.738 al 31 de diciembre de 2020). El efecto por este concepto es una pérdida de M$ 1.570.515 al 31 de diciembre de 2021 (M$ 493.854 al 31 de diciembre de 2020).

Análisis de sensibilidad a la inflación

El resultado por unidades de reajuste total reconocido en el Estado Consolidado de Resultados por Función por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021 relacionado a los activos y pasivos, principalmente a deudas de corto y largo plazo, indexados a la Unidad de Fomento y por la aplicación de la contabilidad hiperinflacionaria en Argentina, asciende a una pérdida M$ 5.094.106 (M$ 2.868.807 al 31 de diciembre de 2020).

La Sociedad estima que un aumento (disminución) razonablemente posible de la Unidad de Fomento sería de aproximadamente 3%. Manteniendo todas las otras variables constantes, tales como tasas de interés, el

aumento (disminución) mencionado anteriormente resultaría hipotéticamente en una pérdida (utilidad) antes de impuestos de M$ 1.720.552 (M$ 1.641.040 al 31 de diciembre de 2020).

Riesgo de precio de materias primas

La principal exposición a la variación de precios de materias primas se encuentra relacionada con el abastecimiento de vinos a granel y uvas para la elaboración de vinos.

La principal materia prima utilizada por la Sociedad para la producción de vinos, son uvas cosechadas de producción propia y uvas y vinos adquiridos de terceros en forma de contratos de largo plazo y spot. Aproximadamente el 26% del total del abastecimiento de la Sociedad durante los últimos 12 meses, se realizó desde sus propios viñedos. Considerando el porcentaje anterior de producción propia y debido a que nuestro enfoque es el mercado de exportación este pasa a representar el 42%.

El 74% del abastecimiento restante es comprado a productores en modalidad de contratos de largo plazo y spot. Durante los últimos 12 meses, la Sociedad compró el 60% de la uva y vino necesario de terceros a través de contratos spot. Adicionalmente, las transacciones de largo plazo representaron un 15% sobre el total del abastecimiento.

Debemos considerar que el vino al 31 de diciembre de 2021 representa el 60% (59% al 31 de diciembre de 2020) del costo directo total, es decir, el abastecimiento comprado a productores a través de contrato spot representa el 36% del costo directo (38% al 31 de diciembre de 2020).

Análisis de sensibilidad a precios de materias primas

El total del costo directo reconocido en este Estado Consolidado de Resultados por Función relacionado a las materias primas descritas anteriormente, asciende a M$ 126.744.856 al 31 de diciembre de 2021 (M$ 111.998.855 al 31 de diciembre de 2020). La Sociedad estima que un aumento (disminución) razonablemente posible en el precio ponderado de estas materias primas sería aproximadamente un 10%. Manteniendo todas las otras variables constantes, tales como los tipos de cambios, el aumento (disminución) mencionado anteriormente resultaría hipotéticamente en una pérdida (utilidad) antes de impuestos de M$ 12.674.486 al 31 de diciembre de 2021 (pérdida (utilidad) M$ 11.199.886 al 31 de diciembre de 2020).

Dentro del costo directo total, el vino representa el 60%, el cual asciende a M$ 70.654.441 al 31 de diciembre de 2021 (M$ 63.007.157 al 31 de diciembre de 2020). La Sociedad estima que un aumento (disminución) razonablemente posible en el precio ponderado de estas materias primas sería aproximadamente un 10%. Manteniendo todas las otras variables constantes, tales como los tipos de cambios, el aumento (disminución) mencionado anteriormente resultaría hipotéticamente en una pérdida (utilidad) antes de impuestos de M$ 7.065.444 al 31 de diciembre de 2021 (pérdida (utilidad) M$ 6.300.716 al 31 de diciembre de 2020).

Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito al cual está expuesta la Sociedad proviene principalmente de a) los instrumentos financieros mantenidos con bancos e instituciones financieras, tales como depósitos a la vista, fondos mutuos, instrumentos adquiridos con compromiso de retroventa (pactos) e instrumentos financieros derivados y b) de las cuentas por cobrar comerciales mantenidas con distribuidores mayoristas, minoristas y cadenas de supermercados en el mercado doméstico y distribuidores en exportaciones.

Mercado Doméstico

El riesgo de crédito relacionado a cuentas por cobrar comerciales de mercados domésticos es administrado por la Gerencia de Administración de Crédito y Cobranza y es monitoreado por el Comité de Crédito. La Sociedad posee una amplia base de clientes que están sujetos a las políticas, procedimientos y controles establecidos por la Sociedad. Los límites de crédito son establecidos para todos los clientes con base a una calificación interna y su comportamiento de pago. Las cuentas por cobrar comerciales pendientes de pago son monitoreadas regularmente. Adicionalmente, la Sociedad toma seguros de crédito que cubren el 90% de

los saldos de las cuentas por cobrar individualmente significativas, cobertura que al 31 de diciembre de 2021 alcanza a 88% (88,6% al 31 de diciembre de 2020) del total de las cuentas por cobrar.

Las cuentas por cobrar comerciales que se encuentran vencidas al 31 de diciembre de 2021, corresponden a clientes que presentan moras en promedio, de menos de 20,5 días (41,8 días al 31 de diciembre de 2020).

Al 31 de diciembre de 2021, la Sociedad tenía aproximadamente 191 clientes (179 clientes al 31 de diciembre de 2020) que adeudan más que M$ 5.000 cada uno y que en su conjunto representan aproximadamente el 94% (93% al 31 de diciembre de 2020) del total de cuentas por cobrar comerciales. Hubo 47 clientes (48 clientes al 31 de diciembre de 2020) con saldos superiores a M$ 30.000 que representa aproximadamente un 86,8% (84,4% al 31 de diciembre de 2020) del total de cuentas por cobrar. El 89,8% (91,7% al 31 de diciembre de 2020) de estas cuentas por cobrar se encuentran cubiertas por el seguro de crédito antes mencionado o garantías hipotecarías.

La Sociedad estima que no son necesarias provisiones de riesgo de crédito adicionales a las provisiones individuales y colectivas determinadas al 31 de diciembre de 2021, ya que como se menciona anteriormente un gran porcentaje de estas se encuentra cubierta por seguros. Ver análisis de vencimientos de cuentas por cobrar y provisión para pérdidas por deterioro de cuentas por cobrar, ***Nota 10 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar***.

Mercado Exportación

El riesgo de crédito relacionado a cuentas por cobrar comerciales de exportación es administrado por la Jefatura de Crédito y Cobranza de VSPT y es monitoreado por la Gerencia de Administración y Finanzas. La Sociedad posee una amplia base de clientes, en más de ochenta países, que están sujetos a las políticas, procedimientos y controles establecidos por la Sociedad. Adicionalmente, la Sociedad toma Seguros de Créditos que cubren el 96,3% (98,4% al 31 de diciembre de 2020) de las cuentas por cobrar individualmente significativas, cobertura que al 31 de diciembre de 2021 alcanza al 88% (89% al 31 de diciembre de 2020) del total de las cuentas por cobrar. Las cuentas por cobrar comerciales pendientes de pago son monitoreadas regularmente. Aparte de los seguros de crédito, el estar diversificado en diversos países aminora el riesgo de crédito.

Al 31 de diciembre de 2021 hay 71 clientes (60 clientes al 31 de diciembre de 2020) que adeudan más de M$ 65.000 cada uno y que representan el 93% (88% al 31 de diciembre de 2020) del total de las cuentas por cobrar.

Las cuentas por cobrar comerciales que se encuentran vencidas al 31 de diciembre de 2021, corresponden a clientes que presentan moras en promedio, de menos de 28 días (25 días al 31 de diciembre de 2020).

La Sociedad estima que no son necesarias provisiones de riesgo de crédito adicionales a las provisiones individuales y colectivas determinadas al 31 de diciembre de 2021, ya que como se menciona anteriormente un gran porcentaje de estas se encuentra cubierta por seguros. Ver análisis de vencimientos de cuentas por cobrar y provisión para pérdidas por deterioro de cuentas por cobrar, ***Nota 10 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar***.

Inversiones financieras e instrumentos financieros derivados

Las inversiones financieras corresponden a depósitos a plazo, instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa son pactadas a una tasa de interés fija, con vencimientos inferiores a 3 meses y en instituciones financieras en Chile, por lo que no se encuentran expuestas a riesgos significativos de mercado. Respecto de los instrumentos financieros derivados, estos se valorizan a su valor razonable y son contratados solo en el mercado en Chile. A partir del año 2018 se aplican los cambios, exigidos en la enmienda de IFRS 9, en la valorización de los instrumentos financieros derivados considerando el riesgo de contraparte (CVA y DVA, por sus siglas en inglés).

Riesgo de Impuestos

Nuestros negocios están afectos a distintos impuestos en los países donde operamos, especialmente impuestos indirectos sobre el consumo de bebidas alcohólicas y no alcohólicas y un aumento en la tasa de dichos impuestos o de cualquier otro podría afectar en forma negativa nuestras ventas y rentabilidad.

Riesgo de Liquidez

La Sociedad administra el riesgo de liquidez a nivel consolidado, siendo la principal fuente de liquidez los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales. Adicionalmente, la Sociedad tiene la capacidad de emitir instrumentos de deuda y patrimonio en el mercado de capitales, de acuerdo a sus necesidades.

Para administrar la liquidez de corto plazo, la Sociedad se basa en los flujos de caja proyectados para un período móvil de doce meses y mantienen efectivo y equivalentes al efectivo disponible para cumplir con sus obligaciones.

Basado en el actual desempeño operacional y su posición de liquidez, la Sociedad estima que los flujos de efectivo provenientes de las actividades operacionales y el efectivo disponible serán suficientes para financiar el capital de trabajo, las inversiones de capital, los pagos de intereses, los pagos de dividendos y los requerimientos de pago de deudas, por los próximos 12 meses y el futuro previsible.

A continuación, se resumen los vencimientos de los Otros pasivos financieros de la Sociedad, basados en los flujos contractuales no descontados al cierre de cada ejercicio:

Al 31 de diciembre de 2021	Valor libro (*)	Vencimiento de flujos contratados					
		Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Otros pasivos financieros no derivados							
Préstamos bancarios	14.534.094	2.168.260	12.559.492	-	-	-	14.727.752
Obligaciones con el público	47.251.344	-	463.720	927.439	46.719.470	-	48.110.629
Obligaciones por arrendamientos	5.728.041	464.069	1.186.334	2.148.845	991.142	2.512.349	7.302.739
Subtotal	**67.513.479**	**2.632.329**	**14.209.546**	**3.076.284**	**47.710.612**	**2.512.349**	**70.141.120**
Pasivos financieros derivados							
Pasivos de cobertura	4.482.539	-	445.706	883.649	3.153.184	-	4.482.539
Instrumentos financieros derivados	87.051	87.015	36	-	-	-	87.051
Subtotal	**4.569.590**	**87.015**	**445.742**	**883.649**	**3.153.184**	**-**	**4.569.590**
Total	**72.083.069**	**2.719.344**	**14.655.288**	**3.959.933**	**50.863.796**	**2.512.349**	**74.710.710**

(*) Ver Clasificación del valor libro en corriente y no corriente en ***Nota 7 - Instrumentos financieros.***

Al 31 de diciembre de 2020	Valor libro (*)	Vencimiento de flujos contratados					
		Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Otros pasivos financieros no derivados							
Préstamos bancarios	39.961.345	-	30.325.845	11.055.296	-	-	41.381.141
Obligaciones con el público	44.525.729	-	434.970	869.940	44.257.950	-	45.562.860
Obligaciones por arrendamientos	6.292.060	355.629	1.066.886	2.732.325	1.107.896	2.547.901	7.810.637
Subtotal	**90.779.134**	**355.629**	**31.827.701**	**14.657.561**	**45.365.846**	**2.547.901**	**94.754.638**
Pasivos financieros derivados							
Pasivos de cobertura	508.458	-	508.458	-	-	-	508.458
Instrumentos financieros derivados	1.276.588	1.276.588	-	-	-	-	1.276.588
Subtotal	**1.785.046**	**1.276.588**	**508.458**	**-**	**-**	**-**	**1.785.046**
Total	**92.564.180**	**1.632.217**	**32.336.159**	**14.657.561**	**45.365.846**	**2.547.901**	**96.539.684**

(*) Ver Clasificación del valor libro en corriente y no corriente en ***Nota 7 - Instrumentos financieros.***

Riesgo por crisis sanitaria

Crisis sanitarias, pandemias o el brote de enfermedades contagiosas a nivel mundial o regional podrían tener un impacto negativo en nuestras operaciones y posición financiera.

Una crisis sanitaria, pandemias o el brote de enfermedades a nivel global o regional, como es el caso del brote del Covid-19, declarado pandemia por la Organización Mundial de la Salud en marzo de 2020, podrían tener un impacto negativo en nuestras operaciones y posición financiera. Las circunstancias antes mencionadas podrían interrumpir el normal funcionamiento de la Sociedad, afectar nuestra cadena de suministro, limitar nuestra capacidad de producción y distribución y/o generar una contracción en la demanda de nuestros productos, como sucedió en el período de mayores restricciones durante el segundo y el tercer trimestre de 2020. A pesar del progreso en la cobertura de vacunación, la actividad económica mundial sigue siendo incierta y no se puede predecir con certeza. Además, las nuevas variantes de COVID-19 podrían propagarse globalmente y causar un aumento en los casos de COVID-19 en varias de las jurisdicciones donde operamos. En noviembre de 2021, se detectó una nueva variante, Ómicron, que parece ser la variante más transmisible hasta la fecha, la que desde entonces ha provocado un aumento en los casos de COVID-19 en varios países, incluidos algunos de aquellos en los que llevamos a cabo nuestras operaciones, y en los cuales actualmente se está evaluando la potencial gravedad. Dada la naturaleza continua y dinámica de lo descrito precedentemente, es difícil predecir el impacto de la pandemia de COVID-19 en nuestro negocio.

Un período prolongado de interrupción económica podría tener un impacto material adverso en nuestro negocio, en los resultados de las operaciones, en el acceso a las fuentes de liquidez y en la situación financiera en general. Cualquier medida restrictiva prolongada implementada para controlar un brote de una enfermedad contagiosa u otros desarrollos adversos de salud pública, incluidas cuarentenas, exigencia de exámenes médicos, restricciones de viaje y suspensión de ciertas actividades, en cualquiera de nuestros mercados puede tener un efecto material y adverso en nuestras operaciones comerciales. El alcance del impacto de la pandemia en nuestro negocio y en nuestra situación financiera dependerá en gran medida de los desarrollos futuros, incluida la duración de la pandemia, el impacto en los mercados financieros y de capital y el impacto relacionado en la confianza de los consumidores y las industrias, todo lo cual son muy inciertos y no se pueden predecir con precisión en función de los efectos observados hasta la fecha. Además, contamos con planes de contingencia para proteger la salud de nuestra gente y mantener la continuidad de nuestra operación, pero no podemos asegurar que estos planes serán suficientes para mitigar un impacto material en nuestros resultados y posición financiera. Específicamente, desde marzo de 2020, hemos implementado un plan regional con tres prioridades: (i) la seguridad de nuestra gente y la comunidad con la que interactuamos, (ii) la continuidad de la operación y (iii) la salud financiera. Esto nos ha permitido continuar abasteciendo a nuestros clientes y consumidores con nuestros productos y manteniendo un ambiente de trabajo seguro. Actualmente, continuamos vendiendo, produciendo y distribuyendo nuestros productos con normalidad en

todos los países donde operamos, donde se continúan implementando medidas restrictivas para enfrentar la continua propagación y nuevas variantes del COVID-19.

La pandemia de COVID-19 puede continuar teniendo un efecto adverso en nuestra capacidad para atraer y retener personal clave y contratistas externos, lo que a su vez podría tener un efecto adverso significativo en nuestro negocio, nuestra situación financiera y en los resultados de nuestras operaciones. La pandemia de COVID-19 ha provocado una escasez de talento para ciertas funciones comerciales, lo que a su vez ha afectado a empresas de todas las industrias de todo el mundo, incluida la nuestra. En el futuro, es posible que sigamos enfrentándonos a la competencia de otras empresas en nuestros esfuerzos por contratar a profesionales experimentados tanto para funciones clave como para puestos de contratistas externos, lo que podría dificultar la detección de personas suficientemente capacitadas y calificadas o bien, la obtención de todos los recursos con experiencia necesarios en forma local o a tarifas razonables, debido a la escasez de personal calificado. La dificultad para encontrar servicios de personal clave y/o contratistas externos con habilidades críticas podría afectar negativamente nuestro negocio, los resultados de las operaciones y la situación financiera de la Sociedad.

Nota 6 Información financiera por segmentos de operación

Las operaciones de la Sociedad son presentadas en base a sus ingresos y a los mercados de destino de sus productos.

Las políticas contables utilizadas para los segmentos son las mismas que las usadas en los Estados Financieros Consolidados que se describen en ***Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables, 2.3***.

Las operaciones de la Sociedad se desarrollan exclusivamente en Chile y Argentina.

Ingresos por ventas netas por país	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2021	2020
	M$	M$
Chile	**240.750.680**	220.608.597
Argentina	**20.869.385**	14.601.771
Total	**261.620.065**	**235.210.368**

Ingresos por ventas netas por destino	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2021	2020
	M$	M$
Chile doméstico	**118.085.767**	97.425.723
Argentina doméstico	**11.148.632**	7.582.709
Internacional (1)	**128.820.726**	127.159.912
Otros (2)	**3.564.940**	3.042.024
Total	**261.620.065**	**235.210.368**

(1) Incluye: Exportaciones Chile y Argentina.
(2) Incluye: Vino granel sin marca y otros ingresos.

Flujo de efectivo por segmentos de operación:

Flujos de efectivo por ubicación geográfica	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2021	2020
	M$	M$
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación	**19.545.855**	**30.806.504**
Chile	21.872.363	29.607.549
Argentina	(2.326.508)	1.198.955
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión	**(8.920.470)**	**(13.617.314)**
Chile	(8.434.645)	(12.388.144)
Argentina	(485.825)	(1.229.170)
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación	**(40.134.129)**	**23.435.811**
Chile	(42.759.198)	23.449.952
Argentina	2.625.069	(14.141)

Activos y pasivos por ubicación geográfica:

Activos y pasivos por ubicación geográfica	Al 31 de diciembre de 2021		Total
	Chile	Argentina	
	M$	M$	M$
Activos corrientes	201.403.830	17.169.211	**218.573.041**
Activos no corrientes	196.646.310	27.304.825	**223.951.135**
Pasivos corrientes	86.661.038	10.770.159	**97.431.197**
Pasivos no corrientes	70.742.014	4.050.698	**74.792.712**

Activos y pasivos por ubicación geográfica	Al 31 de diciembre de 2020		Total
	Chile	Argentina	
	M$	M$	M$
Activos corrientes	197.581.841	11.143.257	**208.725.098**
Activos no corrientes	197.897.783	18.968.944	**216.866.727**
Pasivos corrientes	94.096.734	5.170.271	**99.267.005**
Pasivos no corrientes	74.318.188	2.187.347	**76.505.535**

Al 31 de diciembre de 2021 no existen clientes de la Sociedad que representen más del 10% de los ingresos consolidados. Al 31 de diciembre de 2020, la información indicada anteriormente se detalla en el siguiente recuadro:

Al 31 de diciembre de 2020			
Cliente	Segmento	Monto	Ingresos consolidados
		M$	%
Clientes relevantes	Internacional	26.275.816	11,32%
Total		**26.275.816**	

Nota 7 Instrumentos financieros

Categorías de instrumentos financieros

A continuación, se presentan los valores libros de cada categoría de instrumentos financieros al cierre de cada ejercicio:

	Al 31 de diciembre de 2021		Al 31 de diciembre de 2020	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M$	M$	M$	M$
Instrumentos financieros derivados	2.170.866	-	188.160	-
Total otros activos financieros	**2.170.866**	**-**	**188.160**	**-**
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	62.397.646	928.873	50.670.242	543.614
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	6.572.977	-	8.234.482	-
Total préstamos concedidos y cuentas por cobrar	**68.970.623**	**928.873**	**58.904.724**	**543.614**
Subtotal activos financieros	**71.141.489**	**928.873**	**59.092.884**	**543.614**
Efectivo y equivalentes al efectivo	41.792.295	-	64.097.851	-
Total activos financieros	**112.933.784**	**928.873**	**123.190.735**	**543.614**
Préstamos bancarios	14.534.094	-	30.016.189	9.945.156
Obligaciones con el público	246.721	47.004.623	235.977	44.289.752
Total pasivos financieros medidos al costo amortizado	**14.780.815**	**47.004.623**	**30.252.166**	**54.234.908**
Instrumentos financieros derivados	87.051	-	1.276.588	-
Pasivos de cobertura	445.706	4.036.833	508.458	-
Total pasivos financieros derivados	**532.757**	**4.036.833**	**1.785.046**	**-**
Total otros pasivos financieros (*)	**15.313.572**	**51.041.456**	**32.037.212**	**54.234.908**
Obligaciones por arrendamientos	1.465.514	4.262.527	1.245.672	5.046.388
Total pasivos por arrendamientos (**)	**1.465.514**	**4.262.527**	**1.245.672**	**5.046.388**
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	56.789.993	-	42.681.522	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	6.179.196	-	5.217.270	-
Total obligaciones comerciales y otras cuentas por pagar	**62.969.189**	**-**	**47.898.792**	**-**
Total pasivos financieros	**79.748.275**	**55.303.983**	**81.181.676**	**59.281.296**

(*) Ver ***Nota 19 - Otros pasivos financieros.***
(**) Ver ***Nota 20 - Arrendamientos.***

Valor razonable de instrumentos financieros

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basado en las categorías de instrumentos financieros, comparados con el valor libro incluidos en los Estados Consolidados de Situación Financiera:

a) Composición de activos y pasivos financieros:

	Al 31 de diciembre de 2021		Al 31 de diciembre de 2020	
	Valor libro	Valor razonable	Valor libro	Valor razonable
	M$	M$	M$	M$
Instrumentos financieros derivados	2.170.866	2.170.866	188.160	188.160
Total otros activos financieros	**2.170.866**	**2.170.866**	**188.160**	**188.160**
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	63.326.519	63.326.519	51.213.856	51.213.856
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	6.572.977	6.572.977	8.234.482	8.234.482
Préstamos concedidos y cuentas por cobrar	**69.899.496**	**69.899.496**	**59.448.338**	**59.448.338**
Subtotal activos financieros	**72.070.362**	**72.070.362**	**59.636.498**	**59.636.498**
Efectivo y equivalentes al efectivo	41.792.295	41.792.295	64.097.851	64.097.851
Total activos financieros	**113.862.657**	**113.862.657**	**123.734.349**	**123.734.349**
Préstamos bancarios	14.534.094	14.718.357	39.961.345	41.156.726
Obligaciones con el público	47.251.344	45.465.486	44.525.729	45.965.403
Total pasivos financieros medidos al costo amortizado	**61.785.438**	**60.183.843**	**84.487.074**	**87.122.129**
Instrumentos financieros derivados	87.051	87.051	1.276.588	1.276.588
Pasivos de cobertura	4.482.539	4.482.539	508.458	508.458
Total pasivos financieros derivados	**4.569.590**	**4.569.590**	**1.785.046**	**1.785.046**
Total otros pasivos financieros (*)	**66.355.028**	**64.753.433**	**86.272.120**	**88.907.175**
Obligaciones por arrendamientos	5.728.041	5.728.041	6.292.060	6.292.060
Total pasivos por arrendamientos (**)	**5.728.041**	**5.728.041**	**6.292.060**	**6.292.060**
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	56.789.993	56.789.993	42.681.522	42.681.522
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	6.179.196	6.179.196	5.217.270	5.217.270
Total obligaciones comerciales y otras cuentas por pagar	**62.969.189**	**62.969.189**	**47.898.792**	**47.898.792**
Total pasivos financieros	**135.052.258**	**133.450.663**	**140.462.972**	**143.098.027**

(*) Ver ***Nota 19 - Otros pasivos financieros.***
(**) Ver ***Nota 20 - Arrendamientos.***

El valor libro de efectivo y equivalentes al efectivo, otros activos financieros y pasivos financieros derivados y obligaciones por arrendamientos se aproxima al valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos o bien por su metodología de valorización, y para préstamos concedidos y cuentas por cobrar, debido al hecho que cualquier pérdida por recuperabilidad ya se encuentra reflejada en las provisiones de pérdidas por deterioro.

El valor razonable de activos y pasivos financieros no derivados, sin cotización en mercados activos, es estimado mediante el uso de flujos de cajas descontados calculados sobre variables de mercados observables a la fecha de los Estados Financieros Consolidados. El valor razonable de los instrumentos financieros derivados es estimado mediante el descuento de los flujos de caja futuros, determinados sobre información observable en el mercado o sobre variables y precios obtenidos de terceras partes.

El valor razonable de los préstamos bancarios y obligaciones con el público tienen jerarquía de Nivel 2.

b) Instrumentos financieros por categoría:

Al 31 de diciembre de 2021	Valor razonable con cambio en resultado	Efectivo y equivalentes al efectivo y préstamos y cuentas por cobrar	Derivados de cobertura	Total
	M$	M$	M$	M$
Activos financieros				
Instrumentos financieros derivados	2.170.866	-	-	2.170.866
Total otros activos financieros	**2.170.866**	**-**	**-**	**2.170.866**
Efectivo y equivalentes al efectivo	-	41.792.295	-	41.792.295
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	63.326.519	-	63.326.519
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	6.572.977	-	6.572.977
Total activos financieros	**2.170.866**	**111.691.791**	**-**	**113.862.657**

Al 31 de diciembre de 2021	Valor razonable con cambio en resultado	Derivados de cobertura	Pasivos financieros medidos al costo amortizado	Total
	M$	M$	M$	M$
Pasivos financieros				
Préstamos bancarios	-	-	14.534.094	14.534.094
Obligaciones con el público	-	-	47.251.344	47.251.344
Instrumentos financieros derivados	87.051	-	-	87.051
Pasivos de cobertura	-	4.482.539	-	4.482.539
Total otros pasivos financieros	**87.051**	**4.482.539**	**61.785.438**	**66.355.028**
Obligaciones por arrendamientos	-	-	5.728.041	5.728.041
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	-	56.789.993	56.789.993
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-	6.179.196	6.179.196
Total pasivos financieros	**87.051**	**4.482.539**	**130.482.668**	**135.052.258**

Al 31 de diciembre de 2020	Valor razonable con cambio en resultado	Efectivo y equivalentes al efectivo y préstamos y cuentas por cobrar	Derivados de cobertura	Total
	M$	M$	M$	M$
Activos financieros				
Instrumentos financieros derivados	188.160	-	-	188.160
Total otros activos financieros	**188.160**	**-**	**-**	**188.160**
Efectivo y equivalentes al efectivo	-	64.097.851	-	64.097.851
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	51.213.856	-	51.213.856
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	8.234.482	-	8.234.482
Total	**188.160**	**123.546.189**	**-**	**123.734.349**

Al 31 de diciembre de 2020	Valor razonable con cambio en resultado	Derivados de cobertura	Pasivos financieros medidos al costo amortizado	Total
	M$	M$	M$	M$
Pasivos financieros				
Préstamos bancarios	-	-	39.961.345	39.961.345
Obligaciones con el público	-	-	44.525.729	44.525.729
Instrumentos financieros derivados	1.276.588	-	-	1.276.588
Pasivos de cobertura	-	508.458	-	508.458
Total otros pasivos financieros	**1.276.588**	**508.458**	**84.487.074**	**86.272.120**
Obligaciones por arrendamientos	-	-	6.292.060	6.292.060
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	-	42.681.522	42.681.522
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-	5.217.270	5.217.270
Total	**1.276.588**	**508.458**	**138.677.926**	**140.462.972**

Instrumentos derivados

El detalle de los vencimientos, el número de contratos derivados, los nominales contratados, los valores razonables y la clasificación de estos instrumentos derivados por tipo de contrato al cierre de cada ejercicio, es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2021				Al 31 de diciembre de 2020			
	Número contratos	Monto nominal	Activo	Pasivo	Número contratos	Monto nominal	Activo	Pasivo
		Miles	M$	M$		Miles	M$	M$
Cross currency swap UF/USD	**1**	**479**	**-**	**3.328.841**	**-**	**-**	**-**	**-**
Menos de 1 año	-	479	-	380.418	-	-	-	-
Entre 1 y 5 años	-	-	-	2.948.423	-	-	-	-
Cross currency interest rate swap USD/Euro	**-**	**-**	**-**	**-**	**1**	**11.600**	**-**	**508.458**
Menos de 1 año	-	-	-	-	-	11.600	-	508.458
Cross currency swap UF/Euro	**1**	**296**	**-**	**1.153.698**	**-**	**-**	**-**	**-**
Menos de 1 año	-	296	-	65.288	-	-	-	-
Entre 1 y 5 años	-	-	-	1.088.410	-	-	-	-
Subtotal derivados de cobertura	**2**		**-**	**4.482.539**	**1**		**-**	**508.458**
Forwards USD	**2**	**15.482**	**2.170.866**	**-**	**5**	**18.434**	**30.502**	**1.261.944**
Menos de 1 año		15.482	2.170.866	-		18.434	30.502	1.261.944
Forwards Euro	**-**	**-**	**-**	**-**	**2**	**680**	**8.177**	**14.644**
Menos de 1 año		-	-	-		680	8.177	14.644
Forwards CAD	**1**	**1.780**	**-**	**67.330**	**1**	**2.500**	**100.958**	**-**
Menos de 1 año		1.780	-	67.330		2.500	100.958	-
Forwards GBP	**1**	**740**	**-**	**19.721**	**1**	**14.454**	**48.523**	**-**
Menos de 1 año		740	-	19.721		14.454	48.523	-
Subtotal derivados con efectos en resultados	**4**		**2.170.866**	**87.051**	**9**		**188.160**	**1.276.588**
Total instrumentos derivados	**6**		**2.170.866**	**4.569.590**	**10**		**188.160**	**1.785.046**

Estos contratos derivados han sido tomados para proteger la exposición al riesgo de tipo de cambio. En el caso de los forwards la Sociedad no cumple con los requerimientos formales de documentación para ser clasificados como instrumentos de coberturas y en consecuencia los efectos son registrados en resultados en la cuenta Otras ganancias (pérdidas).

Para el caso de los cross currency swap y del cross currency interest rate swaps, estos califican como cobertura de flujos de caja asociados al bono y al crédito con el Banco Scotiabank Chile, revelados en la ***Nota 19 - Otros pasivos financieros***.

Al 31 de diciembre de 2021							
Entidades	Naturaleza de los riesgos que están cubiertos	Derechos		Obligaciones		Valor razonable del activo/(pasivo) neto	Vencimiento
		Moneda	Monto M$	Moneda	Monto M$	Monto M$	
Scotiabank Chile	Flujo por tipo de cambio en obligaciones con el público	UF	9.095.477	EUR	10.249.175	(1.153.698)	02-06-2025
Scotiabank Chile	Flujo por tipo de cambio en obligaciones con el público	UF	14.695.305	USD	18.024.146	(3.328.841)	01-06-2025

Al 31 de diciembre de 2020							
Entidades	Naturaleza de los riesgos que están cubiertos	Derechos		Obligaciones		Valor razonable del activo/(pasivo) neto	Vencimiento
		Moneda	Monto M$	Moneda	Monto M$	Monto M$	
Scotiabank Chile	Flujo por tasa de interés y tipo de cambio en obligaciones bancarias	USD	8.288.973	EUR	8.797.431	(508.458)	18-06-2021

En el Estado Consolidado de Resultados Integrales, bajo Cobertura de flujos de caja se ha reconocido, al 31 de diciembre de 2021 un cargo de M$ 1.884.047 (abono de M$ 16.763 al 31 de diciembre de 2020), antes de impuestos, correspondiente al valor razonable de los instrumentos cross currency swaps y cross currency interest rate swap.

Jerarquías de valor razonable

Los instrumentos financieros registrados a valor razonable en el Estado Consolidado de Situación Financiera, se clasifican de la siguiente forma, basado en la forma de obtención de su valor razonable:

Nivel 1 Valor razonable obtenido mediante referencia directa a precios cotizados, sin ajuste alguno.

Nivel 2 Valor razonable obtenido mediante la utilización de modelos de valorización aceptados en el mercado y basados en precios, distintos a los indicados en el nivel 1, que son observables directa o indirectamente a la fecha de medición (Precios ajustados).

Nivel 3 Valor razonable obtenido mediante modelos desarrollados internamente o metodologías que utilizan información que no son observables o muy poco líquidas.

Al cierre de cada ejercicio, la Sociedad presenta la siguiente estructura de obtención del valor razonable de sus instrumentos financieros registrados a valor razonable en el Estado Consolidado de Situación Financiera:

Al 31 de diciembre de 2021	Valor razonable registrado	Jerarquía valor razonable		
		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
	M$	M$	M$	M$
Instrumentos financieros derivados	2.170.866	-	2.170.866	-
Total otros activos financieros	**2.170.866**	**-**	**2.170.866**	**-**
Pasivo de cobertura	4.482.539	-	4.482.539	-
Instrumentos financieros derivados	87.051	-	87.051	-
Total pasivos financieros derivados	**4.569.590**	**-**	**4.569.590**	**-**

Al 31 de diciembre de 2020	Valor razonable registrado	Jerarquía valor razonable		
		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
	M$	M$	M$	M$
Instrumentos financieros derivados	188.160	-	188.160	-
Total otros activos financieros	**188.160**	**-**	**188.160**	**-**
Pasivo de cobertura	508.458	-	508.458	-
Instrumentos financieros derivados	1.276.588	-	1.276.588	-
Total pasivos financieros derivados	**1.785.046**	**-**	**1.785.046**	**-**

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021, la Sociedad no ha realizado transferencia de instrumentos entre las categorías 1 y 2.

Calidad crediticia de activos financieros

La Sociedad utiliza dos sistemas de evaluación crediticia para sus clientes: a) Los clientes que cuentan con seguro de crédito son evaluados por los criterios de riesgo externo (informes comerciales, morosidad y protestos que están disponibles en el mercado local), capacidad de pago y situación patrimonial que exige la compañía de seguros para poder otorgar cobertura de crédito; b) el resto de los clientes tiene una evaluación crediticia a través de un modelo de riesgo ABC, el que considera el riesgo interno (morosidad y protestos), riesgo externo (informes comerciales, morosidad y protestos que están disponibles en el mercado local) y capacidad de pago y situación patrimonial. La tasa de incobrabilidad de los dos últimos años ha sido poco significativa.

Nota 8 Efectivo y equivalentes al efectivo

Los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo se componen como sigue:

	Al 31 de diciembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
	M$	M$
Efectivo en caja	**10.257**	13.683
Saldos en bancos	**6.204.289**	3.443.489
Total efectivo	**6.214.546**	**3.457.172**
Depósitos a plazo	**24.073.959**	-
Instrumentos adquiridos con compromiso de retroventa (pactos)	**11.503.790**	50.001.283
Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes al efectivo	**11.503.790**	**50.001.283**
Total equivalentes al efectivo	**35.577.749**	**50.001.283**
Depósitos overnight	**-**	10.639.396
Total otro efectivo y equivalentes al efectivo	**-**	**10.639.396**
Total	**41.792.295**	**64.097.851**

La composición por moneda del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2021 es la siguiente:

	Peso chileno	Dólar estadounidense	Euro	Peso argentino	Otros	Totales
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Efectivo en caja	-	-	-	10.257	-	10.257
Saldos en bancos	2.188.409	2.050.278	1.536.426	492	428.684	6.204.289
Total efectivo	**2.188.409**	**2.050.278**	**1.536.426**	**10.749**	**428.684**	**6.214.546**
Depósitos a plazo	-	24.073.959	-	-	-	24.073.959
Instrumentos adquiridos con compromiso de retroventa (pactos)	11.503.790	-	-	-	-	11.503.790
Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes al efectivo	**11.503.790**	**-**	**-**	**-**	**-**	**11.503.790**
Total equivalentes al efectivo	**11.503.790**	**24.073.959**	**-**	**-**	**-**	**35.577.749**
Total	**13.692.199**	**26.124.237**	**1.536.426**	**10.749**	**428.684**	**41.792.295**

La composición por moneda del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2020 es la siguiente:

	Peso chileno	Dólar estadounidense	Euro	Peso argentino	Otros	Totales
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Efectivo en caja	-	-	-	13.683	-	13.683
Saldos en bancos	2.054.544	122.209	683.565	206.877	376.294	3.443.489
Total efectivo	**2.054.544**	**122.209**	**683.565**	**220.560**	**376.294**	**3.457.172**
Instrumentos adquiridos con compromiso de retroventa (pactos)	50.001.283	-	-	-	-	50.001.283
Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes al efectivo	**50.001.283**	**-**	**-**	**-**	**-**	**50.001.283**
Total equivalentes al efectivo	**50.001.283**	**-**	**-**	**-**	**-**	**50.001.283**
Depósitos overnight	-	10.639.396	-	-	-	10.639.396
Total otro efectivo y equivalentes al efectivo	**-**	**10.639.396**	**-**	**-**	**-**	**10.639.396**
Total	**52.055.827**	**10.761.605**	**683.565**	**220.560**	**376.294**	**64.097.851**

La composición de los depósitos a plazo es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2021					
Entidad financiera	Fecha de colocación	Fecha de vencimiento	Moneda	Monto M$	Tasa de interés mensual (%)
Banco de Chile	29-12-2021	05-01-2022	USD	5.490.491	0,002
Banco Santander - Chile	27-12-2021	27-01-2022	USD	6.757.670	0,002
Banco Santander - Chile	29-12-2021	27-01-2022	USD	11.825.798	0,002
Total				**24.073.959**	

La composición de los instrumentos adquiridos con compromisos de retroventa (pactos) es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2021						
Entidad financiera	Activo subyacente (Depósitos a plazo) (*)	Fecha de colocación	Fecha de vencimiento	Moneda	Monto M$	Tasa de interés mensual (%)
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Bice - Chile	27-12-2021	04-01-2022	CLP	500.213	0,32
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	27-12-2021	04-01-2022	CLP	900.384	0,32
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Itaú Corpbanca - Chile	27-12-2021	04-01-2022	CLP	1.200.512	0,32
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	28-12-2021	06-01-2022	CLP	2.778.877	0,32
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Scotiabank - Chile	27-12-2021	04-01-2022	CLP	400.171	0,32
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Security - Chile	30-12-2021	04-01-2022	CLP	1.000.110	0,33
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Banco Itaú Corpbanca - Chile	28-12-2021	06-01-2022	CLP	4.723.523	0,32
Total					**11.503.790**	

(*) Todos los instrumentos financieros adquiridos con compromisos de retroventa (pactos), corresponden, como activos subyacentes, a depósitos a plazo y están pactados con una tasa de interés fija.

Al 31 de diciembre de 2020						
Entidad financiera	Activo subyacente (Depósitos a plazo) (*)	Fecha de colocación	Fecha de vencimiento	Moneda	Monto M$	Tasa de interés mensual (%)
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco Central de Chile	30-12-2020	04-01-2021	CLP	3.499.685	0,01
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Banco de Chile	30-12-2020	04-01-2021	CLP	327	0,01
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Central de Chile	24-12-2020	05-01-2021	CLP	997.022	0,02
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco Central de Chile	28-12-2020	05-01-2021	CLP	25.177.686	0,03
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	28-12-2020	14-01-2021	CLP	1.500.045	0,03
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco de Crédito e Inversiones - Chile	28-12-2020	05-01-2021	CLP	4.823.213	0,03
BancoEstado S.A. Corredores de Bolsa	Banco del Estado de Chile	24-12-2020	05-01-2021	CLP	3.025	0,02
Scotia Corredora de Bolsa Chile S.A.	Scotiabank Sudamericano - Chile	29-12-2020	07-01-2021	CLP	14.000.280	0,03
Total					**50.001.283**	

(*) Todos los instrumentos financieros adquiridos con compromisos de retroventa (pactos), corresponden, como activos subyacentes, a depósitos a plazo y están pactados con una tasa de interés fija.

Nota 9 Otros activos no financieros

Los saldos de otros activos no financieros se componen como sigue:

	Al 31 de diciembre de 2021		Al 31 de diciembre de 2020	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M$	M$	M$	M$
Seguros pagados	548.187	-	494.393	-
Publicidad	7.125	2.667	21.435	4.500
Anticipo a proveedores	2.106.185	-	104.073	1.384
Total anticipos	**2.661.497**	**2.667**	**619.901**	**5.884**
Materiales por consumir	136.613	-	138.438	-
Total otros activos	**136.613**	**-**	**138.438**	**-**
Total	**2.798.110**	**2.667**	**758.339**	**5.884**

Naturaleza de cada activo no financiero:

a) Seguros pagados: Se incorpora bajo este concepto pagos anuales por pólizas de seguro, los cuales se activan para ser amortizados en el período de vigencia del contrato.

b) Publicidad: Corresponde a los contratos de publicidad y promoción relacionados con clientes por servicios publicitarios que promueven nuestras marcas. Estos contratos son amortizados en el período de vigencia del contrato.

c) Anticipo a proveedores: Pagos realizados a productores por contratos de compra de uva y vino.

d) Materiales por consumir: Refleja las existencias de materiales que corresponden principalmente a insumos de seguridad, vestuario o para uso en las oficinas administrativas, como, por ejemplo: anteojos, guantes, mascarillas, etc.

Nota 10 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los saldos de deudores comerciales y cuentas por cobrar son los siguientes:

	Al 31 de diciembre de 2021		Al 31 de diciembre de 2020	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M$	M$	M$	M$
Deudores comerciales				
Vinos domésticos	22.423.621	-	16.814.533	-
Vinos exportación	37.222.275	-	32.587.738	-
Total deudores comerciales	**59.645.896**	**-**	**49.402.271**	**-**
Estimación para pérdidas por deterioro	(428.582)	-	(473.391)	-
Total deudores comerciales - neto	**59.217.314**	**-**	**48.928.880**	**-**
Otras cuentas por cobrar (1)	3.180.332	928.873	1.741.362	543.614
Total otras cuentas por cobrar	**3.180.332**	**928.873**	**1.741.362**	**543.614**
Total	**62.397.646**	**928.873**	**50.670.242**	**543.614**

(1) Lo registrado en el no corriente corresponde al impuesto IVA crédito exportador de las subsidiarias en Argentina y cuyo plazo de recuperación se estima que es superior a un año.

Las cuentas por cobrar de la Sociedad están denominadas en las siguientes monedas y unidades de reajuste:

	Al 31 de diciembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
	M$	M$
Peso chileno	**22.243.832**	16.810.135
Peso argentino	**3.562.048**	1.685.156
Dólar estadounidense	**24.709.995**	21.414.237
Euro	**10.557.967**	8.750.745
Unidad de fomento	**36.193**	41.722
Otras monedas	**2.216.484**	2.511.861
Total	**63.326.519**	**51.213.856**

El detalle de la antigüedad de las cuentas por cobrar es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2021	Total	Saldos vigentes	Saldos vencidos			
			0 a 3 meses	3 a 6 meses	6 a 12 meses	Mayor a 12 meses
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Deudores comerciales:						
Vinos domésticos	22.423.621	21.571.399	751.742	51.582	1.624	47.274
Vinos exportación	37.222.275	33.343.483	3.645.764	225.619	415	6.994
Total deudores comerciales	**59.645.896**	**54.914.882**	**4.397.506**	**277.201**	**2.039**	**54.268**
Estimación para pérdidas por deterioro	(428.582)	(84.375)	(99.585)	(194.523)	(2.039)	(48.060)
Total deudores comerciales - neto	**59.217.314**	**54.830.507**	**4.297.921**	**82.678**	**-**	**6.208**
Otras cuentas por cobrar	3.180.332	2.993.320	74.805	112.207	-	-
Total corriente	**62.397.646**	**57.823.827**	**4.372.726**	**194.885**	**-**	**6.208**
Otras cuentas por cobrar	928.873	928.873	-	-	-	-
Total no corriente	**928.873**	**928.873**	**-**	**-**	**-**	**-**

Al 31 de diciembre de 2020	Total	Saldos vigentes	Saldos vencidos			
			0 a 3 meses	3 a 6 meses	6 a 12 meses	Mayor a 12 meses
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Deudores comerciales:						
Vinos domésticos	16.814.533	15.694.757	766.680	43.784	232.570	76.742
Vinos exportación	32.587.738	28.917.529	3.354.583	252.436	49.169	14.021
Total deudores comerciales	**49.402.271**	**44.612.286**	**4.121.263**	**296.220**	**281.739**	**90.763**
Estimación para pérdidas por deterioro	(473.391)	(133.072)	(81.152)	(60.318)	(108.086)	(90.763)
Total deudores comerciales - neto	**48.928.880**	**44.479.214**	**4.040.111**	**235.902**	**173.653**	**-**
Otras cuentas por cobrar	1.741.362	1.573.288	72.032	96.042	-	-
Total corriente	**50.670.242**	**46.052.502**	**4.112.143**	**331.944**	**173.653**	**-**
Otras cuentas por cobrar	543.614	543.614	-	-	-	-
Total no corriente	**543.614**	**543.614**	**-**	**-**	**-**	**-**

La Sociedad comercializa sus productos a través de clientes minoristas, mayoristas y cadenas de supermercados.

Tal como se indica en ***Nota 5 - Administración de Riesgos***, en la sección riesgo de crédito, la Sociedad toma seguros de crédito que cubren aproximadamente el 90% y 99% de los saldos de las cuentas por cobrar individualmente significativas para el mercado nacional y para el mercado internacional, respectivamente, del total de las cuentas por cobrar.

El criterio general para la determinación de la provisión por deterioro ha sido establecido en el marco de la IFRS 9, la que requiere analizar el comportamiento de la cartera de clientes en el largo plazo para generar un índice de pérdidas crediticias esperadas por tramos en base a la antigüedad de la cartera. Este análisis entregó los siguientes resultados para la Sociedad:

	Al 31 de diciembre de 2021			Al 31 de diciembre de 2020		
	Tasa de pérdida esperada	Valor libro bruto	Provisión deterioro	Tasa de pérdida esperada	Valor libro bruto	Provisión deterioro
	%	M$	M$	M$	M$	M$
Al día	**0,13%**	57.908.201	(84.375)	0,07%	46.185.574	(133.072)
De 0 a 3 meses	**8,97%**	4.472.312	(99.584)	7,89%	4.193.295	(81.152)
de 3 a 6 meses	**50,30%**	389.408	(194.524)	48,40%	392.262	(60.318)
de 6 a 12 meses	**100,00%**	2.039	(2.039)	100,00%	281.739	(108.086)
Mayor a 12 meses	**100,00%**	54.268	(48.060)	100,00%	90.763	(90.763)
Total		**62.826.228**	**(428.582)**		**51.143.633**	**(473.391)**

El porcentaje de deterioro determinado para la cartera en cada corte, puede diferir de la aplicación directa de los parámetros presentados previamente debido a que estos porcentajes son aplicados sobre la cartera descubierta de los seguros de crédito que toma la Sociedad. Los saldos vencidos superiores a 6 meses y respecto de los cuales no se han constituido estimaciones para pérdidas por deterioro, corresponden principalmente a partidas protegidas por seguros de crédito. Adicionalmente, existen montos vencidos en este rango, que de acuerdo a política se estiman pérdidas parciales por deterioro en base a un análisis individual caso a caso.

Por lo expuesto anteriormente, la Administración de la Sociedad estima que no se requieren provisiones para pérdidas por deterioro adicionales a las constituidas de acuerdo con los análisis de efectuados a los saldos por cobrar a nuestros clientes.

En relación al castigo de deudores morosos se efectúa una vez que se han realizado todas las gestiones prejudiciales y judiciales, y agotados todos los medios de cobro, con la debida demostración de la insolvencia de los clientes. Este proceso de castigo normalmente demora más de 1 año.

El movimiento de la estimación por pérdidas por deterioro de las cuentas por cobrar es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
	M$	M$
Saldo inicial	**(473.391)**	**(277.303)**
Estimación por pérdidas crediticias esperadas para 12 meses	**(42.910)**	(40.137)
Estimación por pérdidas crediticias de más de 12 meses	**(856)**	(280.188)
Sub Total Estimación por deterioro de cuentas por cobrar	**(43.766)**	**(320.325)**
Cuentas por cobrar dadas de baja (incobrable)	**49.375**	118.997
Reverso de provisiones no utilizadas	**39.177**	4.900
Efecto de conversión	**23**	340
Total	**(428.582)**	**(473.391)**

Adicionalmente, en Anexo I se presenta información adicional estadística, requerida por Oficio Circular N° 715 emitido por la CMF, de fecha 3 de febrero de 2012, referido a la taxonomía XBRL.

Nota 11 Saldos y transacciones con partes relacionadas

Las transacciones entre la Sociedad y sus subsidiarias, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta Nota.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas bajo condiciones de mercado, en cuanto a precio y condiciones de pago. No existen estimaciones incobrables que rebajen los saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Condiciones de los saldos y transacciones con empresas relacionadas:

(1) Corresponde a operaciones del giro social pactadas en moneda extranjera cuya condición de pago es, habitualmente, a 30 días y se presentan a tipo de cambio de cierre.

(2) Corresponde a operaciones del giro social pactadas en pesos chilenos cuya condición de pago es, habitualmente, a 30 días.

En el cuadro de transacciones se han incluido las principales transacciones con entidades relacionadas.

El detalle de las cuentas por cobrar y pagar relacionadas es el siguiente:

Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Corriente:

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
							M$	M$
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	ARS	143.575	2.170.198
0-E	Milotur S.A.	Uruguay	(1)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	USD	-	111.307
0-E	Sáenz Briones y Cía. S.A.I.C.	Argentina	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	ARS	30.798	-
76.041.227-9	CRECCU S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	CLP	495	165
76.178.803-5	Viña Tabalí S.A.	Chile	(2)	Relacionada al accionista de la controladora de la matriz	Servicios prestados	CLP	-	238
76.380.217-5	Hapag-Lloyd Chile SpA.	Chile	(2)	Relacionada a la controladora	Venta de productos	CLP	9	-
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	(2)	Subsidiaria del negocio conjunto de la controladora	Venta de productos	CLP	423.687	365.944
79.862.750-3	Transportes CCU Ltda.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Servicio de recaudación	CLP	1.922.592	1.671.611
79.862.750-3	Transportes CCU Ltda.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	CLP	58.916	46.202
86.150.200-7	Fábrica de Envases Plásticos S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	CLP	907	-
90.160.000-7	Compañía Sud Americana de Vapores S.A.	Chile	(2)	Relacionada a la controladora	Venta de productos	CLP	248	1.379
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(2)	Controladora de la matriz	Venta de productos	CLP	690	835
92.011.000-2	Empresa Nacional de Energía Enex S.A.	Chile	(2)	Relacionada a la controladora	Venta de productos	CLP	4.976	-
92.048.000-4	SAAM S.A.	Chile	(2)	Relacionada a la controladora	Venta de productos	CLP	-	2.153
96.536.010-7	Inversiones Consolidadas Ltda.	Chile	(2)	Relacionada a la controladora	Venta de productos	CLP	-	162
96.645.790-2	Socofin S.A.	Chile	(2)	Relacionada a la controladora	Venta de productos	CLP	1.320	2.164
96.847.140-6	Inmobiliaria Norte Verde S.A.	Chile	(2)	Relacionada a la controladora	Venta de productos	CLP	386	-
96.892.490-7	Administración y Servicios Generales LQ S.A.	Chile	(2)	Relacionada a la controladora	Venta de productos	CLP	158	-
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Remesas enviadas	CLP	-	1.753
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	CLP	6.601	-
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	CLP	3.314	1.389
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	CLP	-	2
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Venta en consignación	CLP	3.974.034	3.858.760
99.586.280-8	Compañía Pisquera de Chile S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	CLP	271	220
Totales							6.572.977	8.234.482

Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Corriente:

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
							M$	M$
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	(1)	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	ARS	22.543	90.855
76.041.227-9	CRECCU S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	CLP	33.572	9.075
76.115.132-0	Canal 13 SpA.	Chile	(2)	Relacionada a la controladora	Servicios recibidos	CLP	36.604	-
76.380.217-5	Hapag-Lloyd Chile SpA.	Chile	(2)	Relacionada a la controladora	Servicios recibidos	CLP	17.011	-
77.148.606-1	La Barra S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	CLP	50.442	129.026
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	(2)	Subsidiaria del negocio conjunto de la controladora	Servicios recibidos	CLP	17.236	15.235
79.862.750-3	Transportes CCU Ltda.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	CLP	3.603.736	2.965.661
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	(2)	Controladora de la matriz	Servicios recibidos	CLP	1.975.211	1.606.751
94.058.000-5	Servicios Aeroportuarios Aerosan S.A.	Chile	(2)	Relacionada a la controladora	Servicios recibidos	CLP	210	33
96.689.310-9	Transbank S.A.	Chile	(2)	Relacionada a la controladora	Servicios recibidos	CLP	-	3.288
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	CLP	6.308	4.175
96.798.520-1	SAAM Extraportuarios S.A.	Chile	(2)	Relacionada a la controladora	Servicios recibidos	CLP	1.031	-
96.908.930-0	San Vicente Terminal Internacional S.A.	Chile	(2)	Relacionada a la controladora	Servicios recibidos	CLP	179	-
96.908.970-K	San Antonio Terminal Internacional S.A.	Chile	(2)	Relacionada a la controladora	Servicios recibidos	CLP	2.408	-
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	CLP	4.594	12.549
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	CLP	21.435	22.773
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	CLP	-	7.018
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	CLP	41	-
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	CLP	373.474	350.831
99.586.280-8	Compañía Pisquera de Chile S.A.	Chile	(2)	Subsidiaria de la controladora	Compra activo fijo	CLP	13.161	-
Totales							6.179.196	5.217.270

Transacciones más significativas y efectos en resultados:

A continuación, se detallan las transacciones más significativas y sus efectos en el Estado Consolidado de Resultados por Función de las transacciones con entidades relacionadas no incluidas en la consolidación:

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020:

RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Transacción	2021		2020	
					Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)	Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)
					M$	M$	M$	M$
0-E	Bebidas del Paraguay S.A.	Paraguay	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	46.775	18.710	47.244	18.898
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	77.614	(77.614)	57.447	(57.447)
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	11.193.814	8.395.360	7.524.530	5.643.398
0-E	Milotur S.A.	Uruguay	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	123.733	66.252	121.020	63.857
0-E	Sáenz Briones y Compañía S.A.I.C.	Argentina	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	93.163	93.163	-	-
76.041.227-9	CRECCU S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	6.611	6.611	4.213	4.213
76.041.227-9	CRECCU S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	463.287	(463.287)	381.117	(381.117)
76.115.132-0	Canal 13 SpA.	Chile	Relacionada a la controladora	Publicidad	155.875	(155.875)	113.160	(113.160)
76.178.803-5	Viña Tabalí S.A.	Chile	Relacionada a la controladora	Servicios prestados	2.200	2.200	2.400	2.400
76.380.217-5	Hapag Lloyd Chile SpA.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Venta de productos	168.021	67.208	-	-
76.593.550-4	CCU Inversiones S.A.	Chile	Matriz	Dividendos pagados	9.318.122	-	9.221.577	-
76.800.322-K	Yanghe Chile SpA.	Chile	Accionista	Dividendos pagados	1.403.236	-	1.338.697	-
77.148.606-1	La Barra S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	97.934	(97.934)	108.425	(108.425)
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	Subsidiaria del negocio conjunto de la controladora	Servicios recibidos	96.929	(96.929)	78.711	(78.711)
77.755.610-K	Comercial Patagona Ltda.	Chile	Subsidiaria del negocio conjunto de la controladora	Venta de productos	1.210.534	484.214	1.244.520	497.808
79.862.750-3	Transportes CCU Ltda.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios prestados	11.209	11.209	-	-
79.862.750-3	Transportes CCU Ltda.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	13.027.048	(13.027.048)	11.959.800	(11.959.800)
79.862.750-3	Transportes CCU Ltda.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Venta de productos	11.608	4.643	8.910	3.564
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora de la matriz	Arriendo oficinas	465.648	(465.648)	448.785	(448.785)
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora de la matriz	Remesas enviadas	-	-	13.190	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora de la matriz	Remesas recibidas	-	-	13.190	-
90.413.000-1	Compañía Cervecerías Unidas S.A.	Chile	Controladora de la matriz	Servicios recibidos	3.478.939	(3.478.939)	3.033.667	(3.033.667)
96.689.310-9	Transbank S.A.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Comisión de venta	48.051	(48.051)	37.992	(37.992)
96.711.590-8	Manantial S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	21.352	(21.352)	22.622	(22.622)
96.810.030-0	RDF Media SpA.	Chile	Relacionada al accionista de la controladora	Publicidad	30.811	(30.811)	16.640	(16.640)
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Compra de productos	4.862	(4.862)	26.694	(26.694)
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	63.160	(63.160)	77.299	(77.299)
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada a la controladora	Derivados	7.624.353	114.502	76.847.754	833.143
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Relacionada a la controladora	Venta de productos	254	102	346	138
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	9.046	(9.046)	8.692	(8.692)
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Servicios recibidos	1.625.683	(1.625.683)	1.843.279	(1.843.279)
99.554.560-8	Comercial CCU S.A.	Chile	Subsidiaria de la controladora	Ventas en consignación	39.341.276	-	32.165.648	-

Remuneraciones personal clave de la gerencia

La Sociedad es actualmente administrada por un Directorio compuesto por siete miembros, los cuales permanecen por un período de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelectos.

El Directorio fue elegido en Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 14 de abril de 2021 siendo elegidos los señores José Miguel Barros van Hövell tot Westerflier, Pablo Granifo Lavín, Patricio Jottar Nasrallah, Carlos Molina Solís, Francisco Pérez Mackenna, Shuo Zhang y Carlos Mackenna Iñiguez, éste último como Director Independiente conforme lo establece el artículo 50 bis de la Ley N° 18.046. El Presidente, y Vicepresidente del Directorio, señores Pablo Granifo Lavín y Carlos Molina Solís, fueron designados respectivamente en sesión de Directorio extraordinaria celebrada el mismo 14 de abril de 2021. Conforme lo establecido en el artículo 50 bis de la Ley N° 18.046, el Director Independiente señor Carlos Mackenna Iñiguez, designó en la referida sesión extraordinaria a los demás integrantes del Comité, el que quedó compuesto por los Directores señores Carlos Mackenna Iñiguez, Patricio Jottar Nasrallah y Francisco Pérez Mackenna.

Conforme a lo acordado en la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 14 de abril de 2021, la remuneración de los directores consiste en una dieta mensual por asistencia al Directorio de 40 Unidades de Fomento brutas para cada Director, correspondiéndole el doble para el Presidente del Directorio, independiente del número de sesiones que se celebren en el período, más una cantidad para el Directorio en su conjunto equivalente al 1% de las utilidades del ejercicio de la Sociedad a distribuirse a razón de una octava parte para cada Director y una octava parte adicional para el Presidente de la Sociedad, y en proporción al tiempo que cada uno hubiese servido en el cargo durante el año 2021, que se pagará en la misma oportunidad en que se pusiere a disposición de los accionistas él o los dividendos según sea el caso.

Adicionalmente, conforme a lo acordado en la referida Junta Ordinaria de Accionistas del año 2021, los Directores que integran el Comité de Directores perciben una remuneración consistente en una dieta mensual, por asistencia, independiente del número de sesiones que se celebren en el período, de 22,22 Unidades de Fomento brutas, más lo que le corresponda como porcentaje de las utilidades según se expone en el párrafo precedente referido a la remuneración del Directorio, hasta completar el tercio adicional, conforme lo establece el artículo 50 Bis de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas y Circular N° 1956 de la CMF. En todo caso, el saldo hasta completar el tercio correspondiente se liquidará y pagará al final del ejercicio, una vez conocido el pago total por concepto de remuneración del Directorio.

A continuación, se presenta la remuneración que los Directores percibieron a las fechas indicadas:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2021	2020
	M$	M$
Comité de Directores	**42.468**	39.746
Participación	**224.515**	222.181
Dieta	**99.923**	96.298
Total	**366.906**	**358.225**

Al 31 de diciembre de 2021 las remuneraciones correspondientes al personal clave ascendieron a M$ 1.587.179(M$ 1.558.755 al 31 de diciembre de 2020). La Sociedad otorga a los ejecutivos principales bonos anuales, de carácter facultativo y variable, no contractual, que se asignan sobre la base del grado de cumplimiento de metas individuales y corporativas, y en atención a los resultados del ejercicio.

Nota 12 Inventarios

Los saldos de inventario se componen como sigue:

	Al 31 de diciembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
	M$	M$
Productos terminados	**21.662.957**	18.660.770
Materias primas	**61.452.376**	53.840.078
Materiales e insumos	**2.342.431**	1.565.696
Estimación a valor neto realizable y obsolescencia	**(1.501.578)**	(1.742.187)
Total	**83.956.186**	**72.324.357**

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021, la Sociedad castigó con cargo a la estimación a valor neto realizable y obsolescencia del rubro un total de M$ 1.878.719 (M$ 954.092 durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020).

Adicionalmente, se presenta una estimación por deterioro de las existencias que incluyen montos relativos a obsolescencia derivados de la baja rotación, obsolescencia técnica y/o productos retirados del mercado.

El movimiento de la estimación antes mencionada es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
	M$	M$
Saldo inicial	**(1.742.187)**	(761.039)
Estimación por deterioro de inventario	**(1.639.115)**	(1.947.341)
Existencias dadas de baja	**1.878.719**	954.092
Efecto de conversión	**1.005**	12.101
Total	**(1.501.578)**	**(1.742.187)**

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Sociedad no tiene prendas sobre sus inventarios para garantizar obligaciones financieras.

Nota 13 Activos biológicos corrientes

La Sociedad presenta en el rubro activos biológicos corrientes el producto agrícola (uva) derivado de las plantaciones en producción que tiene como destino ser un insumo para el proceso de producción de vinos.

Los costos asociados al producto agrícola (uva) son acumulados hasta la fecha de su cosecha.

Los activos biológicos corrientes se valorizan según lo descrito en ***Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables, 2.10***.

La composición del saldo es la siguiente:

Activos biológicos corrientes	M$
Al 1 de enero de 2020	
Costo histórico	9.459.071
Valor libro	**9.459.071**
Al 31 de diciembre de 2020	
Efecto de conversión	(288.630)
Adquisiciones	22.575.150
Disminuciones debidas a la cosecha o recolección	(21.217.064)
Otros incrementos (disminuciones) (1)	66.502
Subtotal	**1.135.958**
Valor libro	**10.595.029**
Al 31 de diciembre de 2020	
Costo histórico	10.595.029
Valor libro	**10.595.029**
Al 31 de diciembre de 2021	
Efecto de conversión	(25.384)
Adquisiciones	26.749.931
Disminuciones debidas a la cosecha o recolección	(24.959.872)
Otros incrementos (disminuciones) (1)	187.001
Subtotal	**1.951.676**
Valor libro	**12.546.705**
Al 31 de diciembre de 2021	
Costo histórico	12.546.705
Valor libro	**12.546.705**

(1) Corresponde al efecto financiero de la aplicación de la IAS 29 “Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias”.

Nota 14 Activos no corrientes mantenidos para la venta

Durante el año 2015 el Directorio de Viña Valles de Chile S.A."VVCH" hoy Viña San Pedro Tarapacá S.A. autorizó el proceso de venta de ciertos activos fijos de esta empresa, ubicados en la ciudad y comuna de Rengo, provincia de Cachapoal, Sexta Región. Con fecha 21 de diciembre de 2020, se firmó contrato de promesa de compraventa, que se mantiene vigente, y la Administración cuenta con acciones activas y se encuentra comprometida con un plan para la venta de estos activos.

Los activos no corrientes mantenidos para la venta se detallan a continuación:

Activos mantenidos para la venta	Al 31 de diciembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
	M$	M$
Terrenos	**1.543.873**	1.543.873
Construcciones	**226.674**	226.674
Total	**1.770.547**	**1.770.547**

Nota 15 Combinaciones de negocios

Viñedo La Consulta:

Con fecha 1 de junio de 2020 la subsidiaria argentina Finca La Celia S.A. mediante escritura de compraventa y luego de haber obtenido las aprobaciones regulatorias en Argentina, se hizo titular de la operación del viñedo La Consulta.

Para la combinación de negocios descrita anteriormente, se han determinado los valores razonables de los activos y pasivos (ver **Nota 1 - Información General, numeral (3)**).

Nota 16 Activos intangibles distintos de la plusvalía

El movimiento de los activos intangibles es el siguiente:

	Marcas comerciales	Programas informáticos	Derechos de agua	Total
	M$	M$	M$	M$
Al 1 de enero de 2020				
Costo histórico	19.887.940	2.853.994	1.564.546	24.306.480
Amortización acumulada	-	(2.538.990)	-	(2.538.990)
Valor libro	**19.887.940**	**315.004**	**1.564.546**	**21.767.490**
Al 31 de diciembre de 2020				
Adiciones	-	107.849	-	107.849
Bajas del ejercicio (costo histórico)	-	(13.196)	-	(13.196)
Amortización del ejercicio	-	(152.299)	-	(152.299)
Efecto de conversión (costo histórico)	(35.982)	(3.440)	-	(39.422)
Efecto de conversión (amortización)	-	3.299	-	3.299
Otros incrementos (disminuciones) (1)	26.609	103	-	26.712
Subtotal	**(9.373)**	**(57.684)**	**-**	**(67.057)**
Valor libro	**19.878.567**	**257.320**	**1.564.546**	**21.700.433**
Al 31 de diciembre de 2020				
Costo histórico	19.878.567	2.935.885	1.564.546	24.378.998
Amortización acumulada	-	(2.678.565)	-	(2.678.565)
Valor libro	**19.878.567**	**257.320**	**1.564.546**	**21.700.433**
Al 31 de diciembre de 2021				
Adiciones	-	7.217	-	7.217
Amortización del ejercicio	-	(130.398)	-	(130.398)
Efecto de conversión (costo histórico)	(2.711)	(548)	-	(3.259)
Efecto de conversión (amortización)	-	251	-	251
Otros incrementos (disminuciones) (1)	49.460	5.421	-	54.881
Subtotal	**46.749**	**(118.057)**	**-**	**(71.308)**
Valor libro	**19.925.316**	**139.263**	**1.564.546**	**21.629.125**
Al 31 de diciembre de 2021				
Costo histórico	19.925.316	2.943.113	1.564.546	24.432.975
Amortización acumulada	-	(2.803.850)	-	(2.803.850)
Valor libro	**19.925.316**	**139.263**	**1.564.546**	**21.629.125**

(1) Corresponde principalmente al efecto financiero de la aplicación de la IAS 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias".

La Sociedad no mantiene en prenda ni tiene restricciones sobre sus intangibles.

En relación a las pérdidas por deterioro de valor de los activos intangibles, la Administración ha efectuado los test de deterioros, de los cuales no han surgido evidencia de potenciales deterioros. Respecto de las Marcas comerciales con vida útil indefinida, se ha utilizado la misma metodología que se señala en ***Nota 17 - Plusvalía***.

El detalle de las marcas comerciales se presenta a continuación:

Marcas	Al 31 de diciembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
	M$	M$
Marca comercial Gato	**2.319.077**	2.319.077
Marca comercial Santa Helena	**1.571.520**	1.571.520
Marca comercial Manquehuito	**2.152.995**	2.152.995
Marca comercial Tarapacá	**10.324.616**	10.324.616
Marca comercial Misiones de Rengo	**2.039.000**	2.039.000
Marca comercial Leyda	**1.090.360**	1.090.360
Otras marcas	**427.748**	380.999
Total	**19.925.316**	**19.878.567**

Nota 17 Plusvalía

El movimiento de la plusvalía es el siguiente:

Plusvalía	M$
Al 1 de enero de 2020	
Costo histórico	28.857.870
Valor libro	**28.857.870**
Al 31 de diciembre de 2020	
Subtotal	**-**
Valor libro	**28.857.870**
Al 31 de diciembre de 2020	
Costo histórico	28.857.870
Valor libro	**28.857.870**
Al 31 de diciembre de 2021	
Subtotal	**-**
Valor libro	**28.857.870**
Al 31 de diciembre de 2021	
Costo histórico	28.857.870
Valor libro	**28.857.870**

La Sociedad no mantiene en prenda ni tiene restricciones sobre plusvalía.

La Sociedad ha asignado la plusvalía a la Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) tanto a vinos domésticos como de exportación.

La Plusvalía de inversión asignada a la UGE es sometida a pruebas de deterioro anualmente, o con mayor frecuencia si existen signos de un potencial deterioro. Estos indicios pueden incluir un cambio significativo en el entorno económico que afecta los negocios, nuevas disposiciones legales, indicadores de desempeño operativo o la enajenación de una parte importante de una UGE. La pérdida por deterioro se reconoce por el monto que excede el monto recuperable de la UGE. El valor recuperable de cada UGE es determinado como el mayor entre su valor en uso o valor razonable menos los costos de venta. La administración considera que el enfoque del valor en uso, determinado mediante el modelo de flujos de caja descontados, es el método más fiable para determinar los valores recuperables de las UGE.

La siguiente tabla incorpora las variables más relevantes para aquellas UGE donde existe Plusvalía y/o activos intangibles de vida útil indefinida asignados de relevancia:

	Chile	Argentina
CAPEX estimado año 2022 MM$	17.354	474
Crecimiento perpetuidad	3,00%	2,50%
Tasa de descuento	9,63%	18,29%

A continuación, se describen algunas consideraciones aplicadas al momento de determinar los correspondientes valores en uso de las UGE que tienen Plusvalía y/o activos intangibles de vida útil indefinida asignados:

a) Período de proyección: Se considera un horizonte de cinco años para todas las unidades/marcas, excepcionalmente un período de tiempo mayor en aquellas unidades/marcas que requieren un período de maduración mayor.

b) Flujos: Para la determinación del valor en uso, la Sociedad ha utilizado proyecciones de flujos de efectivo sobre el horizonte de tiempo descrito precedentemente, basado en los presupuestos, planes estratégicos y proyecciones revisadas por la administración para igual período de tiempo. Dada la madurez del negocio, dichos presupuestos históricamente han tenido altas tasas de cumplimiento.

   Para la proyección de los flujos de caja, la Administración incluyó juicios y suposiciones importantes relacionadas con tasas de crecimiento perpetuo y tasas de descuento.

c) Crecimiento perpetuidad: Si bien la Sociedad espera crecimiento de volúmenes y precios para el mediano largo plazo, se asumió un crecimiento nominal de 3% para la perpetuidad de las unidades de Chile, supuesto conservador considerando la capacidad histórica y la naturaleza de los negocios donde opera la Sociedad.

d) Tasa de descuento: Se utilizó la tasa WACC (Weighted Average Cost of Capital) nominal correspondiente a cada país.

Conforme las sensibilidades calculadas, la Administración determina que ningún cambio razonablemente posible en los supuestos probados podría provocar que el valor en libros exceda el valor recuperable. En relación a la Plusvalía al 31 de diciembre de 2021, la Administración no ha evidenciado indicios de deterioro.

Nota 18 Propiedades, plantas y equipos

El movimiento de propiedades, plantas y equipos es el siguiente:

	Terrenos, edificios y construcción	Maquinarias y equipos	Envases y contenedores	Activos en construcción y vides en formación	Muebles, enseres y vehículos	Vides en producción	Total
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Al 1 de enero de 2020							
Costo histórico	117.447.666	52.541.947	21.532.218	20.406.055	5.586.158	32.012.949	249.526.993
Depreciación acumulada	(30.975.741)	(29.506.102)	(17.439.417)	-	(3.827.839)	(14.627.117)	(96.376.216)
Valor libro	**86.471.925**	**23.035.845**	**4.092.801**	**20.406.055**	**1.758.319**	**17.385.832**	**153.150.777**
Al 31 de diciembre de 2020							
Adiciones	-	-	-	13.709.890	-	-	13.709.890
Adiciones de costo histórico por combinación de negocios	1.990.798	-	-	-	-	739.269	2.730.067
Adiciones de depreciación acumulada por combinación de negocios	(5.481)	-	-	-	-	(32.882)	(38.363)
Transferencias	7.543.044	7.614.414	1.067.056	(20.528.738)	686.691	3.617.533	-
Efecto de conversión (costo histórico)	(3.727.257)	(1.074.483)	(56.525)	(519.602)	(49.751)	(258.686)	(5.686.304)
Efecto de conversión (depreciación)	70.980	151.893	28.253	-	17.334	-	268.460
Enajenación (costo)	(21.460)	(276.461)	(2.054.683)	-	(110.895)	-	(2.463.499)
Enajenación (depreciación)	16.949	260.436	2.052.230	-	80.033	-	2.409.648
Intereses capitalizados	-	-	-	185.229	-	-	185.229
Depreciación del ejercicio	(3.160.632)	(3.274.847)	(1.167.718)	-	(530.315)	(1.179.175)	(9.312.687)
Otros incrementos (disminuciones) (1)	632.320	1.214.119	149.911	384.434	(106.833)	(108.766)	2.165.185
Bajas del ejercicio (costo)	(13.856)	(7.250)	(304.208)	-	(26.933)	-	(352.247)
Bajas del ejercicio (depreciación)	8.537	7.250	304.206	-	9.122	-	329.115
Subtotal	**3.333.942**	**4.615.071**	**18.522**	**(6.768.787)**	**(31.547)**	**2.777.293**	**3.944.494**
Valor libro	**89.805.867**	**27.650.916**	**4.111.323**	**13.637.268**	**1.726.772**	**20.163.125**	**157.095.271**
Al 31 de diciembre de 2020							
Costo histórico	124.100.929	59.947.938	20.204.766	13.637.268	5.654.760	35.901.498	259.447.159
Depreciación acumulada	(34.295.062)	(32.297.022)	(16.093.443)	-	(3.927.988)	(15.738.373)	(102.351.888)
Valor libro	**89.805.867**	**27.650.916**	**4.111.323**	**13.637.268**	**1.726.772**	**20.163.125**	**157.095.271**
Al 31 de diciembre de 2021							
Adiciones	-	-	-	9.799.499	-	-	9.799.499
Transferencias	1.437.635	2.565.170	875.664	(8.687.162)	328.881	3.479.812	-
Efecto de conversión (costo histórico)	(335.113)	(76.614)	(4.527)	(63.723)	(4.319)	(40.060)	(524.356)
Efecto de conversión (depreciación)	12.330	20.073	2.358	-	1.734	-	36.495
Enajenación (costo)	(44.082)	(1.764.062)	(99.971)	-	(40.104)	-	(1.948.219)
Enajenación (depreciación)	43.882	1.707.317	97.090	-	38.476	-	1.886.765
Intereses capitalizados	-	-	-	30.596	-	-	30.596
Depreciación del ejercicio	(3.307.546)	(3.739.711)	(1.006.059)	-	(960.142)	(1.718.025)	(10.731.483)
Otros incrementos (disminuciones) (1)	5.853.662	1.713.269	39.576	1.020.445	233.051	518.760	9.378.763
Bajas del ejercicio (costo histórico)	(1.156.105)	(2.968.058)	(195.041)	-	(318.487)	(1.344.042)	(5.981.733)
Bajas del ejercicio (depreciación)	1.155.602	2.968.057	195.039	-	318.484	1.344.042	5.981.224
Subtotal	**3.660.265**	**425.441**	**(95.871)**	**2.099.655**	**(402.426)**	**2.240.487**	**7.927.551**
Valor libro	**93.466.132**	**28.076.357**	**4.015.452**	**15.736.923**	**1.324.346**	**22.403.612**	**165.022.822**
Al 31 de diciembre de 2021							
Costo histórico	130.397.660	57.985.924	20.820.467	15.736.923	5.435.234	38.465.102	268.841.310
Depreciación acumulada	(36.931.528)	(29.909.567)	(16.805.015)	-	(4.110.888)	(16.061.490)	(103.818.488)
Valor libro	**93.466.132**	**28.076.357**	**4.015.452**	**15.736.923**	**1.324.346**	**22.403.612**	**165.022.822**

(1) Corresponde principalmente al efecto financiero de la aplicación de la IAS 29 “Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias”.

El saldo de los terrenos al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
	M$	M$
Terrenos	52.303.887	48.573.485
Total	**52.303.887**	**48.573.485**

La Sociedad no mantiene en prenda ni tiene restricciones sobre ítems de propiedades, plantas y equipos.

Los costos por intereses capitalizados durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021 ascendieron a M$ 30.596 (M$ 185.229 al 31 de diciembre de 2020), utilizando una tasa de capitalización del 3,64% (2,79% al 31 de diciembre de 2020).

Las vides en producción son cultivadas tanto en tierras arrendadas como propias.

La uva cosechada de estas vides es utilizada en la elaboración de vinos, comercializados tanto en el mercado doméstico como en el extranjero.

Al 31 de diciembre de 2021, la Sociedad mantiene aproximadamente 5.189 hectáreas de cultivos de vides (en producción y en inversión), de las cuales 4.674 corresponden a vides en estado productivo. Del total de las hectáreas antes mencionadas 4.344 corresponden a tierras propias y 330 a tierras arrendadas.

Las vides en formación son registradas al costo histórico y sólo comienzan a ser depreciadas cuando son transferidas a la fase de producción, lo cual ocurre en la mayoría de los casos al tercer año de plantadas, cuando las parras comienzan a producir uva en forma comercial (en volúmenes que justifican los manejos orientados a la producción y su posterior cosecha).

Durante el año 2021 las plantaciones de vides en producción permitieron cosechar un total aproximado de 57,7 millones de kilos de uva (41,0 millones de kilos de uva durante el ejercicio 2020).

Por la naturaleza de los negocios de la Sociedad, en el valor de los activos no se considera al inicio una estimación por costo de desmantelamiento, retiro o rehabilitación.

En relación a las pérdidas por deterioro de las Propiedades, plantas y equipos, la Administración no ha evidenciado indicios de deterioro respecto de éstos al 31 de diciembre de 2021.

La depreciación del ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, registrada en resultado del ejercicio y otros activos es la siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
	M$	M$
Registrada en resultado del ejercicio (*)	9.912.961	8.420.301
Registrada en otros activos	818.522	892.386
Total	**10.731.483**	**9.312.687**

(*) Adicionalmente a este monto, en resultado hay registrado M$ 1.178.953 (M$ 1.847.312 en 2020) de depreciación de activos agrícolas (barricas), asociado al costo de venta de vino.

Nota 19 Otros pasivos financieros

Los préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses, clasificados por tipo de obligación y por su clasificación en el Estado Consolidado de Situación Financiera, son los siguientes:

	Al 31 de diciembre de 2021		Al 31 de diciembre de 2020	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M$	M$	M$	M$
Préstamos bancarios (1)	14.534.094	-	30.016.189	9.945.156
Obligaciones con el público (1)	246.721	47.004.623	235.977	44.289.752
Instrumentos financieros derivados (2)	87.051	-	1.276.588	-
Pasivos de cobertura (2)	445.706	4.036.833	508.458	-
Total	**15.313.572**	**51.041.456**	**32.037.212**	**54.234.908**

(1) Ver ***Nota 5 - Administración de riesgos.***
(2) Ver ***Nota 7 - Instrumentos financieros.***

Los vencimientos y tasas de interés de estas obligaciones son los siguientes:

Préstamos y obligaciones financieras corrientes

Al 31 de diciembre de 2021:

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimiento (*)			Tipo de amortización	Tasa de interés
							Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total		
							M$	M$	M$		%
Préstamos bancarios											
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Macro	Argentina	USD	-	255.163	255.163	Al vencimiento	5,50
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Galicia	Argentina	USD	-	254.034	254.034	Al vencimiento	4,75
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Patagonia	Argentina	ARS	1.345.109	-	1.345.109	Diario	37,50
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	BBVA	Argentina	ARS	537.105	-	537.105	Diario	38,00
0-E	Finca La Celia S.A.	Argentina	0-E	Macro	Argentina	ARS	246.587	-	246.587	Diario	38,00
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Itaú Corpbanca	Chile	USD	-	11.896.096	11.896.096	Al vencimiento	3,64
Total							**2.128.801**	**12.405.293**	**14.534.094**		

(*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en ***Nota 5 - Administración de riesgos.***

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	N° Inscripción o identificador del Instrumento		País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimiento (*)			Tipo de amortización	Tasa de interés
							Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total		
							M$	M$	M$		%
Obligaciones con el público											
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A. (1)	Chile	Bono D	986 12/12/2019	Chile	UF	89.699	157.022	246.721	Semestral	1,00
Total							**89.699**	**157.022**	**246.721**		

(1) Obligaciones se encuentran cubiertas por contratos cross currency swaps ***Nota 7 - Instrumentos financieros.***
(*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en ***Nota 5 - Administración de riesgos.***

Al 31 de diciembre de 2020:

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimiento (*) Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total	Tipo de amortización	Tasa de interés
							M$	M$	M$		%
Préstamos bancarios											
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	CLP	-	10.926.400	10.926.400	Al vencimiento	2,20
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Itaú Corpbanca	Chile	USD	-	42.899	42.899	Al vencimiento	3,64
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A. (1)	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	USD	3.650	8.247.020	8.250.670	Al vencimiento	1,20
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	USD	-	10.796.220	10.796.220	Al vencimiento	1,98
Total							**3.650**	**30.012.539**	**30.016.189**		

(1) Obligaciones se encuentran cubiertas por contratos cross currency interest rate swaps ***Nota 7 - Instrumentos financieros.***
(*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en ***Nota 5 - Administración de riesgos.***

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	N° Inscripción o identificador del Instrumento		País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimiento (*) Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total	Tipo de amortización	Tasa de interés
							M$	M$	M$		%
Obligaciones con el público											
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Bono D	986 12/12/2019	Chile	UF	49.346	186.631	235.977	Semestral	1,00
Total							**49.346**	**186.631**	**235.977**		

(*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en ***Nota 5 - Administración de riesgos.***

Préstamos y obligaciones financieras no corrientes

Al 31 de diciembre de 2021:

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Serie	Número de inscripción	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimiento (*) Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total	Tipo de amortización	Tasa de interés
							M$	M$	M$	M$		%
Obligaciones con el público												
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A. (1)	Chile	Bono D	986 12/12/2019	Chile	UF	418.726	46.585.897	-	47.004.623	Semestral	1,00
Total							**418.726**	**46.585.897**	**-**	**47.004.623**		

(1) Obligaciones se encuentran cubiertas por contratos cross currency swaps ***Nota 7 - Instrumentos financieros.***
(*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en ***Nota 5 - Administración de riesgos.***

Al 31 de diciembre de 2020:

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimiento (*) Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total	Tipo de amortización	Tasa de interés
							M$	M$	M$	M$		%
Préstamos bancarios												
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Itaú Corpbanca	Chile	USD	9.945.156	-	-	9.945.156	Al vencimiento	3,64
Total							**9.945.156**	**-**	**-**	**9.945.156**		

(*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en ***Nota 5 - Administración de riesgos.***

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Serie	Número de inscripción	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimiento (*) Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total	Tipo de amortización	Tasa de interés
							M$	M$	M$	M$		%
Obligaciones con el público												
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Bono D	986 12/12/2019	Chile	UF	417.245	43.872.507	-	44.289.752	Semestral	1,00
Total							**417.245**	**43.872.507**	**-**	**44.289.752**		

(*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en ***Nota 5 - Administración de riesgos.***

Ver detalle del valor razonable de los préstamos bancarios y obligaciones con el público en ***Nota 7 - Instrumentos financieros***.

Los préstamos bancarios y obligaciones con el público están pactados en varias monedas y unidades de reajuste y devengan intereses a tasas fijas y variables. El detalle de estas obligaciones clasificadas por moneda y unidades de reajuste y tipo de interés (excluyendo el efecto de los contratos *cross currency interest rate swap y cross currency swap*), son las siguientes:

	Al 31 de diciembre de 2021		Al 31 de diciembre de 2020	
	Tasa de interés fija	Tasa de interés variable	Tasa de interés fija	Tasa de interés variable
	M$	M$	M$	M$
Dólares estadounidenses	12.405.293	-	20.784.275	8.250.670
Pesos chilenos	-	-	10.926.400	-
Pesos argentinos	2.128.801	-	-	-
Unidades de fomento	47.251.344	-	44.525.729	-
Total	**61.785.438**	**-**	**76.236.404**	**8.250.670**

Los términos y condiciones de las principales obligaciones que devengan intereses al 31 de diciembre de 2021, son los siguientes:

Préstamos bancarios

Banco del Estado de Chile – Préstamo bancario

a) Con fecha 15 de octubre de 2014, la Sociedad suscribió un préstamo bancario con el Banco del Estado de Chile por un total de UF 380.000, a un plazo de 5 años con vencimiento al 15 de octubre de 2019.

Con fecha 15 de octubre de 2019 se renegoció dicho préstamo por un total de M$ 10.664.833, a un plazo de 178 días con vencimiento al 10 de abril de 2020.

Con fecha 13 de abril de 2020 se renegoció dicho préstamo por un total de M$ 10.664.833, a un plazo de 1 año con vencimiento al 13 de abril de 2021.

Este préstamo devenga intereses a una tasa de interés fija. La Sociedad amortiza intereses y capital en un solo pago al final del plazo establecido.

Con fecha 13 de abril de 2021 se realizó el pago de dicho préstamo.

Banco Scotiabank Chile – Préstamo bancario

a) Con fecha 18 de junio de 2018, la Sociedad suscribió un préstamo bancario con Scotiabank Chile por un total de US$ 11.600.000, a un plazo de 3 años con vencimiento al 18 de junio de 2021.

Este préstamo devenga intereses a una tasa de interés flotante compuesta por la tasa Libor dólar a 90 días más un margen fijo. La Sociedad amortiza intereses en forma trimestral y la amortización de capital consiste en un solo pago al final del plazo establecido.

Esta deuda se llevó a Euro y tasa de interés fija, mediante la contratación de Swap de monedas US$-EUR y Swap de tasa de interés, respectivamente. Ver detalle de las estrategias de cobertura de la Sociedad en ***Nota 5 - Administración de riesgos*** y ***Nota 7 - Instrumentos financieros***.

Con fecha 18 de junio de 2021 se realizó el pago de dicho préstamo.

Banco Itaú Corpbanca – Préstamo bancario

a) Con fecha 23 de abril de 2019, la Sociedad suscribió un préstamo bancario con el Banco Itaú Corpbanca por un total de US$ 14.000.000, a un plazo de 3 años con vencimiento al 22 de abril de 2022.

Este préstamo devenga intereses a una tasa de interés fija. La Sociedad amortiza intereses en forma semestral y la amortización de capital en un solo pago al final del plazo establecido.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los préstamos anteriormente señalados no requieren del cumplimiento de indicadores financieros (covenants).

Obligaciones con el público

Bono serie D

Con fecha 12 de diciembre de 2019 y bajo el número 986, VSPT inscribió en el registro de valores de la CMF una línea de bonos a 10 años, con cargo a la cual, el emisor, podrá emitir una o más series de bonos dirigidos al mercado general.

Según consta en escritura pública complementaria, de fecha 10 de junio de 2020, se ha emitido Bono serie D, al portador y desmaterializado, por un total de UF 1,5 millones con vencimiento el 1 de junio de 2025, con pagos de intereses y amortización semestral a partir del 1 de junio de 2020 devengando una tasa de interés fija anual de 1,00%.

La emisión fue suscrita con el Banco BICE Chile, en calidad de representante de los tenedores de bonos y de banco pagador y requiere que la Sociedad de cumplimiento a los siguientes indicadores financieros respecto de sus Estados Financieros Consolidados y demás requerimientos específicos:

a) El Emisor deberá mantener al final de cada trimestre un nivel de endeudamiento financiero neto consolidado, reflejado en cada uno de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales, no superior a 1,5 veces, definido como la razón entre “Deuda Financiera Neta” y “Total Patrimonio Ajustado”, en adelante “Nivel de Endeudamiento Financiero Neto Consolidado”. Para determinar el Nivel de Endeudamiento Financiero Neto Consolidado, se basará en los Estados Financieros Consolidados trimestrales, y se considerará lo siguiente: /i/ “Deuda Financiera Neta”, la diferencia entre /x/ el monto insoluto de la “Deuda Financiera”, esto es, la suma de las líneas, corriente y no corriente, Préstamos bancarios, Obligaciones con el público y Obligaciones por arrendamientos financieros, contenidas en la Nota Otros pasivos financieros, y no será considerada para el cálculo y determinación de la Deuda Financiera Neta, el monto total del pasivo por obligación por derechos de uso de activos de la cuenta de Arrendamientos IFRS 16, corriente y no corrientes, e /y/ el saldo del rubro Efectivo y equivalentes al efectivo, contenidos en el Estado Consolidado de Situación Financiera del Emisor; y /ii/ “Total Patrimonio Ajustado” la suma de /x/ Total Patrimonio e /y/ la suma de las cuentas Dividendos provisorios, Dividendos provisionados según política, así como todas las demás cuentas relativas a provisión de dividendos, contenida en el Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio del Emisor. Cabe precisar que las Obligaciones por arrendamientos se presentan en rubro y nota específica.

b) El Emisor deberá mantener una Cobertura de Gastos Financieros Consolidada no inferior a 2,5 veces, definida como la razón entre EBITDA y Costos Financieros, en adelante la “Cobertura de Gastos Financieros Consolidada”. Para los efectos del cálculo de esta relación, se entenderá por: /i/ “EBITDA” la suma de las cuentas Margen bruto y Otros ingresos por función, menos las cuentas Costos de distribución, Gastos de administración y Otros gastos por función, contenidas en el Estado Consolidado de Resultados por Función de los Estados Financieros Consolidados trimestrales del Emisor, y más la línea Depreciaciones y Amortizaciones registrada en la Nota Costos y Gastos por Naturaleza. /ii/ “Costos Financieros”, la cuenta de igual denominación contenida en el Estado Consolidado de Resultados por Función. La Cobertura de Gastos Financieros Consolidada se calculará trimestralmente, sobre la información presentada en cada uno de los Estados Financieros Consolidados trimestrales del Emisor,

para el periodo de 12 meses consecutivos anteriores a la fecha de los Estados Financieros Consolidados correspondientes, incluido el mes de cierre de dichos Estados Financieros Consolidados.

c) El Emisor deberá mantener un Patrimonio Ajustado a Nivel Consolidado, reflejado en cada uno de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales, por un monto a lo menos igual a M$ 100.000.000. Para estos efectos, Patrimonio Ajustado corresponde a la suma de /i/ la cuenta Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora contenida en el Estado Consolidado de Situación Financiera, y /ii/ la suma de las cuentas Dividendos provisorios, Dividendos provisionados según política, así como todas las demás cuentas relativas a provisión de dividendos, contenidas en el Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio del Emisor.

El cálculo de los índices financieros descritos anteriormente son los siguientes:

N°	Índices	Notas	Al 31 de diciembre de 2021		
			M$	Exigido	Determinado
a	**Efecto en resultado operacional ajustado**				
(i)	Préstamos bancarios	19	14.534.094		
(ii)	Obligaciones con el público	19	47.251.344		
(iii)	Obligaciones por arrendamientos financieros	19	-		
(iv)	Efectivo y equivalentes al efectivo	8	(41.792.295)		
	Deuda financiera neta		**19.993.143**		
(i)	Total Patrimonio		270.300.267		
(ii)	Dividendos provisorios		-		
(iii)	Dividendos provisionados según política	24	11.203.765		
	Total Patrimonio ajustado		**281.504.032**		
	Deuda financiera neta / Total Patrimonio ajustado (veces)			**< 1,50**	**0,07**
b	**Cobertura de gastos financieros consolidada > 2,50 (últimos doce meses móviles)**				
(i)	Margen bruto		102.125.649		
(ii)	Otros ingresos por función		945.276		
(iii)	Costos de distribución		(18.565.579)		
(iv)	Gastos de administración		(16.729.075)		
(v)	Otros gastos por función		(34.097.104)		
(vi)	Depreciación y amortización		12.011.674		
	EBITDA últimos doce meses móviles		**45.690.841**		
	Costos financieros		2.549.769		
	ROADA/ Costos financieros (veces) (últimos doce meses móviles)			**> 2,50**	**17,92**
c	**Patrimonio ajustado a nivel consolidado > M$ 100.000.000**				
(i)	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		270.300.267		
(ii)	Dividendos provisorios		-		
(iii)	Dividendos provisionados según política	24	11.203.765		
	Patrimonio ajustado			**> M$ 100.000.000**	**M$ 281.504.032**

d) No efectuar inversiones en instrumentos emitidos por "partes relacionadas" distintas de sus subsidiarias, ni efectuar con ellas otras operaciones ajenas a su giro habitual, en condiciones distintas a las establecidas en el contrato relacionadas distintas a sus filiales, no efectuar con ellas otras operaciones ajenas a su giro habitual.

e) Se obliga a registrar las provisiones que surjan de contingencias adversas, que a juicio de la administración deban ser referidos en los Estados Financieros Consolidados.

El riesgo de tipo de cambio al que se encuentra expuesto el Bono D, es mitigado proporcionalmente mediante el uso de contratos cross currency swap. Ver detalle de cobertura de la Sociedad en **Nota 7 - Instrumentos financieros**.

Al 31 de diciembre de 2021, la Sociedad estaba en cumplimiento con todos los requerimientos de esta emisión.

Nota 20 Arrendamientos

La Sociedad reconoce un activo por el derecho de uso de los bienes sujetos a contratos de arrendamiento operacional y un pasivo equivalente al valor presente del pago asociado al contrato bajo las siguientes consideraciones:

- Identificación del activo por derecho de uso: Como parte del proceso de revisión y análisis de contratos, la Sociedad identificó activos por derecho de uso asociado a contratos de arrendamiento identificables y no sustituibles, los que quedaron clasificados bajo el rubro de Activos por derechos de uso.
- La Sociedad presenta contratos de arrendamiento principalmente por concepto de arriendo de bodegas, oficinas, vehículos y campos.
- Tasa de interés utilizada en la medición del pasivo financiero por arrendamientos: La Sociedad determinó la tasa de interés en función a la moneda y al plazo de duración de los contratos de arrendamiento. En este sentido, la tasa de interés promedio de endeudamiento utilizada es de 3,74%.
- Plazo del contrato: La Sociedad evaluó las cláusulas de los contratos de arrendamientos, condiciones de mercado, costos relacionados con la terminación del contrato y la cancelación anticipada.
- Otras:

    1) En la valorización inicial de los contratos por arrendamientos la Sociedad excluyó de esta contabilización, aquellos con plazo restante menor a 12 meses y cuyos montos fueran menores a US$ 5.000.
    2) Se excluyeron los costos iniciales directos, para la medición del derecho de uso en la fecha de aplicación inicial.
    3) La Sociedad analizó caso a caso el plazo del arrendamiento, en aquellos con opción de extender o rescindir del arrendamiento.

Activos por derechos de uso

El valor libro neto de terrenos, edificios, maquinarias y vehículos corresponde a contratos de arrendamiento financiero.

El movimiento por los activos por derechos de uso es el siguiente:

	Terrenos y edificios	Maquinarias	Vehículos	Total
	M$	M$	M$	M$
Al 1 de enero de 2020				
Costo histórico	6.244.160	448.450	479.297	7.171.907
Depreciación acumulada	(536.912)	(98.535)	(235.420)	(870.867)
Valor libro	**5.707.248**	**349.915**	**243.877**	**6.301.040**
Al 31 de diciembre de 2020				
Adiciones	21.671	420.710	1.263.506	1.705.887
Efecto de conversión (costo histórico)	(8.925)	-	(5.873)	(14.798)
Efecto de conversión (depreciación)	5.100	-	2.770	7.870
Depreciación del ejercicio (*)	(913.869)	(121.371)	(339.720)	(1.374.960)
Otros incrementos (disminuciones) (1)	55.644	-	5.590	61.234
Bajas del ejercicio (costo)	(579.026)	-	-	(579.026)
Bajas del ejercicio (depreciación)	44.386	-	-	44.386
Subtotales	**(1.375.019)**	**299.339**	**926.273**	**(149.407)**
Valor libro	**4.332.229**	**649.254**	**1.170.150**	**6.151.633**
Al 1 de enero de 2021				
Costo histórico	5.733.524	869.160	1.742.520	8.345.204
Depreciación acumulada	(1.401.295)	(219.906)	(572.370)	(2.193.571)
Valor libro	**4.332.229**	**649.254**	**1.170.150**	**6.151.633**
Al 31 de diciembre de 2021				
Adiciones	267.849	-	-	267.849
Efecto de conversión (costo histórico)	(1.150)	-	(388)	(1.538)
Efecto de conversión (depreciación)	645	-	247	892
Depreciación del ejercicio (*)	(1.090.959)	(184.574)	(216.724)	(1.492.257)
Otros incrementos (disminuciones) (1)	100.831	-	71.561	172.392
Bajas del ejercicio (costo)	-	-	(545.706)	(545.706)
Bajas del ejercicio (depreciación)	-	-	545.706	545.706
Subtotales	**(722.784)**	**(184.574)**	**(145.304)**	**(1.052.662)**
Valor libro	**3.609.445**	**464.680**	**1.024.846**	**5.098.971**
Al 31 de diciembre de 2021				
Costo histórico	6.101.054	869.160	1.267.987	8.238.201
Depreciación acumulada	(2.491.609)	(404.480)	(243.141)	(3.139.230)
Valor libro	**3.609.445**	**464.680**	**1.024.846**	**5.098.971**

(1) Corresponde principalmente al efecto financiero de la aplicación de la IAS 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias".
(*) Este monto incluye M$ 702.895 (M$ 219.520 en 2020) de depreciación activada por activos agrícolas, asociado al costo de venta de vino.

Pasivos por arrendamientos

Los pasivos por arrendamientos que devengan intereses, clasificados por tipo de obligación y por su clasificación en el Estado Consolidado de Situación Financiera, son los siguientes:

	Al 31 de diciembre de 2021		Al 31 de diciembre de 2020	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M$	M$	M$	M$
Obligaciones por arrendamientos (1)	1.465.514	4.262.527	1.245.672	5.046.388
Total	**1.465.514**	**4.262.527**	**1.245.672**	**5.046.388**

(1) Ver ***Nota 5 - Administración de riesgos***.

Pasivos por arrendamientos corrientes

Al 31 de diciembre de 2021:

Pasivo por arrendamiento a valor libro

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimiento (*)			Tipo de amortización	Tasa de interés(**)
						Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total		
						M$	M$	M$		%
Pasivo por arrendamientos										
0-E	VSPT y subsidiarias	Argentina	Proveedores de PPE	Argentina	ARS	2.608	5.302	7.910	Mensual	62,00
91.041.000-8	VSPT y subsidiarias	Chile	Proveedores de PPE	Chile	CLP	44.641	-	44.641	Mensual	0,86
91.041.000-8	VSPT y subsidiarias	Chile	Proveedores de PPE	Chile	UF	184.021	552.063	736.084	Mensual	2,44
91.041.000-8	VSPT y subsidiarias	Chile	Proveedores de PPE	Chile	EUR	29.985	89.956	119.941	Mensual	1,48
91.041.000-8	VSPT y subsidiarias	Chile	Proveedores de PPE	Chile	USD	139.236	417.702	556.938	Mensual	4,60
Total						**400.491**	**1.065.023**	**1.465.514**		

(*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en ***Nota 5 - Administración de riesgos***.
(**) Las tasas de interés por IFRS 16, corresponden a tasas promedios.

Pasivo por arrendamiento a valor nominal

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimiento (*)			Tipo de amortización
						Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total	
						M$	M$	M$	
Pasivo por arrendamientos									
0-E	VSPT y subsidiarias	Argentina	Proveedores de PPE	Argentina	ARS	4.194	8.527	12.721	Mensual
91.041.000-8	VSPT y subsidiarias	Chile	Proveedores de PPE	Chile	CLP	67.272	-	67.272	Mensual
91.041.000-8	VSPT y subsidiarias	Chile	Proveedores de PPE	Chile	UF	193.524	580.571	774.095	Mensual
91.041.000-8	VSPT y subsidiarias	Chile	Proveedores de PPE	Chile	EUR	30.978	92.933	123.911	Mensual
91.041.000-8	VSPT y subsidiarias	Chile	Proveedores de PPE	Chile	USD	168.101	504.303	672.404	Mensual
Total						**464.069**	**1.186.334**	**1.650.403**	

(*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en ***Nota 5 - Administración de riesgos***.

Al 31 de diciembre de 2020:

Pasivo por arrendamiento a valor libro

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimiento (*)			Tipo de amortización	Tasa de interés(**)
						Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total		
						M$	M$	M$		%
Pasivo por arrendamientos										
0-E	VSPT y subsidiarias	Argentina	Proveedores de PPE	Argentina	ARS	1.379	4.137	5.516	Mensual	62,00
91.041.000-8	VSPT y subsidiarias	Chile	Proveedores de PPE	Chile	UF	168.604	505.812	674.416	Mensual	2,42
91.041.000-8	VSPT y subsidiarias	Chile	Proveedores de PPE	Chile	EUR	26.518	79.554	106.072	Mensual	1,47
91.041.000-8	VSPT y subsidiarias	Chile	Proveedores de PPE	Chile	USD	114.917	344.751	459.668	Mensual	4,51
Total						**311.418**	**934.254**	**1.245.672**		

(*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en ***Nota 5 - Administración de riesgos***.
(**) Las tasas de interés por IFRS 16, corresponden a tasas promedios.

Pasivo por arrendamiento a valor nominal

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimiento (*)			Tipo de amortización
						Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total	
						M$	M$	M$	
Pasivo por arrendamientos									
0-E	VSPT y subsidiarias	Argentina	Proveedores de PPE	Argentina	ARS	4.309	12.926	17.235	Mensual
91.041.000-8	VSPT y subsidiarias	Chile	Proveedores de PPE	Chile	UF	181.526	544.578	726.104	Mensual
91.041.000-8	VSPT y subsidiarias	Chile	Proveedores de PPE	Chile	EUR	28.309	84.926	113.235	Mensual
91.041.000-8	VSPT y subsidiarias	Chile	Proveedores de PPE	Chile	USD	141.485	424.456	565.941	Mensual
Total						**355.629**	**1.066.886**	**1.422.515**	

(*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en ***Nota 5 - Administración de riesgos***.

Pasivos por arrendamientos no corrientes

Al 31 de diciembre de 2021:

Pasivo por arrendamiento a valor libro

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimiento (*)				Tipo de amortización	Tasa de interés(**)
						Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total		
						M$	M$	M$	M$		%
Pasivo por arrendamientos											
91.041.000-8	VSPT y subsidiarias	Chile	Proveedores de PPE	Chile	UF	952.727	382.490	209.675	1.544.892	Mensual	2,44
91.041.000-8	VSPT y subsidiarias	Chile	Proveedores de PPE	Chile	EUR	59.971	-	-	59.971	Mensual	1,48
91.041.000-8	VSPT y subsidiarias	Chile	Proveedores de PPE	Chile	USD	804.648	391.255	1.461.761	2.657.664	Mensual	4,60
Total						**1.817.346**	**773.745**	**1.671.436**	**4.262.527**		

(*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en ***Nota 5 - Administración de riesgos***.
(**) Las tasas de interés por IFRS 16, corresponden a tasas promedios.

Pasivo por arrendamiento a valor nominal

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimiento (*)				Tipo de amortización
						Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total	
						M$	M$	M$	M$	
Pasivo por arrendamientos										
91.041.000-8	VSPT y subsidiarias	Chile	Proveedores de PPE	Chile	UF	1.050.757	434.374	278.966	1.764.097	Mensual
91.041.000-8	VSPT y subsidiarias	Chile	Proveedores de PPE	Chile	EUR	72.281	-	-	72.281	Mensual
91.041.000-8	VSPT y subsidiarias	Chile	Proveedores de PPE	Chile	USD	1.025.807	556.768	2.233.383	3.815.958	Mensual
Total						**2.148.845**	**991.142**	**2.512.349**	**5.652.336**	

(*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en ***Nota 5 - Administración de riesgos***.

Al 31 de diciembre de 2020:

Pasivo por arrendamiento a valor libro

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimiento (*)				Tipo de amortización	Tasa de interés(**)
						Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total		
						M$	M$	M$	M$		%
Pasivo por arrendamientos											
0-E	VSPT y subsidiarias	Argentina	Proveedores de PPE	Argentina	ARS	8.127	-	-	8.127	Mensual	62,00
91.041.000-8	VSPT y subsidiarias	Chile	Proveedores de PPE	Chile	UF	1.308.324	499.031	348.238	2.155.593	Mensual	2,42
91.041.000-8	VSPT y subsidiarias	Chile	Proveedores de PPE	Chile	EUR	167.947	-	-	167.947	Mensual	1,47
91.041.000-8	VSPT y subsidiarias	Chile	Proveedores de PPE	Chile	USD	919.334	422.676	1.372.711	2.714.721	Mensual	4,51
Total						**2.403.732**	**921.707**	**1.720.949**	**5.046.388**		

(*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en ***Nota 5 - Administración de riesgos***.
(**) Las tasas de interés por IFRS 16, corresponden a tasas promedios.

Pasivo por arrendamiento a valor nominal

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Vencimiento (*)				Tipo de amortización
						Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total	
						M$	M$	M$	M$	
Pasivo por arrendamientos										
0-E	VSPT y subsidiarias	Argentina	Proveedores de PPE	Argentina	ARS	13.309	-	-	13.309	Mensual
91.041.000-8	VSPT y subsidiarias	Chile	Proveedores de PPE	Chile	UF	1.407.853	544.572	465.393	2.417.818	Mensual
91.041.000-8	VSPT y subsidiarias	Chile	Proveedores de PPE	Chile	EUR	179.287	-	-	179.287	Mensual
91.041.000-8	VSPT y subsidiarias	Chile	Proveedores de PPE	Chile	USD	1.131.876	563.324	2.082.508	3.777.708	Mensual
Total						**2.732.325**	**1.107.896**	**2.547.901**	**6.388.122**	

(*) El monto basado en los flujos contractuales no descontados se encuentra en ***Nota 5 - Administración de riesgos***.

A continuación, se presenta el detalle de los pagos futuros y el valor de los compromisos por arrendamientos financieros:

	Al 31 de diciembre de 2021		
	Monto bruto interés	Interés	Valor
	M$	M$	M$
Hasta 90 días	464.069	63.578	400.491
Más de 90 días hasta 1 año	1.186.334	121.311	1.065.023
Más de 1 año hasta 3 años	2.148.845	331.499	1.817.346
Más de 3 años hasta 5 años	991.142	217.397	773.745
Más de 5 años	2.512.349	840.913	1.671.436
Total	**7.302.739**	**1.574.698**	**5.728.041**

	Al 31 de diciembre de 2020		
	Monto bruto interés	Interés	Valor
	M$	M$	M$
Hasta 90 días	355.629	44.211	311.418
Más de 90 días hasta 1 año	1.066.886	132.632	934.254
Más de 1 año hasta 3 años	2.732.325	328.593	2.403.732
Más de 3 años hasta 5 años	1.107.896	186.189	921.707
Más de 5 años	2.547.901	826.952	1.720.949
Total	**7.810.637**	**1.518.577**	**6.292.060**

Conciliación de pasivos que surgen de actividades de financiación:

	Al 31 de diciembre de 2020	Flujos			Devengo de intereses	Variación por moneda extranjera o unidad de reajustes	Incremento a través de nuevos arrendamientos	Otros	Al 31 de diciembre de 2021
		Pagos							
		Capital	Intereses	Adquisiciones					
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Otros pasivos financieros									
Corriente									
Préstamos bancarios	30.016.189	(30.413.372)	(1.049.066)	3.220.551	683.633	2.101.151	-	9.975.008	**14.534.094**
Obligaciones con el público	235.977	-	(451.861)	-	238.500	34.728	-	189.377	**246.721**
Pasivo por arrendamientos	1.245.672	(1.561.474)	(217.701)	-	217.701	37.019	267.849	1.476.448	**1.465.514**
Total Otros pasivos financieros corrientes	**31.497.838**	**(31.974.846)**	**(1.718.628)**	**3.220.551**	**1.139.834**	**2.172.898**	**267.849**	**11.640.833**	**16.246.329**
No corriente									
Préstamos bancarios	9.945.156	-	-	-	-	29.853	-	(9.975.009)	**-**
Obligaciones con el público	44.289.752	-	-	-	-	2.904.248	-	(189.377)	**47.004.623**
Pasivo por arrendamientos	5.046.388	-	-	-	-	687.772	-	(1.471.633)	**4.262.527**
Total Otros pasivos financieros no corrientes	**59.281.296**	**-**	**-**	**-**	**-**	**3.621.873**	**-**	**(11.636.019)**	**51.267.150**
Total Otros pasivos financieros	**90.779.134**	**(31.974.846)**	**(1.718.628)**	**3.220.551**	**1.139.834**	**5.794.771**	**267.849**	**4.814**	**67.513.479**

	Al 31 de diciembre de 2019	Flujos			Devengo de intereses	Variación por moneda extranjera o unidad de reajustes	Incremento a través de nuevos arrendamientos	Otros	Al 31 de diciembre de 2020
		Pagos							
		Capital	Intereses	Adquisiciones					
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Otros pasivos financieros									
Corriente									
Préstamos bancarios	29.769.337	(21.013.724)	(1.282.299)	12.864.774	1.340.450	(1.159.052)	-	9.496.703	**30.016.189**
Obligaciones con el público	-	-	(217.254)	-	135.365	4.425	-	313.441	**235.977**
Pasivo por arrendamiento	1.344.896	(1.369.422)	(221.185)	-	221.185	31.683	369.399	869.116	**1.245.672**
Total Otros pasivos financieros corrientes	**31.114.233**	**(22.383.146)**	**(1.720.738)**	**12.864.774**	**1.697.000**	**(1.122.944)**	**369.399**	**10.679.260**	**31.497.838**
No corriente									
Préstamos bancarios	19.131.214	-	-	-	-	310.645	-	(9.496.703)	**9.945.156**
Obligaciones con el público	-	-	-	44.063.761	-	539.432	-	(313.441)	**44.289.752**
Pasivo por arrendamiento	5.240.206	-	-	-	-	(84.135)	1.336.488	(1.446.171)	**5.046.388**
Total Otros pasivos financieros corrientes	**24.371.420**	**-**	**-**	**44.063.761**	**-**	**765.942**	**1.336.488**	**(11.256.315)**	**59.281.296**
Total Otros pasivos financieros	**55.485.653**	**(22.383.146)**	**(1.720.738)**	**56.928.535**	**1.697.000**	**(357.002)**	**1.705.887**	**(577.055)**	**90.779.134**

Nota 21 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

La composición de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es la siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
	M$	M$
Proveedores	52.356.584	37.592.318
Documentos por pagar	287.212	1.526.459
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar a proveedores	**52.643.796**	**39.118.777**
Retenciones por pagar	4.146.197	3.562.745
Cuentas por pagar por retenciones	**4.146.197**	**3.562.745**
Total	**56.789.993**	**42.681.522**
Corriente	56.789.993	42.681.522
Total	**56.789.993**	**42.681.522**

Adicionalmente, en Anexo II se presenta Información adicional requerida sobre proveedores con pagos al día y con plazos vencidos.

Nota 22 Impuestos corrientes, a las ganancias y diferidos

Activos por impuestos corrientes

El detalle de los activos por impuestos corrientes es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
	M$	M$
Impuesto por recuperar años anteriores	-	2.546
Créditos por impuestos de subsidiarias argentinas	134.381	33.753
Pagos provisionales para impuesto de primera categoría	4.385.490	-
Otros créditos	47.838	49.792
Total	**4.567.709**	**86.091**

Pasivos por impuestos corrientes

El detalle de los pasivos por impuestos corrientes es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
	M$	M$
Impuesto de primera categoría	-	1.407.225
Pago provisional por pagar	942.659	1.191.763
Impuesto único artículo N° 21	2.280	2.668
Otros	108.131	90.049
Total	**1.053.070**	**2.691.705**

Gasto por impuesto

El detalle del gasto por impuesto a la renta e impuestos diferidos es el siguiente:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2021	2020
	M$	M$
(Gasto) Ingreso por impuesto diferido	99.216	2.528.074
Ajustes respecto al ejercicio anterior	(455.953)	(93.839)
Efecto cambio de tasas	(302.245)	-
Beneficio (utilización) por pérdidas tributarias	561.415	206.878
Total de (pérdida) utilidad por impuesto diferido	**(97.567)**	**2.641.113**
Gasto tributario corriente	(7.015.460)	(7.899.891)
Ajustes respecto al ejercicio anterior	765.145	(43.743)
Total gastos (ingresos) por impuestos corrientes	**(6.250.315)**	**(7.943.634)**
Total gasto por impuesto a las ganancias	**(6.347.882)**	**(5.302.521)**

Los impuestos a la renta e impuestos diferidos relacionados con partidas cargadas o abonadas directamente a la cuenta Resultados Integrales del Patrimonio son los siguientes:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2021	2020
	M$	M$
Resultado por cobertura de flujos de efectivo	508.692	(4.526)
Resultados actuariales por planes definidos	(107.704)	34.156
Total gastos por impuesto a las ganancias relacionado con componentes de resultados integrales	**400.988**	**29.630**

Tasa efectiva

El gasto por los impuestos a las ganancias de la Sociedad por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021 y 2020, representa un 22,1% y un 19,0%, respectivamente del resultado antes de impuesto. A continuación, se presenta una conciliación entre dicha tasa efectiva de impuesto y la tasa estatutaria de impuesto vigente en Chile:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de			
	2021		2020	
	M$	Tasa %	M$	Tasa %
Utilidad (Pérdida) antes de impuesto	28.755.410		27.754.042	
Impuesto a la renta a la tasa estatutaria	(7.763.961)	27,0	(7.493.591)	27,0
Ajustes para llegar a la tasa efectiva				
Efecto impositivo de diferencias permanentes, netos	1.124.494	(3,9)	2.323.505	(8,0)
Efecto cambio de tasas	(302.245)	1,1	-	-
Efectos de tasas de impuestos extranjeros	284.638	(1,0)	5.147	(0,02)
Déficit (exceso) impuestos ejercicio anterior	309.192	(1,1)	(137.582)	0,06
Impuesto a las ganancias	**(6.347.882)**	**22,1**	**(5.302.521)**	**19,0**

Impuestos diferidos

El impuesto diferido incluido en el Estado Consolidado de Situación Financiera es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
	M$	M$
Activos por impuestos diferidos		
Provisión por deterioro de cuentas por cobrar	**116.287**	127.798
Otros gastos no tributarios	**5.032.670**	4.412.674
Beneficios al personal	**465.923**	399.822
Provisión por deterioro de inventarios	**378.920**	460.219
Indemnización por años de servicio	**802.656**	804.818
Valorización de inventarios	**820.526**	868.074
Intangibles	**135.760**	48.643
Otros activos	**4.120.209**	1.626.545
Pérdidas tributarias	**4.021.148**	3.233.295
Subtotal activos por impuestos diferidos	**15.894.099**	**11.981.888**
Compensación por pasivos por impuestos diferidos	**(13.483.292)**	(9.469.866)
Total activos por impuestos diferidos	**2.410.807**	**2.512.022**
Pasivos por impuestos diferidos		
Depreciación de activos fijos	**14.020.405**	10.764.941
Gastos de operación agrícola	**7.531.337**	6.143.794
Activación costos indirectos fabricación	**2.658.875**	2.100.324
Intangibles	**1.364.695**	1.582.835
Terrenos	**2.490.572**	2.341.405
Otros pasivos	**1.903.732**	756.630
Subtotal pasivos por impuestos diferidos	**29.969.616**	**23.689.929**
Compensación por activos por impuestos diferidos	**(13.483.292)**	(9.469.866)
Total pasivos por impuestos diferidos	**16.486.324**	**14.220.063**
Total	**(14.075.517)**	**(11.708.041)**

No se han registrado impuestos diferidos por las diferencias temporarias entre el valor tributario y contable que generan las inversiones en subsidiarias, por lo tanto, tampoco se reconoce impuesto diferido por los Ajustes de Conversión.

De acuerdo con la normativa tributaria vigente en Chile las pérdidas tributarias son de aplicación indefinida no existiendo un plazo de expiración para las mismas. Respecto de Argentina, las pérdidas tributarias tienen una duración de 5 años.

A continuación, se presenta el análisis del movimiento de impuestos diferidos:

Análisis del movimiento del impuesto diferido	M$
Al 1 de enero de 2020	**(13.565.541)**
Impuestos diferidos por combinación de negocios (2)	(549.697)
Abono a resultados por impuestos diferidos	2.641.113
Efecto por diferencia de conversión	559.673
Cargo a resultados integrales por impuestos diferidos	34.156
Impuestos diferidos relacionados con partidas acreditadas (cargadas) directamente a patrimonio (1)	(827.745)
Subtotal	**1.857.500**
Al 31 de diciembre de 2020	**(11.708.041)**
Al 1 de enero de 2021	**(11.708.041)**
Cargo a resultados por impuestos diferidos	(97.567)
Efecto por diferencia de conversión	(392.241)
Cargo a resultados integrales por impuestos diferidos	(107.704)
Impuestos diferidos relacionados con partidas acreditadas (cargadas) directamente a patrimonio (1)	(1.769.964)
Subtotal	**(2.367.476)**
Al 31 de diciembre de 2021	**(14.075.517)**

(1) Corresponde principalmente al efecto financiero de la aplicación de la IAS 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias".
(2) Ver ***Nota 15 - Combinaciones de negocios.***

En Argentina fue aprobada por el congreso una Reforma Tributaria Ley N° 27.430, que, entre otras medidas, incrementa el impuesto específico que grava a varios bebestibles, incluyendo el de la cerveza desde un 8% a un 14% sobre el precio de venta del fabricante, y que aplica a contar del 1 de marzo de 2018, además reduce gradualmente, a contar del ejercicio 2018, la tasa de impuesto a la renta para las ganancias de 35% a 25% (30% para el año 2018 y 2019 y 25% a partir del año 2020) y los efectos al 31 de diciembre de 2017 fueron reconocidos, sin afectar significativamente los Estados Financieros Consolidados Adicionalmente, sobre los dividendos a distribuir se aplicará una retención que aumentará gradualmente de 0% a 13% (7% para el año 2018 y 2019 y 13% a partir del año 2020) aplicable a contar de los resultados del ejercicio 2018.

Con fecha 21 de diciembre 2019 se promulgó la Ley N° 27.541 denominada "Ley de Solidaridad Social y Reactivación Productiva en el Marco de la Emergencia Pública" que modifica algunos artículos de la Ley N° 27.430. Principalmente posterga un año más (para el año 2020) la tasa del 30% de impuesto a las ganancias y 7% de retención sobre los dividendos, quedando la tasa del 25% de impuesto a las ganancias y 13% de retención sobre dividendos a partir del año 2021.

Con fecha 16 de junio de 2021 se promulgó la Ley N° 27.630, mediante la cual se modifican nuevamente las alícuotas del impuesto a las ganancias para ejercicios fiscales iniciados a partir del 1 de enero de 2021.

Las sociedades determinarán el monto del impuesto empleando la escala que se detalla a continuación:

Ganancia neta imponible acumulada		Pagarán $ ARS	Más el %	Sobre el excedente de $ ARS
Más de $ ARS	A $ ARS			
-	5.000.000	-	25%	-
5.000.000	50.000.000	1.250.000	30%	5.000.000
50.000.000	En adelante	14.750.000	35%	50.000.000

Se mantiene en 7% la tasa de retención para el pago de dividendos.

Nota 23 Provisión por beneficios a los empleados

La Sociedad otorga beneficios de corto plazo y por terminación de empleo como parte de sus políticas de compensación.

La Sociedad mantiene contratos colectivos con sus trabajadores, en los cuales se establecen retribuciones y/o beneficios de corto y largo plazo a su personal, cuyas principales características se describen a continuación:

i. Los beneficios de corto plazo en general están basados en planes o convenios de modalidad mixta destinados a retribuir las prestaciones recibidas, tales como: períodos de vacaciones remuneradas, aguinaldos, bonos anuales por rendimiento y gratificaciones.

ii. Los beneficios de largo plazo son planes o convenios destinados a cubrir principalmente los beneficios de post-empleo generado por el término de la relación laboral, sea este por renuncia voluntaria o fallecimiento del personal contratado.

El costo de estos beneficios es cargado a resultados en las cuentas relacionadas a Gastos de personal.

El total de beneficios al personal registrados en el Estado Consolidado de Situación Financiera es el siguiente:

Beneficios al personal	Al 31 de diciembre de 2021		Al 31 de diciembre de 2020	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M$	M$	M$	M$
Beneficios de corto plazo	5.284.494	-	4.114.777	-
Beneficios por terminación de empleos	-	3.002.405	-	3.004.176
Total	**5.284.494**	**3.002.405**	**4.114.777**	**3.004.176**

Beneficios de corto plazo

Los beneficios de corto plazo comprenden principalmente remuneraciones, vacaciones y compensaciones a través de bonos. Estos beneficios son registrados al momento que se devenga la obligación y usualmente son pagados antes de 12 meses, por lo tanto, no son descontados.

El total de beneficios al personal registrados en el Estado Consolidado de Situación Financiera es el siguiente:

Beneficios al personal corto plazo	Al 31 de diciembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
	M$	M$
Vacaciones	1.649.546	1.410.824
Bonos y compensaciones	3.634.948	2.703.953
Total	5.284.494	4.114.777

La Sociedad registra el costo de las vacaciones del personal sobre base devengada.

Beneficios por terminación de empleo

La Sociedad registra un pasivo por el pago a todo evento de indemnizaciones por años de servicio, derivado de los acuerdos colectivos e individuales suscritos con ciertos grupos de trabajadores. Esta obligación se determina mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasa de descuento. La Sociedad periódicamente evalúa los factores antes mencionados basados en información histórica y proyecciones futuras, efectuando los ajustes que correspondan cuando se verifican cambios sostenidos de tendencias. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de beneficios devengados por años de servicio.

La tasa de descuento se determina por referencia a curvas de tasas de interés de mercado para bonos empresariales de alta calidad. La tasa de descuento utilizada en Chile ha sido de un 6,97% para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021 (4,41% al 31 de diciembre de 2020).

Los beneficios por terminación de empleos registrados son los siguientes:

Indemnización por años de servicio	Al 31 de diciembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
	M$	M$
No Corriente	3.002.405	3.004.176
Total	3.002.405	3.004.176

El movimiento de las obligaciones por terminación de empleos es el siguiente:

Indemnización por años de servicio	M$
Saldo al 1 de enero de 2020	**2.612.756**
Costo del servicio corriente	168.030
Costo por intereses	114.203
(Ganancias) pérdidas actuarial	126.504
Beneficios pagados	(186.016)
Costo servicio pasado	176.192
Efecto de conversión	(7.493)
Subtotal	**391.420**
Al 31 de diciembre de 2020	**3.004.176**
Saldo al 1 de enero de 2021	**3.004.176**
Costo del servicio corriente	212.104
Costo por intereses	202.429
(Ganancias) pérdidas actuarial	(398.902)
Beneficios pagados	(177.215)
Costo servicio pasado	160.435
Efecto de conversión	(622)
Subtotal	**(1.771)**
Al 31 de diciembre de 2021	**3.002.405**

Los montos registrados en el Estado Consolidado de Resultados por Función son los siguientes:

Gasto reconocido por beneficios por terminación de empleos	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2021	2020
	M$	M$
Costo del servicio corriente	**212.104**	168.030
Costo servicio pasado	**160.435**	176.192
Beneficios pagados no provisionados	**637.939**	853.736
Otros	**59.994**	70.756
Total gasto reconocido Estado Consolidado de Resultados por Función	**1.070.472**	**1.268.714**

Hipótesis actuariales

Como es mencionado en ***Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables, 2.18***, la obligación por indemnización por años de servicios es registrada a su valor actuarial. Las principales hipótesis actuariales utilizadas para el cálculo de la obligación por indemnización por años de servicios son las siguientes:

Hipótesis Actuariales			Chile	
			Al 31 de diciembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
Tabla de mortalidad			**RV-2014**	RV-2014
Tasa de interés anual			**6,97%**	4,41%
Tasa de rotación retiro voluntario			**2,2%**	2,2%
Tasa de rotación necesidades de la empresa			**5,7%**	5,7%
Incremento salarial (*)			**3,7%**	3,7%
Edad de jubilación (*)	Gerente		60	60
	Otros	Hombres	65	65
		Mujeres	60	60

(*) Promedio ponderado de la Sociedad.

Análisis de sensibilidad

A continuación, se presenta una sensibilidad basada en el aumento y disminución del 1% en la tasa de descuento:

Análisis de sensibilidad	Al 31 de diciembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
	M$	M$
Aumento del 1% en la tasa de descuento (ganancia)	**162.312**	203.282
Disminución del 1% en la tasa de descuento (pérdida)	**(183.733)**	(233.707)

Gastos del personal

Los montos registrados en el Estado Consolidado de Resultados por Función son los siguientes:

Gastos del personal	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2021	2020
	M$	M$
Sueldos y salarios	**25.809.425**	23.711.152
Beneficios a corto plazo a los empleados	**4.787.639**	3.625.019
Total gastos por beneficios a los empleados a corto plazo	**30.597.064**	**27.336.171**
Beneficio por terminación de contrato	**1.070.472**	1.268.714
Otros gastos de personal	**3.875.862**	3.192.998
Total (1)	**35.543.398**	**31.797.883**

(1) Ver ***Nota 26 - Costos y gastos por naturaleza.***

Nota 24 Otros pasivos no financieros

El total de Otros pasivos no financieros registrados es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
	M$	M$
Dividendo de la Matriz provisionado según política	11.203.765	11.225.761
Dividendos de la Matriz acordados pendientes de pago	141.593	53.086
Total dividendos por pagar	**11.345.358**	**11.278.847**
Total	**11.345.358**	**11.278.847**
Corriente	11.345.358	11.278.847
Total	**11.345.358**	**11.278.847**

Nota 25 Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora

Capital suscrito y pagado

El capital social de la Sociedad presenta un saldo de M$ 123.808.521 compuesto por un total de 39.969.696.632 acciones sin valor nominal que se encuentran totalmente suscritas y pagadas. La Sociedad ha emitido solamente una serie única de acciones ordinarias, las cuales gozan de los mismos derechos de votos sin preferencia alguna. Estas acciones ordinarias se encuentran admitidas para ser transadas en la Bolsa de Comercio de Santiago de Chile y Bolsa Electrónica de Chile.

La Sociedad no ha realizado emisiones de acciones o de instrumentos convertibles que hagan variar el número de acciones vigentes a la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados

Administración del capital

El principal objetivo al momento de administrar el capital de los accionistas es mantener un adecuado perfil de riesgo de crédito y ratios de capital saludables que permitan a la Sociedad el acceso a los mercados de capitales y financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo y, al mismo tiempo, maximizar el retorno de los accionistas.

Estado de resultados integrales

El detalle de ingresos y gastos integrales del ejercicio es el siguiente:

Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio	Saldo bruto	Impuesto	Saldo neto
	M$	M$	M$
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo (1)	(1.884.047)	508.692	(1.375.355)
Ganancias (pérdidas) por diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior (1)	10.361.505	-	10.361.505
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	398.902	(107.704)	291.198
Saldo otros ingresos y gastos integrales al 31 de diciembre de 2021	**8.876.360**	**400.988**	**9.277.348**

Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio	Saldo bruto	Impuesto	Saldo neto
	M$	M$	M$
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo (1)	16.763	(4.526)	12.237
Ganancias (pérdidas) por diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior (1)	(2.412.519)	-	(2.412.519)
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	(126.504)	34.156	(92.348)
Saldo otros ingresos y gastos integrales al 31 de diciembre de 2020	**(2.522.260)**	**29.630**	**(2.492.630)**

(1) Estos conceptos se reclasificarán al resultado del ejercicio una vez que se liquiden.

Reservas con efecto en otros resultados integrales

El movimiento de las Reservas con efecto en otros resultados integrales de cada ejercicio es el siguiente:

a) Al 31 de diciembre de 2021

Cambios	Reservas de conversión	Reservas de cobertura	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Total otras reservas
	M$	M$	M$	M$
Conversión de subsidiarias extranjeras	(382.135)		-	(382.135)
Coberturas de flujos de efectivo	-	(1.884.047)	-	(1.884.047)
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes definidos	-	-	398.902	398.902
Impuestos diferidos	-	508.692	(107.704)	400.988
Inflación de subsidiarias en Argentina	10.743.640	-	-	10.743.640
Total cambios en el patrimonio	**10.361.505**	**(1.375.355)**	**291.198**	**9.277.348**
Propietario de la controladora	10.361.505	(1.375.355)	291.198	9.277.348
Total cambios en el patrimonio	**10.361.505**	**(1.375.355)**	**291.198**	**9.277.348**

b) Al 31 de diciembre de 2020

Cambios	Reservas de conversión	Reservas de cobertura	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Total otras reservas
	M$	M$	M$	M$
Conversión de subsidiarias extranjeras	(10.021.136)	-	-	(10.021.136)
Coberturas de flujos de efectivo	-	16.763	-	16.763
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes definidos	-	-	(126.504)	(126.504)
Impuestos diferidos	-	(4.526)	34.156	29.630
Inflación de subsidiarias en Argentina	7.608.617	-	-	7.608.617
Total cambios en el patrimonio	**(2.412.519)**	**12.237**	**(92.348)**	**(2.492.630)**
Propietario de la controladora	(2.412.519)	12.237	(92.348)	(2.492.630)
Total cambios en el patrimonio	**(2.412.519)**	**12.237**	**(92.348)**	**(2.492.630)**

Utilidad por acción

La utilidad por acción básica se calcula como el cociente entre la utilidad (pérdida) neta del ejercicio atribuible a los propietarios de la controladora y el número promedio ponderado de acciones vigentes en circulación durante dicho ejercicio.

La utilidad por acción diluida se calcula como el cociente entre la utilidad (pérdida) neta del ejercicio atribuible a los propietarios de la controladora y el número promedio ponderado de acciones ordinarias adicionales que habrían estado en circulación si se hubieran convertido todas las acciones ordinarias potenciales con efectos dilusivos.

La información utilizada para el cálculo de la utilidad por acción básica y diluida es la siguiente:

Utilidad por acción	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2021	2020
	M$	M$
Utilidad atribuible a los propietarios de la controladora (M$)	**22.407.528**	22.451.521
Número promedio ponderado de acciones	**39.969.696.632**	39.969.696.632
Utilidad por acción básica (en pesos)	**0,56**	**0,56**
Utilidad atribuible a los propietarios de la controladora (M$)	**22.407.528**	22.451.521
Número promedio ponderado de acciones	**39.969.696.632**	39.969.696.632
Utilidad por acción diluida (en pesos)	**0,56**	**0,56**

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Sociedad no ha emitido instrumentos convertibles o de otra índole que creen efectos dilutivos.

Utilidad líquida distribuible

En relación a la Circular de la CMF N° 1945 el Directorio de la Sociedad acordó, con fecha 26 de noviembre de 2009, que la utilidad líquida distribuible para el ejercicio 2009 y siguientes, será lo que se refleje en los Estados Financieros Consolidados como Utilidad del ejercicio atribuible a los propietarios de la controladora, sin efectuar ajustes sobre la misma. El acuerdo mencionado se mantiene vigente para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021.

Dividendos

La política de dividendos de la Sociedad consiste en distribuir anualmente como dividendo al menos el 50% de las utilidades líquidas distribuibles del ejercicio.

Durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2021, la Sociedad ha distribuido y/o acordado, los siguientes dividendos, en carácter de definitivo:

N° dividendo	Fecha de pago	Tipo dividendo	Dividendo por acción ($)	Relacionado con ejercicio
25	24-04-2020	Definitivo	0,27795	2019
26	23-04-2021	Definitivo	0,28086	2020

En Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 15 de abril de 2020, se aprobó la distribución del dividendo definitivo N° 25 por M$ 11.109.577, correspondiente al 50% de las utilidades líquidas distribuibles del ejercicio al 31 de diciembre de 2019, que implica un reparto por acción de $ 0,27795. Este dividendo se pagó a contar del día 24 de abril de 2020.

En Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 14 de abril de 2021, se aprobó la distribución del dividendo definitivo N° 26 por M$ 11.225.890, correspondiente al 50% de las utilidades líquidas distribuibles del ejercicio al 31 de diciembre de 2020, que implica un reparto por acción de $ 0,28086. Este dividendo se pagó a contar del día 23 de abril de 2021.

Otras Reservas

Las reservas que forman parte del patrimonio de la Sociedad son las siguientes:

Reservas de conversión: Esta reserva se origina principalmente de la conversión de los Estados Financieros de subsidiarias extranjeras cuya moneda funcional es distinta a la moneda de presentación de los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 asciende a una reserva negativa de M$ 715.035 y M$ 11.076.540 respectivamente.

Reservas de cobertura: Esta reserva se origina de la aplicación de contabilidad de cobertura de los pasivos financieros utilizados como tal. Esta reserva se reversa al término de la vigencia de los contratos o bien cuando la operación deje de calificar como contabilidad de cobertura, lo que ocurra primero, los efectos de la reserva son traspasados a resultados. Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 ascienden a una reserva negativa de M$ 1.392.241 y M$ 16.886 respectivamente, neta de su impuesto diferido.

Reserva de ganancias o pérdidas actuariales: Esta reserva se origina a contar del 1 de enero de 2013, producto de la aplicación de la Enmienda IAS N° 19 y cuyo efecto acumulado al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 asciende a una reserva negativa de M$ 99.682 y M$ 390.880 respectivamente, neta de su impuesto diferido.

Otras reservas varias: Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 el saldo asciende a M$ 31.877.107. Estas reservas corresponden principalmente a los siguientes conceptos:

- Efectos de las combinaciones de negocios por el valor razonable que se ha generado producto de la fusión de Viña San Pedro S.A. con Viña Tarapacá Ex – Zavala S.A. M$ 40.083.136 (aumento patrimonial).

- Corrección monetaria del capital pagado registrado al 31 de diciembre de 2008 según lo señalado en Oficio Circular N° 456 de la CMF M$ 8.085.658 (disminución patrimonial).

Nota 26 Costos y gastos por naturaleza

Los costos y gastos operacionales agrupados de acuerdo a su naturaleza son los siguientes:

Costos y gastos por naturaleza	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2021	2020
	M$	M$
Costos directos	**126.744.856**	111.998.855
Materiales y mantenciones	**5.232.049**	4.771.514
Remuneraciones (1)	**35.543.398**	31.797.883
Transporte y distribución	**14.938.841**	12.898.623
Publicidad y promociones	**15.068.906**	15.675.959
Arriendos	**1.876.279**	1.488.671
Energía	**1.789.189**	1.660.901
Depreciaciones y amortizaciones	**12.011.674**	11.575.351
Otros gastos	**15.680.982**	12.729.784
Total	**228.886.174**	**204.597.541**

(1) Ver ***Nota 23 - Provisión por beneficios a los empleados.***

Nota 27 Otros ingresos, por función

El detalle de los Otros ingresos por función es el siguiente:

Otros ingresos por función	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2021	2020
	M$	M$
Venta de activo fijo	**53.898**	136.465
Recuperación de siniestros	**-**	191.786
Ventas tour y desechos	**461.967**	418.447
Otros	**429.411**	169.699
Total	**945.276**	**916.397**

Nota 28 Otras ganancias (pérdidas)

El detalle de otras ganancias (pérdidas) es el siguiente:

Otras ganancias (pérdidas)	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2021	2020
	M$	M$
Resultados contratos derivados (1)	**2.343.231**	(1.757.689)
Mayor valor (2)	**-**	1.677.294
Total	**2.343.231**	**(80.395)**

(1) Dentro de este concepto se encuentran M$ 826.779 pagados (netos) en 2021 y M$ 173.429 percibidos (netos) en 2020 que se presentan en el Estado Consolidado de Flujos de Efectivo, en Actividades de operación, bajo el rubro "Otras entradas (salidas) efectivo".
(2) Corresponde al mayor valor originado por la compra del negocio viñedo La Consulta. Ver **Nota 1 – Información General, numeral (3).**

Nota 29 Resultados financieros

El detalle de los resultados financieros es el siguiente:

Resultados financieros	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2021	2020
	M$	M$
Ingresos financieros	**170.084**	98.919
Costos financieros	**(2.549.769)**	(1.724.911)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	**206.803**	800.012
Resultados por unidades de reajuste	**(5.094.106)**	(2.868.807)

Nota 30 Efectos de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda

Los Activos corrientes se componen en las siguientes monedas y unidades de reajuste:

ACTIVOS CORRIENTES	Al 31 de diciembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
	M$	M$
Activos corrientes		
Efectivo y equivalente al efectivo	**41.792.295**	**64.097.851**
CLP	13.692.199	52.055.827
USD	26.124.237	10.761.605
Euros	1.536.426	683.565
ARS	10.749	220.560
Otras monedas	428.684	376.294
Otros activos financieros	**2.170.866**	**188.160**
USD	2.170.866	30.502
Euros	-	8.177
Otras monedas	-	149.481
Otros activos no financieros	**2.798.110**	**758.339**
CLP	770.725	96.591
UF	865.893	493.523
USD	990.497	140.292
ARS	170.995	27.933
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	**62.397.646**	**50.670.242**
CLP	22.243.832	16.810.135
UF	36.193	41.722
USD	24.709.995	21.414.237
Euros	10.557.967	8.750.745
ARS	2.633.175	1.141.542
Otras monedas	2.216.484	2.511.861
Cuentas por cobrar entidades relacionadas	**6.572.977**	**8.234.482**
CLP	6.398.604	5.952.977
USD	-	111.307
ARS	174.373	2.170.198
Inventarios	**83.956.186**	**72.324.357**
CLP	75.443.092	68.145.102
ARS	8.513.094	4.179.255
Activos biológicos	**12.546.705**	**10.595.029**
CLP	10.664.235	9.643.482
ARS	1.882.470	951.547
Activos por impuestos corrientes	**4.567.709**	**86.091**
CLP	4.086.138	1.360
ARS	481.571	84.731
Activos no corrientes mantenidos para la venta	**1.770.547**	**1.770.547**
CLP	1.770.547	1.770.547
Total activos corrientes	**218.573.041**	**208.725.098**
CLP	135.069.372	154.476.021
UF	902.086	535.245
USD	53.995.595	32.457.943
Euros	12.094.393	9.442.487
ARS	13.866.427	8.775.766
Otras monedas	2.645.168	3.037.636
Total activos corrientes por tipo de moneda	**218.573.041**	**208.725.098**

Los Activos no corrientes se componen en las siguientes monedas:

ACTIVOS NO CORRIENTES	Al 31 de diciembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
	M$	M$
Activos no corrientes		
Otros activos no financieros	**2.667**	**5.884**
CLP	2.667	5.884
Cuentas por cobrar no corrientes	**928.873**	**543.614**
ARS	928.873	543.614
Activos intangibles distintos de la plusvalía	**21.629.125**	**21.700.433**
CLP	21.469.621	21.587.689
ARS	159.504	112.744
Plusvalía	**28.857.870**	**28.857.870**
CLP	28.857.870	28.857.870
Propiedades, plantas y equipos (neto)	**165.022.822**	**157.095.271**
CLP	138.820.798	142.168.905
ARS	26.202.024	14.926.366
Activos por derecho de uso	**5.098.971**	**6.151.633**
CLP	2.794.063	3.119.844
UF	2.290.484	3.007.570
ARS	14.424	24.219
Activos por impuestos diferidos	**2.410.807**	**2.512.022**
CLP	2.410.807	2.512.022
Total activos no corrientes	**223.951.135**	**216.866.727**

CLP	194.355.826	198.252.214
UF	2.290.484	3.007.570
ARS	27.304.825	15.606.943
Total activos no corrientes por tipo de moneda	**223.951.135**	**216.866.727**

Los Pasivos corrientes se componen en las siguientes monedas y unidades de reajuste:

PASIVOS CORRIENTES	Al 31 de diciembre de 2021		Al 31 de diciembre de 2020	
	Hasta 90 días	Más de 91 días hasta 1 año	Hasta 90 días	Más de 91 días hasta 1 año
	M$	M$	M$	M$
Pasivos corrientes				
Otros pasivos financieros	**2.305.515**	**13.008.057**	**1.329.584**	**30.707.628**
CLP	-	-	-	10.926.400
UF	89.699	157.022	49.346	186.631
USD	-	12.785.711	1.265.594	19.086.139
Euros	-	65.288	14.644	508.458
ARS	2.128.801	-	-	-
Otras monedas	87.015	36	-	-
Pasivos por arrendamientos corrientes	**400.491**	**1.065.023**	**311.418**	**934.254**
CLP	44.641	-	-	-
UF	184.021	552.063	168.604	505.812
USD	139.236	417.702	114.917	344.751
Euros	29.985	89.956	26.518	79.554
ARS	2.608	5.302	1.379	4.137
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	**50.859.035**	**5.930.958**	**42.129.908**	**551.614**
CLP	43.899.747	5.930.958	26.621.865	530.097
USD	2.027.096	-	10.358.737	-
Euros	175.729	-	1.689.288	21.517
ARS	4.756.463	-	2.888.072	-
Otras monedas	-	-	571.946	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	**6.179.196**	**-**	**5.217.270**	**-**
CLP	6.156.653	-	5.126.415	-
ARS	22.543	-	90.855	-
Pasivos por impuestos corrientes	**942.660**	**110.410**	**1.253.685**	**1.438.020**
CLP	942.660	110.410	1.191.763	1.438.020
ARS	-	-	61.922	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	**4.807.695**	**476.799**	**3.100.621**	**1.014.156**
CLP	4.428.107	476.799	2.882.167	1.014.156
ARS	379.588	-	218.454	-
Otros pasivos no financieros	**-**	**11.345.358**	**-**	**11.278.847**
CLP	-	11.345.358	-	11.278.847
Total pasivos corrientes	**65.494.592**	**31.936.605**	**53.342.486**	**45.924.519**

CLP	55.471.808	17.863.525	35.822.210	25.187.520
UF	273.720	709.085	217.950	692.443
USD	2.166.332	13.203.413	11.739.248	19.430.890
Euros	205.714	155.244	1.730.450	609.529
ARS	7.290.003	5.302	3.260.682	4.137
Otras monedas	87.015	36	571.946	-
Total pasivos corrientes por tipo de moneda	**65.494.592**	**31.936.605**	**53.342.486**	**45.924.519**

Los Pasivos no corrientes se componen en las siguientes monedas y unidades de reajuste:

PASIVOS NO CORRIENTES	Al 31 de diciembre de 2021			Al 31 de diciembre de 2020		
	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años a 5 años	Más de 5 años	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años a 5 años	Más de 5 años
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Pasivos no corrientes						
Otros pasivos financieros	**1.302.376**	**49.739.080**	**-**	**10.362.401**	**43.872.507**	**-**
UF	418.726	46.585.897	-	417.245	43.872.507	-
USD	747.266	2.201.157	-	9.945.156	-	-
Euros	136.384	952.026	-	-	-	-
Pasivos por arrendamientos no corrientes	**1.817.346**	**773.745**	**1.671.436**	**2.403.732**	**921.707**	**1.720.949**
UF	952.727	382.490	209.675	1.308.324	499.031	348.238
USD	804.648	391.255	1.461.761	919.334	422.676	1.372.711
Euros	59.971	-	-	167.947	-	-
ARS	-	-	-	8.127	-	-
Pasivos por impuestos diferidos	**8.117.370**	**1.528.895**	**6.840.059**	**7.013.089**	**1.329.490**	**5.877.484**
CLP	7.446.978	1.066.650	3.951.602	6.585.559	1.044.470	4.434.182
ARS	670.392	462.245	2.888.457	427.530	285.020	1.443.302
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	**-**	**-**	**3.002.405**	**-**	**-**	**3.004.176**
CLP	-	-	2.972.802	-	-	2.980.808
ARS	-	-	29.603	-	-	23.368
Total pasivos no corrientes	**11.237.092**	**52.041.720**	**11.513.900**	**19.779.222**	**46.123.704**	**10.602.609**
CLP	7.446.978	1.066.650	6.924.404	6.585.559	1.044.470	7.414.990
UF	1.371.453	46.968.387	209.675	1.725.569	44.371.538	348.238
USD	1.551.914	2.592.412	1.461.761	10.864.490	422.676	1.372.711
Euros	196.355	952.026	-	167.947	-	-
ARS	670.392	462.245	2.918.060	435.657	285.020	1.466.670
Total pasivos no corrientes por tipo de moneda	**11.237.092**	**52.041.720**	**11.513.900**	**19.779.222**	**46.123.704**	**10.602.609**

Nota 31 Contingencias y compromisos

Contratos de servicios operativos

El monto total de las obligaciones de la Sociedad con terceras partes por contratos de servicios es el siguiente:

Contratos de servicios no cancelables	Al 31 de diciembre de 2021
	M$
Dentro de un año	988.160
Entre 1 y 5 años	988.160
Total	**1.976.320**

Contratos de compra y convenios de suministros

El monto total de las obligaciones de la Sociedad con terceras partes por contratos de compra y convenio de suministros al 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:

Contratos de compra y convenios de suministros	Convenios de suministros	Contratos de compra de uva y vino
	M$	M$
Dentro de un año	1.023.715	3.080.530
Entre 1 y 5 años	1.493.966	27.665.265
Total	**2.517.681**	**30.745.795**

Compromisos de inversiones de capital

Al 31 de diciembre de 2021, la Sociedad y sus subsidiarias mantienen compromisos de inversión de capital relacionados con Propiedades, plantas y equipos e Intangibles (software) por un monto de $ 4.641 millones.

Procesos tributarios

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados no existen procesos tributarios que impliquen pasivos o impuestos en reclamo significativos para la Sociedad.

Nota 32 Medio Ambiente

Los principales gastos medioambientales acumulados al 31 de diciembre de 2021, se distribuyen de la siguiente forma:

- Gastos RILES: 80,93%
  Principalmente debido al mantenimiento y control de las plantas de tratamiento de Residuos Industriales Líquidos (RILES).

- Gastos RISES: 15,44%
  Relacionados con el manejo y disposición de residuos sólidos (RISES), incluyendo peligrosos (RESPEL) y residuos industriales reciclables cuya disposición final no corresponde a un relleno sanitario.

- Otros gastos ambientales: 3,63%
  Mantención de jardines, aseo de patio y fumigación de predios tienen un peso relevante en este ítem.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los gastos relacionados con el medio ambiente son los siguientes:

Cía. que efectúa el desembolso	Proyecto	Gastos	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
			2021	2020
			M$	M$
VSPT S.A.	RILES	Mantenimiento y control de plantas de tratamiento de residuos industriales (RILES).	**401.609**	314.170
	RISES	Gestión de residuos sólidos (RISES) y residuos peligrosos (ResPel).	**76.631**	41.582
	Otros	Gestión de cumplimientos normativos internos y externos.	**18.016**	49.320

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los desembolsos efectuados (inversión) y montos comprometidos relacionados con el medio ambiente son los siguientes:

Cía. que efectúa el desembolso	Proyecto	Al 31 de diciembre de 2021				
		Concepto	Estado [Terminado, En proceso]	Desembolsos efectuados	Monto comprometido en ejercicios futuros	Fecha estimada de finalización desembolsos
				M$	M$	
	RILES	Filtro parabólico Riles.	Terminado	5.150	-	Finalizado
	RILES	Techo planta Riles.	Terminado	4.470	-	Finalizado
	RILES	Upgrade tablero Riles.	Terminado	5.500	-	Finalizado
	RILES	Transformador Riles.	Terminado	4.196	-	Finalizado
	RISES	Cancha y maquinaria de compost.	Terminado	43.828	-	Finalizado
VSPT S.A.	Gases	Medidor de energía eléctrica, vapor y gas.	Terminado	1.700	-	Finalizado
	Gases	Quemadores calderas.	En proceso	-	8.290	31-12-2022
	Gases	Sistema gestión energética 1/3.	Terminado	10.799	-	Finalizado
	Otros	Red de incendio Molina 2/3.	En proceso	96.638	20.959	31-12-2022
	Otros	Red de incendio 1/2.	Terminado	10.249	-	Finalizado
	Otros	Medición caudal pozos (DGA).	En proceso	27.724	379	31-12-2022

Cía. que efectúa el desembolso	Proyecto	Al 31 de diciembre de 2020				
		Concepto	Estado [Terminado, En proceso]	Desembolsos efectuados	Monto comprometido en ejercicios futuros	Fecha estimada de finalización desembolsos
				M$	M$	
VSPT S.A.	RILES	Cambio instalación eléctrica planta de tratamiento de Riles.	Terminado	3.875	-	Finalizado
	RILES	Comunicación inalámbrica piscina PTR.	Terminado	4.872	-	Finalizado
	RILES	Upgrade pozo impulsión Riles.	Terminado	11.998	-	Finalizado
	RILES	Aguas servidas bodega.	Terminado	4.970	-	Finalizado
	RILES	Desague ril construcción cámara vendimia.	Terminado	3.090	-	Finalizado
	RILES	Fase 2 disposición de Riles.	Terminado	6.940	-	Finalizado
	RILES	Disposición Riles.	Terminado	7.345	-	Finalizado
	RISES	Carros compost (2).	Terminado	14.000	-	Finalizado
	RISES	Cancha y maquinaria de compost.	En proceso	15.848	38.407	28-02-2021
	Gases	Aislación térmica.	Terminado	8.350	-	Finalizado
	Gases	Gestionador de energía en aire.	Terminado	10.600	-	Finalizado
	Gases	Medidor de energía eléctrica, vapor y gas.	En proceso	7.000	1.700	28-02-2021
	Gases	Retorno de vapor condensado.	Terminado	9.421	-	Finalizado
	Gases	Aislación térmica calefacción/refrigeración.	Terminado	14.717	-	Finalizado
	Gases	Reposición luminarias.	Terminado	5.476	-	Finalizado
	Gases	Aislación térmica BPT.	Terminado	16.373	-	Finalizado
	Gases	Upgrade instalación eléctrica Riles.	Terminado	18.219	-	Finalizado
	Gases	Estandarización caldera N3.	Terminado	1.210	-	Finalizado
	Otros	Bodega azufre (2019).	Terminado	2.171	-	Finalizado
	Otros	Bodega de agroquímicos.	Terminado	1.710	-	Finalizado
	Otros	Overhaul sistema de riego cerro.	Terminado	8.477	-	Finalizado
	Otros	Red de incendio Molina 2/3.	En proceso	30.497	103.298	31-12-2021
	Otros	Red de incendio 1/2.	En proceso	89.353	10.249	28-02-2021
	Otros	Tranque recubrimiento.	Terminado	7.999	-	Finalizado
	Otros	Registro extracción de aguas.	En proceso	11.227	1.494	28-02-2021
	Otros	Sistema de alarma y detección de incendio.	Terminado	36.783	-	Finalizado

Nota 33 Eventos posteriores

a) Los Estados Financieros Consolidados de Viña San Pedro Tarapacá S.A. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2021, han sido aprobados por el Directorio con fecha 23 de febrero de 2022.

b) Con posterioridad al 31 de diciembre de 2021 y hasta la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados no se tiene conocimiento de otros hechos de carácter financiero o de otra índole, que pudiesen afectar significativamente la interpretación de los mismos.

Anexo I

Información adicional requerida por Oficio Circular N° 715 emitido por CMF, de fecha 3 de febrero de 2012, para el rubro Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Este Anexo forma parte integral de los Estados Financieros Consolidados de VSPT S.A. y subsidiarias.

Al cierre del 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Sociedad no mantiene saldos que se relacionen a una cartera securitizada.

a) Estratificación de la cartera no securitizada

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Al 31 de diciembre de 2021											
	Cartera al día	Morosidad 1-30 días	Morosidad 31-60 días	Morosidad 61-90 días	Morosidad 91-120 días	Morosidad 121-150 días	Morosidad 151-180 días	Morosidad 181-210 días	Morosidad 211-250 días	Morosidad superior a 251 días	Total corriente	Total no corriente
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Deudores comerciales bruto	54.914.882	3.695.024	578.697	123.785	65.046	120.101	92.054	633	1.613	54.061	**59.645.896**	**-**
Provisión de deterioro	(84.375)	(60.926)	(18.992)	(19.667)	(37.507)	(84.971)	(72.045)	(633)	(1.613)	(47.853)	**(428.582)**	**-**
Otras cuentas por cobrar bruto	2.993.320	-	-	74.805	112.207	-	-	-	-	-	**3.180.332**	**928.873**
Total	**57.823.827**	**3.634.098**	**559.705**	**178.923**	**139.746**	**35.130**	**20.009**	**-**	**-**	**6.208**	**62.397.646**	**928.873**

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Al 31 de diciembre de 2020											
	Cartera al día	Morosidad 1-30 días	Morosidad 31-60 días	Morosidad 61-90 días	Morosidad 91-120 días	Morosidad 121-150 días	Morosidad 151-180 días	Morosidad 181-210 días	Morosidad 211-250 días	Morosidad superior a 251 días	Total corriente	Total no corriente
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Deudores comerciales bruto	44.612.286	3.376.130	598.423	146.710	275.592	6.259	14.369	32.006	91.108	249.388	**49.402.271**	**-**
Provisión de deterioro	(133.072)	(13.077)	(6.821)	(61.254)	(40.808)	(6.118)	(13.392)	(35.338)	(59.133)	(104.378)	**(473.391)**	**-**
Otras cuentas por cobrar bruto	1.573.288	-	-	72.032	96.042	-	-	-	-	-	**1.741.362**	**543.614**
Total	**46.052.502**	**3.363.053**	**591.602**	**157.488**	**330.826**	**141**	**977**	**(3.332)**	**31.975**	**145.010**	**50.670.242**	**543.614**

	Al 31 de diciembre de 2021						Al 31 de diciembre de 2020					
	Cartera no repactada		Cartera repactada		Total cartera bruta		Cartera no repactada		Cartera repactada		Total cartera bruta	
	Número de clientes	Monto bruto M$	Número de clientes	Monto bruto M$	Número de clientes	Monto bruto M$	Número de clientes	Monto bruto M$	Número de clientes	Monto bruto M$	Número de clientes	Monto bruto M$
Cartera al día	2.499	54.914.882	-	-	**2.499**	**54.914.882**	2.113	44.612.286	-	-	**2.113**	**44.612.286**
Entre 1 y 30 días	124	3.695.024	-	-	**124**	**3.695.024**	129	3.376.130	-	-	**129**	**3.376.130**
Entre 31 y 60 días	54	578.697	-	-	**54**	**578.697**	51	598.423	-	-	**51**	**598.423**
Entre 61 y 90 días	20	123.785	-	-	**20**	**123.785**	31	146.710	-	-	**31**	**146.710**
Entre 91 y 120 días	12	65.046	-	-	**12**	**65.046**	16	275.592	-	-	**16**	**275.592**
Entre 121 y 150 días	19	120.101	-	-	**19**	**120.101**	11	6.259	-	-	**11**	**6.259**
Entre 151 y 180 días	14	92.054	-	-	**14**	**92.054**	7	14.369	-	-	**7**	**14.369**
Entre 181 y 210 días	7	633	-	-	**7**	**633**	6	32.006	-	-	**6**	**32.006**
Entre 211 y 250 días	7	1.613	-	-	**7**	**1.613**	9	91.108	-	-	**9**	**91.108**
Superior a 251 días	37	54.061	-	-	**37**	**54.061**	111	249.388	-	-	**111**	**249.388**
Total	**2.793**	**59.645.896**	**-**	**-**	**2.793**	**59.645.896**	**2.484**	**49.402.271**	**-**	**-**	**2.484**	**49.402.271**

b) Cartera protestada y en cobranza judicial

Cartera protestada y en cobranza judicial	Al 31 de diciembre de 2021		Al 31 de diciembre de 2020	
	Número de clientes	Monto M$	Número de clientes	Monto M$
Documentos por cobrar protestados	8	12.030	36	62.725
Documentos por cobrar en cobranza judicial	11	47.289	32	87.363
Total	19	59.319	68	150.088

c) Provisiones y castigos (movimiento)

Provisiones y castigos	Al 31 de diciembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
	M$	M$
Provisión cartera no repactada	428.582	473.391
Castigos del ejercicio	(49.375)	(118.997)
Recuperos del ejercicio	(39.177)	(4.900)

Anexo II

Información adicional requerida sobre Proveedores y Otras cuentas por pagar.

Este Anexo forma parte integral de los Estados Financieros Consolidados de VSPT S.A. y subsidiarias.

a) Proveedores con pagos al día

Tipo de proveedor	Al 31 de diciembre de 2021							
	Montos según plazos de pago						Total	Período promedio de pago (días)
	Hasta 30 días	Entre 31 y 60 días	Entre 61 y 90 días	Entre 91 y 120 días	Entre 121 y 365 días	Más de 365 días		
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	
Productos	9.677.974	5.520.769	3.811.788	769.806	4.391.526	-	24.171.863	70
Servicios	27.565.648	397.880	170.057	115.587	252.724	-	28.501.896	28
Otros	1.792.341	2.415	-	46.604	254.963	-	2.096.323	28
Total	**39.035.963**	**5.921.064**	**3.981.845**	**931.997**	**4.899.213**	**-**	**54.770.082**	

Tipo de proveedor	Al 31 de diciembre de 2020							
	Montos según plazos de pago						Total	Período promedio de pago (días)
	Hasta 30 días	Entre 31 y 60 días	Entre 61 y 90 días	Entre 91 y 120 días	Entre 121 y 365 días	Más de 365 días		
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	
Productos	8.592.663	4.833.737	3.158.812	962.321	131.634	-	17.679.167	75
Servicios	19.850.161	1.851.448	39.843	-	-	-	21.741.452	31
Otros	1.906.710	-	-	-	-	-	1.906.710	30
Total	**30.349.534**	**6.685.185**	**3.198.655**	**962.321**	**131.634**	**-**	**41.327.329**	

b) Proveedores con plazos vencidos

Tipo de proveedor	Al 31 de diciembre de 2021							
	Montos según plazos de pago						Total	Período promedio de pago (días)
	Hasta 30 días	Entre 31 y 60 días	Entre 61 y 90 días	Entre 91 y 120 días	Entre 121 y 180 días	Más de 180 días		
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	
Productos	187.404	692.363	47.381	7.051	1.059	53.322	**988.580**	17
Servicios	697.299	215.167	329	22.218	1.158	12.081	**948.252**	10
Otros	59.690	18.933	1.597	1.050	1.594	215	**83.079**	4
Total	**944.393**	**926.463**	**49.307**	**30.319**	**3.811**	**65.618**	**2.019.911**	

Tipo de proveedor	Al 31 de diciembre de 2020							
	Montos según plazos de pago						Total	Período promedio de pago (días)
	Hasta 30 días	Entre 31 y 60 días	Entre 61 y 90 días	Entre 91 y 120 días	Entre 121 y 180 días	Más de 180 días		
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	
Productos	474.765	2.044	10.183	-	14.669	11.075	**512.736**	2
Servicios	645.361	22.090	17.592	25	-	12.324	**697.392**	5
Otros	40.962	100.618	128	-	454	1.903	**144.065**	1
Total	**1.161.088**	**124.752**	**27.903**	**25**	**15.123**	**25.302**	**1.354.193**	

ALTAÏR

VINEYARDS & WINERY

VIÑA ALTAÏR SpA.

ESTADOS FINANCIEROS

(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Correspondiente al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021

El presente documento consta de 9 secciones:

- Informe de los Auditores Independientes
- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultados por Función
- Estado de Resultados Integrales
- Estado de Cambios en el Patrimonio
- Estado de Flujos de Efectivo
- Resumen de las Principales Políticas Contables
- Cambios Contables
- Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 23 de febrero de 2022

Señores Accionistas y Directores
Viña San Pedro Tarapacá S.A.

Como auditores externos de Viña San Pedro Tarapacá S.A. y subsidiarias, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, sobre los que informamos con fecha 23 de febrero de 2022. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (actualmente Comisión para el Mercado Financiero – CMF), de la subsidiaria Viña Altair SpA. y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas", adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Viña San Pedro Tarapacá S.A. y Viña Altair SpA.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas" de Viña Altair SpA. adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por la Viña San Pedro Tarapacá S.A. al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 y se relaciona exclusivamente con Viña San Pedro Tarapacá S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

Firmado digitalmente por Sergio Gabriel Tubío López RUT: 21.175.581-4. El certificado correspondiente puede visualizarse en la versión electrónica de este documento.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVOS	Al 31 de diciembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
	M$	M$
Activos corrientes		
Efectivo y equivalentes al efectivo	17.476	23.079
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	1.556.000	661.409
Activos biológicos corrientes	53.469	54.198
Total activos corrientes	**1.626.945**	**738.686**
Activos no corrientes		
Inversiones contabilizadas por método de la participación	35.109	26.941
Activos intangibles distintos de la plusvalía	552.468	552.468
Propiedades, plantas y equipos (neto)	6.286.984	6.559.502
Activos por impuestos diferidos	2.386.565	2.512.022
Total activos no corrientes	**9.261.126**	**9.650.933**
Total activos	**10.888.071**	**10.389.619**

Viña Altaïr SpA.
Estado de Situación Financiera
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

PASIVOS Y PATRIMONIO	Al 31 de diciembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
PASIVOS	**M$**	**M$**
Pasivos corrientes		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	97.179	67.801
Pasivos por impuestos corrientes	-	29.354
Otros pasivos no financieros	446.860	301.051
Total pasivos corrientes	**544.039**	**398.206**
Total pasivos	**544.039**	**398.206**
PATRIMONIO		
Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora		
Capital emitido	8.558.664	8.558.664
Otras reservas	14.108	1.712
Resultados acumulados	1.771.260	1.431.037
Total patrimonio	**10.344.032**	**9.991.413**
Total pasivos y patrimonio	**10.888.071**	**10.389.619**

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2021	2020
	M$	M$
Ingresos por ventas	2.219.708	1.613.366
Costos de ventas	(455.461)	(521.463)
Margen bruto	**1.764.247**	**1.091.903**
Otros ingresos, por función	8.831	-
Gastos de administración	(152.126)	(43.751)
Otros gastos, por función	(43.010)	(24.416)
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales	**1.577.942**	**1.023.736**
Ingresos financieros	11.962	5.311
Costos financieros	(15)	(3.718)
Participación en utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos contabilizados por el método de la participación	(4.228)	207
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	(32)	562
Resultado por unidades de reajuste	10	-
Utilidad (pérdida) antes de impuestos	**1.585.639**	**1.026.098**
Impuestos a las ganancias	(96.103)	(22.595)
Utilidad (pérdida) del ejercicio	**1.489.536**	**1.003.503**
Utilidad básica por acción (pesos) proveniente de:		
Operaciones continuadas	535,40	360,70
Utilidad diluida por acción (pesos) proveniente de:		
Operaciones continuadas	535,40	360,70

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2021	2020
	M$	M$
Utilidad (pérdida) del ejercicio	1.489.536	1.003.503
Otro resultado integral		
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del ejercicio, antes de impuestos		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior	12.396	(2.467)
Otro resultado integral que se reclasificará al resultado del ejercicio, antes de impuestos	**12.396**	**(2.467)**
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	**12.396**	**(2.467)**
Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio	**12.396**	**(2.467)**
Ingresos y gastos integrales del ejercicio (1)	**1.501.932**	**1.001.036**

(1) Correspondería a la utilidad del ejercicio en el caso de que ningún ingreso o gasto se hubiera registrado directamente contra patrimonio.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital emitido	Otras reservas		Total otras reservas	Resultados acumulados	Total Patrimonio
	Capital pagado	Reservas de conversión	Otras reservas varias			
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldos al 1 de enero de 2020	**8.558.664**	**2.605**	**1.574**	**4.179**	**1.507.403**	**10.070.246**
Cambios						
Dividendos definitivos (1)	-	-	-	-	(778.818)	**(778.818)**
Dividendos provisionados según política (2)	-	-	-	-	(301.051)	**(301.051)**
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	(2.467)	-	(2.467)	1.003.503	**1.001.036**
Total cambios en el patrimonio	**-**	**(2.467)**	**-**	**(2.467)**	**(76.366)**	**(78.833)**
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020	**8.558.664**	**138**	**1.574**	**1.712**	**1.431.037**	**9.991.413**
Saldos al 1 de enero de 2021	**8.558.664**	**138**	**1.574**	**1.712**	**1.431.037**	**9.991.413**
Cambios						
Dividendos definitivos (1)	-	-	-	-	(702.452)	**(702.452)**
Dividendos provisionados según política (2)	-	-	-	-	(446.861)	**(446.861)**
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	12.396	-	12.396	1.489.536	**1.501.932**
Total cambios en el patrimonio	**-**	**12.396**	**-**	**12.396**	**340.223**	**352.619**
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021	**8.558.664**	**12.534**	**1.574**	**14.108**	**1.771.260**	**10.344.032**

(1) Corresponde al diferencial entre la política de dividendos mínimo de Viña Altaïr SpA. de repartir al menos el 30% de la utilidad y el dividendo definitivo.
(2) Corresponde a la política de dividendos mínimo de Viña Altaïr SpA. de repartir al menos el 30% de la utilidad.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2021	2020
	M$	M$
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación		
Clases de Cobros		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	3.452.078	2.439.977
Clases de Pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(1.415.091)	(1.316.491)
Otros pagos por actividades de operación	(341.493)	(217.681)
Flujos de efectivo procedentes (utilizados en) operaciones	**1.695.494**	**905.805**
Intereses pagados	(15)	(3.718)
Intereses recibidos	11.962	5.311
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación	**1.707.441**	**907.398**
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión		
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión	**-**	**-**
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación		
Préstamos de entidades relacionadas	270.003	784.516
Pagos de préstamos de entidades relacionadas	(979.512)	(1.110.000)
Dividendos pagados	(1.003.503)	(778.818)
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación	**(1.713.012)**	**(1.104.302)**
Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalente al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio	**(5.571)**	**(196.904)**
Efectos de las variaciones en la tasa de cambio sobre el Efectivo y Equivalente	**(32)**	**-**
Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo	**(5.603)**	**(196.904)**
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Inicial	**23.079**	**219.983**
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final	**17.476**	**23.079**

Nota 1 Resumen de las principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros.

1.1 Bases de preparación

Los presentes al 31 de diciembre de 2021 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS por su sigla en inglés) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), las que han sido aplicadas de manera uniforme en los ejercicios que se presentan.

Los Estados Financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico, modificado por la revalorización de ciertos activos financieros y pasivos financieros (incluyendo instrumentos derivados) a su valor razonable.

La preparación de los Estados Financieros conforme a las IFRS requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros se han publicado nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones, a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación o que ha aplicado cuando corresponde.

La aplicación de nuevos pronunciamientos contables a partir del 1 de enero de 2021, no tuvo efecto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmienda IAS 16	Propiedades, Planta y Equipo: Ingresos antes del uso previsto.	1 de enero de 2022
Enmienda IAS 37	Actualizan referencias del Activo y Pasivo contingente al Marco Conceptual.	1 de enero de 2022
Enmienda IAS 41	Impuestos en las mediciones del valor razonable.	1 de enero de 2022
Enmienda IFRS 3	Actualizan referencia de la Combinación de Negocio al Marco Conceptual.	1 de enero de 2022
Enmienda IFRS 9	Honorarios en la prueba del "10 por ciento" para la baja en cuentas de pasivos financieros.	1 de enero de 2022
Enmienda IAS 1 - IAS 8	Presentación de Estados Financieros y políticas contables, cambios en las estimaciones, errores contables y políticas contables.	1 de enero de 2023
Enmienda IAS 12	Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción.	1 de enero de 2023
IFRS 17	Contratos de Seguros.	1 de enero de 2023
Enmienda IAS 1	Presentación de Estados Financieros y políticas contables, clasificación y liquidación de pasivos.	1 de enero de 2024

La Sociedad estima que la adopción de estas nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones antes mencionadas, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros

1.2 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste.

Moneda de presentación y moneda funcional

La Sociedad utiliza el peso chileno ($ o CLP) como su moneda funcional y moneda de presentación de sus Estados Financieros. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Sociedad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo.

Transacciones y saldos

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada Estado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en el rubro Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en el rubro Resultado por unidades de reajuste.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los Estados Financieros, son los siguientes:

Pesos chilenos por unidad de moneda extranjera o unidad de reajuste		Al 31 de diciembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
		$	$
Monedas extranjeras			
Dólar estadounidense	USD	844,69	710,95
Euro	EUR	955,64	873,30
Unidades de reajuste			
Unidad de fomento (*)	UF	30.991,74	29.070,33

(*) La unidad de fomento (UF) es un índice indexado a la inflación, denominado en pesos chilenos. La UF es calculada diariamente basada en los cambios que experimenta el ratio de inflación en el mes anterior.

Índice utilizado en economías hiperinflacionarias	Al 31 de diciembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
Índice de Precios al Consumo Argentina	578,87	384,81
Variación porcentual del Índice de Precios al Consumo Argentina	50,0%	35,5%

La sociedad mantiene inversiones directas contabilizadas mediante el método de la participación en subsidiarias argentinas al 31 de diciembre de 2021.

1.3 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja y los saldos en bancos.

1.4 Instrumentos financieros

La IFRS 9 - Instrumentos financieros reemplaza a las IAS 39 - Instrumentos financieros, para los periodos anuales que comiencen el 1 de enero 2018 y que reúne tres aspectos de la contabilidad y que son: clasificación y medición; deterioro y contabilidad de cobertura.

Pasivos financieros

La Sociedad considera un pasivo financiero en el Estado de Situación Financiera, de acuerdo a lo siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, debido a que no difiere significativamente de su valor razonable. La Sociedad ha determinado que no existe una diferencia significativa de utilizar el cálculo del costo amortizado del método de tasa de interés efectiva.

1.5 Deterioro de activos financieros

La Sociedad evalúa a cada fecha del Estado de Situación Financiera si un activo financiero o grupo de activos financieros presenta indicios de deterioro.

La Sociedad evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar en forma colectiva, para lo cual agrupa los activos financieros de acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados. Cuando existe evidencia objetiva que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar, el monto de la pérdida es reconocido en el Estado de Resultados por Función bajo la cuenta Gastos de administración.

Si en un ejercicio posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada.

Cualquier reverso posterior de una pérdida por deterioro es reconocido en resultados en la medida que el valor libro del activo no excede su valor razonable a la fecha de reverso.

1.6 Activos biológicos corrientes

Bajo el rubro Activos biológicos corrientes, la Sociedad incluye los costos asociados a la explotación agrícola (uva) los cuales son activados hasta la fecha en que se efectúa la cosecha, momento en el cual pasan a formar parte del costo de inventario de los procesos siguientes. A su vez, la Administración considera que los costos asociados a la explotación agrícola representan una razonable aproximación a su valor razonable.

1.7 Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos (PPE) son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo, como así también los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado, los que se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Sociedad y los costos puedan ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenciones y son registrados en el Estado de Resultados por Función cuando son incurridos.

La depreciación de PPE es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de dichos bienes, considerando el valor residual estimado de éstos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de PPE son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los Estados Financieros.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son las siguientes:

Tipo de bienes	Número de años
Terrenos	Indefinida
Edificios y construcciones	20 a 60
Maquinarias y equipos	10 a 25
Muebles y enseres	5 a 10
Otros equipos (coolers)	5 a 8
Envases y contenedores	3 a 12
Vides en producción	30

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libro y se incluyen en el Estado de Resultados por Función.

Las vides mantenidas por Viña Altaïr SpA. consisten en vides en producción y en formación. Las uvas cosechadas son utilizadas para la posterior producción de vinos.

Las vides en producción son valorizadas al costo histórico menos depreciación y cualquier pérdida por deterioro acumulada.

La depreciación de las vides en producción es realizada sobre una base lineal y se encuentra basada en la vida útil estimada promedio de producción de 30 años, la cual es evaluada periódicamente. Las vides en formación no se deprecian hasta que comienzan su producción.

Los costos incurridos en la adquisición y plantación de nuevas vides son capitalizados.

Cuando el valor libro de un activo de propiedades, plantas y equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su monto recuperable *(**Ver Nota 1 – Resumen de las principales políticas contables, 1.9**)*.

1.8 Activos intangibles distintos de plusvalía

Marcas comerciales

Las marcas comerciales corresponden a activos intangibles de vida útil indefinida que se presentan a su costo histórico, menos cualquier pérdida por deterioro. La Sociedad considera que mediante las inversiones en marketing las marcas mantienen su valor y por lo tanto se consideran con vida útil indefinida y no son amortizables. Estos activos se someten a pruebas de deterioro anualmente o cuando existan factores que indiquen una posible pérdida de valor (***Ver Nota 1 - Resumen de las principales políticas contables, 1.9***).

Derechos de agua

Los derechos de agua adquiridos por la Sociedad corresponden al derecho de aprovechamiento de aguas existentes en fuentes naturales y fueron registrados a su valor de compra. Dado que estos derechos son a perpetuidad no son amortizables, sin embargo anualmente son sometidos a evaluación de deterioro o cuando existan factores que indiquen una posible pérdida de valor (***Ver Nota 1- Resumen de las principales políticas contables, 1.9***).

1.9 Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no financieros. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

Para los activos intangibles de vida útil indefinida, los cuales no son amortizados, en forma anual o antes si se detectan evidencias de deterioro, se realizan las pruebas necesarias, de modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor razonable, menos los costos de venta y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Sociedad registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

Los demás activos no financieros distintos de plusvalía e intangibles con vida útil indefinida, se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indiquen que el valor libro de los activos puede no ser recuperable y se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libro es mayor que su valor recuperable.

La Sociedad evalúa anualmente si los indicadores de deterioro sobre activos no financieros que derivaron en pérdidas registradas en ejercicios pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en el Estado de Resultados por Función como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

1.10 Impuesto a las ganancias

El impuesto a las ganancias está conformado por el impuesto a la renta asociado a las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la IAS N° 12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado de Resultados por Función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto del impuesto se reconoce también en patrimonio.

Obligación por impuesto a la renta

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados Financieros en base a la mejor estimación de las rentas líquidas imponibles a la fecha de cierre de los Estados Financieros y la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha en los países en que opera la Sociedad.

Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en asociadas, excepto en aquellos casos en que la Sociedad pueda controlar la fecha en que revertirán las diferencias temporarias y sea probable que éstas no se vayan a revertir en un futuro previsible. Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad tributaria.

1.11 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad. Los ingresos son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir y se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones y descuentos.

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen después de que la Sociedad ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales y una vez que se satisface la obligación de desempeño.

En relación a la IFRS 15, la Sociedad ha aplicado los criterios establecidos en esta norma para los presentes Estados Financieros.

1.12 Costos de venta de productos

Los costos de venta corresponden a gasto de fabricación que incluyen principalmente, arriendos de bienes raíces.

1.13 Otros gastos por función

Otros gastos por función comprenden principalmente, a gastos de mantención de marcas y otros gastos generales.

1.14 Gastos de administración

Los gastos de administración comprenden las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones y otros gastos generales y de administración.

1.15 Medio ambiente

En caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de las leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan al Estado de Resultados por Función cuando se incurren, excepto las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales, las cuales se activan siguiendo los criterios contables generales para Propiedades, plantas y equipos.

1.16 COVID-19

Con respecto a la pandemia de COVID-19, hemos implementado un plan regional enfocado en tres prioridades: la salud y seguridad de toda nuestra gente y las personas con las que interactuamos, la continuidad de nuestras operaciones y la salud financiera de la Sociedad. Para lograr estos objetivos, hemos implementado siete Protocolos Corporativos COVID-19 en nuestros lugares de trabajo; hemos dado cabal cumplimiento a las diferentes medidas emitidas por las autoridades locales en los países donde tenemos operaciones; hemos promovido activamente las medidas preventivas y de autocuidado; y facilitamos el teletrabajo de miles de personas, siempre que esto fue posible. Estas medidas nos han permitido mantener un ambiente de trabajo seguro que nos permite continuar abasteciendo a nuestros clientes y consumidores con nuestros productos.

Con respecto a la salud financiera de la Sociedad, antes del inicio de la pandemia, teníamos una posición financiera sólida con un balance saludable y una deuda financiera neta baja. Esta condición le ha permitido a la Sociedad acceder al mercado financiero local para obtener el financiamiento necesario para continuar con sus planes de mediano y largo plazo y, de ser necesario, acceder al mercado internacional.

Nota 2 Cambios contables

Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2021 no presentan cambios en las políticas contables respecto de los estados financieros al 31 de diciembre de 2020.

Nota 3 Saldos y transacciones con partes relacionadas

Las transacciones entre la Sociedad y sus partes relacionadas, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas bajo condiciones de mercado, en cuanto a precio y condiciones de pago. No existen estimaciones incobrables que rebajen los saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Condiciones de los saldos y transacciones con empresas relacionadas:

(1) Corresponde a operaciones del giro social en pesos chilenos cuya condición de pago es, habitualmente, a 30 días.

(2) Corresponde a operaciones pactadas en pesos chilenos amparadas a través de un contrato de servicio de administración de caja, que devenga un interés mensual nominal. Estos intereses se cancelan trimestralmente.

En el cuadro de transacciones se han incluido las principales transacciones con entidades relacionadas.

El detalle de las cuentas por cobrar y pagar relacionadas es el siguiente:

Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Corriente:

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
							M$	M$
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	(2)	Matriz	Remesas enviadas	CLP	1.031.959	310.488
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	(1)	Matriz	Royalty	CLP	507.928	319.418
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	(1)	Matriz	Servicios prestados	CLP	16.113	31.503
Totales							**1.556.000**	**661.409**

Transacciones más significativas y efectos en resultados:

A continuación se detallan las transacciones más significativas y sus efectos en el Estado de Resultados por Función de las transacciones con entidades relacionadas:

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020:

RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Transacción	2021		2020	
					Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)	Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)
					M$	M$	M$	M$
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Matriz	Dividendos pagados	1.003.503	-	778.818	-
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Matriz	Intereses préstamo	11.961	11.961	1.593	1.593
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Matriz	Remesas enviadas	979.512	-	1.110.000	-
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Matriz	Remesas recibidas	270.003	-	784.516	-
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Matriz	Royalty cobrado	1.243.672	1.243.672	721.793	721.793
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Matriz	Servicios prestados	547.134	547.134	383.974	383.974
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Matriz	Servicios recibidos	293.917	(293.917)	354.491	(354.491)
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Matriz	Venta de productos	428.902	228.135	507.599	269.994

FINCA LA CELIA S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Correspondiente al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021

El presente documento consta de 9 secciones:

- Informe de los Auditores Independientes
- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultados por Función
- Estado de Resultados Integrales
- Estado de Cambios en el Patrimonio
- Estado de Flujos de Efectivo
- Resumen de las Principales Políticas Contables
- Cambios Contables
- Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 23 de febrero de 2022

Señores Accionistas y Directores
Viña San Pedro Tarapacá S.A.

Como auditores externos de Viña San Pedro Tarapacá S.A. y subsidiarias, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, sobre los que informamos con fecha 23 de febrero de 2022. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (actualmente Comisión para el Mercado Financiero – CMF), de la subsidiaria Finca La Celia S.A. y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas", adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Viña San Pedro Tarapacá S.A. y Finca La Celia S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas" de Finca La Celia S.A. adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por la Viña San Pedro Tarapacá S.A. al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 y se relaciona exclusivamente con Viña San Pedro Tarapacá S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

Firmado digitalmente por Sergio Gabriel Tubío López RUT: 21.175.581-4. El certificado correspondiente puede visualizarse en la versión electrónica de este documento.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVOS	Al 31 de diciembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
	M$	M$
Activos corrientes		
Efectivo y equivalentes al efectivo	10.749	220.560
Otros activos no financieros	170.995	27.933
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	5.864.639	3.453.419
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	245.692	2.225.812
Inventarios	8.513.094	4.179.255
Activos biológicos corrientes	1.882.470	951.547
Activos por impuestos corrientes	481.571	84.731
Total activos corrientes	**17.169.210**	**11.143.257**
Activos no corrientes		
Cuentas por cobrar no corrientes	928.873	543.614
Activos intangibles distintos de la plusvalía	159.504	112.744
Propiedades, plantas y equipos (neto)	26.202.024	18.288.367
Activos por derechos de uso	14.424	24.219
Total activos no corrientes	**27.304.825**	**18.968.944**
Total activos	**44.474.035**	**30.112.201**

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

PASIVOS Y PATRIMONIO	Al 31 de diciembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
PASIVOS	**M$**	**M$**
Pasivos corrientes		
Otros pasivos financieros	2.637.999	-
Pasivos por arrendamientos corrientes	7.910	5.516
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	6.113.035	3.757.564
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	1.631.628	1.126.815
Pasivos por impuestos corrientes	-	61.922
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	379.587	218.454
Total pasivos corrientes	**10.770.159**	**5.170.271**
Pasivos por arrendamientos no corrientes	-	8.127
Pasivo por impuestos diferidos	4.021.095	2.155.852
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	29.603	23.368
Total pasivos no corrientes	**4.050.698**	**2.187.347**
Total pasivos	**14.820.857**	**7.357.618**
PATRIMONIO		
Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora		
Capital emitido	28.222.159	16.073.055
Otras reservas	(325.558)	2.429.031
Resultados acumulados	1.756.577	4.252.497
Total patrimonio	**29.653.178**	**22.754.583**
Total pasivos y patrimonio	**44.474.035**	**30.112.201**

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2021	2020
	M$	M$
Ingresos por ventas	20.704.190	14.601.772
Costos de ventas	(15.686.427)	(11.210.296)
Margen bruto	**5.017.763**	**3.391.476**
Otros ingresos, por función	70.885	154.326
Costos de distribución	(186.872)	(131.378)
Gastos de administración	(2.683.805)	(1.687.425)
Otros gastos, por función	(1.698.240)	(1.305.379)
Otras ganancias (pérdidas)	-	1.677.294
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales	**519.731**	**2.098.914**
Costos financieros	(1.094.321)	(283.151)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	31.930	387.602
Resultado por unidades de reajuste	(3.523.591)	(2.374.953)
Utilidad (pérdida) antes de impuestos	**(4.066.251)**	**(171.588)**
Impuestos a las ganancias	495.539	346.580
Utilidad (pérdida) del ejercicio	**(3.570.712)**	**174.992**
Utilidad básica por acción (pesos) proveniente de:		
Operaciones continuadas	(3,37)	0,16
Utilidad diluida por acción (pesos) proveniente de:		
Operaciones continuadas	(3,37)	0,16

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2021	2020
	M$	M$
Utilidad (pérdida) del ejercicio	(3.570.712)	174.992
Otro resultado integral		
Ingresos y gastos integrales del ejercicio (1)	**(3.570.712)**	**174.992**

(1) Correspondería a la utilidad del ejercicio en el caso de que ningún ingreso o gasto se hubiera registrado directamente contra patrimonio.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital emitido		Otras reservas				
	Capital pagado	Prima por acciones	Reservas de conversión	Total otras reservas	Resultados acumulados	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Total Patrimonio
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldos al 1 de enero de 2020	**18.505.974**	**2.884**	**1.876.757**	**1.876.757**	**4.276.850**	**24.662.465**	**24.662.465**
Cambios							
Otros incrementos (disminuciones) en Patrimonio (1)	6.907.246	7.765	(1.567.853)	(1.567.853)	565.922	**5.913.080**	**5.913.080**
Otros incrementos (disminuciones) por efectos de conversión	(9.340.314)	(10.500)	2.120.127	2.120.127	(765.267)	**(7.995.954)**	**(7.995.954)**
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	-	-	-	174.992	**174.992**	**174.992**
Total cambios en el patrimonio	**(2.433.068)**	**(2.735)**	**552.274**	**552.274**	**(24.353)**	**(1.907.882)**	**(1.907.882)**
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020	**16.072.906**	**149**	**2.429.031**	**2.429.031**	**4.252.497**	**22.754.583**	**22.754.583**
Saldos al 1 de enero de 2021	**16.072.906**	**149**	**2.429.031**	**2.429.031**	**4.252.497**	**22.754.583**	**22.754.583**
Cambios							
Otros incrementos (disminuciones) en Patrimonio (1)	12.839.067	14.433	(2.914.298)	(2.914.298)	1.137.107	**11.076.309**	**11.076.309**
Otros incrementos (disminuciones) por efectos de conversión	(703.605)	(791)	159.709	159.709	(62.315)	**(607.002)**	**(607.002)**
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	-	-	-	(3.570.712)	**(3.570.712)**	**(3.570.712)**
Total cambios en el patrimonio	**12.135.462**	**13.642**	**(2.754.589)**	**(2.754.589)**	**(2.495.920)**	**6.898.595**	**6.898.595**
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021	**28.208.368**	**13.791**	**(325.558)**	**(325.558)**	**1.756.577**	**29.653.178**	**29.653.178**

(1) Corresponde a la hiperinflación de acuerdo a la aplicación de la IAS 29.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2021	2020
	M$	M$
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación		
Clases de Cobros		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	25.536.115	15.186.568
Clases de Pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(22.586.181)	(11.265.168)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(4.185.490)	(2.503.254)
Otros pagos por actividades de operación	(213.148)	(137.212)
Flujos de efectivo procedentes (utilizados en) operaciones	**(1.448.704)**	**1.280.934**
Intereses pagados	(877.805)	(174.380)
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación	**(2.326.509)**	**1.106.554**
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión		
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	(503.076)
Compras de propiedades, planta y equipo	(182.522)	(40.163)
Compras de activos intangibles	-	(13.287)
Compras de otros activos a largo plazo	(303.303)	(1.175.720)
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión	**(485.825)**	**(1.732.246)**
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación		
Importes procedentes de préstamos de corto plazo y bonos	3.220.551	-
Total importes procedentes de préstamos y bonos	**3.220.551**	**-**
Préstamos de entidades relacionadas	-	595.479
Pagos de préstamos	(584.935)	-
Pagos de pasivos por arrendamiento	(10.547)	(14.140)
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación	**2.625.069**	**581.339**
Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalente al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio	**(187.265)**	**(44.353)**
Efectos de las variaciones en la tasa de cambio sobre el Efectivo y Equivalente	**(22.546)**	**(273.256)**
Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo	**(209.811)**	**(317.609)**
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Inicial	**220.560**	**538.169**
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final	**10.749**	**220.560**

Nota 1 Resumen de las principales políticas contables

A continuación, se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros.

1.1 Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros al 31 de diciembre de 2021 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS por su sigla en inglés) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), las que han sido aplicadas de manera uniforme en los ejercicios que se presentan.

Los Estados Financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico, modificado por las IAS 21 y 29 dado que la moneda funcional fue declarada que corresponde a una economía hiperinflacionaria.

La preparación de los Estados Financieros conforme a las IFRS requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros se han publicado nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones, a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación o que ha aplicado cuando corresponde.

La aplicación de nuevos pronunciamientos contables a partir del 1 de enero de 2021, no tuvo efecto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmienda IAS 16	Propiedades, Planta y Equipo: Ingresos antes del uso previsto.	1 de enero de 2022
Enmienda IAS 37	Actualizan referencias del Activo y Pasivo contingente al Marco Conceptual.	1 de enero de 2022
Enmienda IAS 41	Impuestos en las mediciones del valor razonable.	1 de enero de 2022
Enmienda IFRS 3	Actualizan referencia de la Combinación de Negocio al Marco Conceptual.	1 de enero de 2022
Enmienda IFRS 9	Honorarios en la prueba del "10 por ciento" para la baja en cuentas de pasivos financieros.	1 de enero de 2022
Enmienda IAS 1 - IAS 8	Presentación de Estados Financieros y políticas contables, cambios en las estimaciones, errores contables y políticas contables.	1 de enero de 2023
Enmienda IAS 12	Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción.	1 de enero de 2023
IFRS 17	Contratos de Seguros.	1 de enero de 2023
Enmienda IAS 1	Presentación de Estados Financieros y políticas contables, clasificación y liquidación de pasivos.	1 de enero de 2024

La Sociedad estima que la adopción de estas nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones antes mencionadas, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros.

1.2 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste

Moneda de presentación y moneda funcional

La Sociedad utiliza el peso argentino (ARG) como su moneda funcional y el peso chileno ($ o CLP) como su moneda de presentación de sus Estados Financieros. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Sociedad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo.

Transacciones y saldos

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada Estado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en el rubro Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en el rubro Resultado por unidades de reajuste.

Información financiera en economías hiperinflacionarias

La inflación en Argentina ha mostrado incrementos importantes desde inicios de 2018. La tasa de inflación acumulada de tres años, calculada usando diferentes combinaciones de índices de precios de consumo, ha superado el 100% durante varios meses, y sigue incrementándose. La inflación acumulada de tres años calculada usando el índice general de precios ya ha sobrepasado el 100%. Por lo tanto, conforme lo prescribe la IAS 29, se declaró a Argentina como una economía hiperinflacionaria a partir del 1 de julio de 2018.

Conforme lo anterior, la IAS 29 debe ser aplicada por todas aquellas entidades cuya moneda funcional sea el peso argentino para los períodos contables terminados con posterioridad al 1 de julio de 2018, como sí la economía siempre hubiese sido hiperinflacionaria. Al respecto la IAS 29 requiere que los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional es la moneda de un país hiperinflacionario sean reexpresados en términos del poder adquisitivo vigente al final del período sobre el que se informa. Lo anterior, implica que la reexpresión de partidas no monetarias debe efectuarse desde su fecha de origen, última reexpresión, tasación u otra fecha particular en algunos casos muy específicos.

El factor de ajuste utilizado en cada caso es el obtenido con base en el índice combinado del Índice de Precios al Consumidor Nacional (IPC), con el Índice de Precios Mayoristas (IPIM), publicados por el Instituto Nacional de Estadística y Censos de la República Argentina (INDEC), según la serie elaborada y publicada por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE).

La re-expresión de las partidas no monetarias se realiza desde su fecha de reconocimiento inicial en los estados de situación financiera y considerando que los estados financieros son preparados bajo el criterio del costo histórico.

La re-expresión por hiperinflación se registrará hasta el período en el que la economía de la entidad deje de ser considerada como una economía hiperinflacionaria; en ese momento, los ajustes realizados por hiperinflación formarán parte del costo de los activos y pasivos no monetarios.

A continuación, se presentan las Ganancias (pérdidas) derivadas de la posición monetaria neta de la subsidiaria en Argentina, que se registra en Resultado por unidades de reajuste:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2021	2020
	M$	M$
Ganancias (pérdidas) derivadas de la posición monetaria neta	(3.523.591)	(2.374.953)

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los Estados Financiero, son los siguientes:

Pesos chilenos por unidad de moneda extranjera o unidad de reajuste		Al 31 de diciembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
		$	$
Monedas extranjeras			
Dólar estadounidense	USD	844,69	710,95
Euro	EUR	955,64	873,30
Peso argentino	ARS	8,22	8,45
Libra esterlina	GBP	1.139,32	967,15

Índice utilizado en economías hiperinflacionarias	Al 31 de diciembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
Índice de Precios al Consumo Argentina	578,87	384,01
Variación porcentual del Índice de Precios al Consumo Argentina	50,0%	35,5%

1.3 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja, los saldos en bancos, los depósitos a plazo en entidades financieras, las inversiones en cuotas de fondos mutuos y los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos), así como todas las inversiones a corto plazo de gran liquidez, todas pactadas a una tasa de interés fija, normalmente con un vencimiento de hasta tres meses.

1.4 Instrumentos financieros

La IFRS 9 - Instrumentos financieros reemplaza a la IAS 39 - Instrumentos financieros, para los períodos anuales que comiencen el 1 de enero de 2018 y que reúne tres aspectos de contabilidad y que son: clasificación y medición; deterioro; y contabilidad de cobertura.

Activos financieros

La Sociedad reconoce un activo financiero en el Estado de Situación Financiera, de acuerdo a lo siguiente:

A la fecha de reconocimiento inicial, la administración de la Sociedad clasifica sus activos financieros como (i) a valor razonable a través de resultados, (ii) créditos y cuentas por cobrar y (iii) derivados de cobertura. La clasificación depende del propósito para el cual los activos financieros fueron adquiridos. Para los instrumentos no clasificados a valor razonable a través de resultados, cualquier costo atribuible a la transacción es reconocido como parte del valor del activo.

El valor razonable de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los Estados Financieros. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor razonable es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen, (i) el uso de transacciones de mercado recientes, (ii) referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares, (iii) descuento de flujos de efectivo y (iv) otros modelos de valuación.

Con posterioridad al reconocimiento inicial la Sociedad valoriza los activos financieros como se describe a continuación:

Créditos y cuentas por cobrar

Los créditos y las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por el importe de la factura.

La Sociedad toma seguros de crédito que cubren aproximadamente el 90% y 99% de los saldos de las cuentas por cobrar individualmente significativas para el mercado nacional y para el mercado internacional, respectivamente, del total de las cuentas por cobrar, netos de un deducible del 10%.

Una pérdida por deterioro para los saldos por cobrar a nuestros clientes se produce cuando existe una evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes de acuerdo a los términos originales de las cuentas a cobrar. Algunos indicadores de que una cuenta por cobrar pueda ser incobrable son las dificultades financieras, inicio de un proceso de quiebra, una reestructuración financiera y antigüedad de la morosidad de nuestros clientes.

El importe y cálculo de la estimación por pérdida por deterioro, se mide en una cantidad igual a las “Pérdidas Crediticias Esperadas”, utilizando el enfoque simplificado establecido en la IFRS 9 y para determinar si existe o no deterioro sobre la cartera se realiza un análisis de riesgo de acuerdo a la experiencia histórica (tres años) sobe la incobrabilidad de la misma, considerando otros factores de antigüedad hasta llegar a un 100% de las deudas superiores a 180 días, y de aquellos casos que, de acuerdo a la política, se estiman pérdidas parciales por deterioro sobre análisis individuales caso a caso.

La Sociedad considera que estos activos financieros están en mora cuando: i) Es poco probable que el deudor pague sus obligaciones de crédito en su totalidad, sin que la Sociedad recurra a acciones tales como la reclamación de seguros, o ii) El activo financiero ha excedido la fecha de vencimiento acordada contractualmente.

a) Medición de la pérdida esperada

La Pérdida Crediticia Esperada corresponde a la probabilidad de pérdidas crediticias de acuerdo a la historia reciente, considerando la incobrabilidad de los últimos tres años móviles. Estos ratios históricos se ajustan de acuerdo a la mensualidad y monto de los diferentes documentos por cobrar comerciales históricos. Complementariamente se analiza la cartera de acuerdo a su probabilidad de solvencia en el futuro, su historia financiera reciente y las condiciones de mercado, para determinar la categoría del cliente para la constitución de provisión en relación a su riesgo definido.

b) Deterioro crediticio

En cada fecha de presentación de los Estados Financieros, la Sociedad evalúa si estos activos financieros contabilizados a costo amortizado tienen deterioro crediticio. Un activo financiero tiene "deterioro crediticio" cuando ocurren uno o más eventos que tienen un impacto perjudicial en la estimación de los flujos de efectivo futuros. Adicionalmente, la Sociedad incluye información de los efectos por modificaciones de los flujos de efectivo contractuales (repactaciones), las cuales son menores y corresponden a casos específicos con clientes estratégicos de la Sociedad.

Adicionalmente la Sociedad mantiene seguros de crédito para cuentas por cobrar individualmente significativas. Las pérdidas por deterioro se registran en el Estado de Resultados por Función en el período que se producen.

Los créditos y cuentas por cobrar comerciales corrientes se reconocen a su valor nominal y no se descuentan. La Sociedad ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias significativas con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

Pasivos financieros

La Sociedad considera un pasivo financiero en el Estado de Situación Financiera, de acuerdo a lo siguiente:

Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses

Los préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses son reconocidos inicialmente al valor razonable de los recursos obtenidos, menos los costos incurridos directamente atribuibles a la transacción. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y obligaciones que devengan intereses se valorizan al costo amortizado. La diferencia entre el monto neto recibido y valor a pagar es reconocida en el Estado de Resultados por Función durante el período de duración del préstamo, utilizando el método de interés efectivo.

Los intereses pagados y devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en el financiamiento de sus operaciones se presentan bajo Costos financieros.

Los préstamos y obligaciones que devengan intereses, con vencimiento dentro de los próximos doce meses, son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga el derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por al menos doce meses después de la fecha de cierre de los Estados Financieros.

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, debido a que no difiere significativamente de su valor razonable. La Sociedad ha determinado que no existe una diferencia significativa de utilizar el cálculo del costo amortizado del método de tasa de interés efectiva.

1.5 Deterioro de activos financieros

La Sociedad evalúa a cada fecha del Estado de Situación Financiera si un activo financiero o grupo de activos financieros presenta indicios de deterioro.

La Sociedad evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar en forma colectiva, para lo cual agrupa los activos financieros de acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados. Cuando existe evidencia objetiva que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar, el monto de la pérdida es reconocido en el Estado de Resultados por Función bajo la cuenta Gastos de administración.

Si en un ejercicio posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada.

Cualquier reverso posterior de una pérdida por deterioro es reconocida en resultados en la medida que el valor libro del activo no excede su valor razonable a la fecha de reverso.

1.6 Inventarios

Los inventarios se valorizan al menor valor entre su costo de adquisición o producción y su valor neto realizable. El costo de producción de los productos terminados y de los productos en proceso incluye las materias primas, la mano de obra directa, los gastos indirectos de fabricación basados en una capacidad operativa normal y otros costos incurridos para dejar los productos en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta, netos de descuentos atribuibles a los inventarios.

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo de producción supere a su valor neto realizable, se registra una estimación de deterioro por el diferencial del valor. En dicha estimación de deterioro se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

El costo de los inventarios y de los productos vendidos se determina usando el método de Costo Promedio Ponderado (CPP). La Sociedad estima que la mayor parte de los inventarios tienen una alta rotación.

Los materiales y materias primas adquiridas a terceros se valorizan al precio de adquisición y cuando se consumen se incorporan al valor del costo de los productos terminados usando el método CPP.

1.7 Activos biológicos corrientes

Bajo el rubro Activos biológicos corrientes, la Sociedad incluye los costos asociados a la explotación agrícola (uva) los cuales son activados hasta la fecha en que se efectúa la cosecha, momento en el cual pasan a formar parte del costo de inventario de los procesos siguientes. A su vez, la Administración considera que los costos asociados a la explotación agrícola representan una razonable aproximación a su valor razonable.

1.8 Otros activos no financieros

Incluyen principalmente desembolsos por pagos de seguros y garantías pagadas relacionadas con leasing. Adicionalmente se incluyen desembolsos relacionados con pago de impuestos por recuperar

1.9 Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos (PPE) son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo, como así también los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado, los que se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Sociedad y los costos puedan ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenciones y son registrados en el Estado de Resultados por Función cuando son incurridos.

La depreciación de PPE es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de dichos bienes, considerando el valor residual estimado de éstos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de PPE son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los Estados Financieros.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son las siguientes:

Tipo de bienes	Número de años
Terrenos	Indefinida
Edificios y construcciones	20 a 60
Maquinarias y equipos	10 a 25
Muebles y enseres	5 a 10
Otros equipos (coolers)	5 a 8
Envases y contenedores	3 a 12
Vides en producción	30
Barricas	3 a 12

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libro y se incluyen en el Estado de Resultados por Función.

Las vides mantenidas por Finca la Celia S.A. consisten en vides en producción y en formación. Las uvas cosechadas son utilizadas para la posterior producción de vinos.

Las vides en producción son valorizadas al costo histórico menos depreciación y cualquier pérdida por deterioro acumulada.

La depreciación de las vides en producción es realizada sobre una base lineal y se encuentra basada en la vida útil estimada promedio de producción de 30 años, la cual es evaluada periódicamente. Las vides en formación no se deprecian hasta que comienzan su producción.

Los costos incurridos en la adquisición y plantación de nuevas vides son capitalizados.

Cuando el valor libro de un activo de propiedades, plantas y equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su monto recuperable (***Ver Nota 1 – Resumen de las principales políticas contables, 1.12)***.

1.10 Arrendamiento

Los contratos de arriendo se registran mediante el reconocimiento de un activo por el derecho de uso de los bienes sujetos a contratos de arrendamiento bajo el rubro Activos por derechos de uso, y un pasivo, equivalente al valor presente de los pagos asociados al contrato, que se presenta dentro de pasivos corrientes y no corrientes, en el rubro Pasivos por arrendamientos. Cabe señalar, que los activos y pasivos derivados de un contrato de arrendamiento se miden inicialmente a su valor presente.

En cuanto a los efectos en el Estado de Resultados por Función, mensualmente se reconoce la depreciación del derecho de uso, dicha depreciación es calculada linealmente durante el plazo el arrendamiento, junto con la correspondiente cuota de costo financiero asociada a la actualización del pasivo por arrendamiento. Este costo financiero se reconoce en resultados durante el período de arrendamiento, con el fin de producir una tasa de interés periódica constante sobre el saldo restante del pasivo. En el caso de modificaciones al contrato de arrendamiento tales como valor del arrendamiento, plazo, índice de reajustabilidad, tasa de interés asociada, etc., el arrendatario reconoce el monto de la nueva medición del pasivo por arrendamiento como un ajuste al activo por el derecho de uso.

Antes de la entrada en vigencia de la IFRS 16, la Sociedad clasificaba los arrendamientos cuando se transferían sustancialmente todos los riesgos y beneficios asociados a la propiedad del bien. Todos los demás arriendos se consideraban operativos. Los bienes adquiridos mediante arrendamiento financiero se registraban como activos no corrientes, valorándose inicialmente al valor presente de los pagos mínimos futuros o a su valor justo si es menor, reflejándose en el pasivo la correspondiente deuda con el arrendatario. Los pagos realizados se desglosaban entre la cancelación de la deuda y la carga financiera correspondiente, la cual se registra como costo financiero del período. En el caso de arrendamientos operativos, el gasto se contabilizaba linealmente en función de la duración del contrato de arrendamiento por el valor del servicio devengado.

1.11 Activos intangibles distintos de plusvalía

Marcas comerciales

Las marcas comerciales corresponden a activos intangibles de vida útil indefinida que se presentan a su costo histórico, menos cualquier pérdida por deterioro. La Sociedad considera que mediante las inversiones en marketing las marcas mantienen su valor y por lo tanto se consideran con vida útil indefinida y no son amortizables. Estos activos se someten a pruebas de deterioro anualmente o cuando existan factores que indiquen una posible pérdida de valor (***Ver Nota 1 – Resumen de las principales políticas contables, 1.12)***.

Programas informáticos

Las licencias adquiridas de programas informáticos son capitalizadas al valor de los costos incurridos en adquirirlas y prepararlas para usar los programas específicos. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (4 a 7 años). Los costos relacionados con el mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto en el ejercicio en que se incurren.

Derechos de agua

Los derechos de agua adquiridos por la Sociedad corresponden al derecho de aprovechamiento de aguas existentes en fuentes naturales y fueron registrados a su valor de compra. Dado que estos derechos son a perpetuidad no son amortizables, sin embargo, anualmente son sometidos a evaluación de deterioro o cuando existan factores que indiquen una posible pérdida de valor (***Ver Nota 1 – Resumen de las principales políticas contables, 1.12)***.

Investigación y desarrollo

Los gastos de investigación y desarrollo se reconocen como un gasto en el ejercicio en que se incurren.

1.12 Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no financieros. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

Para los activos intangibles de vida útil indefinida, los cuales no son amortizados, en forma anual o antes si se detectan evidencias de deterioro, se realizan las pruebas necesarias, de modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor razonable, menos los costos de venta y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Sociedad registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

Los demás activos no financieros distintos de plusvalía e intangibles con vida útil indefinida, se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indiquen que el valor libro de los activos puede no ser recuperable y se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libro es mayor que su valor recuperable.

La Sociedad evalúa anualmente si los indicadores de deterioro sobre activos no financieros que derivaron en pérdidas registradas en ejercicios pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en el Estado de Resultados por Función como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

1.13 Impuesto a las ganancias

El impuesto a las ganancias está conformado por el impuesto a la renta asociado a las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la IAS N° 12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado de Resultados por Función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto del impuesto se reconoce también en patrimonio.

Obligación por impuesto a la renta

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados Financieros en base a la mejor estimación de las rentas líquidas imponibles a la fecha de cierre de los Estados Financieros y la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha, en los países en que opera la Sociedad.

Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en subsidiarias, excepto en aquellos casos en que la Sociedad pueda controlar la fecha en que revertirán las diferencias temporarias y sea probable que éstas no se vayan

a revertir en un futuro previsible. Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad tributaria.

Impuestos Argentina

En Argentina fue aprobada por el Congreso una Reforma Tributaria que, entre otras medidas, incrementa el impuesto específico que grava a varios bebestibles, y que aplica a contar del 1 de marzo de 2018 y además reduce gradualmente, a contar del ejercicio 2018, la tasa de impuesto a la renta para las ganancias de 35% a 25% (30% para el año 2018 y 2019 y 25% a partir del año 2020) y los efectos al 31 de diciembre de 2018 fueron reconocidos, sin afectar significativamente los Estados Financieros. Adicionalmente, sobre los dividendos a distribuir se aplicará una retención que aumentará gradualmente de 0% a 13% (7% para el año 2018 y 2019 y 13% a partir del año 2020) aplicable a contar de los resultados del ejercicio 2018.

Con fecha 21 de diciembre de 2019 se sancionó la Ley N° 27.541 denominada " Ley de Solidaridad Social y Reactivación Productiva en el Marco de la Emergencia Pública" que modifica algunos artículos de la ley N° 27.430. Principalmente posterga un año más (para el año 2020) la tasa del 30% de impuesto a las ganancias y 7% de retención sobre los dividendos, quedando la tasa del 25% de impuesto a las ganancias y 13% de retención sobre dividendos a partir del año 2021.

Con fecha 16 de junio de 2021 se promulgó la Ley N° 27.630, mediante la cual se modifican nuevamente las alícuotas del impuesto a las ganancias para ejercicios fiscales iniciados a partir del 1 de enero de 2021. La aplicación de esta nueva ley no tuvo efectos significativos en los presentes Estados Financieros.

Las sociedades determinarán el monto del impuesto empleando la escala que se detalla a continuación:

Ganancia neta imponible acumulada		Pagarán $ ARS	Más el %	Sobre el excedente de
Más de $ ARS	A $ ARS			$ ARS
-	5.000.000	-	25%	-
5.000.000	50.000.000	1.250.000	30%	5.000.000
50.000.000	En adelante	14.750.000	35%	50.000.000

Se mantiene en 7% la tasa de retención para el pago de dividendos.

1.14 Beneficios a los empleados

Vacaciones de los empleados

La Sociedad registra el costo asociado a las vacaciones del personal sobre base devengada.

Bonificaciones a empleados

La Sociedad reconoce un pasivo y un gasto para bonos cuando está obligada contractualmente o cuando dado el resultado a determinada fecha se estima que se pagará o devengará a final del año.

Indemnización por años de servicios

La Sociedad registra un pasivo por el pago a todo evento de indemnizaciones por años de servicio, correspondiente a planes de beneficios definidos, derivado de los acuerdos colectivos e individuales suscritos con los trabajadores. Esta obligación se determina mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos. Este valor así

determinado se presenta a valor actual utilizando el método de beneficios devengados por años de servicio. Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado.

De acuerdo a la Enmienda IAS 19, las pérdidas o ganancias actuariales se registran directamente en el Estado de Resultados Integrales, en Patrimonio, y por otra parte, de acuerdo a las políticas de la Sociedad, los costos financieros relacionados al plan de beneficios definidos se registran bajo el rubro Costos financieros en el Estado de Resultados por Función.

1.15 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad. Los ingresos son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir y se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rapel.

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen después de que la Sociedad ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales y una vez que se satisface la obligación de desempeño.

En relación a la IFRS 15, la Sociedad ha aplicado los criterios establecidos en esta norma para los presentes Estados Financieros.

Venta de productos en el mercado doméstico

La Sociedad genera sus ingresos principalmente por la venta de vinos, productos que son distribuidos a través de comercios minoristas, distribuidores mayoristas y cadenas de supermercados. Ninguno de ellos actúa como agente comercial de la Sociedad.

Los ingresos por ventas en los mercados domésticos, netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rapel, se reconocen al momento de la entrega de los productos conjuntamente con la transferencia de todos los riesgos y beneficios de los mismos y una vez que se satisface la obligación de desempeño.

Exportación

En general, las condiciones de entrega de la Sociedad en las ventas de exportación se basan en los Incoterms 2000, siendo las reglas oficiales para la interpretación de términos comerciales emitidos por la Cámara de Comercio Internacional.

La estructura de reconocimiento de ingresos se basa en la agrupación de Incoterms, principalmente en los siguientes grupos:

- "FOB (Free on Board) y similares", donde el comprador organiza y paga por el transporte, por lo tanto, el punto de venta es la entrega de las mercancías al transportista contratado por el comprador, momento en que se reconocen los ingresos.

- "CIF (Cost, Insurance & Freight) y similares", mediante el cual la Sociedad organiza y paga el gasto de transporte exterior y algunos otros gastos, aunque la Sociedad deja de ser responsable de las mercancías una vez que han sido entregados a la compañía marítima o aérea de conformidad con el plazo pertinente. El punto de venta es la entrega de la mercancía al transportista contratado por el vendedor para el transporte al destino, momento en que se reconocen los ingresos.

En el caso de existir discrepancias entre los acuerdos comerciales y los Incoterms definidos para la operación, primarán los establecidos en los contratos.

Los ingresos por ventas en los mercados de exportación se reconocen netos de impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rappel, según corresponda y se registran de acuerdo al Incoterm definido y conjuntamente con la transferencia de todos los riesgos y beneficios de los mismos y una vez que se satisface la obligación de desempeño.

1.16 Costos de venta de productos

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre sus principales, los costos de materias primas, costo de envasado, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a la producción, los pagos por licencias y los costos operativos y de mantenimiento de plantas y equipos.

1.17 Otros gastos por función

Otros gastos por función comprenden, principalmente, gastos de publicidad y promoción, las depreciaciones de activos de venta, gastos de ventas, gastos de marketing (conjuntos y letreros) y las remuneraciones y compensaciones del personal de marketing y ventas.

1.18 Gastos de administración

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

1.19 Costos de distribución

Los costos de distribución comprenden todos aquellos gastos necesarios para entregar los productos a los clientes.

1.20 Medio ambiente

En caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de las leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan al Estado de Resultados por Función cuando se incurren, excepto las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales, las cuales se activan siguiendo los criterios contables generales para Propiedades, plantas y equipos.

1.21 COVID-19

Con respecto a la pandemia de COVID-19, hemos implementado un plan regional enfocado en tres prioridades: la salud y seguridad de toda nuestra gente y las personas con las que interactuamos, la continuidad de nuestras operaciones y la salud financiera de la Sociedad. Para lograr estos objetivos, hemos implementado siete Protocolos Corporativos COVID-19 en nuestros lugares de trabajo; hemos dado cabal cumplimiento a las diferentes medidas emitidas por las autoridades locales en los países donde tenemos operaciones; hemos promovido activamente las medidas preventivas y de autocuidado; y facilitamos el teletrabajo de miles de personas, siempre que esto fue posible. Estas medidas nos han permitido mantener un ambiente de trabajo seguro que nos permite continuar abasteciendo a nuestros clientes y consumidores con nuestros productos.

Con respecto a la salud financiera de la Sociedad, antes del inicio de la pandemia, teníamos una posición financiera sólida con un balance saludable y una deuda financiera neta baja. Esta condición le ha permitido a la Sociedad acceder al mercado financiero local para obtener el financiamiento necesario para continuar con sus planes de mediano y largo plazo y, de ser necesario, acceder al mercado internacional.

Nota 2 Cambios contables

Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2021 no presentan cambios en las políticas contables respecto de los estados financieros al 31 de diciembre de 2020.

Nota 3 Saldos y transacciones con partes relacionadas

Las transacciones entre la Sociedad y sus subsidiarias, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas bajo condiciones de mercado, en cuanto a precio y condiciones de pago. No existen estimaciones incobrables que rebajen los saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Condiciones de los saldos y transacciones con empresas relacionadas:

(1) Corresponde a operaciones del giro social pactadas en moneda extranjera y cuya condición de pago es, habitualmente, a 30 días.

(2) Corresponde a operaciones del giro social pactadas en pesos argentinos y cuya condición de pago es, habitualmente, a 30 días.

En el cuadro de transacciones se han incluido las principales transacciones con entidades relacionadas.

El detalle de las cuentas por cobrar y pagar relacionadas es el siguiente:

Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Corriente:

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
							M$	M$
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	(1)	Matriz	Venta de productos	USD	71.319	-
0-E	Milotur S.A.	Uruguay	(1)	Subsidiaria de la controladora de la matriz	Venta de productos	USD	-	55.613
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	(2)	Subsidiaria de la controladora de la matriz	Venta de productos	ARS	143.575	2.170.199
0-E	Sáenz Briones y Cía. S.A.I.C.	Argentina	(2)	Subsidiaria de la controladora de la matriz	Servicios prestados	ARS	30.798	-
Totales							**245.692**	**2.225.812**

Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Corriente:

RUT	Sociedad	País de origen	Ref.	Relación	Transacción	Moneda o unidad de reajuste	Al 31 de diciembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
							M$	M$
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	(1)	Matriz	Servicios recibidos	USD	1.609.085	1.035.961
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	(2)	Subsidiaria de la controladora de la matriz	Servicios recibidos	ARS	22.543	90.854
Totales							**1.631.628**	**1.126.815**

Transacciones más significativas y efectos en resultados:

A continuación, se detallan las transacciones más significativas y sus efectos en el Estado de Resultados por Función de las transacciones con entidades relacionadas:

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020:

RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Transacción	2021		2020	
					Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)	Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)
					M$	M$	M$	M$
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Matriz	Intereses préstamo	23.079	(23.079)	13.840	(13.840)
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Matriz	Préstamo	-	-	595.479	-
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Matriz	Servicios recibidos	392.959	(392.959)	292.369	(292.369)
0-E	Sáenz Briones y Compañía S.A.I.C.	Argentina	Subsidiaria de la controladora de la matriz	Servicios prestados	93.163	93.163	-	-
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	Subsidiaria de la controladora de la matriz	Servicios recibidos	77.614	(77.614)	57.447	(57.447)
0-E	Compañía Industrial Cervecera S.A.	Argentina	Subsidiaria de la controladora de la matriz	Venta de productos	11.193.814	8.395.360	7.524.530	5.643.398
0-E	Milotur	Uruguay	Subsidiaria de la controladora de la matriz	Venta de productos	68.622	51.497	57.192	42.894

VSPT US LLC
ESTADOS FINANCIEROS
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

Correspondiente al período comprendido entre el 1 de noviembre y el 31 de diciembre de 2021

El presente documento consta de 8 secciones:

- Informe de los Auditores Independientes
- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultados por Función
- Estado de Resultados Integrales
- Estado de Cambios en el Patrimonio
- Estado de Flujos de Efectivo
- Resumen de las Principales Políticas Contables
- Transacciones con partes relacionadas

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 23 de febrero de 2022

Señores
Accionistas y Directores
Viña San Pedro Tarapacá S.A.

Como auditores externos de Viña San Pedro Tarapacá S.A. y subsidiarias, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, sobre los que informamos con fecha 23 de febrero de 2022. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (actualmente Comisión para el Mercado Financiero – CMF), de la subsidiaria VSPT US LLC y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas", adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Viña San Pedro Tarapacá S.A. y VSPT US LLC.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas" de VSPT US LLC adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por la Viña San Pedro Tarapacá S.A. al 31 de diciembre de 2021.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 y se relaciona exclusivamente con Viña San Pedro Tarapacá S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

Firmado digitalmente por Sergio Gabriel Tubío López RUT: 21.175.581-4. El certificado correspondiente puede visualizarse en la versión electrónica de este documento.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVOS	Al 31 de diciembre de 2021
	M$
Activos corrientes	
Efectivo y equivalentes al efectivo	222.473
Total activos corrientes	**222.473**
Activos no corrientes	
Activos por impuestos diferidos	24.243
Total activos no corrientes	**24.243**
Total activos	**246.716**

VSPT US LLC
Estado de Situación Financiera
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

PASIVOS Y PATRIMONIO	Al 31 de diciembre de 2021
PASIVOS	**M$**
PATRIMONIO	
Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora	
Capital emitido	337.876
Otras reservas	478
Resultados acumulados	(91.638)
Total patrimonio	**246.716**
Total pasivos y patrimonio	**246.716**

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Por el período comprendido entre el 1 de noviembre y el 31 de diciembre de 2021
	2021
	M$
Gastos de administración	(116.008)
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales	**(116.008)**
Utilidad (pérdida) antes de impuestos	**(116.008)**
Impuestos a las ganancias	24.370
Utilidad (pérdida) del período	**(91.638)**
Utilidad (pérdida) atribuible a:	
Propietarios de la controladora	**(91.638)**
Utilidad (pérdida) del período	**(91.638)**

VSPT US LLC
Estado de Resultados Integrales
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Por el período comprendido entre el 1 de noviembre y el 31 de diciembre de 2021
	2021
	M$
Utilidad (pérdida) del período	(91.638)
Otro resultado integral	
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del ejercicio, antes de impuestos	
Ganancias (pérdidas) por diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior	478
Otro resultado integral que se reclasificará al resultado del ejercicio, antes de impuestos	**478**
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	**478**
Total otros ingresos y gastos integrales del período	**478**
Ingresos y gastos integrales del período (1)	**(91.160)**

(1) Correspondería a la utilidad del ejercicio en el caso de que ningún ingreso o gasto se hubiera registrado directamente contra patrimonio.

.

VSPT US LLC
Estado de Cambios en el Patrimonio
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital emitido	Otras reservas	Total otras reservas	Resultados acumulados	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Total Patrimonio
	Capital pagado	Reservas de conversión				
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Cambios						
Emisión de Patrimonio (1)	337.876	-	-	-	**337.876**	**337.876**
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	478	478	(91.638)	**(91.160)**	**(91.160)**
Total cambios en el patrimonio	**337.876**	**478**	**478**	**(91.638)**	**246.716**	**246.716**
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021	**337.876**	**478**	**478**	**(91.638)**	**246.716**	**246.716**

(1) Con fecha 2 de noviembre de 2021 la matriz Viña San Pedro Tarapacá S.A. entera el capital social comprometido por la suma de US$ 400.000 (equivalentes a M$ 337.876).

VSPT US LLC
Estado de Flujos de Efectivo
31 de diciembre de 2021

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Por el período comprendido entre el 1 de noviembre y el 31 de diciembre de 2021
	2021
	M$
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación	
Clases de Pagos	
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(56.104)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(59.904)
Flujos de efectivo procedentes (utilizados en) operaciones	**(116.008)**
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación	**(116.008)**
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión	
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión	**-**
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación	
Importes procedentes de la emisión de acciones	337.876
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación	**337.876**
Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalente al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio	**221.868**
Efectos de las variaciones en la tasa de cambio sobre el Efectivo y Equivalente	**605**
Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo	**222.473**
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final	**222.473**

Nota 1 Resumen de las principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros.

1.1 Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros al 31 de diciembre de 2021 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), las que han sido aplicadas de manera uniforme al ejercicio que se presenta.

Los Estados Financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico, modificado por la revalorización de ciertos activos financieros y pasivos financieros (incluyendo instrumentos derivados) a su valor razonable.

La preparación de los Estados Financieros conforme a las IFRS requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros, se han publicado nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas Mejoras e Interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación o que ha aplicado cuando corresponde.

La aplicación de nuevos pronunciamientos contables a partir del 1 de enero de 2021, no tuvo efecto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmienda IAS 16	Propiedades, Planta y Equipo: Ingresos antes del uso previsto.	1 de enero de 2022
Enmienda IAS 37	Actualizan referencias del Activo y Pasivo contingente al Marco Conceptual.	1 de enero de 2022
Enmienda IAS 41	Impuestos en las mediciones del valor razonable.	1 de enero de 2022
Enmienda IFRS 3	Actualizan referencia de la Combinación de Negocio al Marco Conceptual.	1 de enero de 2022
Enmienda IFRS 9	Honorarios en la prueba del "10 por ciento" para la baja en cuentas de pasivos financieros.	1 de enero de 2022
Enmienda IAS 1 - IAS 8	Presentación de Estados Financieros y políticas contables, cambios en las estimaciones, errores contables y políticas contables.	1 de enero de 2023
Enmienda IAS 12	Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción.	1 de enero de 2023
IFRS 17	Contratos de Seguros.	1 de enero de 2023
Enmienda IAS 1	Presentación de Estados Financieros y políticas contables, clasificación y liquidación de pasivos.	1 de enero de 2024

La Sociedad estima que la adopción de estas nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones antes mencionadas, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros

1.2 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste.

Moneda de presentación y moneda funcional

La Sociedad utiliza el dólar estadounidense (USD) como su moneda funcional y el peso chileno ($ o CLP) como moneda de presentación de sus Estados Financieros. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Sociedad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo.

Transacciones y saldos

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada Estado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en el rubro Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en el rubro Resultado por unidades de reajuste. Los ingresos, costos y gastos son traducidos al tipo de cambio promedio mensual para los respectivos ejercicios. Estos tipos de cambio no han sufrido fluctuaciones significativas durante estos meses.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los Estados Financieros, son los siguientes:

Pesos chilenos por unidad de moneda extranjera o unidad de reajuste		Al 31 de diciembre de 2021
		$
Monedas extranjeras		
Dólar estadounidense	USD	844,69
Euro	EUR	955,64
Unidades de reajuste		
Unidad de fomento (*)	UF	30.991,74

(*) La unidad de fomento (UF) es un índice indexado a la inflación, denominado en pesos chilenos. La UF es calculada diariamente basada en los cambios que experimenta el ratio de inflación en el mes anterior.

1.3 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye los saldos en bancos y los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa (pactos), así como todas las inversiones a corto plazo de gran liquidez todos pactados a una tasa de interés fija, normalmente con un vencimiento de hasta tres meses.

1.4 Impuesto a las ganancias

El impuesto a las ganancias está conformado por el impuesto a la renta asociado a las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la IAS N° 12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado de Resultados por Función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto del impuesto se reconoce también en patrimonio.

Obligación por impuesto a la renta

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados Financieros en base a la mejor estimación de las rentas líquidas imponibles a la fecha de cierre de los Estados Financieros y aplicando la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha.

Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido esté relacionado con la misma entidad tributaria.

1.5 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad. Los ingresos son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir y se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones y descuentos.

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen después de que la Sociedad ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales y una vez que se satisface la obligación de desempeño.

En relación a la IFRS 15, la Sociedad ha aplicado los criterios establecidos en esta norma para los presentes Estados Financieros Intermedios.

La Sociedad genera sus ingresos principalmente por la prestación entre otros, de servicios de promoción, marketing y trade marketing para productos tales como vinos, vinos espumantes y otros productos elaborados en base a vino. Los ingresos por ventas son reconocidos por los servicios devengados y se presentan netos del impuesto del valor agregado.

1.6 Gastos de administración

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, y otros gastos generales y de administración.

1.7 Medio ambiente

En caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de las leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan al Estado de Resultados por Función cuando se incurren, excepto, las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales, las cuales se activan siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos.

Nota 2 Transacciones con partes relacionadas

Transacciones más significativas y efectos en resultados:

A continuación, se detallan las transacciones más significativas y sus efectos en el Estado de Resultados por Función de las transacciones con entidades relacionadas:

Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021:

RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Transacción	2021	
					Montos	(Cargos)/Abonos (Efecto Resultado)
					M$	M$
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Chile	Matriz	Aporte de Capital	337.876	-

vspt

WINE GROUP

sustentabilidad & pasión por el vino